

039/02/SZ

21/2002

ZMLUVA O DIELO

č. 07/2002.ÚV

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:	Správa zariadení Úradu vlády SR
	Námestie slobody 1
	813 70 Bratislava
zastúpený :	Ing. Miroslav Pánek
	poverený riadením SZ ÚV SR
bankové spojenie :	NBS Bratislava,
č. ú.:	11820 012/0720
IČO :	002895

1.2. Zhotoviteľ:	Extrém Netri – Zat'ko, s.r.o.
	Magurská 3
	831 01 Bratislava
zastúpený :	p. Peter Dobrovodský
bank. spojenie:	Tatrabanka. a.s.
č. účtu:	262 77 08 247/1100
IČO:	35731940
DRČ:	35731940/602

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie prác na akcii:

„Náter strechy - účelové zariadenie ÚV SR Ždiar“

- v rozsahu podľa ponuky zhotoviteľa zo dňa 23.4.2002, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Práce je nutné vykonať v súlade s ponukou zhotoviteľa, podľa podmienok tejto zmluvy, pri dodržaní všetkých technických noriem, bezpečnostných a iných prislúchajúcich predpisov.
 - 2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky na realizáciu diela a disponuje takým kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
 - 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3. ČAS ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1. Zhotoviteľ zrealizuje a protokolárne odovzdá dielo v plnom rozsahu podľa čl. 2. zmluvy do 17. 7. 2002.
- 3.2. Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu dokončenia prác na diele v prípade:

- 3.2.1. zmeny riešenia zo strany obstarávateľa sa lehota realizácie predĺži úme o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny,
- 3.2.2. okolností spôsobených „vyššou mocou“, za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľ zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť.
- 3.2.3. predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania. To zdržanie musí byť riadne vyznačené v stavebnom denníku a potvrde oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

4. CENA PREDMETU ZMLUVY A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a jej vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Zb. na

cene predmetu zmluvy vrátane DPH vo výške:	534 600,- Sk
slovom : päťstotridsaťštyritíicšesťsto,	
Cena predmetu zmluvy bez DPH :	486 000,- Sk
slovom : štyristoosemdesiatšesťtisíc,	
DPH 10 %	48 600,- Sk
- 4.2. Cena za kompletnú a kvalitnú dodávku diela musí byť navrhnutá ako **maximálna vrátane DPH**, v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 v znení neskorších predpisov. Cena musí obsahovať všetky náklady súvisiace s predmetom obstarávania, (napr. náklady na dopravu, clo, DPH, dovoznú prirážku, atď.).
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia DPH a jej výška bude prebiehať podľa zákonných sadzieb platných v čase vystavenia daňových dokladov.
- 4.4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu obstarávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady. Ak takéto výkony obstarávateľ dodatočne uzná, náleží zhotoviteľovi úhrada.
- 4.5. Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy konečnou faktúrou.
- 4.6. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s ponukou.
- 4.7. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia.
- 4.8. Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 15 zák.č. 289/1995 Z.z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané vo dvoch vyhotoveniach.
- 4.9. V prípade omeškania zaplataenia faktúry zhotoviteľovi, si zhotoviteľ nebude uplatňovať nárok na zmluvnú pokutu, ak omeškanie bude spôsobené peňažným ústavom obstarávateľa.

5. STAVEBNÝ DENNÍK

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od ponuky, údaje o počte zamestnancov a množstve realizovaných druhov prác, klimatické podmienky.

- 5.2. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy.

