

ZMLUVA

o poskytovaní služby bezpečnostnej ochrany objektu prostredníctvom strediska registrovania poplachov uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasledujúcich zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so zák. č. 473/2005 Z.Z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov

m e d z i

Dodávateľom: **CORADO - SOAT, spol. s r.o.**
Párovská 2, 949 01 Nitra
Zapísaná: OR OS Nitra, odd. Sro, vložka č. 418/N
Číslo licencie: PS 001057
Tel.: 037/6511 941- 3
Fax: 037/6557 923
E-mail: corado@corado.sk
IČO: 34104569
DIČ: 2020406784
IČ DPH: SK 2020406784
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pob. Nitra
Číslo účtu: 2623290234/1100

Zastúpeným: PaedDr. Ondrej Š U L A J - konateľ
Ing. Tibor A D Á M E K - konateľ

a

Objednávateľom: **Krajský úrad životného prostredia Nitra**
Janka Kráľa 124, 949 01 Nitra
Tel.: 037/7920 111
Fax: 037/7920 122
IČO: 37961276
DIČ: 2021768551
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000123387/8180

Zastúpeným: Ing. Rudolf H L A V A Č K A – prednosta

Článok 1

Predmet zmluvy, miesto a čas plnenia

1.1. Predmetom plnenia je:

- a) Doplnková fyzická ochrana objektu objednávateľa prostredníctvom "zásahovej skupiny" a poplachového systému na hlásenie narušenia objektu /ďalej len "PSN"/ pripojením na stredisko registrovania poplachov /ďalej len "SRP" / u dodávateľa. Uvedenie zariadenia PSN do prevádzky objednávateľom tak, aby toto bolo v zmysle STN 33 4591-8 a podmienkami tejto zmluvy.

- b) Spracovanie a sústavná aktualizácia nevyhnutnej prevádzkovej dokumentácie PSN v objekte objednávateľa na základe presných situačných a taktických údajov o objekte, jeho pracovníkoch, platných režimových opatreniach, súčinnostnom spojení a ďalších informáciách významných pre zaistenie náležitej ochrany a bezpečnosti objektu objednávateľa chráneného PSN.

1.2. Miesta plnenia zmluvy:

- a) Dislokácia SRP - objekt na Párovskej ul. 2, Nitra (tel. 037/7419 240, fax 037/6557 923)
b) Dislokácia zásahovej skupiny: Párovská ul. 2, Nitra
c) Dislokácia objektu objednávateľa a PSN: **Janka Kráľa 124, Nitra**

- 1.3. Dodávateľ sa zaväzuje poskytovať služby vzťahujúce sa na predmet zmluvy kvalifikovanými a bezúhonnými pracovníkmi nepretržite 24 hodín denne.

- 1.4. Zodpovednými pracovníkmi zmluvných strán pre účely tejto zmluvy sú:

- a) Za dodávateľa - službukonajúci pracovník SRP - vedúci zmeny
b) Za objednávateľa - pracovníci oprávnení na výkon súčinnosti:
- | Meno, priezvisko | tel. |
|--------------------|--------------|
| 1. Karol Blickling | 0903 629 589 |
| 2. Marián Koprdá | 0918 520 065 |

Každá zmena zodpovedných pracovníkov musí byť oznámená druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, pričom v písomnom oznámení bude uvedený dátum jej účinnosti a podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Článok 2

Podmienky poskytovania služby

2.1. Všeobecné technické podmienky:

- 2.1.1. Na SRP dodávateľa možno pripojiť výlučne zariadenie PSN, homologizované pre používanie v Slovenskej republike.
2.1.2. Montáž PSN v objekte objednávateľa s vývodom poplachového signálu na SRP telefónnou linkou aj rádiom dodávateľa, môže byť vykonávaná výlučne subjektom s oprávnením príslušného orgánu štátnej správy /ďalej len " oprávnený subjekt "/.
2.1.3. Servis PSN zabezpečuje objednávateľ na vlastné náklady.
2.1.4. Pravidelné odborné skúšky a servis PSN vykonávajú výlučne oprávnené subjekty podľa technickej normy STN 33 4591-8.
2.1.5. Predmet plnenia zmluvy môže byť uskutočňovaný najviac po dobu funkčnosti PSN v objekte objednávateľa.

