

Dodatok č. 1

k zmluve o dielo č. 61/2008 zo dňa 31. júla 2008, predmetom ktorej je zostavenie a predloženie na schválenie register obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území **Veľké Šúrovce II., okres Trnava.**

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
Chlumeckého 2, P. O. Box 57, 820 12 Bratislava 212

Štatutárny zástupca:

JUDr. Štefan Moyzes
predseda ÚGKK SR

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy :

JUDr. Ján Fančovič
prednosta KÚ v Trnave

IČO : 00166260

Bankové spojenie : Štátna pokladnica č. účtu 7000063046/8180

Zhotoviteľ:

Názov : **Ing. Milan Zeleňák „GLOBUS – geodetická agentúra“**

Sídlo: Mierové námestie 2, 924 00 Galanta

Zastúpený : Ing. Milan Zeleňák

IČO : 11 878 452

DIČ: SK 1020272682

Bankové spojenie : VÚB banka, a.s., č. účtu: 1772039356/0200

Tel. číslo: 031/780 5010 mobil : 0905/473 196

Zapísaný v živnostenskom registri : Obvodného úradu v Galante, č. živnost. registra: 202-3274

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Milan Zeleňák

Osoby zodpovedné za plnenie technických a kvalitatívnych požiadaviek: Ing. Milan Zeleňák

Zmluvné strany sa dohodli:

Mení sa znenie čl. III. Vykonanie diela nasledovne:

II. etapa: Spracovanie písomnej časti ROEP – vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FÚVI), spracovanie grafického súboru UO podľa aktuálneho stavu KN vo výmennom formáte grafických informácií (VGI) a zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra, v termíne do: **30. 11. 2010**

III. etapa: Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov – zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne: **31. 07. 2011**

IV. etapa: Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov – zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správny orgán, schválenie registra v termíne do: **31. 10. 2011**

Zdôvodnenie zmeny termínu zo strany zhotoviteľa:

- veľký počet nesúládov vo výmerách medzi evidovaným stavom KN a grafikou

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z toho objednávateľ si ponechá tri exempláre a zhotoviteľ jeden exemplár.


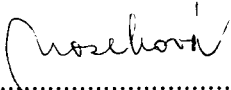
Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Dodatok nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

V Trnave dňa 5. 02. 2010

Za objednávateľa :

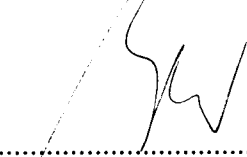
Za zhotoviteľa :


v. z. 
.....

JUDr. Ján Fančovič
prednosta



Ing. Milan ZELENÁK
GLOBUS
GEODETICKÁ AGENTÚRA
Mierovo nám. č. 2, 924 00 ZLATÁ
ČO: 11 573 452 IČ: 441 000 2682
tel.: 031 780 90 10


.....
Ing. Milan Zelenák

ZMLUVA O DIELO

číslo 61 / 2008

uzavretá v zmysle § 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
Chlumeckého 2, P. O. Box 57, 820 12 Bratislava 212

Štatutárny zástupca:

JUDr. Štefan Moyzes
predseda ÚGKK SR

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy :

JUDr. Ján Fančovič
prednosta KÚ v Trnave

IČO : 00166260

Bankové spojenie : Štátna pokladnica č. účtu 7000063046/8180

Zhotoviteľ:

Názov : **Ing. Milan Zeleňák „GLOBUS – geodetická agentúra“**

Sídlo: Mierové námestie 2, 924 00 Galanta

Zastúpený : Ing. Milan Zeleňák

IČO : 11 878 452

DIČ: SK 1020272682

Bankové spojenie : VÚB banka, a.s., č. účtu: 1772039356/0200

Tel. číslo: 031/780 5010 mobil : 0905/473 196

Zapísaný v živnostenskom registri : Obvodného úradu v Galante, č. živnost. registra: 202-3274

Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Milan Zeleňák

Osoby zodpovedné za plnenie technických a kvalitatívnych požiadaviek: Ing. Milan Zeleňák

