

# ZMLUVA O UPRATOVANÍ VNÚTORNÝCH ADMINISTRATÍVNYCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Katastrálny úrad v Trenčíne  
M. R. Štefánika 20  
911 50 Trenčín  
zastúpený: Ing. Norbert Molnár  
prednosta Katastrálneho úradu v Trenčíne  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000062801/8180  
IČI: 36125474  
DIČ: 2021624473  
(ďalej len objednávateľ)

**Poskytovateľ:** Movite spol. s r.o., organizačná zložka Slovensko  
K nemocnici 40/2  
957 01 Bánovce nad Bebravou  
Číslo účtu: 10006-4817093/7500  
IČO: 36667951  
DIČ: 2022242783  
IČ DPH: SK 2022242783  
(ďalej len poskytovateľ)

## II. Predmet zmluvy

Poskytovateľ pre objednávateľa zabezpečí upratovanie administratívnych priestorov, nachádzajúcich sa:

1. Katastrálny úrad v Trenčíne, M. R. Štefánika 20, 911 50 Trenčín, celková plocha upratovania – 341,5 m<sup>2</sup>,
  2. Správa katastra Trenčín, Piaristická 25, 911 01 Trenčín, celková plocha upratovania – 1 158 m<sup>2</sup>,
  3. Správa katastra Púchov, Námestie slobody 1400, 020 01 Púchov, celková plocha upratovania – 370 m<sup>2</sup>,
  4. Správa katastra Považská Bystrica, Partizánska 7, 017 01 Považská Bystrica, celková plocha upratovania – 942 m<sup>2</sup>,
  5. Správa katastra Partizánske, Februárová 152/1, 958 01 Partizánske, celková plocha upratovania – 327 m<sup>2</sup>
  6. Správa katastra Prievidza, M. Mišíka 28, 971 01 Prievidza, celková plocha upratovania – 571 m<sup>2</sup>,
  7. Správa katastra Bánovce nad Bebravou, Trenčianska 1237/46, 957 01 Bánovce nad Bebravou, celková plocha upratovania – 456m<sup>2</sup>
- ktoré spravuje Katastrálny úrad v Trenčíne.

Upratovanie predstavuje denne vynášanie smetí zo smetných nádob, nachádzajúcich sa v kancelárskych priestoroch objednávateľa, v priestoroch sociálnych zariadení a chodbových priestoroch. Poskytovateľ denne zabezpečí čistenie a dezinfikovanie WC mís a umývadiel (okrem Katastrálneho úradu v Trenčíne). Podľa potreby (dážď, sneh) zabezpečí primeranú čistotu komunikačných priestorov (schodištia, chodby) denne, inak postačuje ich údržba 1-krát týždenne, ak sú podlahy z PVC krytiny a

dlažby. Kobercami pokryté podlahy je potrebné vysávať vysávačom 1-krát týždenne. Na Katastrálnom úrade v Trenčíne postačuje vysávať vysávačom a utierať prach v zasadačke s rozlohou 30 m<sup>2</sup> 2- krát mesačne.

Utieranie prachu (stoly, pulty, iný kancelársky nábytok, parapety okien, počítačové stolíky, stoličky a pod.) poskytovateľ zabezpečí 2-krát týždenne.

Umývanie okien v priestoroch, na ktoré sa táto zmluva vzťahuje poskytovateľ zabezpečí 2-krát ročne, zvyčajne v mesiacoch apríl a október.

Čistenie vykurovacích telies 1x za 2 mesiace a čistenie osvetľovacích telies 1x ročne.

Upratovacie práce po maľovaní, po stavebných prácach a úpravách budú zo strany objednávateľa objednané osobitne - nad rámec tejto zmluvy.

Čistiace prostriedky, čistiace potreby a čistiaca technika a všetko potrebné pre riadne zabezpečenie plnenia predmetu zákazky si zabezpečí dodávateľ na svoje náklady. Objednávateľ poskytne nevyhnutné pracovné zázemie (uzamykateľná miestnosť) pre zamestnanca vykonávajúceho upratovacie služby v rozsahu možností uskladnenia pracovného náradia, pomôcok a čistiacich prostriedkov.

### III. Práva a povinnosti zmluvných strán

Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať práce a služby riadne, načas a v bezchybnej kvalite.

