



Zmluva o dielo

č. 3-1-74/2002 - 130

uzavretá podľa §536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov –
Obchodný zákonník

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Štatistický úrad Slovenskej republiky Miletičova 3, 824 67 Bratislava

Štatutárny zástupca : RNDr. Peter Mach

Osoby oprávnené konať
- vo veciach zmluvných : Ing. Majtán Jozef
- vo veciach technických : p. Marček

Bankové spojenie : Národná banka Slovenska
č. účtu : 2329002/0720
IČO : 00166197

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: Jozef HUŠEK-HaH Na drahách 613 908 71 Moravský Svätý Ján

Štatutárny zástupca : Hušek Jozef

Osoby oprávnené konať
- vo veciach zmluvných : Hušek Jozef
- vo veciach technických : Hušek Miloš

Bankové spojenie : Tatrabanka Bratislava
č. účtu : 262 4041328/1100
IČO : 14091623
DIČ : 400315718/638

Zapísaný: Na Okresnom úrade v Senici, odbor živnostenský a ochrany spotrebiteľa pod
sp.č. Ž.o. 98/4249/000, reg. č. 842/98

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2 Základné údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Rekonštrukcia rozvodov vykurovania na 3.a 8. poschodí budovy na Miletičovej 3 Bratislava
- 2.2. **Investor stavby:** Štatistický úrad SR , Miletičova 3 Bratislava
- 2.3. **Technický dozor investora:** J. Marček
- 2.4. **Zhotoviteľ stavby:** Hušek Jozef-HaH , Na drahách 613 , 908 71 Moravský Svätý Ján

Čl. 3 Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy o dielo je rekonštrukcia rozvodov vykurovania na 3. a 8. poschodí budovy na Miletičovej 3 , Bratislava.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo v rozsahu a obsahu realizačnej ponuky , ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha číslo 1.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť v predmete zmluvy uvedené dielo ako vrchný dodávateľ stavby a toto po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje ukončené dielo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné práce požadované objednávateľom nad rámec realizačných podkladov uvedených v prechádzajúcich odsekoch tohto článku zmluvy, zrealizuje pre objednávateľa na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní ponuky t.j. cenník CENEKON 2001.
- 3.5. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný rešpektovať a plniť technické požiadavky a nároky všetkých platných STN, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav.

Čl. 4 Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ splní predmet zmluvy dňom podpísania posledného čiastkového protokolu oprávneným zástupcom objednávateľa, najneskôr však do 30.9.2002
- 4.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní so svojím plnením podľa tejto zmluvy, alebo je v omeškaní s poskytnutím potrebného spolupôsobenia, alebo je v omeškaní s dodaním nevyhnutných podkladov podmieňujúcich riadne splnenie predmetu zmluvy, zhotoviteľ môže úmerne predĺžiť termín plnenia bez toho, aby bol v omeškaní so svojím plnením. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné predĺženie termínu bude riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že podmienkou pre riadne zhotovenie diela zo strany zhotoviteľa je riadne a včasné poskytnutie spolupôsobenia objednávateľa zhotoviteľovi, ktoré spočíva v nasledovnom:
- 4.3.1 Odovzdanie staveniska zbaveného práv tretích osôb a spôsobilého k riadnemu výkonu prác zhotoviteľa podľa tejto zmluvy v termíne 3 pracovné dni pred započatím realizácie diela.
- 4.3.2 Dodržanie platobných podmienok vzájomne dohodnutých v článku 6 tejto zmluvy zo strany objednávateľa.
- 4.4 V prípade prerušenia realizácie diela resp. jeho časti, ktoré vznikne prekážkou zo strany objednávateľa na odovzdanom a prevzatom stavenisku, môže zhotoviteľ primerane predĺžiť termín dokončenia diela alebo jeho príslušnej časti bez toho, aby bol v omeškaní so svojím plnením.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade prerušenia realizácie diela zo strany objednávateľa predĺžia lehotu ukončenia realizácie diela o primeraný čas.
- 4.6 Objedávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi viacs mennú prevádzku a prácu v dňoch pracovného voľna alebo pokoja v zmysle platných právnych predpisov.

Čl. 5 Cena

- 5.1. Cena predmetu zmluvy sa stanovuje dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške: 999 051,70Sk bez DPH a 1133 732,60 Sk s DPH.