2.2. Špeciálne podmienky:

2.2.1. Dodávateľ sa zaväzuje:

- 2.2.1.1. Vykonať posúdenie zariadenia PSN v objekte objednávateľa z hľadiska vhodnosti jej pripojenia na SRP.
2.2.1.2. Vykonať pripojenie PSN na SRP dodávateľa a jeho odpojenie pri zániku zmluvy.
2.2.1.3. Na základe situačných, taktických a súčinnostných údajov o objekte, režimových opatreniach a zodpovedných pracovníkoch pred začatím skúšobnej prevádzky zabezpečiť aktuálnosť údajov v danom objekte. Po prijatí signálu z chráneného objektu o narušení vyslať bezprostredne riadiacim pracovníkom SRP motorizovanú zásahovú skupinu na ochranu monitorovaného

monitorovaného objektu objednávateľa. Predpokladaný čas zásahu na chránenom objekte je v čo najkratšom možnom čase.

- 2.2.1.4. V trvaní 14 kalendárnych dní vykonať skúšobnú prevádzku objektu s PSN napojenou na SRP.
- 2.2.1.5. PSN objektu pripájať na SRP a odpájať zo SRP výlučne podľa požiadaviek zodpovedných pracovníkov objednávateľa, uvedených v tejto zmluve.
- 2.2.1.6. Vykonať poučenie určených zodpovedných pracovníkov objednávateľa o obsluhu PSN pripojenej na SRP, nevyhnutných a vhodných súčinnostných úkonoch pri zákroku zásahovej skupiny.
- 2.2.1.7. Na požiadanie určeného zástupcu objednávateľa poskytnúť informácie (výpis z ústredie SRP) o čase prijatia signálu o narušení chráneného objektu, čase vyslania zásahovej skupiny na zákrok, o priebehu a výsledkoch zákroku.
- 2.2.1.8. Vrátiť pomernú časť mesačného poplatku za každý celý kalendárny deň, počas ktorého nebol objekt najmenej v čase 15 minút pripojený na SRP zo zavinenia dodávateľa.
- 2.2.1.9. V súvislosti s vykonávaním zásahu chrániť životy a majetok ohrozených osôb nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa.
- 2.2.1.10. Dodávateľ sa zaväzuje prostredníctvom svojich pracovníkov /zásahová skupina/ pri zásahu na objekt poskytnúť prvú zdravotnícku pomoc postihnutým a privolať rýchlu zdravotnícku pomoc.
- 2.2.1.11. Kľúče od objektu po dohode s objednávateľom budú zapečatené a uložené u operátora na SRP dodávateľa.

Schránku s kľúčmi od objektu zapečatí objednávateľ a prevzatie potvrdí pracovník dodávateľa po uvedení osobných údajov podpisom na záznam objednávateľa.

Zásahová skupina odpečatí schránku a vstúpi do dvora objektu v mimoriadnych prípadoch ak PSN signalizuje narušenie objektu:

 - v prípade požiaru a inej živelné pohromy za účelom zamedzenia rozsiahlych škôd,
 - ak bez známkov narušenia objektu PSN opakovane signalizuje pohyb v objekte /porucha PSN, pohyb predmetov, zvierat a iný falošný vplyv na PSN/,
 - ak to okolnosti pri násilnom vniknutí páchateľa do objektu vyžadujú.