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zostavenie a predloženie na schválenie register obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len ROEP) v katastrálnom území **Veľké Šúrovce II.**, obec Šúrovce, okres Trnava.
- 2.2. Vypracovanie a odovzdanie ROEP bude vykonané v súlade s nasledovnými predpismi :
- Zákon NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v znení neskorších predpisov,
 - Vyhláška ÚGKK SR č. 157/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 180/1995 Z. z.,
 - Zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. a technické predpisy aplikované na tento zákon a vyhlášku
 - Metodický návod (ďalej MN) na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. MN 74.20.73.47.00 účinného od 1. júla 2006 a súvisiace technické predpisy, MN na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10 a MN na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy 984 210 MN – 1/95
 - právnych noriem a technických predpisov, na ktoré sa odvolávajú vyššie uvedené predpisy.
- 2.3. V prípade, že počas plnenia zmluvy nastanú zmeny právnych noriem a technických predpisov, zhotoviteľ je povinný ich pri spracovaní ROEP dodržať.
- 2.4. Správnym orgánom v dobe uzatvárania zmluvy je Správa katastra **Trnava** zastúpená riaditeľom správy katastra.

Článok III.

VYKONANIE DIELA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:
- I. etapa: Spracovanie grafického súboru KN zobrazujúceho stav katastrálnej mapy na jeho prevzatie do katastra, spracovanie grafického súboru pôvodného určeného operátu PM (stav analógovej mapy UO) a spracovanie grafického súboru BPEJ vo výmennom formáte grafických informácií (VGI), v termíne do: **30.3.2009**
- II. etapa: Spracovanie písomnej časti ROEP – vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FÚVI), spracovanie grafického súboru UO podľa aktuálneho stavu KN vo výmennom formáte grafických informácií (VGI) a zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra, v termíne do: **30.3.2010**
- III. etapa: Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **30.8.2010**
- IV. etapa: Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správnomu orgánu, schválenie registra v termíne do : **30.11.2010**

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správne mu orgánu.

Prvá a druhá etapa sa považujú za ukončené po prevzatí a odsúhlasení správne mu orgánom. O prevzatí a odsúhlasení spíšu zhotoviteľ a správne mu orgán protokol. Prvá a druhá etapa sa považujú za ukončené dňom vyhotovenia protokolu o prevzatí a odsúhlasení diela.

Tretia etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN a po odstránení chýb v zmysle §14 MN. Zhotoviteľ musí so správne mu orgánom vyhotoviť protokol o odovzdaní III. etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb. Zároveň správne mu orgán v protokole potvrdí skutočný počet parciel predmetu konania a skutočný počet parciel zahrnutých do rozsahu spracovania k poslednému dňu vykonania kontroly pred zverejnením.

O úplnosti predloženého ROEP správne mu orgánu vyhotoví správne mu orgán preberací protokol, v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správne mu orgánom podľa § 7 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z..

Článok IV.

CENA ZA DIELO

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene diela v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

4.2 Merná jednotka – parcela predmetu konania

Parcela predmetu konania je definovaná §3 MN 74.20.73.47.00 na spracovanie ROEP.

Merná jednotka – parcela zahrnutá do rozsahu spracovania

Parcela zahrnutá do rozsahu spracovania :

Parcela určeného operátu – parcela v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce, ktorá nie je predmetom konania pri zostavovaní ROEP.

Parcela registra C KN – parcela v zastavanom území obce i mimo zastavaného územia obce, ktorá nie je predmetom konania pri zostavovaní ROEP.

4.3 Dohodnutá kalkulovaná cena za dielo je stanovená na základe predpokladaného počtu parciel predmetu konania a predpokladaného počtu parciel zahrnutých do rozsahu spracovania.

Cena za 1 parcelu predmetu konania **290,- Sk** bez DPH.

Cena za 1 parcelu rozsahu spracovania **120,- Sk** bez DPH.

Kalkulácia:

predpokladaný počet parciel predmetu konania 550 x 290,- Sk (jednotková cena)
= 159 500,- Sk bez DPH

predpokladaný počet parciel rozsahu spracovania 1250 x 120,- Sk (jednotková cena)
= 150 000,- Sk bez DPH

Dohodnutá kalkulovaná cena za dielo bez DPH je **309 500,- Sk** slovom

tristodevät'tisícpäť'sto,- Sk.

