

Servisná zmluva

Číslo zmluvy dodávateľa : 003/2009

Číslo zmluvy odberateľa : /2009

o vykonávaní servisných prác na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach
(podľa § 536 a nasl. Obchod. zákonníka)

uzatvorená medzi účastníkmi

1. Dodávateľ : **COM-KLÍMA s.r.o.**
Miesto podnikania : **Á. Jedlíka 4554**
945 01 Komárno
IČO : 35936495 , IČ DPH : SK2022013147
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra č. 16666/N
Bankové spojenie : **Tatra banka , a.s.,**
č. ú. : 2624847137/1100
Zastúpený : **Ing. Tomáš Hodúr**
/ v ďalšom texte len ako dodávateľ /

a

2. Odberateľ : **Slovenská agentúra životného prostredia**
Adresa : **Tajovského 28**
975 90 Banská Bystrica
IČO : 00626031 , IČ DPH : SK2021125821
Štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom životného prostredia SR
Bankové spojenie : **Štátna pokladnica SR, Bratislava**
č. ú. : 7000183689/8180
Zastúpený : **doc. Ing. Stanislav Štofko, CSc. – generálny riaditeľ**
/ v ďalšom texte len ako odberateľ /

I. Predmet zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre odberateľa pravidelné prehliadky dodaného klimatizačného zariadenia a servisné služby v prípade poruchy klimatizačných a vzduchotechnických zariadení prevádzkovaných odberateľom na adrese spoločnosti odberateľa.
2. Pravidelné servisné prehliadky bude dodávateľ vykonávať vždy 1 x ročne, v prípade poruchy sa dodávateľ zaväzuje vykonať odstránenie závady najneskôr do 48 hodín od nahlásenia poruchy.

II. Rozsah predmetu zmluvy

1. Rozsah profylactickej prehliadky klimatizačného zariadenia typu SPLIT/FAN COIL :
 - vizuálna kontrola
 - kontrola utiahnutia rozoberateľných spojov (skrutiek) a upevnenia krytov
 - kontrola izolácie elektrického vedenia
 - kontrola upevnenia tepelných senzorov
 - kontrola upevnenia ventilátora, lopatiek ventilátora, ložísk
 - vyčistenie vnútornej jednotky (filtre, výmenník, kondenzná vaňa)
 - kontrola kondenzačných okruhov
 - kontrola úniku chladiacej látky
 - nastavenie regulácie
 - preskúšanie prevádzkových režimov klimatizačného zariadenia
2. Dodávateľ bude vykonávať na zariadeniach prevádzkovaných odberateľom servisné práce v súlade s návodom na obsluhu a údržbu a podľa zákonných noriem.
3. Výsledok vykonanej servisnej prehliadky a vykonaných servisných prác dodávateľ písomne zaznamená do pracovného listu. Kópia pracovného listu bude priložená k faktúre.

III. Čas plnenia

1. Servisná prehliadka bude vykonaná raz za kalendárny rok.
2. Dátum ročnej prehliadky bude dohodnutý s kontaktnou osobou odberateľa telefonicky alebo písomne 1 týždeň pred vykonaním servisnej prehliadky.

IV. Cena, platobné podmienky, záruka

1. Cena za vykonanie servisnej prehliadky podľa článku I. v rozsahu prác podľa článku II. ods.1 tejto zmluvy bola dohodnutá vo výške 85,- € bez DPH za 1kpl jednotku.
2. Daňový doklad /faktúru/ zasiela dodávateľ na adresu odberateľa uvedenú v tejto zmluve a odoslaním na túto adresu sa daňový doklad /faktúra/ považuje za doručenú. Odberateľ berie na vedomie svoju povinnosť bezodkladne oznámiť akékoľvek zmeny adresy dodávateľovi písomne.
3. Lehota splatnosti dodávateľom vystavenej faktúry je stanovená na 30 dní odo dňa jej doručenia odberateľovi poštou. Faktúra sa zaplatí bankovým prevodom na účet dodávateľa.
4. Faktúra bude mať tieto náležitosti:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo faktúry
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v €
 - fakturovanú sumu v €
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu dodávateľa
 - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol
 - názov predmetu dodávky
5. V prípade, že platobné doklady nebudú obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, odberateľ je oprávnený vrátiť ju dodávateľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opraveného platobného dokladu.
6. Cenu za vykonanie servisných prác nad rámec rozsahu uvedeného v čl. II ods.1 tejto zmluvy a použitý materiál bude odberateľ hradíť osobitne a tieto práce alebo materiál budú dodávateľom vyznačené písomne v pracovnom liste a odsúhlasené kompetentným pracovníkom odberateľa.

Neuhrazenie fakturovanej sumy v stanovenej lehote je dôvodom na nevykonávanie dohodnutého servisu zo strany dodávateľa a tento nenesie zodpovednosť za prípadné škody z tohto titulu vzniknuté.