Po odpečatení schránky a vstupe do objektu okamžite operátor vyrozumie kontaktnú osobu o poplachu a vstupe do objektu. Zodpovedný pracovník za SRP v najkratšom možnom čase zabezpečí nové zapečatenie schránky určeným zástupcom objednávateľa.
- 2.2.1.12. Po zaznamenaní mimoriadnej udalosti v chránenom objekte je dodávateľ povinný zabezpečiť na nevyhnutný čas výkon fyzickej ochrany svojimi pracovníkmi v chránenom objekte.
- 2.2.1.13. Dodávateľ zabezpečí montáž prenosového zariadenia, pripojenie a naprogramovanie k ústredni PSN.
- 2.2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - 2.2.2.1. Vytvoriť podmienky k pripojeniu PSN na SRP objednávateľa, zabezpečiť výkon pravidelných revízií a potrebného servisu PSN v súlade s technickou normou STN 33 4591-8 a výlučne prostredníctvom oprávneného subjektu.
 - 2.2.2.2. Pri zistení nesprávnej činnosti systému PSN zabezpečiť okamžité informovanie operátora SRP a neodkladne zabezpečiť odstránenie poruchy servisnou organizáciou.
 - 2.2.2.3. O všetkých odlišnostiach od bežného situačného stavu, ktoré môžu ohroziť úroveň bezpečnostnej ochrany majetku a plnenia predmetu tejto zmluvy, najmä o zmenách zodpovedných pracovníkov objednávateľa a iných súčinnostných údajov okamžite informovať operátora SRP dodávateľa faxovou správou, telefónom aj písomne.
 - 2.2.2.4. Dodržiavať časový režim odovzdávania a rušenia ochrany. Každú nutnosť zmeny dohodnutého časového režimu ochrany pred jej uskutočnením oznámiť operátorovi SRP.
 - 2.2.2.5. Pri zistení krádeže vlámaním do objektu chráneného PSN požiadava neodkladne určený zástupca objednávateľa príslušný PZ SR o vyslanie zásahovej skupiny na zdokumentovanie miesta činu.

- 2.2.2.6. Pracovníkom dodávateľa umožniť preskúšanie funkčnosti PSN a poskytnúť im za tým účelom potrebnú spoluprácu.
- 2.2.2.7. Použiť Panik tlačítko /ak je inštalované/ len v prípade vážneho ohrozenia trestným činom, kedy treba zasiahnuť v zmysle nutnej obrany, krajnej núdze a v prípade opodstatnenej potreby zadržania páchatela trestného činu.
- 2.2.2.8. Uzatvoriť poisťnú zmluvu na chránený objekt.
- 2.2.2.9. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje zmluvne chránený objekt označiť samolepkou na vchodových dverách a po ukončení platnosti tejto zmluvy uvedenú samolepku „CHRÁNENÝ OBJEKT“ odstrániť. V prípade nedodržania uvedeného zmluvného dojednanja sa zaväzuje objednávateľ dodávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 10.000,- Sk (331,9392 €).

Článok 3 **Cena za službu**

- 3.1. Mesačný poplatok za predmet plnenia tejto zmluvy je =2.100,- Sk (69,71 €) + DPH.
- 3.2. Jednorazový poplatok za aktiváciu SRP a skúšobnú prevádzku podľa bodu 2.2.1.4. tejto zmluvy činí =2.000,- Sk (66,39 €) + DPH.
- 3.3. Náklady na každý výjazd zásahovej skupiny na zákrok po falošnom poplachu zapríčinenom zavinením objednávateľa uhradí objednávateľ =1.000,- Sk (33,19 €) + DPH.
- 3.4. Za každý výjazd zásahovej skupiny po falošnom poplachu Panik tlačítkom uhradí objednávateľ =3.000,- Sk (99,58 €) + DPH.
- 3.5. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru dodávateľa minimálne za tri po sebe nasledujúce fakturačné obdobia, môže pristúpiť dodávateľ k odpojeniu objednávateľa od SRP. Pri znovu pripojení je objednávateľ povinný uhradiť zavádzací poplatok.
- 3.6. Objednávateľ sa zaväzuje vždy k 1.januáru nasledujúceho roka zohľadniť nárast inflácie podľa vyhlásenia Štatistického úradu SR a súhlasí so zvýšením mesačného poplatku o jej výšku.