Sadzba DPH je 19 %, výška DPH je **58 805,- Sk** slovom **päť'desiatosemtisícosemstopäť,- Sk.**

Cena za dielo s DPH je **368 305,- Sk**, slovom **tristošesť'desiatosemtisícristopäť,- Sk.**

- 4.4. Celková cena za dielo, ktorú bude objednávateľ povinný uhradiť, bude stanovená po schválení ROEP a to v závislosti na počte skutočných parciel, ktoré budú predmetom konania a počte skutočných parciel patriacich do rozsahu spracovania. Správny orgán predloží po schválení ROEP opätovne údaje o počte merných jednotiek objednávateľovi.
- 4.5. V prípade zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov majúciich vplyv na výšku celkovej ceny za dielo ku dňu podpísania zmluvy, sa zmluvné strany dohodli na úprave celkovej ceny za dielo formou písomného dodatku.
- 4.6. V prípade, že v priebehu plnenia zmluvy sa z neplatcu DPH stane platca DPH, a naopak, cena za dielo sa z tohto dôvodu nebude meniť. V prípade zmeny výšky sadzby DPH všeobecne záväzným právnym predpisom, bude zmena riešená formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi po ukončení jednotlivých etáp diela, tak ako sú špecifikované v článku III. zmluvy:
- I. etapa spracovania 18% z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy, t.j. **66 294,90- Sk**
 - II. etapa spracovania 28% z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy, t.j. **103 125,40- Sk**
 - III. etapa spracovania 29% z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy, t.j. **106 808,45- Sk**
 - po schválení registra správou katastra 25 % z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy, t.j. **92 076,25- Sk**.
- 5.2. Úhrada platieb podľa etáp spracovania bude uskutočnená na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ predloží v dvoch vyhotoveniach objednávateľovi.
- 5.3. Zaplatenie faktúry za I. a II. etapu spracovaného diela je podmienené predložením protokolu, vyhotoveného podľa článku III. tejto zmluvy. Platba za III. etapu je podmienená vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ objednávateľovi protokol spísaný so správnym orgánom.
- 5.4. Po schválení ROEP správnym orgánom zhotoviteľ predloží objednávateľovi konečnú faktúru, ktorej prílohou bude aj rozhodnutie o schválení registra a protokol podľa článku III. tejto zmluvy. Konečná faktúra bude predložená na základe dodatku v zmysle článku IV tejto zmluvy.
- 5.5. Lehota splatnosti sa určuje na 30 dní odo dňa prijatia faktúry.

Článok VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1. Zhotoviteľ je povinný :

- 6.1.1 vypracovať dielo uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 6.1.2 vypracovať a dodať dielo uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy v stanovenej lehote sám alebo vlastnými zamestnancami s potrebnou kvalifikáciou,
- 6.1.3 vyhotoviť a dodať dielo v lehote stanovenej v čl. III. tejto zmluvy,
- 6.1.4 vyhotoviť a dodať dielo v súlade s právnymi predpismi, dodacími podmienkami a technickými predpismi uvedenými v čl. II. tejto zmluvy,
- 6.1.5 umožniť objednávateľovi, prostredníctvom správneho orgánu priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,

- 6.1.6 vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania ROEP, minimálne 5 pracovných dní vopred,
- 6.1.7 bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela podľa pripomienok správneho orgánu, najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy,
- 6.1.8 zúčastňovať sa kontrolných dní zvolaných správnym orgánom a závery kontrolného dňa, ktoré budú mať písomnú podobu, budú pre obidve strany záväzné,
- 6.1.9 zúčastňovať sa na základe pozvánky zasadnutí komisie ROEP, na ktorých sa budú prejednávať námietky a návrhy podľa § 11, 11a a 12 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z.,
- 6.1.10 vrátiť pri odovzdaní diela všetky podklady a doklady použité pri zhotovení diela správnemu orgánu. O odovzdaní a prevzatí príslušných podkladov a dokladov bude spísaná zápisnica medzi zhotoviteľom a správnym orgánom.

6.2. Objednávateľ je povinný :

- 6.2.1 zabezpečiť zhotoviteľovi podklady, resp. ich dostupnosť na vykonanie diela prostredníctvom správneho orgánu do troch týždňov od písomnej žiadosti zhotoviteľa,
- 6.2.2 zabezpečiť zriadenie komisie na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim (§ 5 MN) a začať konanie pre zostavenie ROEP (§ 4 MN) do jedného mesiaca od podpísania zmluvy,
- 6.2.3 stanoviť špecifické podmienky (§ 7 MN) za účasti zhotoviteľa a zástupcu komisie do 6 týždňov od podpísania zmluvy,
- 6.2.4 poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
- 6.2.5 poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov správy katastra,
- 6.2.6 zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. V tejto zmluvy za jednotlivé etapy okrem poslednej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela správnym orgánom a jeho predložení na zápis do katastra. Platbu bude uhrádzať ÚGKK SR a preberá zodpovednosť za neuhradenie faktúry včas a riadne.

