

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

Objednávateľ: Slovenská agentúra životného prostredia, pobočka Prešov
So sídlom: Sabinovská 3, 080 01 Prešov
V zastúpení: Ing. Václav Mihok
IČO 626031
DIC -
Peňažný ústav: Poštová banka, a.s., Prešov
Číslo účtu: 86-20006848/6500

Zhotoviteľ : Prešovská obchodná spoločnosť – Šariš s.r.o.
so sídlom : Kúpeľná 5, 080 01 Prešov
V zastúpení : Marián Haľko
uprat.servis : Hlavná 11, 080 01 Prešov
IČO : 36443867
DIC : 36443867/924
Peňažný ústav : Poľnobanka, a.s., Prešov
Číslo účtu : 1961487/1200
Tel. : 091/7723527, 7721765

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy sú upratovacie práce kancelárskych a k tomu prislúchajúcich priestorov v celkovej výmere 400 m².

Rozsah upratovacích služieb:

Kancelárie

a) Denné upratovanie:

- vyprázdniť odpadkový kôš
- pevnú podlahu utrieť vlhkým mopom
- voľné miesta na pracovných stoloch ako aj ostatných odkladacích plochách utrieť vhodnou vlhkosťou alebo suchou handrou
- stolové lampy a telefónne aparáty utrieť od prachu

b) Týždenné upratovanie:

- pevnú podlahu dôkladne umyť na všetkých prístupných miestach
- koberce vysať na všetkých prístupných miestach - 2x týždenne
- vnútorné okenné parapety utrieť vlhkosťou handrou

utrieť prach z ostatných zariadení (rámy obrazov, hasiace prístroje, vypínače, požiarne hasiče atď.)

Mesačné upratovanie:

- dôkladne očistiť dvere i s rámom
- zvislé plochy nábytku dôkladne očistiť
- odstrániť prach zo soklov a parapiet
- odstrániť pavučiny a prach z vysokých predmetov
- vysať sedacie plochy alebo utrieť vhodným čistiacim prostriedkom
- nohy stoličiek a stolov utrieť vlhkou handrou

Schody, chodby, predsieň

a. Denné upratovanie

- pevnú podlahu pozametať, vytrieť vlhkým mopom
- mokrou handrou poutierať schody
- odstrániť otlaky prstov na zvislých sklenených plochách dverí

b) Týždenné upratovanie

- vnútorné okenné parapety utrieť vlhkou handrou
- utrieť povrch vykurovacích telies vlhkou handrou
- utrieť prach z ostatných zariadení (ako rámy obrazov, vešiaky, hasiace prístroje, zábradlie, vypínače, požiarne hlásiče atď.)

c) Mesačné upratovanie

- dôkladne očistiť dvere i rámy
- odstrániť prach zo soklov a parapiet
- odstrániť pavučiny a prach z vysokých predmetov

Sociálne zariadenie

a. Denné upratovanie

- dôkladné umytie podlahy
- vyprázdenie odpadových košov a nádob

b) Týždenné upratovanie

- dezinfekčné vyčistenie umývadiel, sprchovacích kútov, toaletných mís, armatúr, dlažieb, kachličiek
- vyčistenie zrkadiel a vypínačov

Ročne:

- umývanie otvárateľných okien

Na základe objednávky objednávateľa, poskytujeme aj nadštandardné služby, ktoré nie sú uvedené v rozsahu upratovacích služieb tejto zmluvy.

**II.
Cena**

Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej odmene za poskytovanie služieb s celkovej výške **3 850,-Sk** bez 10% DPH. V cene sú zahrnuté materiálne a technické prostriedky potrebné k výkonu tejto služby. V ďalšom roku v prípade zvýšenia nákladov vplyvom inflácie má dodávateľ právo upraviť dohodnutú cenu uvedenú v článku II. tejto zmluvy o % inflácie oficiálne oznámenej Slovenským štatistickým úradom za predchádzajúci rok a to od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po tomto oznámení. Písomné potvrdenie miery inflácie predloží s návrhom dodatku zmluvy dodávateľ prác.

**III.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

Objednávateľ je povinný:

- po obdržaní platnej (podpísanej) zmluvy strieť a umožniť bez zbytočného odkladu dodávateľovi vykonávanie upratovacích prác v priestoroch uvedených v bode I. tejto zmluvy
- zabezpečiť pre dodávateľa vo svojich priestoroch riadne uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie pracovných pomôcok, čistiacich prostriedkov a pod.

Dodávateľ je povinný:

- rešpektovať požiadavky objednávateľa súvisiace s kvalitou prác v rozsahu bodu I. tejto zmluvy
- chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, zničením, odcudzením a zneužitím materiálu

**IV.
Doba trvania zmluvy**

Táto zmluva sa uzatvára od 1.5.2001 na dobu neurčitú. Vypovedať zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť 1. dňom mesiaca po doručení výpovede.

V.

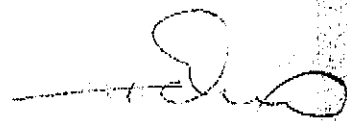
Lehota splatnosti faktúry, úrok z omeškania.

Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu dodávateľovi za vykonané služby uvedené v predmete zmluvy, a to najneskôr do 14 dní od doručenia faktúry. Dodávateľ vyúčtuje objednávateľovi pri omeškani s platbou úrok z omeškania vo výške 0,5% za každý deň omeškania a objednávateľ tento úrok zaplatí.

VI.

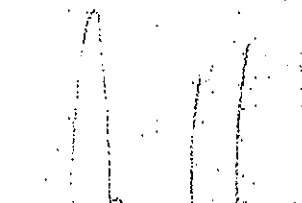
Iné ujednania

6. Zmluvné vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy sa riadia Obchodným zákonníkom.
7. Odberateľ poverí svojho pracovníka oprávneného pre operatívny styk s pracovníkmi dodávateľa pre kontrolu a potvrdenie rozsahu a kvality vykonávaných prác. Odstránenie zistených nedostatkov poverený pracovník uplatní u zástupcu dodávateľa.
8. Táto zmluva je možné meniť a doplňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to formou písomných dodatkov.
9. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana ohrdzi po jednom vyhotovení.
10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán.



dodávateľ

7. 5. 2007



objednávateľ

PREŠOVSKÁ OBCHODNÁ SPOLČNOSŤ
SARZEP s.r.o.
Kúpeľná 5
080 01 Prešov
Tel.: 091/721 765



SLOVENSKÁ AGENTÚRA
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Stredisko: Prešov
Sabinovská 3, 080 01 Prešov