Článok 4 **Platobné podmienky**

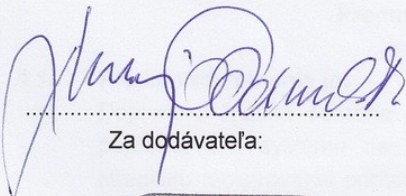
- 4.1. Za poskytnuté služby v zmysle zmluvy zašle dodávateľ objednávateľovi faktúru po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, na ktorý sa plnenie a úhrada faktúry vzťahuje.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje dodávateľovi uhradiť faktúru v lehote do 10 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má dodávateľ právo uplatniť si voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.
- 4.3. Ostatné služby, poskytované podľa individuálnych objednávok, budú dodávateľom fakturované osobitne v lehote do 4 dní po ich splnení. Objednávateľ faktúry uhradí v lehote do 10 dní odo dňa ich riadneho doručenia objednávateľovi. Pre prípad omeškania platby platí penalizačný záväzok z bodu 4.2. tejto zmluvy.

Článok 5 **Záverečné ustanovenia**

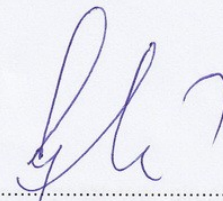
- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené iba formou písomných dodatkov riadne podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu môže byť ukončená nasledovnými spôsobmi:
 - 5.3.1. Písomnou dohodou zmluvných strán.

- 5.3.2. Písomnou výpoveďou niektorou zo zmluvných strán bez udania dôvodu; výpovedná lehota je mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 5.3.3. Okamžitým zrušením bez dodržania výpovednej lehoty zo strany dodávateľa v prípade neplnenia záväzkov objednávateľa v zmysle článku 3 a 4 a bodov 5.4. tejto zmluvy.
- 5.3.4. Okamžitým zrušením bez dodržania výpovednej lehoty zo strany objednávateľa v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany dodávateľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä porušenie bodov 5.4., nedodržanie záväzku, ktorý spôsobí objednávateľovi škodu a spáchanie trestného činu dodávateľom alebo jeho zamestnancami.
- 5.4. Utajované skutočnosti:
Obe zmluvné strany sa zaväzujú bez časového obmedzenia udržiavať v tajnosti všetky skutočnosti a informácie, ktoré v zmysle vyhlásení bodov 5.4.1. a 5.4.2. sú zmluvnými stranami považované za obchodné tajomstvo.
- 5.4.1. Dodávateľ považuje za predmet obchodného tajomstva:
a) celý obsah "Zmluvy o poskytovaní služby bezpečnostnej ochrany" a jej dodatkov,
b) zoznamy svojich pracovníkov vyhotovené pre potrebu dodávateľa.
- 5.4.2. Objávateľ považuje za predmet obchodného tajomstva:
a) všetky informácie o projektovej dokumentácii a zabezpečovacej technike,
b) informácie o časovom harmonograme aktivovania a deaktivovania PSN,
c) informácie o stráženom objekte,
d) informácie o zamestnancoch objednávateľa a ich pracovnom zaradení, ktoré by mohli byť zneužitú pri trestnej činnosti namierenej proti pracovníkom a majetku objednávateľa.
- 5.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu k nej pripájajú podpisy oprávnených osôb.
- 5.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po podpísaní dva.
- 5.7. Ostatné vzťahy a podmienky neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zák. č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 5.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 07.11.2008.
- 5.9. Objávateľ sa zaväzuje preukázať oprávnenosť užívať chránený objekt príslušnými kópiami dokladov:
- list vlastníctva ak ste vlastníkmí objektu ochrany,
- zmluva o nájme ak nie ste vlastníkmí objektu ochrany,
alebo list vlastníctva spolu s potvrdením vlastníka o nájomnom vzťahu s nájomcom.
Uvedený doklad sa stane riadnou prílohou platnej obchodnej zmluvy.

V Nitre, dňa 30.10.2008


.....
Za dodávateľa:


S O A T, spol. s r.o.
Párovská 2
949 01 NITRA -9-


.....
Za objednávateľa:

Krajský úrad
životného prostredia
Nitra