6.3. Zhotoviteľ má právo na :

- 6.3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne podľa bodu 6.2.1 tejto zmluvy,
- 6.3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny podľa čl. V tejto zmluvy po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem poslednej, ktorú zhotoviteľ bude fakturovať po schválení ROEP správnym orgánom a jeho predložení na zápis do katastra nehnuteľností

6.4. Objednávateľ má právo na :

- 6.4.1. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela vlastnými zamestnancami, a ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvnými povinnosťami, má právo, aby zhotoviteľ odstránil zistené chyby a dielo vykonával v súlade so zmluvou,
- 6.4.2. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdávaním ukončeného diela,
- 6.4.3. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,
- 6.4.4. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,
- 6.4.5. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,
- 6.4.6. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.

- 6.5. Účastníci tejto zmluvy sa v zmysle ustanovenia § 525 ods. 2 Občianskeho zákonníka výslovne dohodli, že všetky pohľadávky, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s priebežným uskutočňovaním predmetu tejto zmluvy za uskutočnenie diela nebudú zo strany zhotoviteľa postúpené na iný subjekt.

Článok VII.

PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE

- 7.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehôt ukončenia etapy spracovania diela uvedenú v článku III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý začatý týždeň omeškania.
- Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.
- 7.2. V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov na strane zhotoviteľa do 30 dní od výzvy správneho orgánu, resp. vrátenia diela zhotoviteľovi na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto :
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý začatý týždeň omeškania od výzvy
- Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.
- 7.3. V prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v termínoch dohodnutých v článku III. tejto zmluvy je možné lehotu primerane predĺžiť po posúdení dôvodov objednávateľom. O predĺžení lehoty na plnenie uzavrú účastníci zmluvy dodatok k zmluve.

Článok VIII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Odstúpiť od tejto zmluvy možno v prípadoch stanovených zákonom a touto zmluvou.
- 8.2. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy, ak:
- a) príde k podstatnému alebo opakovanému porušeniu ustanovení tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán podľa čl. VI.,
 - b) zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním diela viac ako 1 mesiac,
 - c) zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením chýb a nedostatkov viac ako 1mesiac,
 - d) zhotoviteľ koná v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
 - e) objednávateľ koná v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 8.3. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi len za ukončené etapy. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozpracované dielo spolu so všetkými materiálmi, podkladmi a listinami poskytnutými alebo obstaranými pre potreby spracovania ROEP, ktorý je predmetom zmluvy.

- 8.4. Účinným odstúpením od zmluvy sa táto zmluva zrušuje od začiatku. Zmluvné strany sú povinné v lehote do 30 dní od doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strany, vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia, pokiaľ sa nedohodnú inak. Právo na náhradu škody nie je týmto ustanovením dotknuté. Účinným odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na vymáhanie zmluvnej pokuty.
- 8.5. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z dôvodov na strane zhotoviteľa, nie je objednávateľ povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené v lehote do 10 dní odo dňa doručenia listu o odstúpení. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozpracované dielo bez nároku na odmenu spolu so všetkými materiálmi, podkladmi a listinami poskytnutými alebo obstaranými pre potreby spracovania ROEP, ktorý je predmetom zmluvy.

Článok IX.

ZÁRUČNÁ DOBA NA ZHOTOVENÉ DIELO

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude zodpovedať podmienkam stanoveným v predpisoch uvedených v článku II. tejto zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela ním spôsobené a zistené po schválení registra správnym orgánom do 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia správneho orgánu o zistených chybách zhotoviteľovi.
- 9.4. Vady diela uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 9.5. Záruku uvedenú v bodoch 9.2 až 9.4 tejto zmluvy poskytuje zhotoviteľ na dobu 3 rokov odo dňa zápisu registra do katastra nehnuteľností.

Článok X.

