

Zmluva o dielo č. 03 / MsA / 2009

uzatvorená podľa § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a doplnkov

**na výmenu strešnej krytiny oboch vrchných častí severného krídla kaštieľa
vrátane ochranného náteru.**

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Múzeum vo Sv. Antone**
969 72 Svätý Anton
Štatutárny zástupca : Ing. Marian Číž, riaditeľ múzea
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu : 7000068023 / 8180
IČO : 35985135
DIČ : 2021439244

Zhotoviteľ : **COSTAR Slovensko, s.r.o.**
konateľ - **Ján Rafaj**
Pátrovská 4 / 22
969 01 Banská Štiavnica
tel: 0905/475715

Bankové spojenie : Slovenská štátna sporiteľňa, Banská Štiavnica
Číslo účtu : 411866327 / 0900
IČO : 36712175
IČ DPH : SK 2022293702

MÚZEUM VO SV. ANTONE	
10.3.09	
Podnikové číslo:	178
Číslo účtu:	178/ETK/09
Prílohy:	9/D 10 423

Čl. II.

Základné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme uzatvorenia tejto zmluvy v súlade so Zákonom č. 513 / 1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 2.2 Zmluva je uzavretá v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 25 / 2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Bola použitá metóda zákaziek s nízkymi hodnotami.
- 2.3 Uzatvorená zmluva sa môže meniť, dopĺňať alebo vypovedať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci tejto zmluvy o dielo realizovať nasledovné práce :
 - 3.1.1 - výmeniť strešnú krytinu oboch vrchných častí severného krídla strechy kaštieľa vo Sv. Antone
 - 3.1.2 - realizovať ochranný náter celej strechy severného krídla kaštieľa
- 3.2 Špecifikácia a rozsah prác, vrátane rozpočtových nákladov tvoria prílohu č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

Čl. IV Čas plnenia

- 4.1 Začatie : **10. 3. 2009**
- 4.2 Ukončenie : **30. 6. 2009**
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.
- 4.4 Čas plnenia sa predlžuje o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvoril zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. V Cena diela

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene v rozsahu čl.III tejto zmluvy vo výške **104.212,-€ vrátane DPH.**
(slovom stoštyritisícdeväťdesiat euro)
Prepočítané konverzným kurzom 30.126 na slov. koruny = 3.139.490,70 Sk.
- 5.2 Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce navyč oproti základnej ponuke alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve. Zmeny dohodnutej zmluvnej ceny sú možné v prípadoch:
 - 5.2.1 - ak devalvácia prekročí 10%. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zvýšenia ceny o skutočné percento devalvácie.
 - 5.2.2 - ak objednávateľ požaduje práce navyč oproti základnej ponuke alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. V prípade menšieho rozsahu sa nezrealizované práce odpočítajú od celkovej sumy diela, a to hodnotou nezrealizovaných množstiev ocenených jednotkovými cenami uvedenými v rozpočte. V prípade prác navyč budú tieto oceňované metodikou, ktorou bola spracovávaná ponuka.

Čl. VI Platobné podmienky

- 6.1 Podkladom pre vystavenie daňového dokladu je súpis vykonaných prác podpísaný zodpovedným pracovníkom objednávateľa. Faktúra je splatná do 14 dní po obdržaní.

Čl. VII Spôsob vykonávania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že :
 - 7.1.1 - pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie dohodnutej práce.
 - 7.1.2 - si pozorne prezrel miesto vykonania diela a berie do úvahy všetky osobitné pracovné podmienky vyplývajúce z prevádzky múzea a charakteru objektu.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - 7.2.1 - prácu ukončiť včas a kvalitne.
 - 7.2.2 - dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné predpisy, technické normy a podmienky dané touto zmluvou.
 - 7.2.3 - riadiť sa pokynmi objednávateľa a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - 7.2.4 - zrealizovať prípadné práce navyč, ktoré môžu vyplývať z požiadaviek objednávateľa. Rozsah prác, cena a termíny budú dohodnuté ako ďalšie dodatky k tejto zmluve.
- 7.3 Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi :
 - 7.3.1 - priestory za účelom uskladnenia použitého materiálu formou prenájmu.
 - 7.3.2 - možnosť odberu elektriny, pitnej a úžitkovej vody bezodplatne.
 - 7.3.3 - konzultovať so zhotoviteľom na jeho vyzvanie problémy, ktoré môžu ovplyvňovať plnenie predmetu zmluvy.

