

## Zmluva o dielo č. 3/2007

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Katastrálny úrad v Trnave**  
**Vajanského 2, 917 01 Trnava**  
v zastúpení: JUDr. Ján Fančovič – prednosta  
IČO: 378 36 196  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000004580/8180

*(ďalej len objednávateľ)*

**Zhotoviteľ:** **PROFI KLÍMA, s.r.o.**  
**Štefánikova 139, 921 01 Piešťany**  
v zastúpení: Martin Brezina - konateľ  
IČO: 35 721 642  
IČ DPH: SK 2020203691  
bankové spojenie: TATRA BANKA  
číslo účtu: 262369142/1100  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro,  
vložka číslo 14164/T

*(ďalej len zhotoviteľ)*

### II. Predmet zmluvy, miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy o dielo je dodávka a montáž klimatizácie pre Správu katastra Trnava podľa predloženej ponuky zo dňa 16.08.2007, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – klimatizačné zariadenia do miestností č. 022 a č. 023.
2. Predmetom zmluvy o dielo je dodávka a montáž klimatizácie pre Správu katastra Hlohovec podľa predloženej ponuky zo dňa 16.08.2007, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – klimatizačné zariadenie do miestnosti č. 311.
3. Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 1. je:  
Katastrálny úrad v Trnave, Správa katastra Trnava, Vajanského 2, 917 01 Trnava.
3. Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 2. je:  
Katastrálny úrad v Trnave, Správa katastra Hlohovec, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec.

### III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v termíne do 21 dní od podpisu zmluvy.
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutým v bode 1, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

### IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

<b>Správa katastra Trnava, miestnosť č. 022</b>	
<b>Klimatizačná jednotka zn. YORK RAHC 09</b>	19 875,00 Sk
Cu potrubie, kabeláž, kondenz 3 bm á 550,- Sk	1 650,00 Sk
Montáž	6 000,00 Sk
Konzola	1 000,00 Sk
Prípojka	1 500,00 Sk
Revízná správa	1 000,00 Sk
Cena za komplet bez DPH	31 025,00 Sk
DPH 19 %	5 895,00 Sk
Cena za komplet s DPH	<b>36 920,00 Sk</b>

<b>Správa katastra Trnava, miestnosť č. 023</b>	
<b>Klimatizačná jednotka zn. YORK RAHC 12</b>	22 400,00 Sk
Cu potrubie, kabeláž, kondenz 3 bm á 550,- Sk	1 650,00 Sk
Montáž	6 000,00 Sk
Konzola	1 000,00 Sk
Prípojka	1 500,00 Sk
Revízná správa	1 000,00 Sk
Cena za komplet bez DPH	33 550,00 Sk
DPH 19 %	6 374,50 Sk
Cena za komplet s DPH	<b>39 924,50 Sk</b>

<b>Správa katastra Hlohovec, miestnosť č. 311</b>	
<b>Klimatizačná jednotka zn. YORK RAHC 12</b>	22 400,00 Sk
Cu potrubie, kabeláž, kondenz 8 bm á 550,- Sk	4 400,00 Sk
Montáž	6 500,00 Sk
Konzola	1 000,00 Sk
Prípojka	1 500,00 Sk
Revízná správa	1 000,00 Sk
Cena za komplet bez DPH	36 800,00 Sk
DPH 19 %	6 992,00 Sk
Cena za komplet s DPH	<b>43 792,00 Sk</b>

2. V celkovej cene za zhotovenie predmetu zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s riadnym zhotovením predmetu zmluvy.
3. Právo na zaplatenie ceny diela vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzkov v súlade s touto zmluvou.
4. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bude uhradená zhotoviteľovi po ukončení prác na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude oboma stranami potvrdený preberací protokol.
5. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti.
6. Splatnosť faktúry je do 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania ceny diela z účtu objednávateľa.
7. Objednávateľ neposkytuje preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu zmluvy.

## V.

### Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a bude spôsobilý na zmluvný účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa pre prípad vady diela dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebovaním. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela a činí 24 mesiacov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby reagovať na prípadné reklamované vady a to do jedného pracovného dňa od ich obdržania, s odstraňovaním prípadných väd začať v najkratšom možnom termíne, najneskôr však do 2 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v technicky čo najkratšom možnom čase.

## VI.

### Odobzdanie a prevzatie diela

1. Objednávateľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční po ukončení prác na základe preberacieho protokolu. Preberací protokol musí byť potvrdený oboma zmluvnými stranami, za Katastrálny úrad v Trnave – riaditeľom správy katastra.

2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi deň vopred, kedy bude predmet zmluvy pripravený na jeho odovzdanie objednávateľovi.