POSKYTOVANIE, VYUŽÍVANIE A ŠÍRENIE HROMADNÝCH VÝSTUPOV Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, udržiavať všetky skutočnosti, informácie a podklady získané pri plnení tejto zmluvy ako dôverné a zaväzuje sa, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonmi č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, č. 216/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov a č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 10.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Podmienky používania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných údajov získaných v konaní podľa zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 10.4. Vo väzbe na Zákon NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ je fyzická, resp. právnická osoba, ktorá spracúva osobné údaje v mene prevádzkovateľa – objednávateľa. Pre účely ochrany osobných údajov pri spracovaní diela sa zhotoviteľ v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov považuje za sprostredkovateľa, ktorý je oprávnený spracúvať

osobné údaje účastníkov konania registra len v rozsahu určenom Metodickým návodom na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov.

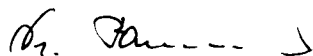
Článok XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.2. Zmluvné strany vyhlasujú, a s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 11.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých si objednávateľ ponechá tri exempláre a zhotoviteľ jeden exemplár.
- 11.4. Obsah zmluvy je možné zmeniť formou písomného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 11.5. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 11.6. Zmluvné strany uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, majúci spôsobilosť na právne úkony a súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi zástupcovia oboch strán.

V Trnave, dňa 31.07.2008

Za objednávateľa :

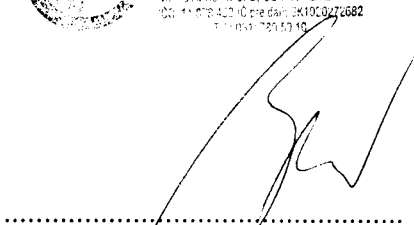


JUDr. Ján Fančovič
prednosta
Katastrálneho úradu v Trnave

Za zhotoviteľa :



Ing. Milan ZELENÁK
GLOBUS
GEODETICKÁ AGENTÚRA
Mlynske nivy 2, 924 00 GALANTA
IČO: 41 078 422 IČ pre daň: SK1903272682
TEL: 033 720 53 10



Ing. Milan Zelenák

KATASTRÁLNY ÚRAD V TRNAVE
ZÁZNAM
Z PRIEBEŽNEJ FINANČNEJ KONTROLY

vykonanej v zmysle zákona NR SR č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a „Smernice Katastrálneho úradu v Trnave k uplatňovaniu zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 02. 01. 2004 číslo P/1/2004“ a jej „Dodatku č. I“ zo dňa 01. 10. 2005.

Finančná operácia: Zmluva o dielo č. 61/2008 uzatvorená podľa §§ 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Ing. Milan Zeleňák - GLOBUS – geodetická agentúra, predmetom ktorej je zostavenie a odovzdanie registra obnovennej evidencie pozemkov (ROEP) v katastrálnom území Veľké Šúrovce II., okres Trnava.

Zistené skutočnosti:

1. Úplnosť a preukázateľnosť účtovných alebo iných dokladov súvisiacich s kontrolovanou finančnou operáciou:

Priebežnou finančnou kontrolou bola kontrolovaná úplnosť a preukázateľnosť nasledovných dokladov:

- doklady preukazujúce poskytnutie finančných prostriedkov
- doklady preukazujúce vykonanie verejného obstarávania
- vykonanie predbežnej finančnej kontroly

2. Súhrn skutočností podľa § 9 ods. 1 :

a) podmienky poskytnutia finančných prostriedkov

Zostavenie registra obnovennej evidencie pozemkov (ROEP) v katastrálnom území Veľké Šúrovce II, okres Trnava na základe uznesenia vlády SR č. 970 zo 7. decembra 2005 k návrhu na riešenie zintenzívnenia konaní o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a uznesenia vlády SR č. 969 zo 14. novembra 2007 k správe o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, ktorým bol schválený návrh harmonogramu katastrálnych území na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na rok 2008.

b) súlad s rozpočtovými pravidlami

Finančná operácia je v súlade so zákonom NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

c) zabezpečenie finančných prostriedkov

FO je v súlade s Uznesením vlády SR č. 970 zo 7. decembra 2005. V zmysle Poverenia ÚGKK SR č. P – 1355/2008 z 3. marca 2008 finančné prostriedky súvisiace s obnovou a usporiadaním pozemkového vlastníctva v rámci rezortu ÚGKK SR sú zabezpečené v štátnom rozpočte ako účelovo viazané finančné prostriedky na obnovu evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

d) súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Finančná operácia je v súlade so zákonom NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, §18 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom, zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

e) vykonanie verejného obstarávania

V súlade so zákonom NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol použitý postup zadávania podprahových zákaziek podľa § 99 citovaného zákona. Výzva na predloženie ponuky bola zverejnená na verejne prístupnom mieste – informačnej tabuli KÚ v Trnave.