- 7.3.4 - bezproblémový vstup do objektu aj v mimopracovné dni. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1 Za vady v čase odovzdávania diela zodpovedá zhotoviteľ. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní hotového diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené použitím materiálov a technológií len vtedy, ak aj po upozornení na ich nevhodnosť objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady spôsobené mechanickým poškodením.
- 8.2 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný zistenú vadu, na ktorú objednávateľ písomne upozornil, odstrániť v záručnej lehote bezplatne a bez zbytočného odkladu v dohodnutom termíne. Odstraňovanie závad je zhotoviteľ povinný začať do 10 dní od obdržania písomnej reklamácie.

Čl. IX

Pokuty a omeškania

- 9.1 Objednávateľ za nedodržanie termínu ukončenia prác bude účtovať pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania, najviac však 10 % z celkovej ceny diela.
- 9.2 Za nedodržanie termínov splatnosti bude zhotoviteľ účtovať pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, najviac však 10% z faktúrovanej hodnoty.

Čl. X

Ďalšie dohodnuté podmienky

- 10.1 Práce nad rámec tejto zmluvy resp. náväzné práce súvisiace s predmetom diela budú riešené ďalšími dodatkami k tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo ukončiť prácu v skoršom termíne, ako je uvedené v tejto zmluve bez nároku na finančné zvýhodnenie.
- 10.3 V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať práce v skoršom termíne, musí uviesť dôvody odmietnutia písomne resp. uviesť termín, v ktorom práce prevezme.
- 10.4 Jediným právnym dokumentom potvrdzujúcim, že objednávateľ preberá vykonané práce od zhotoviteľa bude Zápis o vykonaní a prevzatí stavebného objektu.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy niektorou so zmluvných strán, ako aj v ostatných náležitostiach v nej neuvedených, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.3 Zmluva o spolupráci je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 exempláre si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

Vo Svätom Antone, 10. 3. 2009

Za objednávateľa :

MÚZEUM vo Sv. ANTONE
969 72 Svätý Anton
IČO: 35765135
DIČ: 2063439244

V. Z.

Príloha č. 1 : špecifikácia a rozpis prác

Za zhotoviteľa :

CO STAR SLOVENSKO, s.r.o.
Pátrovská 4
969 01 Banská Štiavnica
IČO: 36 712 175, IČ DPH: SK2022293702

Príloha č. 1
k ZOD č. 03/ MsA/2009

Špecifikácia a rozpis prác

Výmena strešnej krytiny oboch vrchných častí severného krídla
vrátane ochranného náteru celého severného krídla

Zadanie :

výmena strešnej krytiny oboch vrchných častí severného krídla, ktoré sú v havarijnom stave

Výmera :

vrchná časť južnej strany severného krídla = 396 m²
vrchná časť severnej strany severného krídla = 478 m²

celková plocha na výmenu **874 m²**

celková plocha severného krídla
- po odpočítaní tympanónov = 1350 m²
- po pripočítaní 10 ks. vikierov = 1500 m² (na ochranný nástrek)

Spotreba :

50.000 kusov šindľov pílených (pri spotrebe cca 57 kusov/ m²)

Dodávka

drevený šindel pílený vrátane namorenia pod tlakom **40.000,-€**
ostatné - latovanie, spojovací materiál, ochranné nátery *Bochemit, Novolux*,
ochranné plachty a kotvenie, vrátane dopravy

9.510,- €

dodávka spolu 49.510,- € (s DPH)

Montáž

- demontáž stávajúcej krytiny horolezeckým spôsobom **18.354,- €**
- montáž novej krytiny horolezeckým spôsobom **18.354,- €**
- nástrek celého severného krídla **5.650,- €**
- pomocné práce - likvidácia, manipulácia, nakladanie,
vykládanie, zlaňovanie, odvoz

12.344,- €

montáž spolu 54.702,- € (s DPH)

výmena strešnej krytiny v hornej časti severného krídla vrátane náteru
104.212,- € (3.139.490,70 Sk) vrátane DPH

V Banskej Štiavnici, 10.3.2009