

Zmluva o poskytovaní služieb č. 2006/002328

Zmluvné strany

Dodávateľ: Slovenská republika – Krajský úrad v Prešove
Prostredníctvom Obvodného úradu v Humennom
Zastúpený: MVDr. Anna Suchá - prednostka
So sídlom: Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
IČO: 317 77619
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: 7000179014/8180

a

Odberateľ: Ministerstvo pôdohospodárstva SR.
Zastúpený : Ing. Tibor Pelle – vedúci služobného úradu
So sídlom : Dobrovičová 12, 812 66 Bratislava
IČO: 156 621
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu: 7000081105/8180

uzatvárajú

túto zmluvu o poskytovaní služieb v budove Mierova 4, Humenné

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie služieb pre odberateľa MP SR, ktorý je spoluvlastníkom administratívnej budovy v poddiely 2300/10000 na ul. Mierová č.4/65 Humennom, ktorá je zapísaná na LV č.3568 v katastrálnom území Humenné, súpisné číslo 65, na parcele KN č. 3942/1 a 3942/2 o celkovej výmere 1195 m².
2. Dodávateľ poskytuje a odberateľ prijíma služby v rozsahu :
 - tepelná energia
 - elektrická energia
 - vodné, stočné
 - údržba budov a spoločných priestorov
 - vývoz komunálneho odpadu
 - upratovanie spoločných priestorov
 - strážna a informačná služba
3. Služby uvedené v bode 2) sú poskytované pre priestory vo vlastníctve odberateľa o celkovej ploche 638 m² v nasledovnom rozdelení :
 - suterénne priestory o ploche 53,80 m²
 - prízemie kancelárie č. 115, 126-135, toaleta č. 135 o celkovej ploche 240,30 m²
 - 1.poschodie kancelárie č. 216-218, 220, 222-226, toaleta č. 227 o celkovej ploche 175,90 m²
 - spoločné priestory o ploche 168,00 m²



II. Úhrada za poskytované služby

1. Úhrada výdavkov za poskytovanie služieb pre priestory podľa čl.II bod 3) t.j. náklady na tepelnú energiu, elektrickú energiu, vodné a stočné, vývoz technického komunálneho odpadu, údržby budovy a spoločných priestorov, upratovanie a stráženie hradí odberateľ dodávateľovi na základe štvrťročných zálohových faktúr k 15. dňu v druhom mesiaci príslušného štvrťroka na účet ObÚ v Humennom č. 7000179014 / 8180, Štátna pokladnica.

	Ročne	Štvrťročne	
a) Tepelná energia	200.000,00	50.000,00	
b) Elektrická energia	24.000,00	6.000,00	
c) Vodné a stočné a zrážková voda	46.000,00	11.500,00	
d) Odvoz TKO	4.000,00	1.000,00	
e) Údržba budovy a spoločných priestorov	4.000,00	1.000,00	
f) Upratovanie spoločných priestorov	55.000,00	13.750,00	
g) Stráženie a informačná služba	8.000,00	2.000,00	
S p o l u :	341.000,00	85.250,00	<i>= 2.829,42 €/a</i>

2. Dodávateľ je oprávnený zvýšiť (znižovať) výšku zálohových platieb v závislosti od zmeny cien poskytovaných služieb dodávateľom, alebo po zistení skutočností, ktoré by mohli ovplyvniť výšku úhrady o čom písomne upozorní nájomcu.
3. Vyúčtovanie záloh za príslušný rok sa uskutoční do konca mája nasledujúceho roka. Náklady na ÚK a TUV, elektrickú energiu, zrážkovú vodu, upratovanie, stráženie a informačnú službu a údržbu spoločných priestorov sa určujú podľa podielu prenajatej plochy. Náklady na vodné a stočné a vývoz TKO sa určujú podľa počtu pracovníkov.
4. V prípade omeškania s úhradou štvrťročnej platby vyplývajúcej z tejto zmluvy je odberateľ povinný uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle § 544 Občianskeho zákonníka vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

III. Záverečné ustanovenia

1. Odberateľ je povinný bezodkladne nahlásiť dodávateľovi všetky zmeny o údajoch, týkajúcich sa jeho identifikácie, t. j. zmeny sídla, bankového spojenia, štatutárneho zástupcu a pod.
2. Dodávateľ a odberateľ prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho túto vzájomne podpisujú.
3. Poskytovanie služieb v zmysle tejto zmluvy dodávateľ zabezpečí dňom 2.1.2006 a uzatvára sa na dobu neurčitú avšak najdlhšie po dobu, počas ktorej správcom a dodávateľom služieb bude Obvodný úrad Humenné.

[Handwritten signatures]

4. Zmluva je vypracovaná v 4-tich vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 2 vyhotovenia a odberateľ obdrží 2 vyhotovenia.

Humenné,

Dodávateľ :

MVDr. Anna Suchá
prednostka



Bratislava, 18. 4. 2006

Odberateľ :

Ing. Tibor Pellé
vedúci služ.úradu



[Handwritten signatures]