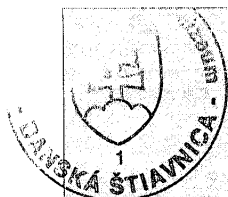


112/09



Ing. arch. Patrik JURÍČEK  
ARCHITEKT  
SNP 18  
972 51 HANDLOVÁ  
tel.: +421 908 500 101  
e-mail : patrikjuricek@gmail.com

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa ustanovení Obchodného zákonníka - zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov  
na vypracovanie projektu pre stavebné povolenie :

### Slovenské banké múzeum Zriadenie uhoľnej expozície v Handlovej Stavebné úpravy / Prístavba

#### čl. 1 Zmluvné strany

**Zhotoviteľ :**

ARCHITEKT  
Ing. arch. Patrik Juríček  
ul. SNP 18  
972 51 Handlová

IČO : 37 460 226

Bankové spojenie : 1593302454 / 0200

Telefón : +421 46 5477 343

Mobil : +421 908 500 101

E-mail : patrikjuricek@gmail.com

**Objednávateľ :**

Slovenské banké múzeum (SBM)  
Kammerhofská 2  
969 01 Banská Štiavnica

IČO : 35998652

Bankové spojenie : 7000242669 / 8180

Telefón : +421 45 692 07 62

Fax : +421 45 692 07 61

E-mail : sbm@muzeumbs.sk

#### Osoby oprávnené na jednanie vo veciach zmluvných

Ing. arch. Patrik Juríček

PhDr. Jozef Labuda, CSc.

#### Osoby oprávnené na jednanie vo veciach technických

Ing. arch. Patrik Juríček

Zdenko Šlúch

Ing. Svatoslav Vážan

Ing. Magdalena Sombathyová

Ing. Lýdia Malinová

Ing. Rastislav Kohút

#### čl. 2 Východzie podklady a údaje

Základné podklady pre vypracovanie a uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej ZOD), tiež pre vypracovanie predmetu jej plnenia sú :

- Aktuálny výpis z listu vlastníctva
- Aktuálna snímka z katastrálnej mapy
- Lokálny program špecifikujúci priestorové a kapacitné požiadavky investora

<b>Názov stavby</b>	Slovenské banské múzeum Banská Štiavnica <b>Zriadenie uhoľnej expozície v Handlovej</b>
<b>Miesto stavby</b>	Ulica SNP 972 51 Handlová Parcely č. 38/1, 38/2 katastrálne územie Handlová
<b>Investor / stavebník</b>	Slovenské banské múzeum

### čl. 3 Predmet zmluvy

Predmetom plnenia tejto zmluvy je vypracovanie - zabezpečenie architektonickej koncepcnej štúdie a kompletnej projektovej dokumentácie stavebných úprav a prístavby objektu špecifikovaného v čl. 2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná ako príloha pre žiadosť o vydanie stavebného povolenia v rozsahu potrebnom pre daný účel a doplnená na úroveň jednostupňového projektu pre realizáciu.

Predpokladaný rozsah projektovej dokumentácie :

**Koncepcný návrh – architektonická štúdia**  
**Počítačová vizualizácia navrhovaného objektu**  
**Projekt pre stavebné povolenie :**

**SO 01 – OBJEKT MÚZEA**

**Časť Architektúra**

#### A. Textová časť

- Sprievodná / súhrnná technická správa

#### B. Grafická časť – výkresy

- Koordinačná situácia objektov / stavby	M 1 : 1000, 1: 250
- Pôdorys suterénu	M 1 : 50
- Pôdorys prízemnia	M 1 : 50
- Pôdorys poschodia	M 1 : 50
- Zvislé rezy objektom – podľa potreby	M 1 : 50
- Architektonické pohľady	M 1 : 50
- Perspektívne pohľady	M 1 : 50
- Výkres základov	M 1 : 50
- Výkres strechy	M 1 : 50
- Výkazy navrhovaných výplní okenných a dverných otvorov	-

#### Časť Statika

- Výpočty a grafická časť
- Textová časť – Statický posudok

**Koncepčný návrh – architektonická štúdia**  
**Počítačová vizualizácia navrhovaného objektu**

**Projekt pre stavebné povolenie :**

**\* Časť Zdravotechnika**

- Technická správa -
- Výkresová časť M 1 : 100, 1:50

**\* Časť Elektroinštalácia a bleskozvod**

- Technická správa -
- Výkresová časť M 1 : 100, 1:50

**\* Časť Plynoinštalácia**

- Technická správa -
- Výkresová časť M 1 : 100, 1:50

**\* Časť Vykurovanie**

- Technická správa -
- Výkresová časť M 1 : 100, 1:50

**\* Časť Požiarna bezpečnosť**

- Technická správa -
- Výkresová časť M 1 : 100, 1:50

**Položkový kontrolný rozpočet**

-

**Výkaz výmer**

-

**Autorský dozor**

-

**čl. 4 Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať časti predmetného diela v termíne do **31. mája 2009**.

Predpokladom pre dodržanie stanovených termínov je ukončenie koncepčných prác-architektonickej štúdie v spolupráci s objednávatelom do **15. apríla 2009**. O ukončení koncepčných prác bude spísaný zápis podpísaný obidvomi zmluvnými stranami tejto ZoD, zápis bude záväzným podkladom pre vypracovanie ďalšej časti projektovej dokumentácie.

