

## Zmluva o dielo č.30/KSV/2003

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení ako zákona č. 513/1991 Zb.

# Servisné služby na klimatizačných zariadeniach

### I. Zmluvné strany

	<b>Objednávateľ:</b>	<b>Zhotoviteľ:</b>
<b>Adresa:</b>	Katastrálny úrad v Trnave	<b>KLIMATECH s.r.o.</b>
<b>Zastúpený:</b>	Vajanského 2, 917 01 Trnava	Vajanského 58, 921 01 Piešťany
<b>IČO:</b>	Ing. Monika Švecová – prednostka	Ing. Dušan Juriga - konateľ
<b>DIČ:</b>	37 836 196	31 419 101
<b>Obchodný register:</b>		31 419 101/648
		Obchodný register Okresného súdu Trnava
<b>Číslo zápisu:</b>		Odd.: Sro, vl.č. 460/T
<b>Bankové spojenie:</b>	NBS Trnava	ČSOB a.s. Trenčín
<b>číslo účtu:</b>	26124212/0720	8010-0111020493/7500
<b>Pracovník zodpovedný vo veciach technických:</b>		Ing. Pavol Cagala
<b>Spojenie:</b>		tel.: 033/7741 123, 0905/507 790 fax: 033/7723 243

### II. Predmet zmluvy

- 2.1. Klimatech s.r.o. (ďalej len zhotoviteľ) sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa profylaktické prehliadky a opravy klimatizačných zariadení MITSUBISHI ELECTRIC v objektoch určených miestom plnenia tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ bude vykonávať profylaktické prehliadky podľa technologických postupov, určených v Prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie dojednané v kapitole V. tejto zmluvy, ukončené servisné úkony a opravy pri nevykazovaní ďalších väd prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dojednanú cenu.

### III. Miesto a čas plnenia

- 3.1. Miesto plnenia: Správa katastra Piešťany, Krajinská 13, 921 01 Piešťany – technologická miestnosť.
- 3.2. Termín vykonania profylaktických prehliadok je dohodnutý 1 krát za rok na každé zariadenie, a to v mesiacoch september-november.
- 3.3. Servisný pracovník zhotoviteľa nahlási min. 1 deň vopred termín realizácie profylaktickej prehliadky a prispôsobí sa prevádzkovým podmienkam objednávateľa.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť činnosti vedúce k oprave klimatizačnej jednotky najneskôr do 6 hodín od riadneho nahlásenia poruchy pracovníkom objednávateľa. Jedná sa o činnosti nutné na zabezpečenie reálneho zásahu na mieste nahlásenej poruchy, ako spätné telefonické overenie u pracovníka v mieste nahlásenej poruchy so zisťovaním podrobnejších informácií o prejavoch poruchy, prípadne odstránenie poruchy pracovníkom objednávateľa na základe technických rád od pracovníka zhotoviteľa, príprava servisných pracovníkov (ukončenie vykonávaných prác spojené so zabezpečením pracoviska) a preprava servisných pracovníkov na miesto opravy. Max. doba od nahlásenia poruchy do príchodu servisných pracovníkov na miesto nahlásenej poruchy je 72 hodín, prípadne podľa dohody. V prípade, že termín nástupu spadá na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna, zhotoviteľ nastúpi v najbližší pracovný deň.
- 3.5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením, a nenesie zodpovednosť za prípadné škody, ak objednávateľ nezaistil prístup zhotoviteľa na miesto výkonu práce.
- 3.6. Ak zhotoviteľ nemôže nastúpiť na výkon práce v dohodnutom termíne pre prekážky na strane objednávateľa, alebo nemôže v realizácii pokračovať pre tieto prekážky, nie je v omeškaní a objednávateľ mu uhradí všetky náklady vzniknuté k dátumu prerušenia prác.

### IV. Podmienky vykonávania servisnej činnosti

- 4.1. Základným dokladom o činnosti zhotoviteľa je montážny list. Montážny list vyplní pracovník zhotoviteľa pre objednávateľa ihneď po prevedení výkonu, poverený pracovník objednávateľa ho následne potvrdí podpisom, originál montážneho listu obdrží objednávateľ, ostatné kópie slúžia pre potrebu zhotoviteľa.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa objednávateľa a jeho klientov, organizácie prevádzky a iných činností objednávateľa, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s plnením.

#### 4.3. Nahlasovanie poruchy:

4.3.1. Každá porucha musí byť nahlásená faxom na faxové číslo zhotoviteľa : 033/7723243. Fax musí obsahovať tieto údaje: dátum a čas nahlásenia, adresa miesta poruchy, meno a tel. kontakt pracovníka objednávateľa v mieste poruchy, ktorý poruchu nahlasuje, laický popis poruchy.

4.3.2. Súbežne s faxovou správou môže byť porucha nahlásená na tieto telefónne čísla: počas pracovného dňa v pracovnom čase: 033/7741123, 0905/507790, 0905/973322 v inom čase: 0905/507790, 0905/973322.

4.4. V prípade neoprávneného nahlásenia poruchy ( neznalosť obsluhy daného zariadenia, porucha iného zariadenia, na ktoré nezabezpečuje servisné činnosti zhotoviteľ) objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe zápisu v montážnom denníku všetky náklady reálneho nástupu na mieste nahlásenej poruchy.

## V. Cena a platobné podmienky

5.1. Za opravy a profylaktické prehliadky, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úhradu podľa faktúry vyhotovenej v súlade s platnými fakturačnými predpismi. Toto neplatí pre servisné zásahy v dobe platnosti záruky predmetnej klimatizačnej jednotky.

