

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, medzi nasledovnými zmluvnými stranami :

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Slovenská agentúra životného prostredia
Sídlo: Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica

Zastúpený : Doc. Ing Stanislav Štofko, CSc., generálny riaditeľ
Oprávnená osoba
vo veciach technických : Ing. Miroslav Liška
Bankové spojenie : Štátna pokladnica SR
Číslo účtu : 7000126705/8180
IČO: 00626031
IČ DPH: SK2021125821

1.2 Zhotoviteľ: Drevopil - Spiš, s.r.o. ,
Sídlo: Lesnícka 10, 053 42 Krompachy

Zastúpený : Ing. Pavol Podracký - konateľ spoločnosti
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro
vložka č.9430/V
Bankové spojenie: ČSOB (Istrobanka) Poprad
Číslo účtu: 4008473206 / 7500
IČO : 361 74 394
DIČ DPH : SK2020035963

Čl. I**Východiskové údaje**

Názov stavby : Budova SAŽP SEV Orlík Spišská Sobota – vedľajšia budova ,
Sobotské námestie 1 756/62.

Stavebník a konečný objednávateľ: Slovenská agentúra životného prostredia
miesto zhotovenia stavby : Spišská Sobota
okresný úrad : Poprad

Čl. II.**Predmet zmluvy**

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo : Výmena strešnej krytiny na prístavbe budovy SAŽP SEV Spišská Sobota
 - Stolárske a tesárske práce
 - Klampiarske práce

Demontáž jestvujúcej strešnej krytiny 139,5 m²
Oprava krokiev 1,0 m³

Dodávka a montáž nového latovania	139,5 m ²	
Dodávka a montáž paropriepustnej fólie	139,5 m ²	
Dodávka strešnej krytiny	139,5 m ²	
Dodávka a montáž hrebenáča	15,5 m	
Dodávka a montáž lemovky	9 m	
Montáž strešnej krytiny	139,5 m ²	
Demontáž, dodávka a montáž bleskozvodu vrátane revíznej správy		1x
Likvidácia odpadu vzniknutého z demontáže strešnej krytiny		1x
Uchádzač uhradí všetky náklady s tým súvisiace		

pre stavbu : SEV Orlík, Sobotské námestie 62, 058 01 Spišská Sobota

- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- Zväzok zhotoviteľ dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom podľa podmienok tejto zmluvy.
- Objednávateľ je vlastníkom zhotovovaného diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele až do odovzdania diela objednávateľovi.
- Zhotoviteľ prehlasuje , že k prevedeniu prác podľa tejto zmluvy má všetky potrebné oprávnenia a vedenie prác zaistí osobami odborne spôsobilými.
- Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie, ostatných právnych úprav a záväzných predpisov regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby problematiku, technologických ,kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov diela, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebno-montážnych prác.

ČL. III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v zmysle čl. III., bod 1. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v termíne do šesť týždňov od podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.

ČI. IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy je stanovená dohodou. Dohodnutá cena s DPH je celkom 6 952,74 €. (slovom Šesťtisícdeväťstopäťdesiatdva,€ 74centov Euro.) cena bez DPH 5 842,64. Výška DPH je 1 110,10 €. V cene dohodnutej v bode 1. tohto článku sú s výnimkou DPH zahrnuté všetky ďalšie dane, poplatky a náklady zhotoviteľa.
- Cena diela je stanovená ako cena konečná a nemenná, platí a kryje kvalitatívne, dodacie a platobné podmienky podľa tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať požiadavku na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
 - vlastných chýb, nepochopenia predmetu dodávaného diela,
 - nedostatkov koordinácie vlastnej činnosti pri realizácii diela.
- Dohodnutú cenu uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po písomnom odovzdaní a prevzatí predmetu diela na základe faktúry vystavenej **v troch origináloch** zhotoviteľom.

6. Lehota splatnosti zhotoviteľom vystavenej faktúry je stanovená na 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi poštou. Faktúra sa zaplatí bankovým prevodom na účet zhotoviteľa.
7. Faktúra bude mať tieto náležitosti:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v €,
 - fakturovanú sumu v €,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
 - prílohy faktúry: položkovitý rozpočet diela,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
 - názov diela.
8. V prípade, že platobné doklady nebudú obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opraveného platobného dokladu.