Prílohu k tejto zmluve tvorí kalkulácia ceny diela. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena realizačnej ponuky bola spracovaná na základe obhliadky a požiadaviek objednávateľa, ako cena maximálna.

- 5.2. V prípade zákonnej úpravy DPH zmluvné strany upravia cenu dodatkom k tejto zmluve.

Čl. 6

Platobné podmienky

- 6.1. Úhrada dohodnutej ceny sa uskutoční na základe čiastkových faktúr, ktoré je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po podpísaní čiastkových preberacích protokolov oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Faktúry zašle zhotoviteľ objednávateľovi doporučeným listom, prípadne osobne odovzdá v dvoch vyhotoveniach. Faktúry budú mať náležitosti podľa platných predpisov. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.2. Za deň splnenia úhrady fakturovanej sumy sa považuje deň splatnosti príkazu na úhradu, potvrdený peňažným ústavom objednávateľa.
- 6.3. Financovanie diela zo strany objednávateľa bude zabezpečované priebežne. To znamená, že náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela bude objednávateľ uhrádzať na základe čiastkových faktúr zhotoviteľa, podložených súpisom vykonaných prác a dodávok, potvrdených technickým dozorom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa.
- 6.4. Faktúry bude objednávateľ uhrádzať v plnej výške až do vyčerpania 95% z ceny diela. Zadržanú čiastku 5% objednávateľ uvoľní v lehote 14 dní odo dňa vyhotovenia zápisu potvrdzujúceho úplné odstránenie všetkých väd, zistených pri prevzatí a odovzdaní diela, resp. do 14 dní odo dňa ukončenia preberacieho konania, ak nebudú v protokole o odovzdaní a prevzatí diela žiadne vady.

Čl. 7

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba na práce a telesá radiátorov je 60 mesiacov, na dodávky v zmysle záručných listov dodávateľov min. 12 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5. Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa ihneď po zistení vady, a to písomnou formou i s popisom, ako sa táto vada prejavuje.
- 7.6. Zmluvné strany sa dohodli že v prípade vady diela, počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 2 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čase, ktorý je technicky možný ako najkratší. Termín odstránenia sa dohodne písomnou formou.
- 7.8. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradný predmet plnenia. Termín dodania bude dohodnutý písomnou formou.
- 7.9. Objednávateľ je povinný dodržať prevádzkovo – technické podmienky výrobcov a dodávateľov jednotlivých komponentov. V prípade nedodržania zaniká nárok na záručné plnenie.

Čl. 8

Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Prevádzkové a sociálne priestory poskytne zhotoviteľovi objednávateľ. Výrobné zariadenie staveniska si zabezpečí zhotoviteľ v súlade s povahou staveniska. Náklady na likvidáciu odpadu sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 8.3. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nasledovné doklady:
- zápis z tesnostnej a tlakovej skúšky
 - atesty a certifikáty výrobkov a zariadení platné v SR
- 8.4. Objednávateľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa.
- 8.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za protipožiarnu ochranu diela, za bezpečnosť pri práci a za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a poriadok, odstraňovať priebežne na svoje náklady odpady, stavebnú suť a nečistoty vzniknuté pri vlastnej činnosti. Zhotoviteľ predloží ku dňu ukončenia preberacieho konania doklad o uložení stavebnej sute.
- 8.7. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor stavby. Technický dozor investora (TDI) bude vykonávať p. Marček. TDI je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
- 8.8. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela, do výšky uhradených faktúr.

Čl. 9

Sankcie a možnosť odstúpenia od zmluvy

- 9.1. Ak je zhotoviteľ v omeškanií s plnením predmetu zmluvy, zaplatí objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončenej časti predmetu zmluvy určenej podľa kalkulácie ceny.
- 9.2. Pri oneskorenej úrade faktúry je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 9.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak poskytovateľ nedodrží dohodnutý termín plnenia a predmet zmluvy nespĺní ani v náhradnom termíne písomne dohodnutom s objednávateľom. Sankcia za odstúpenie od zmluvy sa určuje na 30% z ceny nerealizovanej časti predmetu zmluvy určenej podľa kalkulácie ceny.
- 9.4. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 7.7. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.

