

## Zmluva o dodávke a odbere tepla

č: 14 13115/05

uzatvorená v súlade s § 19 ods. 2 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike medzi účastníkmi:

### 1) Dodávateľ

Názov : **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.,**  
Sídlo : **J. Kráľa 122,**  
**949 01 Nitra**  
Zastúpený : predstavenstvom  
Dipl. Bwt Klaus Erdbrink - predseda predstavenstva  
Dpt. Ivan Gavalovič - člen predstavenstva  
Zmocnenec  
pre rokovanie : Dpt. Ivan Gavalovič - člen predstavenstva  
IČO : 36550604  
DIČ : 2020154565  
IČ - DPH : SK2020154565  
Zapísaný : v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre v odd. Sa, vl. č. 10192/N  
Bankové spojenie : 1420526003/8080

### 2) Odberateľ

Názov : **Krajský stavebný úrad v Nitre,**  
Sídlo : **Lomnická 44,**  
**949 01 Nitra**  
Zastúpený : Ing. František Halás - prednosta  
Zmocnenec  
pre rokovanie :  
IČO : 37961667  
DIČ : 2021784633  
IČ - DPH :  
Zapísaný :  
Bankové spojenie : 7000116312/8180

### Článok I

#### Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike (ďalej len zákon), Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.

2. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla alebo množstvo dodaného tepla rozpočítava konečnému spotrebiteľovi, má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla (ďalej len zmluva).

## **Článok II**

### **Predmet zmluvy a vymedzenie rozsahu dodávky**

1. Predmetom zmluvy je:
  - a) dodávka a odber tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)
2. Zmluva sa vzťahuje na dodávky uvedené v odseku 1) tohto článku.
3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. 1.1 zmluvy označenej „Technické parametre odberného miesta“, v ktorej je uvedené množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný kalendárny rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste (odberných miestach), umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplotnosnej látky, vykurovacia krivka, resp. odberový diagram, ak sa vykurovacia krivka neurčuje.
4. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzatvorením zmluvy. Pre regulačný rok t predloží odberateľ objednávku na odber tepla najneskôr do 15. augusta roka predchádzajúceho roku t, v ktorej rozdelí požadované množstvo tepla na teplo pre ÚK a teplo pre TÚV.

## **Článok III**

### **Podmienky dodávky tepla**

1. Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplotnosným médiom (voda) v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplotnosného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok. Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je uvedené v prílohe č. 1.1.

#### Základné pojmy

2. Odberné miesto je zmluvne dohodnuté miesto, na ktorom je umiestnené určené meradlo na meranie množstva tepla.
3. Miestom plnenia sa rozumie miesto, kde tepelná energia prejde zo zariadenia vo vlastníctve dodávateľa do zariadenia vo vlastníctve odberateľa.
4. Meracím miestom je miesto, kde je inštalované určené meradlo, na základe ktorého prebieha fakturácia.

5. Dodávateľ je povinný:
  - a) dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom Vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
  - b) v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1) písm. a) až e) zákona.
6. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
  - a) zabezpečí riadny technický stav prípojky tepla a rozvodov tepla v objekte,
  - b) zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom,
  - c) bez súhlasu dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. (Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný odberateľ predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa).
  - d) sa bez súhlasu dodávateľa nebudú pripájať, resp. odpájať odberné zariadenia, s ktorými sa naruší sústava tepelných zariadení a nebude sa zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja tepla alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu,
  - e) vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 5 písm. a) až e) zákona a zabezpečí splnenie povinností stanovených ust. § 18 ods. 6 zákona,
  - f) nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení (vykurovacie telesá, armatúry a pod.) a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií preukázateľne oznámi najmenej 14 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbové a revízne práce ako aj ich ukončenie.
7. Teplonosné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za stratu, zmenu vlastností (chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod.) teplonosného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplonosného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.
8. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
9. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia.
10. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený Vyhl. č. 151/2005 Z. z., ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike. Začiatok a skončenie obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla z dôvodov postupu podľa tohto predpisu je dodávateľ povinný oznámiť neodkladne pred obmedzením.

