

Zmluva o výpožičke č. 05/2004/OHS

uzatvorená podľa ustanovenie § 659 a nas. Občianskeho zákonníka
a podľa ustanovenia § 13 ods. 7 zákona 278/1993 Z.z.
o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

I. Účastníci zmluvy

Požičiavateľ : Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Brezne
Sídlo : Rázusova č. 40, 977 01 Brezno
Štatutárny zástupca : PhDr. Ing. Ivana Kružliaková, riaditeľka ÚPSVR
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000129527/8180
IČO : 37949594

Vypožičiavateľ : Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici
Sídlo : Nám. E. Štúra č.1 975 41 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca : Ing. Tibor Tuhársky, prednosta KÚŽP
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000125358/8180
IČO : 37 949 900

II. Úvodné ustanovenie

Priestory budovy na Rázusovej č. 40, 977 01 Brezno, zapísané na liste vlastníctva č. 11608 v katastrálnom území mesta Brezno, ktoré sú predmetom výpožičky, správca prechodne vypožičiava na plnenie úloh vypožičiavateľovi.

III. Predmet a účel výpožičky

Slovenská republika – Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Brezne / ďalej len
požičiavateľ/ prenecháva Krajskému pozemkovému úradu v Banskej Bystrici / ďalej
len

vypožičiavateľ / do výpožičky nehnuteľný majetok štátu v katastrálnom území mesta Brezno, zapísaný na liste vlastníctva č. 11608, kancelárske a spoločné priestory, nachádzajúce sa v budove súpisné č. 960, situovanej na pozemku parcelné č. 3400, na Rázusovej ulici č. 40, 977 01 Brezno.

Prehľad o miestnostiach, ktoré sú predmetom výpožičky s uvedením podlahovej plochy, sú v prílohe č. 1 k zmluve o výpožičke č. 05/2004/OHS.

Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky využívať na účely zabezpečovania a vykonávania predmetu svojej činnosti v súlade so zákonnou úpravou orgánov štátnej správy.

IV. Doba výpožičky

Zmluva o výpožičke sa uzatvára od 01.07.2004 na dobu neurčitú.

V. Úhrada nákladov spojených s užívaním.

1. Predmet výpožičky bude vypožičiavateľ užívať počas doby výpožičky bezplatne.
2. Vypožičiavateľ bude náklady spojené s užívaním vypožičaných priestorov hradit' raz za štvrt'rok na číslo účtu : 7000129527/8180 štátna pokladnica. Prenajíateľ uskutoční vyučtovanie podľa skutočnej fakturácie dodávateľov poskytujúcich služby

VI. Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky užívať riadne, v súlade s dohodnutým účelom a v rozsahu určenom touto zmluvou.

2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičaný majetok inej osobe do nájmu alebo výpožičky.
3. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu predmetu výpožičky a nemôže zriadiť záložné právo na predmet výpožičky, ako na majetok štátu.
4. Vypožičiavateľ môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na veci len v prípade, ak požičiavateľ, ako jeho správca, dal predchádzajúci písomný súhlas so zmenou a súčasne sa zaviazal tieto náklady uhradiť.
5. Na základe tejto zmluvy o výpožičke nemá vypožičiavateľ právo na zmluvnú pokutu voči požičiavateľovi, t.j. Slovenskej republike – Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Brezne.
6. Nedodržanie ustanovení bodu 2. až 5. tohto článku má podľa ust. § 13 ods. 11 zákona o správe majetku štátu v platnom znení za následok neplatnosť tejto zmluvy o výpožičke.

VII.

Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

1. Drobné opravy a obvyklé udržiavanie predmetu výpožičky je vypožičiavateľ oprávnený vykonávať v súlade s platnými právnymi predpismi bez súhlasu požičiavateľa. Po ukončení doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu na vlastné náklady.
2. Vypožičiavateľ je zodpovedný za protipožiarne zabezpečenie predmetu výpožičky a je povinný vykonať v predmete výpožičky všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia na ochranu priestorov pred poškodením a zničením.
3. Vypožičiavateľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za všetky škody, ktoré počas výpožičky vzniknú na predmete výpožičky a tieto odstráni na vlastné náklady.
4. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie.

5. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že pozná technický stav predmetu výpožičky a v tomto ho preberá bez nároku na vykonanie opráv a úprav.
6. Požičiavateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu, či vypožičiavateľ užíva vypožičaný majetok v súlade s touto zmluvou a vypožičiavateľ je povinný mu to umožniť, pričom vypožičiavateľ musí byť pri kontrole fyzicky prítomný.

VIII. Skončenie výpožičky

Požičiavateľ je oprávnený ukončiť výpožičku podľa tejto zmluvy len v prípade aktuálnej dôvodnej potreby použitia predmetu výpožičky a to len na činnosť orgánov miestnej štátnej správy. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede požičiavateľa vypožičiavateľovi.

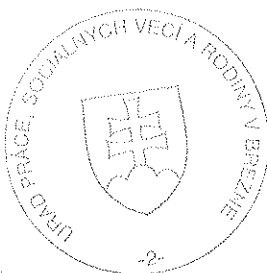
IX. Záverčné ustanovenia

1. Podľa ustanovenia § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa na platnosť tejto zmluvy o výpožičke nevyžaduje súhlas zriaďovateľa požičiavateľa ani MF SR.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len po vzájomnej dohode účastníkov zmluvy formou písomného dodatku.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sa budú spravovať touto zmluvou s tým, že ich vzťahy, ktoré nie sú osobitne upravené touto zmluvou, sa spravujú zákonom 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom.
4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenia obdrží vypožičiavateľ a tri vyhotovenia požičiavateľ.

5. Účastníci zmluvy s obsahom zmluvy o výpožičke súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

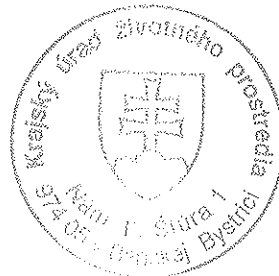
V Brezne dňa 30.6.2004

Požičiavateľ:
SR -ÚPSVR v Brezne
PhDr. Ing. Ivana Kružliaková
riaditeľka ÚPSVR v Brezne



[Handwritten signature]

Vypožičiavateľ :
Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici
Ing. Tibor Tuhársky,
prednosta KÚŽP



[Handwritten signature]

Predbežná kontrola vykonaná v súlade
s § 9 zákona č. 502/2001 Z.z.
v Banskej Bystrici dňa 30.6.2004
Kontrolu vykonal *[Handwritten signature]*

Príloha č.1

k zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 05/2004/OHS

medzi : Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Brezne

a

Krajským úradom životného prostredia v Banskej Bystrici

Vypožičané priestory

<u>Miestnosť číslo</u>	<u>m2</u>
301	17,10
302	34,20
303	34,20
304	34,20
305	34,20
Spolu kancelárske priestory	153,90 ✓
Kancelárske priestory :	153,90
Spoločné priestory :	34,20
 Celkom :	 188,10 m2

V Brezne dňa : 13.09.2004

Vypracovala : Ing. Anna Pravotiaková