Čl. 10

Odobzдание a prevzatie diela

- 10.1. Odobzдание diela sa uskutoční po ucelených častiach, na základe čiastkových preberacích protokolov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením a odobzdaním diela objednávateľovi. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu a funkčnosť .
- 10.3. Objednávateľ sa zaväzuje prebrať od zhotoviteľa dielo ak vady a nedorobky vyšpecifikované v protokole o odobzdaní a prevzatí diela nebudú brániť jeho užívaniu.
- 10.4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 10.5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti rozpočtu.
- 10.6. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzдание.
- 10.7. Zhotoviteľ je povinný pripraviť pred začatím preberacieho konania všetky doklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k odobzdaniu a prevzatiu diela .

Čl. 11

Závěrečné ustanovenia

- 11.1. Zmluvu je možné zmeniť, alebo doplniť len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.
- 11.2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po dva rovnopisy.
- 11.4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Kalkulácia ceny v členení práca - materiál.
Príloha č. 2 - Živnostenský list s predmetom činnosti.

V Bratislave, dňa 31 JÚL 2002

V Bratislave, dňa 31 JÚL 2002

Za objednávateľa:

Vetu Chavel



Za zhotoviteľa:

 **H&H**
montáže a servis energetických zariadení
908 7 ...avský Sv. Ján 813
tel./fax: 0703/ 777 0689

344 J. ... -7-

Príloha č.1 k Zmluve

Kalkulácia ceny ŠÚSR poschodie č.3 . a 8.

Materiál

1.	KORAD 22K 300x1600	1 ks	2 596,-	2 596,-	23%	3 193,10
2.	KORAD 22K 300x1400	1 ks	2 347,-	2 347,-	23%	2 886,80
3.	KORAD 22K 300x2000	39 ks	3 095,-	120 705,-	23%	148 467,20
4.	KORAD 22K 300x1000	5 ks	1 633,-	8 165,-	23%	10 429,50
5.	KORAD 22K 500x2200	1 ks	4 386,-	4 386,-	23%	5 394,80
6.	KORAD 22K 500x2000	1 ks	4 029,-	4 029,-	23%	4 955,70
7.	KORAD 22K 500x1800	15 ks	3 673,-	55 095,-	23%	67 766,90
8.	KORAD 22K 500x1600	1 ks	3 320,-	3 320,-	23%	4 083,60
9.	KORAD 22K 500x1500	19 ks	3 137,-	59 603,-	23%	73 311,70
10.	KORAD 22K 500x1300	1 ks	2 779,-	2 779,-	23%	3 418,20
11.	KORAD 22K 500x1000	2 ks	2 240,-	4 480,-	23%	5 510,40
12.	Rúra 6/4" D+M	216 m	359,10	77 565,60	10%	85 322,10
13.	Rúra 5/4" D+M	280 m	308,40	86 352,-	10%	94 987,20
14.	Rúra 1" D+M	220 m	257,40	56 628,-	10%	62 290,80
15.	Rúra 3/4" D+M	80 m	212,70	17 016,-	10%	18 717,60
16.	Rúra 1/2" D+M	200 m	195,30	39 060,-	10%	42 966,-
17.	Sada KORAD	89 ks	165,-	14 685,-	10%	16 153,50
18.	Radiátorový ventil	89 ks	361,90	32 209,10	10%	35 430,-
19.	Šroubenie radiátorové	89 ks	72,-	6 408,-	10%	7 048,80
20.	PE plachty			5 000,-	10%	5 500,-
21.	Papier kartónový + sololit			8 000,-	10%	8 800,-
22.	Farba			10 000,-	10%	11 000,-
23.	Ostatný spotrebný materiál			12 000,-		

Materiál spolu bez DPH :