**IV.****Podmienky dodávky tepla na prípravu teplej úžitkovej vody**

1. Dodávka TÚV je splnená prechodom teplej vody zo zariadenia dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa.
2. Určené meradlo spotreby tepla na prípravu TÚV je umiestnené na vstupe tepla do zariadenia na prípravu TÚV v tepelnom zdroji uvedenom v prílohe č.1.1 tejto zmluvy. Umiestnenie tohoto meradla je dohodnutým miestom na meranie množstva tepla na prípravu TÚV. Meranie množstva vody je zabezpečené pred ohrievačom (resp. ohrievačmi) TÚV.
3. Určené meradlo množstva TÚV spotrebovanej konečným spotrebiteľom v byte a v nebytovom priestore v objekte odberateľa je umiestnené na prívode TÚV u konečného spotrebiteľa.
4. Dodávateľ je povinný dodávky TÚV uskutočňovať v čase a kvalite určenej Vyhl. č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.
5. V prípade, ak je príprava TÚV mimo miesta spotreby je odberateľ povinný najneskôr do 5. januára nasledujúceho roka nahlásiť dodávateľovi súčet indikatívnych údajov určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a v nebytových priestoroch v objekte odberateľa za predchádzajúci rok v m<sup>3</sup>.
6. Odberateľ zodpovedá za udržiavanie a overovanie určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa v súlade s osobitným predpisom (zákon č. 142/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

**V.****Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla**

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykurovaných z toho istého tepelného zdroja.
2. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla, inštalovaného na vstupe do zariadenia na prípravu TÚV, bude množstvo tepla dodaného na prípravu TÚV určené na základe mernej spotreby tepla na ohrev 1 m<sup>3</sup> vody a spotrebovanej vody na prípravu TÚV. Merná spotreba tepla bude určená z nameraných spotrieb konkrétneho zariadenia na prípravu TÚV v predchádzajúcom minimálne 3 - mesačnom bezchybne meranom období.
3. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného tepelného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

## VI. Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1) písm. a) až e) zákona.
2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK a na prípravu TÚV, vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia ± tri kalendárne dni.
3. Ak sa zistí pri preskúšaní určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od prípustnej hodnoty, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch meradla, a to odo dňa, keď chyba vznikla; ak sa to nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a preskúšaním meradla hradí v tomto prípade dodávateľ.
4. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK alebo odberu TÚV, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK alebo k určenému meradlu množstva TÚV dodanej do objektu, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK, resp. množstvo dodanej TÚV odhadom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, resp. technickým prepočtom. Porovnateľným obdobím je časovo a klimaticky podobné obdobie.

## VII. Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi v súlade s platnou cenou tepla. Ak dodávateľ nepoužije v cenovej dohode maximálnu cenu, vyhradzuje si právo meniť dohodnutú cenu tepla do výšky maximálnej ceny tepla určenej ÚRSO na príslušný kalendárny rok a odberateľ sa zaväzuje túto cenu uhradiť. Dodávateľ si vyhradzuje právo meniť cenu tepla ak bude zmenená rozhodnutím ÚRSO s účinnosťou ku dňu právoplatnosti rozhodnutia a odberateľ sa zaväzuje takto určenú cenu uhradiť. Dodávateľ je povinný zmenu ceny písomne oznámiť odberateľovi bez odkladu po určení novej ceny.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad (faktúru) za dodávku tepla na ÚK, tepla na prípravu TÚV a vody na prípravu TÚV, ktorú odošle odberateľovi tepla do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Mesačná faktúra je splatná do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. V prípade omeškania s platením faktúr môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Konečné vyúčtovanie dodávky tepla na prípravu TÚV a vody na prípravu TÚV vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka, najneskôr do 31. marca nasledujúceho roku. Vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Rovnako sú splatné doplatky, resp. preplatky k mesačnej fakturácii. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.

