

1404/10
06.7/2010/SZ

Zmluva
o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb v priestoroch
Úradu vlády SR, expozitúra Prešov

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Obstarávateľ : Správa zariadení úradu vlády SR
Sídlo organizácie : Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava
IČO : 00002895
Č. účtu : 7000060275/8180

a

Dodávateľ : Miroslava Wolanská
V zastúpení : Miroslava Wolanská
Sídlo : Záhradná 25, 080 01 Prešov
IČO : 43 521 746
Č. účtu : 2272487755/0200
Telefón : XXXXXXXXXX
Opráv. na podn. : Výpis zo živn.registra OÚP-ČŽR: 750-29060

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie upratovacích a čistiacich služieb priestorov Úradu vlády SR v budove PSK, Námestie mieru 2, v Prešove vo výmere 92,38 m² v rozsahu:

kancelárie: číslo dverí 432 o podlahovej ploche	20,46m ²
číslo dverí 431	20,46m ²
číslo dverí 430	31,00m ²
číslo dverí 429	20,46m ²
<u>Kancelárie celkom</u>	<u>92,38m²</u>

podľa podrobnej špecifikácie služieb uvedenej v harmonograme upratovacích a čistiacich služieb (ďalej len harmonogram). Harmonogram je uvedený v bode III. tejto zmluvy.

III. Harmonogram upratovacích a čistiacich služieb

Rozsah a periodicita poskytovaných upratovacích a čistiacich služieb:

1. Denné čistenie (upratovanie):

- vyprázdňovanie odpadkových košov,
- výmena vriec na odpadky v košoch,
- utieranie pevnej podlahy vlhkým mopom,
- utieranie prachu vlhkou alebo suchou utierkou z voľných plôch písacích - rokovacích stolov a ostatných odkladacích plôch nábytku,

2. Týždenné čistenie (upratovanie):

- dôkladné čistenie pevnej podlahy na všetkých prístupných miestach,
- utieranie vnútorných okenných parapetov vlhkou handrou,
- utieranie prachu z ostatných zariadení (rámy obrazov, vypínače, atď),
- dôkladné vysávanie kobercov

3. Mesačné čistenie (upratovanie):

- dôkladné čistenie a ošetrovanie všetkých plôch nábytku,
- odstránenie prachu zo soklov a parapetov,
- odstránenie pavučiny zo stien, kútov a vysokých predmetov,
- čistenie nôh stoličiek a stolov vlhkou handrou

IV. Cena

- cena za poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb definovaných v článku III. tejto zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

suma bez DPH.....	67,76 EUR
DPH 20%	13,55 EUR
Celková fakturovaná suma s DPH.....	81,31EUR /mesiac

(osemdesiatjedna eur tridsaťjedna centov)

- cena je splatná po uplynutí príslušného mesiaca
- v cene sú zahrnuté materiálne a technické prostriedky potrebné na výkon týchto prác
- cenu je možné upraviť na základe dohody zmluvných strán počas

trvania zmluvného vzťahu v prípade zvýšenia výdavkov vplyvom inflácie, za predpokladu zvýšenia DPH a za predpokladu, že dodávateľ preukáže nárast výdavkov a to na základe dohody s objednávateľom.

V. Platobné podmienky a fakturácia

- úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy bude vykonaná v eurách (EUR), bankovým prevodom, bez preddavkov, na základe faktúr- daňových dokladov vystavených poskytovateľom. Faktúra bude vystavená na adresu sídla obstarávateľa tejto zmluvy
- každá faktúra musí spĺňať náležitosti § 71 zákona č.471/2009 Z.z. a 563/2009 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zároveň musí obsahovať:
 - označenie, že sa jedná o faktúru,
 - IČO a DIČ oboch zmluvných strán,
 - deň vystavenia faktúry,
 - deň odoslania faktúry,
 - termín splatnosti faktúry,
 - konštantný symbol,
 - formu úhrady faktúry,
 - výšku plnenia celkom,
 - sumu na úhradu,
 - meno, podpis a telefonické spojenie
 - pečiatku dodávateľa,
 - miesto plnenia zmluvy
 - bankové spojenie dodávateľa uvedené na faktúremusí byť zhodné s bankovým spojením uvedeným na zmluve
- faktúra bude vystavená na adresu sídla obstarávateľa podľa článku I. tejto zmluvy
- ak faktúra nebude spĺňať náležitosti dohodnuté v zmluve a podľa zákona číslo 289/1995 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, obstarávateľ má právo faktúru vrátiť dodávateľovi bez úhrady
- dodávateľ v tomto prípade nemá právo uplatniť voči obstarávateľovi sankcie za oneskorenie úhrady za poskytnuté služby, ale je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi zodpovedajúcimi ustanoveniam tejto zmluvy a zákona č. 289/1995 Z.z. o dani s pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a s novou lehotou splatnosti
- lehota splatnosti bude dohodnutá s obstarávateľom. Dňom splnenia peňažného záväzku je deň odpísania dlžnej sumy z bankového účtu obstarávateľa v prospech účtu dodávateľa.