6. VYKONANIE A ODOVZDANIE PRÁČ

- 6.1. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
- 6.2. Kontrolnú činnosť na stavbe bude vykonávať:
- 6.2.1. za zhotoviteľa: [REDACTED]
- 6.2.2. za obstarávateľa: [REDACTED]
- 6.3. Pokiaľ objednávateľ nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady.
- 6.4. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 6.5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku činnosť na stavbe, včítane porušenia alebo zanedbania povinností svojich subdodávateľov.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác urobiť také opatrenia, aby napr. nedošlo ku škodám na objekte vplyvom poveternostných podmienok.
- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce vykonať za plnej prevádzky účelového zariadenia, pri zabezpečení bezpečnosti užívateľov objektu počas prác primeranými opatreniami.
- 6.8. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby realizácie dohodnutej touto zmluvou.
- 6.10. Zhotoviteľ má právo na predĺženie termínu ukončenia prác na diele v prípade :
- 6.10.1. zmien v povahe a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa,
- 6.10.2. okolnosti spôsobené vyššou mocou, za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť,
- 6.10.3. vydania príkazov a zákazov objednávateľom alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vyvolané konaním zhotoviteľa,
- 6.10.4. nepriaznivých poveternostných podmienok.
- 6.11. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania. Toto zdržanie musí byť riadne vyznačené v stavebnom denníku a potvrdené oprávnenými zástupcami.
- 6.12. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, všeobecné záväzné nariadenia, stavebný zákon a súvisiace predpisy, dodržanie príslušných STN tak, aby nedošlo k poškodeniu, alebo znehodnoteniu zariadení obstarávateľa. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo jej zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu.
- 6.13. Zhotoviteľ zabezpečí:
- 6.13.1. priebežný odvoz odpadov, vzniknutých jeho činnosťou a dodanie potvrdenia o ich zneškodnení na povolených skládkach,

- 6.13.2. nakladanie s odpadom v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s nariadením vlády SR č. 606/1992 Zb. o nakladaní s odpadmi,
- 6.13.3. poriadok a čistotu v dotknutých priestoroch.
- 6.14. Zhotoviteľ uvedie do pôvodného stavu všetky plochy, ktoré budú realizáciou stavby porušené, do termínu ukončenia diela.
- 6.15. Zhotoviteľ je povinný uhradiť vlastníkom prípadné škody, spôsobené na susedných plochách, zariadeniach a objektoch do termínu ukončenia diela.
- 6.16. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.
- 6.17. Zhotoviteľ doloží nasledovné doklady potrebné k prevzatiu diela:
- stavebný denník,
 - certifikáty a atesty skutočne zabudovaných výrobkov (osvedčenia, osvedčenia o zhode),
 - návod na údržbu.
- 6.18. Pri preberaní diela zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie.

7. ZÁRUKA A ZODPOEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú lehotu v zmysle cenovej ponuky. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.2. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela obstarávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie obstarávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 10 dní. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.4. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so zhotoviteľom, alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne závady neodstráni.

8. OSOBNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované za plnej prevádzky ÚZ. Z tohto dôvodu bude zhotoviteľ plne rešpektovať pokyny objednávateľa a z toho plynúce časové obmedzenia na vykonávanie niektorých prác, prípadné úplné prerušenie prác.
- 8.2. Zhotoviteľ predloží obstarávateľovi minimálne týždeň pred zahájením prác zoznam zamestnancov, s uvedením ich dátumu narodenia, čísla OP a RČ, a evidenčné číslo áut a techniky pre odsúhlasenie povolenia vstupu do priestorov ÚZ ÚV SR.
- 8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas plnenia predmetu zmluvy dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín dodania predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania s úhradou faktúr zaplatí obstarávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania, pokiaľ nebude omeškanie spôsobené peňažným ústavom obstarávateľa.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä ustanovenie § 536 a nasl., Obch. zákonník a súvisiace právne predpisy.
- 10.2. Príloha č. 1 „Cenová ponuka s výkazom výmer“ tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 10.3. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 10.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva sú pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Bratislave, dňa 1. 7. 2002

Za objednávateľa:



Ing. Miroslav Pánek
poverený riadením SZ ÚV SR

V Bratislave, dňa 02.07.2002

Za zhotoviteľa:

EXTRÉM
NETRI - ZÁTKO, s.r.o.
Magurská 3, 831 02 Bratislava ④
IČO: 35731940, DIČ: 45731940/602

Peter Dobrovodský
riaditeľ

Príloha č. 1. – ponuka a výkazový list

Cenová ponuka. Variant 1.