4. Odberateľ tepla uhradí na účet dodávateľa tepla zálohové platby vo výške a termínoch dohodnutých v zmluve.
5. Dodávateľ vo faktúre:
  - a) ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Sk/GJ. V prípade nemeraných dodávok tepla pre ÚK alebo poruchy určeného meradla sa spotreba tepla pre ÚK určí na základe technického prepočtu upraveného v zmluve.
  - b) ocení spotrebu tepla na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla (umiestneného v mieste prípravy TÚV), za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla Sk/GJ.
  - c) v prípade prípravy TÚV mimo miesta spotreby sa množstvo tepla na prípravu TÚV pre odberateľa za fakturačné obdobie sa určí podľa podielu spotreby TÚV v objekte odberateľa ku celkovej spotrebe TÚV v danom tepelnom okruhu za predchádzajúce obdobie (spravidla kalendárny rok). Po odpočte určených meradiel množstva dodanej TÚV, umiestnených v objektoch odberateľov, resp. určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a nebytových priestoroch v objektoch odberateľov, sa množstvo tepla na prípravu TÚV pre odberateľa upraví podľa množstva dodanej TÚV do objektu odberateľa, resp. podľa množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa.
  - d) ocení spotrebu vody na prípravu TÚV podľa údajov určeného meradla (umiestneného v mieste prípravy TÚV) za fakturačné obdobie cenou vody z verejného vodovodu. Množstvo vody na prípravu TÚV pre odberateľa za fakturačné obdobie sa určí podľa podielu spotreby TÚV v objekte odberateľa ku celkovej spotrebe TÚV v danom tepelnom okruhu za predchádzajúce obdobie (spravidla kalendárny rok). Po odpočte určených meradiel množstva dodanej TÚV, umiestnených v objektoch odberateľov, resp. určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v bytoch a nebytových priestoroch v objektoch odberateľov, sa množstvo vody na prípravu TÚV pre odberateľa upraví podľa množstva dodanej TÚV do objektu odberateľa, resp. podľa množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte odberateľa.
6. Fixnú zložku ceny tepla fakturuje vo fakturačnom období v 1/12-ine. Po ukončení regulačného roka sa dodávateľ zaväzuje celkový objem fixných nákladov na dodávku tepla prerozdeliť podľa skutočne dodaného množstva tepla v príslušnom regulačnom roku a rozdiel vyrovná v konečnej zúčtovacej faktúre do 31. marca nasledujúceho roka.
7. V prípade, že odberateľ nesplní oznamovaciu povinnosť podľa čl. IV. bod 5, je dodávateľ oprávnený použiť odberateľom posledne nahlásený súčet indikatívnych údajov určených meradiel množstva TÚV spotrebovanej konečnými spotrebiteľmi v objekte, ktorý upraví spôsobom podľa záväzného právneho predpisu. Ak odberateľ nezabezpečil zapojenie a udržiavanie určených meradiel spotreby TÚV u konečných spotrebiteľov, vykoná dodávateľ vyúčtovanie tepla na prípravu TÚV a spotreby vody na prípravu TÚV v súlade s platným predpisom.

8. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod., má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
9. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
10. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.
11. Ak bude vyúčtovanie opravené, zašle dodávateľ odberateľovi
  - a) faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená alebo
  - b) novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší. Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie bodu 2 tohto článku zmluvy.
12. Dodávateľ si môže k cene účtovať platbu za množstvo prevyšujúce objednané ročné množstvo tepla o viac ako 5 % za príslušný kalendárny rok v prípade, že k prekročeniu nepríde z objektívnych dôvodov (klimatické podmienky). Výška platby bude stanovená ako súčin FZC a rozdiel medzi odobratým a objednaným množstvom tepla a bude faktúrovaná v decembrovej fakturácii.
13. V prípade, ak je odberateľ v omeškaní so zaplatením zmluvne dohodnutej platby a túto neuhradí ani po uplynutí dodatočnej lehoty, určenej v písomnej výzve, dodávateľ vydá príkaz na prerušenie dodávky tepla a TÚV. Lehota uvedená vo výzve nesmie byť kratšia ako 15 dní. Dodávateľ nezodpovedá za prípadné škody vzniknuté v dôsledku odstavenia dodávky tepla a TÚV.
14. Pri obnovení dodávky si dodávateľ účtuje jednorázovú zmluvnú pokutu 10 000,- Sk a ostatné náklady súvisiace s odstavením a obnovením dodávky tepelnej energie.

### **VIII. Reklamácie**

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK a dodávanej TÚV odberateľ alebo ním poverená osoba písomne ohlásí nedostatky v kvalite dodávaného tepla na ÚK alebo dodávanej TÚV. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu, vchod, poschodie a rozsah nedostatku (celý dom, vchod, stúpačka, vykurovacie teleso).
2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto závadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia.

3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa , resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa, nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky, ktorá bude obsahovať aj problematiku znášania nákladov.
4. Predpokladom povinnosti dodávateľa poskytnúť primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie a TÚV je, že odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 24 hodín od ich vzniku a zo zápisu z riešenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla a TÚV boli zapríčinené dodávateľom tepla.

## **IX.**

### **Podmienky skončenia odberu tepla**

1. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu z dôvodu uvedeného v ust. § 19 ods. 5 zákona.
2. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods. 6 zákona, výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla uvedenú v § 20 ods. 2, písm. a) a b) zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm. b) je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.
3. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods. 3 zákona.

## **Článok X.**

### **Iné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle čl. IX zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka, ku dňu ukončenia odberu tepla.



