

## Zmluva o dielo č. 7/2007

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Katastrálny úrad v Trnave**  
**Vajanského 2, 917 01 Trnava**  
v zastúpení: JUDr. Ján Fančovič – prednosta  
IČO: 378 36 196  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000004580/8180

*(ďalej len objednávateľ)*

**Zhotoviteľ:** **Izidor Masaryk**  
**908 47 Radimov 226**  
v zastúpení: Izidor Masaryk - majiteľ  
IČO: 344 72 991  
IČ DPH: SK1028335572  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Holíč  
číslo účtu: 37258742/0900  
registrácia: Živnostenský register Obvodného úradu v Senici, číslo živ.  
registra 206-4065

*(ďalej len zhotoviteľ)*

### II. Predmet zmluvy, miesto plnenia, termín plnenia

1. Predmetom zmluvy o dielo je výmena poškodených podláh v priestoroch Správy katastra Skalica.
2. Miestom plnenia predmetu zmluvy je:  
Katastrálny úrad v Trnave, Správa katastra Skalica, Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica.
3. Predmet zmluvy bude zrealizovaný a odovzdaný v termíne do 18.12.2007.
4. Termín odovzdania diela je pre zhotoviteľa záväzný, pokiaľ nedôjde k okolnostiam, ktoré spôsobia posunutie termínu bez jeho zavinenia.
5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým časom plnenia, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

### III. Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:
 

cena bez DPH	95 356,00 Sk
DPH 19 %	18 118,00 Sk
cena s DPH	113 474,00 Sk

 Špecifikácia ceny je uvedená v „Cenovej ponuke zo dňa 07.12.2007“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. V celkovej cene za zhotovenie predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s riadnym zhotovením predmetu zmluvy.
3. Právo na zaplatenie ceny diela vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzkov v súlade s touto zmluvou.
4. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bude uhradená zhotoviteľovi po ukončení prác na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude oboma stranami potvrdený preberací protokol.
5. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti.
6. Splatnosť faktúry je do 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania ceny diela z účtu objednávateľa.
7. Objednávateľ neposkytuje preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu zmluvy.

### IV. Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a bude spôsobilý na zmluvný účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa pre prípad vady diela dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebovaním. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela a činí 24 mesiacov.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby reagovať na prípadné reklamované vady a to do jedného pracovného dňa od ich obdržania, s odstraňovaním prípadných väd začať v najkratšom možnom termíne, najneskôr však do 2 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v technicky čo najkratšom možnom čase.

## V.

### Odovzdanie a prevzatie diela

1. Objednávateľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční po ukončení prác na základe preberacieho protokolu. Preberací protokol musí byť potvrdený oboma zmluvnými stranami, za Katastrálny úrad v Trnave – riaditeľom Správy katastra Skalica.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi deň vopred, kedy bude predmet zmluvy pripravený na jeho odovzdanie objednávateľovi.

## VI.

### Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dohodnutom čase a kvalite a písomne ho po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia svojich zamestnancov na spoločnom pracovisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Zhotoviteľ si neuplatňuje žiadne osobitné vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce v zmysle § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce zo zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
5. Počas realizácie predmetu zmluvy zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Pri zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody, bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.
6. Zhotoviteľ je povinný dať všetky priestory objednávateľa, v ktorých sa bude vykonávať predmet zmluvy do pôvodného stavu.
7. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi vstup do priestorov realizácie predmetu zmluvy a zabezpečiť spolupôsobenie pri realizácii predmetu zmluvy.

## VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade nedodržania termínu plnenia predmetu zmluvy, objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 5 % z hodnoty diela.
2. V prípade omeškania s platbou zhotoviteľ môže uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej faktúrovanej čiastky za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 5 % z hodnoty diela.

## VIII. Záverčné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Zmeny a doplnky zmluvy o dielo budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k zmluve.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva exempláre.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli, zhoduje sa s ich vôľou a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

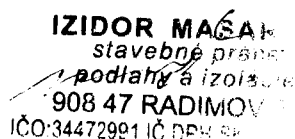
V Trnave dňa 10.12.2007

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



JUDr. Ján Fančovič  
prednosta



**IZIDOR MASARYK**  
stavebné práce  
podlahy a izolácie  
908 47 RADIMOV  
IČO:34472991 IČ DPH: SK

Izidor Masaryk  
majiteľ

**DOR MASARYK, stavebné práce, podlahy a izolácie,  
908 47 Radimov  
IČO: 34472991, IČ DPH:SK 1028335572**

**CENOVÁ PONUKA**

**Katastrálny úrad v Trnave**  
Vajanského 2  
917 01 Trnava

Dodávam Vám nasledovnú cenovú ponuku na výmenu poškodených podláh  
pre Správu katastra Skalica :

**PRÁCA**

Lepenie PVC - 145 m<sup>2</sup> - / 1m<sup>2</sup> = 85,- Sk / = 12.325,- Sk  
Lepenie Termofix - 29 m<sup>2</sup> - / 1m<sup>2</sup> = 95,- Sk / = 2.755,- Sk  
Pokladanie plávajúcej podlahy - 15 m<sup>2</sup> - / 1m<sup>2</sup> = 110,- Sk / = 1.650,- Sk  
Lepenie sokla - 120 mb / 1mb = 13,- Sk / = 1.560,- Sk  
Zvar PVC - 92 mb / 1mb = 12,- Sk / = 1.104,- Sk  
Pripevnenie lišty - 49 mb / 1mb = 60,- Sk / = 2.940,- Sk  
Demontáž starého PVC - 189 m<sup>2</sup> - / 1m<sup>2</sup> = 60,- Sk / = 11.340,- Sk  
Vyspravovanie starej podlahy - 15 hod. - / 1hod. = 180,- Sk / = 2.700,- Sk

**PRÁCA spolu : 36.374,- Sk**

**MATERIÁL**

PVC Novoflor standard - 145 m<sup>2</sup> / 1m<sup>2</sup> = 250,- Sk / = 36.250,-Sk  
PVC Termofix - 29 m<sup>2</sup> / 1m<sup>2</sup> = 580,- Sk / = 16.820,-Sk  
Plávajúca podlaha - 15 m<sup>2</sup> / 1m<sup>2</sup> = 400,- Sk / = 6.000,-Sk  
lišty - 49 mb / 1 mb = 60,- Sk / = 2.940,- Sk  
sokl - 120 mb / 1 mb = 16,- Sk / = 1.920,- Sk  
lepidlo - 68 l / 1 l = 95,- Sk / = 6.460,- Sk  
Zvar šnúra- 92 mb / 1mb = 5,- Sk / = 460,- Sk  
Nivelit - 175 kg / 1 kg = 22,- Sk / = 3.850,- Sk  
Prechodová lišta - 5 mb / 1mb = 290,- Sk / = 1.450,- Sk

**MATERIÁL spolu : 76.150,- Sk**

doprava a presun materiálu = 950,- Sk

Celkom spolu : 113.474,- Sk  
Základná suma bez DPH: 95.356,- Sk  
19% DPH : 18.118,- Sk

Realizáciu prác prevediem podľa neskôr dohodnutých podmienok.

V Radimove, dňa 7.12.2007

**IZIDOR MASARYK**  
stavobné práce  
podlahy a izolácie  
908 47 RADIMOV 226  
IČO: 34472991 IČ DPH: SK1028335572

---

podpis