## VII.

### Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dohodnutom čase a kvalite a písomne ho po jeho dokončení odovzdať objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia svojich zamestnancov na spoločnom pracovisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Zhotoviteľ si neuplatňuje žiadne osobitné vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce v zmysle § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce zo zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
5. Počas realizácie predmetu zmluvy zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Pri zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody, bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia.
6. Zhotoviteľ je povinný dať všetky priestory objednávateľa, v ktorých sa bude vykonávať predmet zmluvy do pôvodného stavu.
7. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi vstup do priestorov realizácie predmetu zmluvy a zabezpečiť spolupôsobenie pri realizácii predmetu zmluvy.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

1. V prípade nedodržania termínu plnenia predmetu zmluvy v súlade s čl. III., bod 1. tejto zmluvy, objednávateľ môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 5 % z hodnoty diela.
2. V prípade omeškania s platbou zhotoviteľ môže uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej faktúrovanej čiastky za každú deň omeškania, maximálne však do výšky 5 % z hodnoty diela.

## IX.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Zmeny a doplnky zmluvy o dielo budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k zmluve.

3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva exempláre.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli, zhoduje sa s ich vôľou a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Trnave, dňa 23.08.2007

Za objednávateľa:



*J. Fančovič*

JUDr. Ján Fančovič  
prednosta

Za zhotoviteľa:

*Martin Brezina*  
PRON KLČKA  
Ing. Martin Brezina  
Katastrálny úrad v Trnave  
83

Martin Brezina  
konateľ



vpracované pre : Katastrálny úrad Trnava 2,91701  
Ing. Kučerová

Dátum: 16.8.2007

Predmet ponuky: Dodávka a montáž klimatizačných jednotiek do budovy v Trnave a Hlohovci

Na základe prednesenia požiadaviek a následovnej obhliadke Vám predkladám cenovú ponuku na dodanie a montáž klimatizácie v Trnave a Hlohovci.

Predpokladané technické riešenie:

**Navrhnutá klimatizačná jednotka je v nástennom prevedení.**

Vnútrotná jednotka bude umiestnená tak aby nebolo použité kondenzačné čerpadlo. Vonkajšia jednotka bude umiestnená na konzole a na bočnej stene budovy.

V cenovej kalkulácii sú zahrnutá značka YORK

## TRNAVA

### 1. menšia kancelária mono

Klím. jednotka zn. YORK RAHC 09 ....	19 875,-SK
Cu potrubie ,kabelaž,kondenz, 3bm x á550,-Sk	1 650,-
Montáž .....	6 000,-
Konzola .....	1 000,-
Prípojka.....	1 500,-
Revízná správa .....	1 000,-
<b>Cena komplet</b>	<b>31 025,-Sk</b>
<b>Cena komplet s DPH</b>	<b>36 920,-Sk</b>

### 2. väčšia kancelária mono

Klím. jednotka zn. YORK RAHC 12.....	22 400,-Sk
Cu potrubie ,kabelaž,kondenz, 3bm x á550,-Sk	1 650,-
Montáž .....	6 000,-
Konzola .....	1 000,-
Prípojka.....	1 500,-
Revízná správa .....	1 000,-
<b>Cena komplet</b>	<b>33 550,-Sk</b>
<b>Cena komplet s DPH</b>	<b>39 924,5,-Sk</b>

### 3. menšia a väčšia kancelária duál

Klím. jednotka zn. YORK RMHC 21 .....	49 400,-SK
Cu potrubie ,kabelaž,kondenz, 16bm x á550,-Sk	8 800,-
Montáž .....	10 000,-
Konzola .....	1 300,-
Prípojka.....	2 500,-
Revízná správa .....	1 500,-
<b>Cena komplet</b>	<b>73 500,-Sk</b>
<b>Cena komplet s DPH</b>	<b>87 465,-Sk</b>

## HLOHOVEC mono

### 1.

Klím. jednotka - zn. YORK RAHC 12.....	22 400,-Sk
Cu potrubie ,kabelaž,kondenz, 8bm x á550,-Sk	4 400,-
Montáž .....	6 500,-
Konzola .....	1 000,-
Prípojka.....	1 500,-
Revízná správa .....	1 000,-
<b>Cena komplet</b>	<b>36 800,-Sk</b>
<b>Cena komplet s DPH</b>	<b>43 792,-Sk</b>

eny sú uvedené v Sk bez DPH: táto bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov

**Záloha : 0,-Sk**

**Cena dopravy: — / v cene montáže/**

**Záručná doba: 24 mesiacov pri zmluvnom servise. Jarná a jesenná údržba cena komplet / 1 ks jednotiek/  
3 000,-Sk + DPH ročne . nástup na opravu do 6 hodín .**

**Doba dodania : do 21 dní**

**Platnosť ponuky:** 3 mesiace .po uplynutí tejto doby a v prípade Vášho záujmu si overte, prosím, aspoň telefonicky platnosť tejto ponuky.


V prípade akýchkoľvek otázok nás prosím, kontaktujte. 0903 531 733, 033 7749271

Tešíme sa na spoluprácu

V Piešťanoch dňa 16.8.2007

Profi klíma ,s.r.o

Martin Brezina - konateľ



**PROFI KLÍMA, s.r.o.**  
Sierádko 1139  
921 01 Piešťany  
IČ DPH: SK 202 03689