## Článok XI Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.
3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. II. bod 3 zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá strana je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia. Toto sa netýka Prílohy č.2 zmluvy – Oznámenie o cene tepla, ktoré musí byť v súlade s príslušným právnym predpisom.
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z. z., Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

V Nitre, dňa 19.12.2005

NITRIANSKA TEPLÁRENSKÁ  
SPOLUČNOSŤ, a. s.  
Janka Kráľ 122  
949 01 NITRA

.....  
Dodávateľ

### Prílohy:

- č. 1.1 – Technické parametre odberného miesta,
- č. 1.2 – Odberový diagram tepla a TÚV
- č. 2 – Oznámenie o cene tepla



## Technické parametre odberného miesta, objednávka odberateľa na odber tepla

Dodávateľ : Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.,  
Sídlo : J. Kráľa 122, 949 01 Nitra

Odberateľ : Krajský stavebný úrad v Nitre,  
Sídlo : Štefánikova 69, 949 01 Nitra

1. Tepelný zdroj :	12000	CTZ Chrenová								
2. Ekvitermická regulácia v tepelnom zdroji :	áno									
3. Odberné miesto :	Krajský stavebný úrad v Nitre, Lomnická 44, Nitra									
4. Vykurovací krivka :	vonkajšia teplota °C	13	10	7	4	0	-4	-7	-10	-12
	výstupná teplota z TZ °C	39	42	45	48	53	57	60	63	65
5. Výpočtový teplotný spád :	92,5 °C / 67,5 °C	Teplosnosná látka : teplá voda								
6. Výrobné číslo a adresa určeného meradla tepla TÚV :	MT1									
	MT2									
7. Výrobné číslo a adresa meradla SV na prípravu TÚV :	SV1									
	SV2									
8. Nočný útlm pri vonkajšej teplote nižšej ako : v čase : Veľkosť útlmu (zníženie výstupnej teploty z TZ) o :	8 °C									
	od 22 <sup>00</sup> hod do 5 <sup>00</sup> hod									
	5 °C									
9. Dodávka TÚV zabezpečená :	od 5 <sup>00</sup> hod do 23 <sup>00</sup> hod									
10. Počet osôb :	Predpokladaná spotreba teplej vody :									0,00 [m3]
11. Zmluvne dohodnuté ročné množstvo tepla :	ÚK :		718,00 [GJ]			TÚV :		0,00 [GJ]		
12. Termoregulačné ventily :										Pomerové rozdeľovače nákladov ÚK :
13. Zateplenie objektu :										
14. Miesto plnenia ÚK :	Lomnická 44, Nitre									
Miesto plnenia TÚV :	Lomnická 44, Nitre									

Adresa určeného meradla ÚK	Výrobné číslo určeného meradla ÚK	Údaje o objekte odberateľa					Požadované vstupné parametre z projektu		
		Merná plocha obj.	Byty		Nebytové priestory		Príkon	Dispozičný tlak	Prietok
		[m2]	[počet]	[m2]	[počet]	[m2]	[kW]	[kPa]	[m3/h]
Lomnická 44, Nitra									
SPOLU									

V Nitre, dňa : 19.12.2005

NITRIANSKA TEPLÁRENSKÁ  
SPOLČNOSŤ, a. s.  
Janka Kráľa 122  
949 01 NITRA  
Dodávateľ

KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD  
NITRA  
Odberateľ

Príloha č. 1.2 ku zmluve o dodávke a odbere tepla č. : 14 13115/05

### Odberový diagram tepla a TÚV na rok 2006

Dodávateľ : Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.,  
Sídlo : J. Kráľa 122, 949 01 Nitra

Odberateľ : Krajský stavebný úrad v Nitre,  
Sídlo : Štefánikova 69, 949 01 Nitra

Tepelný zdroj :	CTZ Chrenová				
Odberné miesto :	Krajský stavebný úrad v Nitre, Lomnická 44, Nitra				
Mesiac	Teplo ÚK [GJ]	Teplo TÚV [GJ]	Teplo spolu [GJ]	TÚV - bytový odber [m <sup>3</sup> ]	TÚV - nebytový odber [m <sup>3</sup> ]
Január	143,60		143,60		
Február	114,88		114,88		
Marec	107,70		107,70		
Apríl	64,62		64,62		
Máj	0,00		0,00		
Jún	0,00		0,00		
Júl	0,00		0,00		
August	0,00		0,00		
September	0,00		0,00		
Október	57,44		57,44		
November	100,52		100,52		
December	129,24		129,24		
Spolu	718,00	0,00	718,00	0,00	0,00

V Nitre, dňa : 19.12.2005

NITRIANSKA TEPLÁRENSKÁ  
SPOLUČNOSŤ, a. s.  
Janka Kráľa 122  
949 01 NITRA  
Dodávateľ

KRAJSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD  
V NITRE  
Odberateľ