

10
MUKP

DODATOK č. 3

k zmluve o podnájme č. 18/2008 zo dňa 17.03.2008 uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 – 684a § 720 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

Nájomcom:

Mestská bytová správa, s.r.o. Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota
štatutárny orgán: Svetozár Müller – konateľ a výkonný riaditeľ spoločnosti
IČO: 36 045 888
DIČ: 2020075475
IČ DPH: SK2020075475
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Rimavská Sobota
číslo účtu: 1452947953/0200
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro, vložka č. 6849/S

a

Podnájomníkom:

**Krajský úrad životného prostredia,
L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica**
Štatutárny orgán: RNDr. Marian Siekala - prednosta
IČO: 37949900
DIČ:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000125358/8180

Zmluvné strany sa v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 18/2008 a jej dodatkov dohodli na nasledujúcej zmene :

V Čl. III. Výška odplaty za podnájom, za služby spojené s podnájomom, splatnosť úhrad a spôsob platby sa bod 2 písmeno b)c) sa nahrádza novým znením:

- b) Okrem odplaty za podnájom je podnájomník povinný uhrádzať platby za nevyhnutné služby spojené s podnájomom podľa zálohového predpisu (kúrenie, vodné, stočné, elektrická energia, upratovanie – kancelárie a spol. priestory, zrážková voda, poistné, ostatné prevádzkové náklady – starostlivosť o dvor a chodníky, kosenie, odpratávanie snehu, atď.), predmetné platby predstavujú mesačne 744,44 € s DPH (22 427,-Sk konverzný kurz 1EUR=30,1260 Sk)
- c) Odplata za podnájom a zálohová platba za služby spojené s podnájomom spolu predstavuje mesačne sumu bez DPH 875,28 € DPH 115,26 € s **DPH 990,54 €** (29 841,- Sk) (neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je mesačný zálohový predpis, v ktorom sú platby jednotlivo rozpísané).


- 1818 - 52
- 60,35 €

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o podnájme č. 18/2008 a jej dodatkov, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť od 01.05.2009
3. Dodatok sa vyhotovuje v 3 origináloch. Každá zo zmluvných strán obdrží po 1 origináli , 1 originál obdrží Mesto Rimavská Sobota.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali a súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho dobromyseľne podpisujú .
5. Neoddeliteľné súčasťou dodatku : Mesačný zálohový predpis (príloha)

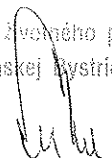
V Rimavskej Sobote, dňa 30.04.2009

Mestská bytová správa s.r.o.
Tržná č. 2
979 01 Rimavská Sobota



Svetozár Müller
konateľ a výkonný riaditeľ spoločnosti
pečiatka a podpis nájomcu

Krajský úrad životného prostredia
v Banskej Bystrici



RNDr. Marian Siekala
prednosta
pečiatka a podpis podnájomníka

Mestská bytová správa s.r.o. , Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo symbol: 0450220901
Objem: 11,00
Objem v m³ : 1561,95
Plocha/vykurov. plocha v m² : 423,33 / 589,75
Počet miestností: 11,0
Číslo účtu/kód banky: 1452947953/0200
Adresa priestoru: Nám. M.Tompu Rimavská Sobota

Krajský úrad životného prostredia

**L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica**

Vec: Mesačný zálohový predpis platieb užívanie nebytového priestoru platný od 1. 5. 2009

			Predpis k 1. 5. 2009	
	Sadzba %	Základ	DPH	Spolu
Základné nájomné	0 %	246,10	0,00	246,10
Zabezpečovanie služieb pre ŽD	19 %	51,71	9,83	61,54
Záloha za UK	19 %	236,62	44,96	281,58
Záloha za stud. vodu	19 %	38,24	7,27	45,51
Zrážková voda	19 %	7,19	1,37	8,56
Upratovanie	19 %	170,88	32,47	203,35
Spoločná elektrina	19 %	91,24	17,34	108,58
Smeti	0 %	18,32	0,00	18,32
Ostatné prevádzkové náklady - OU	19 %	10,63	2,02	12,65
Poistné	0 %	4,35	0,00	4,35
Mesačná zálohová úhrada celkom		875,28	115,26	990,54
Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK		26 370,00	3 471,00	29 841,00 Sk

Stránkové dni :
Pondelok 8.00 - 11.30, 12.30 - 14.30
Streda 8.00 - 11.30, 12.30 - 14.30
Piatok 8.00 - 11.30
tel.047/5511915

Svetozár Müller
konateľ a výkonný riaditeľ
spoločnosti, v.r.