

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

o obstaraní záležitostí investora

1. ČL. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. MANDATÁR : Zdenko Šlúch-TOBI
štatutárny zástupca : Zdenko Šlúch
so sídlom : Križovatka 6, 969 01 Banská Štiavnica
bankové spojenie : SLSP Banská Štiavnica
číslo účtu : 0074351786/0900
IČO : 32032757
tel. : 0905 407889
- 1.2. MANDANT : Múzeum vo Svätom Antone
štatutárny zástupca : Ing. Marian Číž, riaditeľ múzea
so sídlom : Svätý Anton
bankové spojenie :
číslo účtu :
IČO : 35985135
tel / fax : 045 6913932 / 045 6921955

13.3.07	229/EK/07	Výbravuje: 4/4 70 AR3
	229	Prílohy/úlohy: -

2. ČL. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho menom, vykoná a zariadi investorské činnosti vo výstavbe na stavbe **Rekonštrukcia kaštieľa a areálu NKP, Múzeum vo Svätom Antone – rok 2007:**
- reštaurátorské práce stropov v severnom krídle,
 - reštaurovanie textilných tapiet v severnom krídle,
 - reštaurovanie papierových tapiet v severnom krídle,
 - reštaurovanie supraport v severnom krídle,
 - stavebné a umelecko-remeselné práce v severnom krídle,
 - rekonštrukcia strešného plášťa v západnom krídle,
 - rekonštrukcia kanalizácie - odstránenie havarijného stavu.
- 2.2 Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve a uhradí mu náklady nevyhnutne vynaložené pri plnení predmetu tejto zmluvy.

3. ČL. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Práce spojené s realizáciou stavby (výkonová fáza 6 Sadzobníka) v tomto rozsahu:
- 3.1.1 Aktualizácia zmluvných vzťahov v priebehu realizácie
 - 3.1.2 Výkon technického dozoru investora v rozsahu podľa prílohy č. 6 Sadzobníka

4. ČI. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsimi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 4.2 Pokiaľ v priebehu spracovania zadania uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa mandant upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 4.3 Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami mandanta.
- 4.4 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v čl. 3 tejto zmluvy.

5. ČI. ČAS PLNENIA

- 5.1 Mandatár sa zaväzuje, že odborné investorské činnosti podľa tejto zmluvy pre mandanta vykoná do 30. novembra 2007.
- 5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením povinností splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne.

6. ČI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY MANDANTA

- 6.1 Predmet plnenie tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov mandanta:
 - 6.1.1 Uzatvorenej Zmluvy o dielo so zhotoviteľom.
 - 6.1.2 Odbytovým rozpočtom, ktorý bude tvoriť prílohu ZoD so zhotoviteľom.
 - 6.1.3 Aktuálnych potrieb mandanta podaných písomnou, prípadne ústnou formou.
 - 6.1.4 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že také práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

7. ČI. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
 - 7.1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnia pre dohodu o cene Metodiku oceňovania „Sadzobník inž. činností UNIKA 2002, čl. 3.3.1 výkonové fázy“ – vid' samostatná príloha

- 7.2 Odplata za činnosti podľa bodu 3.1.1 a 3.1.2 tejto zmluvy predstavuje Sk: 59.200,00 Sk
7.3 Odplata celkom, vrátane 19% DPH predstavuje Sk (59.200,- Sk + 19 % DPH) **70.448,00 Sk**
7.4 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatórom vo výške 1/8 celkovej sumy počnúc mesiacom apríl 2006 k poslednému dňu príslušného mesiaca (7.400,00 Sk + 19 % DPH 1.406,00 Sk, spolu 8.806,00 Sk):
7.5 so splatnosťou 14 dní od jej prevzatia mandantom.

8. ČI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
8.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozorniť mandanta a ten na ich použitie trval.
8.3 Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do dvoch rokov odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne, písomne, do rúk mandatára.
8.4 Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

9. ČI. ZMENA ZÁVAZKU

- 9.1 Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo uplatní nové požiadavky na mandatára. Mandant je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
9.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
9.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mandant uhradí mandátárovi náklady v preukázanej výške za vykonané práce a činnosti, ktoré vznikli mandátárovi tým, že mandant ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu, a mandatár na základe toho od zmluvy odstúpil. Tým nie je dotknuté právo mandatára na úhradu škody, vzniknutej porušením povinností mandanta.
9.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

10. ČI. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení zmluvných investorských činností. Úkony mandatára takto urobené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.
10.2 Východiskové podklady zostávajú v archíve mandatára.

- 10.3 Mandatár je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia mandantovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 5 dní. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh mandatár odvolať.
- 10.4 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený mandantovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 10.5 Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.
- 10.6 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.7 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní mandant obdrží dve a mandatár jedno vyhotovenie.

v Banskej Štiavnici, dňa 14.03.2007

mandatár



*fa Tobi Štich
Križovatka 6
Banská Štiavnica
tel.: 216 88*

vo Svätom Antone, dňa

mandant



MUZEUM vo Sv. ANTONE
9081, 76, Svätý Anton
IČO: 35615135
DIO: 202143 9244