**čl. 5 Miesto a spôsob plnenia**

- Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl.3 riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie a jej odovzdaním objednávatelovi.
- Miesto plnenia sa dojednáva s tým, že zhotoviteľ je povinný odovzdať tú časť diela, ktorá spočíva v materiálnom substráte (projektová dokumentácia) osobne objednávatelovi na jeho adrese :

**Kammerhofska ulica 2, 969 01 Banská Štiavnica**

- Pri vypracovaní projektu pre stavebné povolenie bude zhotoviteľ dodržiavať platné technické normy, zvyklosti pre projektovanie. Projekt bude vypracovaný podľa architektonickej štúdie, ktorá bude konzultovaná s objednávatelom. Všetky dodatočné zmeny musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými

stranami.

- Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi všetky potrebné údaje týkajúce sa požiadaviek projektu, predovšetkým sledovaného zámeru, účelu a programu, aké sú jeho požiadavky tvarové a prevádzkové.
- Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi svoju predstavu o rozpočte diela.

#### **čl. 6 Cena diela**

- Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu čl.3 bola stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 2 Zákona č. 526/1990 Zb. o cenách vo výške **22 400 ,- €** (dvadsaťdvatisícštyristo euro).
- Cena za zhotovenie diela je splatná v dvoch splátkach, ktoré budú uhradené na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa nasledovného :
  - Po odsúhlasení architektonickej štúdie objednávatelom - 45% zo zmluvnej ceny.
  - Po vydaní stavebného povolenia - 55% zo zmluvnej ceny.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne vykonať také úpravy projektovej dokumentácie, ktoré vyplynú z požiadaviek stavebného úradu, alebo jednotlivých účastníkov stavebného konania v najskoršom možnom termíne.
- Vlastníkom diela zostáva až do dňa zaplatenia dohodnutej ceny diela v plnej výške zhotoviteľ.
- Objednávateľ obdrží od zhotoviteľa 6 kompletných sád projektovej dokumentácie, jednu sadu si zhotoviteľ ponechá pre potreby archivácie. Na požiadanie zhotoviteľ dodá objednávatelovi sady navyše v požadovanom množstve za osobitnú úhradu – cenu budú tvoriť priame náklady na tlač / kopírovanie.

#### **čl. 7 Zodpovednosť za vady**

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré ma predmet zmluvy v čase odovzdania objednávatelovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. 7, odstavec 1 tejto ZoD.
- Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady projektovej dokumentácie bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do troch (3) dní od ich zistenia.
- Zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávatelovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť do tridsiatich (30) dní od uplatnenia reklamácie objednávatelom.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady projektovej dokumentácie zistené po čase uvedenom v článku 7, odstavec 2 tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.

### **čl. 8 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. 3 tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z ceny diela podľa článku 6 tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.
- V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady projektovej dokumentácie, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0.05 % z ceny diela podľa článku 6 tejto ZoD za každý začatý deň omeškania až do odstránenia poslednej vady PD.
- V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých platieb nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0.05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- Zmluvné strany nie sú v omeškani podľa čl. 8 odstavce 1 až 3 ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

### **čl. 9 Odovzdanie a prevzatie diela**

- Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončenú PD. PD sa bude odovzdávať v zmysle čl. 3 tejto zmluvy.
- O odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie zmluvné strany spíšu zápis. V zápise o odovzdaní a prevzatí PD sa zhodnotí akosť vykonaných prác, súpis zistených väd s termínom ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že PD preberá a pokiaľ nie, objednávateľ je povinný uviesť dôvody neprevzatia.

### **čl. 10 Ostatné ustanovenia**

- Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.
- Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- Ak dohody uzavreté podľa čl.10, odsek 2, budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### **čl. 11 Záverečné ustanovenia**

- Objávateľ môže okamžite od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- Objávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
- Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými

- všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
  - Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
  - Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia každý po dvoch výtlačkoch.
  - Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných, jednostranne nevýhodných podmienok.

V Banskej Štiavnici, 25. marca 2009

Ing. arch. Patrik JURÍČEK  
ARCHITEKT  
Morovníkova 30 / 1  
972 01  
Ing. arch. Patrik Juríček  
zhotoviteľ

PhDr. Jozef Labuda, CSc.  
Riaditeľ SBM  
objednávateľ