5.2. Takto vyhotovená faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Tab.1

Typ (systém)		Počet syst.	Cena za 1systém	Cena	Záruka predĺžená
Split RAC MITSUBISHI ELECTRIC	kpl	1	2 560 Sk	2 560 Sk	30.11.2003
Čistiace prostriedky	kpl	1	v cene	v cene	
<b>Cena spolu</b>				<b>2 560 Sk</b>	

5.3. Ceny za profylaktické prehliadky sú uvedené v Tab. č.1 tejto zmluvy. V tejto cene sú zahrnuté náklady na čistiaci materiál.

5.4. Cena za opravy bude faktúrovaná podľa rozsahu skutočne vykonaných prác. Zmluvné strany si stanovili dohodou cenu za opravy, nasledovne:

1 hodina práce jedného pracovníka počas pracovnej doby, t.j. od 7:00 do 17:00 hod. vo výške 400,-Sk

5.5. Cenu uvedenú v predchádzajúcom bode možno uplatniť maximálne na dvoch pracovníkov.

5.6. Dopravné náklady budú faktúrované podľa počtu najazdených kilometrov v cene 9,- Sk/km. Pri zmene ceny PHM môže zhotoviteľ po dohode z objednávateľom primerane zmeniť výšku dopravných nákladov.

5.7. V cenách nie je zahrnuté príslušné DPH a v prípade opravy náhradné diely a použitý materiál.

5.8. Počas záručnej doby náklady na opravu klimatizačnej jednotky (vrátane náhradných dielov, materiálu, dopravy) hradí zhotoviteľ.

## VI. Spolupôsobenie objednávateľa

6.1. Objávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu a bezplatne zabezpečiť plnenia, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy , ale sú potrebné pre splnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa:

6.1.1. objednávateľ zabezpečí vstup do priestorov výkonu práce

6.1.2. umožní vjazd a parkovanie servisného vozidla v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy.

6.1.3. poskytne možnosť odberu elektrickej energie v potrebnom rozsahu pre servisné a opravné práce.

6.1.4. zodpovedný pracovník objednávateľa, ktorý bude nápomocný pracovníkom zhotoviteľa počas vykonávania predmetu zmluvy a ktorý po realizácii predmetu zmluvy tento podpisom preberie je pre miesto plnenia: *Ing. Milan Kukuča*

*radikálka SK Púšťany*

## VII. Sankcie za neplnenie zmluvy

7.1. Zmluvné strany sa dohodli , že zmluvná pokuta za omeškanie úhrady faktúry za vykonané práce, predstavuje 0,1 % z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.

7.2. Za nesplnenie termínu odovzdania predmetu zmluvy zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške:

7.2.1. 1% z faktúrovanej sumy za každú hodinu omeškania nástupu na identifikáciu a následné odstránenie poruchy v zmysle Čl. III ods. 3.4.

## VIII. Zodpovednosť za vady, záruka

8.1. Záručná doba na práce, príp. náhradné diely, v rámci servisných zásahov je 6 mesiacov.

## IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1. V ostatných prípadoch, ktoré výslovne nerieši táto zmluva sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 9.2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a je platná a účinná dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 9.3. Zmluva zaniká uplynutím výpovednej lehoty. Zmluvné strany sa dohodli na 3-mesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení písomnej výpovede. Objednávateľ môže vypovedať zmluvu aj s okamžitou platnosťou v zmysle bodu 9.4 tejto zmluvy.
- 9.4. Pri opakovanom oneskorenom nástupe na opravu (nesplnenie termínu odovzdania predmetu zmluvy) môže objednávateľ zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou.
- 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 9.6. Všetky zmeny, rozšírenia, resp. doplnenia predmetnej zmluvy musia byť urobené formou písomného dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú technologické postupy ku klimatizačným zariadeniam uvedené v Prílohe č.1.

Piešťany  
dňa: 1. 12. 2003

Trnava  
dňa: 1. 12. 2003

 **Klimatech** s.r.o.  
Vajanského 58  
921 01 PIEŠŤANY

.....  
Ing. Dušan Juriga  
konateľ

<b>Klimatech</b> <small>Klimatizácia, vzduchotechnika          meranie a regulácia</small> <b>KLIMATECH s.r.o.</b> Vajanského 58, 921 01 Piešťany	<b>Technologický postup</b>		Číslo postupu: 2
	Názov časti: Klimatizačná jednotka SPLIT systém - RAC séria		Druh zásahu: profylaktická prehliadka
Názov akcie: Správa katastra Piešťany		K pracovnému príkazu č.:	
Počet pracovníkov: 2		Mechanizačné prostriedky:	
Položka	Rozpis práce	Cena	
1	- demontáž, montáž častí vnútornej jednotky	342 Sk	
2	- demontáž, montáž častí vonkajšej jednotky	368 Sk	
3	- kontrola a vyčistenie kondenzátora	342 Sk	
4	- kontrola a vyčistenie výparníka	150 Sk	
5	- kontrola tesnosti chladiaceho okruhu, kondenzného potrubia	105 Sk	
6	- kontrola el. spojov, izolačných stavov a prúdových odberov	196 Sk	
7	- kontrola náplne chladiča	242 Sk	
8	- kontrola potrubných trás , stav izolácie	196 Sk	
9	- kontrola kondenzačných tlakov	196 Sk	
10	- skúška zariadenia v chode, monitoring	423 Sk	
11			
12			
13			
14			
15	<b>Spolu :</b>	2 560 Sk	
16			
Spracoval: Ing. Cagala		Schválil:	
		Dňa:	
		Ceny sú bez DPH	

SK