8. Na všetky opravy a dodané náhradné diely poskytuje dodávateľ záručnú dobu 24 mesiacov.

V. Sankcie za neplnenie zmluvy

1. V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúr, zaplatí dodávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade, že dodávateľ nevykoná pravidelný servis v dohodnutom rozsahu a v dohodnutom čase podľa čl. III ods. 2 tejto zmluvy zaplatí odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 165,- € bez DPH.
3. V prípade omeškania dodávateľa s príchodom na adresu odberateľa, kde vznikla porucha na klimatizačnom zariadení do 48 hodín od nahlásenia havarijnej opravy zaplatí odberateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- € bez DPH za každú i začatú hodinu omeškania.

VI. Všeobecné a osobitné podmienky

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať pre odberateľa servis zariadení v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Odberateľ zabezpečí :
 - príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia
 - riadne osvetlenie pracoviska, ako aj bezpečné uloženie osobných zvrškov a pracovných pomôcok pracovníkov dodávateľa
 - umožnenie vjazdu a parkovanie servisného vozidla dodávateľa v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy
 - v prípade úrazu pracovníka dodávateľa zaistí okamžite lekársku pomoc, spíše správu o úraze a v prípade ťažšieho úrazu podá aj telefonickú správu na adresu dodávateľa :

COM – KLÍMA, s.r.o.
Á.Jedlíka 4554
945 01 Komárno
tel/fax: 035-7731043
mobil: 0915 988 899

- projektovú dokumentáciu vzduchotechnických a klimatizačných zariadení, ktorého servis je predmetom zmluvy a na požiadanie ju predloží pracovníkom dodávateľa.
3. Dodávateľ je povinný udržiavať pracovisko v poriadku a čistote a po skončení prác odstrániť všetky odpady a nečistoty vznikajúce z jeho prác.
 4. Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii servisných prác v súlade ustanoveniam vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb., nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 5. V prípade, že sa dostaví pracovník dodávateľa k uskutočneniu servisu alebo opravy zariadenia podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodov prekážky zo strany odberateľa, budú odberateľovi vyúčtované skutočne vzniknuté náklady na túto cestu.
 6. Špecifikácia požadovaných a použitých náhradných dielov je súčasťou dokladu o oprave v pracovnom liste.
 7. K uskutočneniu havarijnej opravy, ktorou sa má odstrániť havarijný stav klimatizačného alebo vzduchotechnického zariadenia, sa dostavia pracovníci dodávateľa do 48 hodín od nahlásenia poruchy. Dopravné náklady, práca a použitý materiál budú odberateľovi fakturované osobitne podľa skutočných nákladov.
 8. Servis klimatizačného alebo vzduchotechnického zariadenia bude uskutočňovaný technológiou predpísanou výrobcom zariadenia.
 9. Ostatné práce alebo spotrebný materiál potrebné pre prevádzku klimatizačných alebo vzduchotechnických zariadení prevádzkovaných odberateľom, môžu byť dodané pokiaľ odberateľ o ne požiada písomne v objednávke.

Súčasťou servisu nie je servis na elektrickom rozvode, pokiaľ tento je pred hlavným spínačom rozvádzača klimatizácie a vzduchotechniky, ako aj servis potrubných rozvádzačov pary, teplej vody, kondenzátu a odpadovej vody vzduchotechnického zariadenia, zdvojených podláh a stropov vrátane osvetlenia.

11. Ak sa pri výkone servisných prác zistí, že je nutná výmena niektorého náhradného dielu (alebo jeho časti), tento dodávateľ zabezpečí pričom dodávateľ postupuje podľa čl. IV ods. 6. Dodacia lehota sa prispôsobí dodacím lehotám výrobcu zariadení.
12. Odberateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok určených v tejto zmluve.
13. Dodávateľ aj odberateľ je povinný bezodkladne oznámiť zmeny údajov, obsiahnutých v tejto zmluve druhej strane písomnou formou.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Zmluvu je možné meniť iba dohodou zmluvných strán, a to písomnými dodatkami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dodatok podpisujú štatutárni zástupcovia oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná písomne s výpovednou lehotou 1 mesiac, výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bude výpoveď doručená zmluvnému partnerovi.
4. Právne vzťahy a pomery účastníkov, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov, najmä Obchodným zákonníkom a subsidiárne Občianskym zákonníkom.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden jej exemplár.
6. Zmluvné strany záverom prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a ich zmluvná voľnosť pri jej uzatvorení nebola ničím obmedzená.
7. Záverom si účastníci zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto popisujú.

Com - Klíma s.r.o.

Á. Jedlika 4554, 945 01 Komárno
IČO:35 936 495, IČ DPH: SK2022013147

Dodávateľ :

SLOVENSKÁ AGENTÚRA
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Tajovského 28
975 90 BANSKÁ BYSTRICA

Odberateľ :

V Komárne, dňa : 7.5.2009

V Banskej Bystrici, dňa 21.5.2009