Ponuka uchádzača Ing. Milan Zeleňák- GLOBUS – geodetická agentúra, bola komisiou na vyhodnotenie ponúk vyhodnotená ako úspešná a komisia odporučila jej ponuku prijať.

f) vecná a číselná správnosť

Finančná operácia je pripravená v zodpovedajúcom rozsahu a zmluva je pripravená v súlade s výsledkami verejného obstarávania.


Bola vykonaná predbežná finančná kontrola – I. etapa prípravy finančnej operácie.

3. Záver:

Priebežnou finančnou kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky. **Finančnú operáciu možno vykonať.**

Priebežnú finančnú kontrolu vykonal: Ing. Ingrid Močková

Podpis:



V Trnave dňa 31. 07. 2008

KATASTRÁLNY ÚRAD V TRNAVE

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

I. ETAPA PRÍPRAVY FINANČNEJ OPERÁCIE

V zmysle zákona NR SR č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a „Smernice Katastrálneho úradu v Trnave k uplatňovaniu zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 02.01.2004 číslo P/1/2004“ a jej „Dodatku č. 1“ zo dňa 01.10.2005.

Finančná operácia: Zmluva o dielo č. 61/2008 uzatvorená podľa §§ 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Ing. Milan Zelenák - Globus – geodetická agentúra, predmetom ktorej je zostavenie a odovzdanie registra obnovej evidencie pozemkov (ROEP) v katastrálnom území Veľké Šúrovce II., okres Trnava.

Zistené skutočnosti:

1) Podmienky na poskytnutie finančných prostriedkov:

Zostavenie registra obnovej evidencie pozemkov (ROEP) v katastrálnom území Veľké Šúrovce II., okres Trnava na základe uznesenia vlády SR č. 970 zo 7. decembra 2005 k návrhu na riešenie zintenzívnenia konaní o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a uznesenia vlády SR č. 969 zo 14. novembra 2007 k správe o stave obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, ktorým bol schválený návrh harmonogramu katastrálnych území na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na rok 2008.

Dátum: 31. 07. 2008

Ing. Eva Čulenová

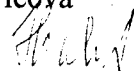


2) Za súlad s rozpočtovými pravidlami:

FO je v súlade so zákonom NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dátum: 31. 07. 2008

Ing. Mária Horvatovičová



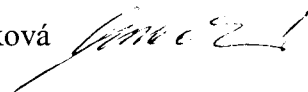
3) Za zabezpečenie finančných prostriedkov:

FO je v súlade s Uznesením vlády SR č. 970 zo 7. decembra 2005. V zmysle Poverenia ÚGKK SR č. P – 1355/2008 z 3. marca 2008 finančné prostriedky súvisiace s obnovou a usporiadaním pozemkového vlastníctva v rámci rezortu ÚGKK SR sú zabezpečené v štátnom rozpočte ako účelovo viazané finančné prostriedky na obnovu evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z.

o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Dňa: 31. 07. 2008

Ing. Ingrid Močková



4) Za verejné obstarávanie:

FO je v súlade so zákonom NR SR č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dňa: 31. 07. 2008

Ing. Eva Čulenová



5) Za súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi:

FO je v súlade so zákonom NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, §18 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom, zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Dňa: 31. 07. 2008

Ing. Ingrid Močková



6) Za vecnú a číselnú správnosť:

FO je pripravená v zodpovedajúcom rozsahu a zmluva je pripravená v súlade s výsledkami verejného obstarávania.

Dňa: 31. 07. 2008

Ing. Eva Čulenová



Príprava finančnej operácie:

Pripravovaná FO je v súlade so zásadami hospodárnosti, efektívnosti účinnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami.

~~Súhlasí - nesúhlasí~~

Dňa: 31. 07. 2008

Ing. Ingrid Močková