Čl. V.

Sankcie, zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku podľa čl. I. tejto zmluvy vzniká objednávateľovi právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania odovzdania diela.
2. Zhotoviteľovi vzniká právo uplatniť si voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty jednotlivých faktúr (daňových dokladov) za každý deň omeškania po lehote splatnosti.
3. Zmluvnú pokutu pre prípad oneskorenia zhotoviteľa s odstraňovaním väd a nedorobkov z preberacieho konania si zmluvné strany dohodli vo výške 15 € za každý deň omeškania s odstránením vady alebo nedorobku oproti dohodnutej dobe v preberacom zápise alebo v lehote určenej objednávateľom.
4. Zmluvná pokuta pre prípad oneskorenia zhotoviteľa s odstránením väd reklamovaných v záručnej dobe sa dohodlo vo výške 15 € za každú vadu jednotlivo za každý deň omeškania s odstránením akejkoľvek reklamovanej vady.
5. Objávateľ má právo sumu vyúčtovanej zmluvnej pokuty započítať voči cene diela.
6. Vznikom povinnosti hradiť zmluvnú pokutu ani jej faktickým zaplatením nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
7. V prípade, ak zhotoviteľ jednostranne odstúpi od tejto zmluvy bez uvedenia dôvodu, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 % z ceny diela.

Čl. VI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Možnosť odstúpenia od zmluvy:
 - a. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatné porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá.

- b. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné (montážne) práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, platnými technickými normami alebo projektom pre realizáciu. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela upozomený a ktoré napriek tomuto upozomeniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ preukázateľne povinný zaplatiť príslušné daňové doklady a až do odstránenia väd nie je v omeškaní s ich platením
 - ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela, ak toto meškanie bude dlhšie ako 14 dní.
 - ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela pre okolností na jeho strane nebude dodržaný.
2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola od odstúpenia zrealizovaná.
 3. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov uvedených v tejto v zmluve nevzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie dojednanej ceny diela.
 4. Zhotoviteľ znáša sám všetky dôsledky škôd vzniknutých na zhotovovanom diele a sám zodpovedá za škody vzniknuté z jeho činnosti.
 5. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady , ktoré nie sú závislé , ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany , napr. vojna , mobilizácia , povstanie , živelné pohromy atď.
 6. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 18 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana , ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo veci vzťahu k predmetu , cene a času plnenia . Ak nedôjde k dohode , má strana ,ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy . Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia .
 7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri príprave a realizácii diela všetky záväzné technické normy platné v čase realizácie.
 8. Zhotoviteľ prehlasuje , že si prehlíadal a preskúmal stavenisko a jeho okolie ,všetky dostupné informácie v súvislosti s ním , a že sa presvedčil o jeho stave a povahe , o vhodnosti prístupových a príjazdových ciest na stavenisku , ktoré môže potrebovať.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať predpisy o "bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci " , ako aj " bezpečnosti práce a technických zariadení pri výkone stavebných prác „.
 10. Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka stavbyvedúceho na stavbe, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
 11. Zhotoviteľ nahradí všetky škody, ktoré spôsobil zanedbaním alebo nedodržaním zákonov a právnych predpisov pri realizácii diela.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas a že bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
2. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí 2 roky.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.

4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť tieto vady.
5. V prípade reklamácie vád zo strany objednávateľa počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť v lehote do 5 dní odo dňa doručenia reklamovanej vady zhotoviteľovi.

Čl. VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
4. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdržala 2 vyhotovenia.

V Banskej Bystrici dňa : 28.8.2009

V Krompachoch dňa :

6.8.2009

za objednávateľa :

Doc. Ing. Stanislav Štofko, CSc

generálny riaditeľ

SLOVENSKÁ AGENTÚRA
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Tajovského 28
975 90 BANSKÁ BYSTRICA
-1-

za zhotoviteľa :

Ing. Pavol Podracký

konateľ spoločnosti

 **Drevopli - Spiš, s.r.o.**
Lesnícka 10
053 42 KROMPACHY
IČO: 36174394