VI. Miesto plnenia zmluvy

Miestom plnenia predmetu zmluvy sú nebytové priestory Úradu vlády SR, expozitúra Prešov v administratívnej budove Úradu PSK, Námestie mieru 2, v Prešove.

VII. Odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

- odstúpiť od zmluvy bude možné písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán
- porušenie zmluvy, pri ktorom je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť podľa §344 a §345 obchodného zákonníka je:
 - 1) vyhlásenie konkurzu na majetok ktorejkoľvek zo strán
 - 2) bezdôvodné prerušenie upratovacích a čistiacich služieb poskytovateľom, ktoré bude dlhšie ako 5 kalendárnych dní
 - 3) nezaplatenie zmluvnej fakturovanej sumy objednávateľom do dvadsaťjeden kalendárnych dní od dátumu splatnosti faktúry
- v prípade nedodržania harmonogramu poskytovateľom, môže objednávateľ požadovať okamžitú nápravu tejto skutočnosti. Ak nebudú nedostatky bezodkladne (najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa) odstránené, objednávateľ nezaplatí za nevykonané služby.
- v prípade poškodenia majetku obstarávateľa poskytovateľom je poskytovateľ povinný uviesť tento stav so pôvodného stavu na svoje náklady. Ak to nebude možné, poskytovateľ sa zaväzuje nahradiť obstarávateľovi škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil.

VIII. Právo a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - dodržiavať všetky platné predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy
 - rešpektovať požiadavky objednávateľa súvisiace s kvalitou prác v rozsahu článku III. tejto zmluvy,
 - dodržiavať čas vykonania upratovacích služieb v pracovné dni podľa požiadaviek objednávateľa,
 - chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, zničením, odcudzením a zneužitím majetku.
2. Dodávateľ zabezpečí, aby zamestnanci vykonávajúci upratovacie služby nezneužívali technické a materiálne zabezpečenie objednávateľa pre osobnú potrebu (telefón, kopírovací stroj, kancelárske potreby apod.).
3. Dodávateľ zabezpečí, aby jeho zamestnanci nezverejňovali skutočnosti súvisiace s predmetom činnosti objednávateľa a nepoškodzovali jeho meno.

IX. Doba trvania zmluvy

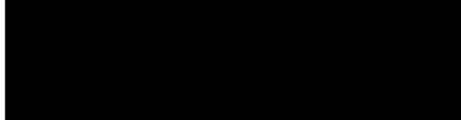
1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 01.01.2011 – 31.07.2011
2. Platnosť zmluvy sa skončí uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá alebo dohodou zmluvných strán alebo ukončením nájmu nebytových priestorov uvedených v tejto zmluve.

X. Iné dojednania

1. Zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
2. Objednávateľ poverí svojho zamestnanca oprávneného pre operatívny styk so zamestnancom dodávateľa pre kontrolu a potvrdenie rozsahu a kvality vykonaných prác. Odstránenie zistených nedostatkov poverený zamestnanec objednávateľa uplatní u zástupcu dodávateľa.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán

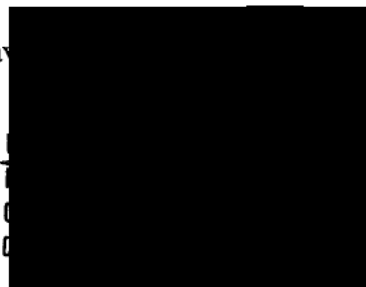
V Prešove 30.12.2010

Za objednávateľa



Ing. Marián Kucera
prediktor SZ ÚV SR

Za dodávateľa



MI
ZA
080
IČO