Účelové zariadenie Ždiar – budovy 1, 2, 4.

Strecha šindľová

1. očistenie od machu a nečistôt prebrúsením a zoškrabaním
2. náter strechy proti hnilobe plesni, škodcom a hubám nanášaním štetcom
3. ochranný náter vrchný 3x nanášaním štetcom
4. výroba a výmena šindľovej krytiny

Náterové hmoty:

bod 2. :

Valti Base, výrobca Tekurila (Fínsko), bezfarebný olejový základ na určený na ochranu a spomaľovanie nepriaznivého vplyvu vlhkosti a mikrobiálneho rastu. Impregnačný náter pred nanášaním vrchných vrstiev.

bod 3. :

Valti Color, výrobca Tekurila, polotransparentné moridlo na mäkké a tvrdé drevo. Odtieň 3168. Ochráňuje drevo pred nepriaznivým vplyvom vlhkosti UV žiarenia mikrobiálneho rastu a pod. Vsaje do vlákien dreva, takže nevytvára film na povrchu, ktorý by po čase zanikol.

Podhľady a bočné steny

5. ochranný náter vrchný 2x nanášaním štetcom

Náterová hmota.

bod 5. :

Valti Color Satin, výrobca Tekurila, moridlo so saténovým ochranným filmom.

Ostatné práce:

6. prípravné práce
7. zakrývanie a ochrana okolia pred znečistením farbou
8. doprava
9. obstarávanie materiálu
10. práce vykonávané horolezeckou technikou v zmysle Vyhl. 374 / 90 Zb.

Záruky:
Strecha 24 mesiacov
Podhľady 60 mesiacov
Bočné steny 36 mesiacov

Platnosť ponuky: do októbra 2 002

Odporúčanie: v zmysle odporúčaní výrobcu a našich skúseností vám doporučujeme vykonať aspoň 3 vrchné ochranné nátery, a očistiť celé objekty. V takom prípade bude výrobca aj dodávateľ ručiť dlhšie obdobie.

V Bratislave 23. 4. 2002

Peter Dobrovodský

VARIANT 1. TEKURILA							
Budova č.1							
Názov	Práca						
strecha šindľová drevená	očistiť od machu, nečistôt	M,j	Množstvo	cena za m,j	Spolu		
	náter proti hnilobe, plesni, škodcom a drevokazným hubám	m2	461	20	9220		
	ochranný náter vrchný 3 x	m2	461	59	27199		
Boky zvislé na streche	ochranný náter vrchný 2x	m2	461	152	70072		
Podhlady	ochranný náter vrchný 2x	m2	88	102	8976		
Boky zvislé steny	ochranný náter vrchný 2x	m2	118	102	12036		
Celkom budova č.1		m2	110	102	11220		138723
Budova č.2							
strecha šindľová drevená	očistiť od machu, nečistôt	m2	481	20	9620		
	náter proti hnilobe, plesni, škodcom a drevokazným hubám	m2	481	59	28379		
	ochranný náter vrchný 3 x	m2	481	152	73112		
Boky zvislé na streche	ochranný náter vrchný 2x	m2	68	102	6936		
Podhlady	ochranný náter vrchný 2x	m2	110	102	11220		
Boky zvislé steny	ochranný náter vrchný 2x	m2	115	102	11730		
Celkom budova č.2	Výmena šindľovej krytiny	m2	50	420	21000		161997
Budova č.4							
strecha šindľová	očistiť od machu, nečistôt	m2	460	20	9200		
drevená	náter proti hnilobe, plesni, škodcom a drevokazným hubám	m2	460	59	27140		
	ochranný náter vrchný 3 x	m2	460	152	69920		
Boky zvislé	ochranný náter vrchný 2x	m2	55	102	5610		
na streche	ochranný náter vrchný 2x	m2	98	102	9996		
Podhlady	ochranný náter vrchný 2x	m2	102	102	10404		
Celkom budova č.4							132270
réžia		SK			53010		
Zdjar celkom		SK			486000		
DPH		SK		10%	48600		
Zdjar celkom s DPH		SK			534600		