632 428,70 Sk

Práca

1.	Vypustenie vody	3 x	1 030,-	3 090,-	10%	3 399,-
2.	Prípravné práce – zakrytie kobercov	100 hod	160,-	16 000,-	10%	17 600,-
3.	Demontáž oplechovania	89 x	188,-	16 732,-	10%	18 405,20
4.	Presun hmôt – oplechovanie	4 t	1 350,-	5 400,-	10%	5 940,-
5.	Búranie otvorov	3 m ³	2 800,-	8 400,-	10%	9 240,-
6.	Likvidácia a presun odpadu po búraní	3 m ³	2 900,-	8 700,-	10%	9 570,-
7.	Demontáž telies registrov	89 x	279,-	24 831,-	10%	27 314,10
8.	Demontáž potrubných rozvodov	1,2 t	4 550,-	5 460,-	10%	6 006,-
9.	Presun hmôt – demontovaný materiál	2,5 t	5 000,-	12 500,-	10%	13 750,-
10.	Presun hmôt – nový materiál	4,0 t	7 550,-	30 200,-	10%	33 220,-
11.	Montáž nového telesa	89 ks	2 000,-	178 000,-	10%	195 800,-
12.	Zhotovenie prepojov na stúpačky	12 ks	2 080,-	24 960,-	10%	27 456,-
13.	Nátery			27 850,-	10%	30 635,-
14.	Uloženie odpadu na skládku + doprava			4 500,-	10%	4 950,-

Práca spolu bez DPH :

366 623,- Sk

REKAPITULÁCIA

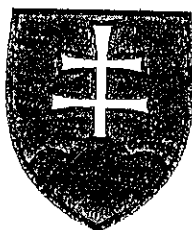
- základ pre 10 % DPH : 731 546,70 /73 154,70 DPH/
- základ pre 23% DPH : 267 505,00 /61 526,20 DPH/

Celková suma bez DPH : 999 051,70 Sk
 DPH : 134 680,90 Sk

Celková suma s DPH : 1 133 732,60 Sk

98/ 4249/000
642/98

dňa: 29.06.1998

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť

dňa: 13. 7. 1998



ŽIVNOSTENSKÝ LIST

Na základe § 66 b v spojení s § 47 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (Živnostenský zákon) v platnom znení a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) sa osvedčuje vznik živnostenského oprávnenia pre:

Meno a priezvisko podnikateľa: Jozef Hušek

Bydlisko: Moravský Svätý Ján, 613

Rodné číslo: [redacted]

Pridelené IČO: 14 091 623

Obchodné meno: Jozef Hušek - H a H

Miesto podnikania: Moravský Svätý Ján, 613

na vykonávanie ohlasovacej živnosti

1. Montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení

2. Montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba tlakových zariadení

3. Výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby, vodohospodárske stavby

Ustanovený zodpovedný zástupca:

Meno a priezvisko: Ing. Milan Mayer

Rodné číslo: [redacted]

Bydlisko: Bratislava V, Kopčianska 86

4. Vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných, bytových a občianskych stavieb

Ustanovený zodpovedný zástupca:

Meno a priezvisko: Ing. Milan Mayer

Rodné číslo: [redacted]

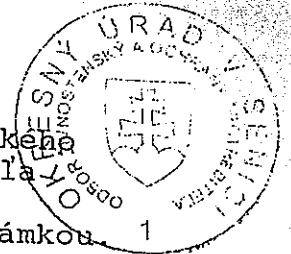
Bydlisko: Bratislava V, Kopčianska 86

Deň začatia živnosti: 24.06.1998

Živnostenský list je vydaný na základe ohlásenia, ktoré podal Jozef Hušek na Okresný úrad Senica dňa 24.06.1998 po preskúmaní splnenia podmienok určených zákonom č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v platnom znení.

Živnostenského listu sa možno odvolať na Okresný
15 dní od doručenia živnostenského listu.

Barcaj
Ing. Jaroslav Barcaj
vedúci odboru živnostenského
a ochrany spotrebiteľa



Správny poplatok vo výške 1000.- Sk zaplatený kolkovou známkou
Živnostenský list sp.č.: Žo - 98/ 4249 /000 je zaevidovaný v
živnostenskom registri pod reg.č. 842/98.

Živnostenský list prevzal:.....*13.07.1998*.....
.....*[Signature]*.....
..... dátum a podpis

Jozef Hušek , ako účastník konania sa týmto vzdávam práva
odvolania voči vydaniu živnostenského listu sp.č. ŽO - 98/ 4249
/000 v súlade s ustanovením § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom
konaní (správny poriadok).

.....*13.07.1998*.....
.....*[Signature]*.....
..... dátum a podpis

Originál živnostenského listu dostane:
Jozef Hušek
Moravský Svätý Ján, 613