Poskytovateľom pre účely tejto zmluvy je Movite spol. s r.o., organizačná zložka Slovensko, zastúpená Danielou Gieciovou, vedúcou org. Zložky Slovensko. Reklamácie na vykonané práce a služby si uplatňuje poverený zamestnanec objednávateľa v nasledujúci pracovný deň u poskytovateľa, ktorý zariadi odstránenie závady.

Poskytovateľ vykonáva upratovacie práce v pondelok až v štvrtok v čase od 8.00 hod do 14.00 hod. a v piatok od 8.00 hod do 13.00 hod. v dohodnutom rozsahu. Ak sa budú práce poskytovať v inú hodinu, treba na to písomný súhlas obidvoch zmluvných strán.

Výkon dohodnutých prác zabezpečí poskytovateľ svojimi zamestnancami.

Poskytovateľ sa zaväzuje pri realizácii predmetu zmluvy dodržiavať predpisy o BOZP a PO, ako aj vnútornej ochrany objektu a spôsobom, ktorým nebude narušovať plynulý výkon práce a poskytovania služieb občanom zo strany zamestnancov objednávateľa.

Povereným zamestnancom objednávateľa pre účely tejto zmluvy je Ing. Anna Kurillová.

Objednávateľ zabezpečí funkčnosť technických a sociálnych zariadení v objekte tak, aby boli vytvorené podmienky pre požadovanú kvalitu poskytovaných služieb. Taktiež zabezpečí poučenie zamestnancov poskytovateľa o špecifických podmienkach pracoviska, na ktorom vykonávajú prácu z hľadiska vzniku možných škôd požitím nevhodného pracovného postupu, nevhodného prostriedku a pod.

### IV. Cena za práce a služby

Cena za práce a služby je tvorená na základe dohody obidvoch zmluvných strán takto:

- pre **Katastrálny úrad v Trenčíne**,
 

cena bez DPH	119,73 Eur
DPH 19%	22,75 Eur
cena s DPH	<b>142,48 Eur</b> ( <i>stoštyridsaťdva Eur 48/100</i> ),



- pre **Správu katastra v Trenčín,**

cena bez DPH	234,96 Eur
DPH 19%	44,64 Eur
cena s DPH	<b>279,60 Eur</b> ( <i>dvestosedemdesiatdeväť Eur 60/100</i> ),
  
- pre **Správu katastra Púchov,**

cena bez DPH	144,30 Eur
DPH 19%	27,41 Eur
cena s DPH	<b>171,71 Eur</b> ( <i>stosedemdesiatjeden Eur 71/100</i> ),
  
- pre **Správu katastra Považská Bystrica,**

cena bez DPH	311,52 Eur
DPH 19%	59,19 Eur
cena s DPH	<b>370,71 Eur</b> ( <i>tristosedemdesiat Eur 71/100</i> ),
  
- pre **Správu katastra Partizánske,**

cena bez DPH	119,73 Eur
DPH 19%	22,75 Eur
cena s DPH	<b>142,48 Eur</b> ( <i>stoštyridsaťdva Eur 48/100</i> ),
  
- pre **Správu katastra Prievidza**

cena bez DPH	201,11 Eur
DPH 19%	38,21 Eur
cena s DPH	<b>239,32 Eur</b> ( <i>dvestotridsaťdeväť Eur 32/100</i> ),
  
- pre **Správu katastra Bánovce nad Bebravou** mesačne:

cena bez DPH	172,24 Eur
DPH 19%	32,73 Eur
cena s DPH	<b>204,97 Eur</b> ( <i>dvestoštyri Eur 97/100</i> ).

## V. Fakturačné a platobné podmienky

Fakturácia za poskytované práce na jednotlivých objektoch sa vykonáva mesačne na základe daňového dokladu vystaveného poskytovateľom. Objednávateľ uhradí faktúru na účet poskytovateľa do 21 dní po jej obdržaní. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platnej slovenskej legislatívy. K faktúre poskytovateľ priloží doklad – potvrdenie o vykonaní prác za fakturovaný mesiac.

## VI. Záverečné ustanovenia

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2010 a končí dňa 31.12.2012.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah je možné skončiť písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou s 2- mesačnou výpovednou dobou, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť formou písomného dodatku po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po dva obdrží každá zo zmluvných strán.

Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Trenčíne, dňa: 11.12.2009

Za objednávateľa:



.....  
Ing. Norbert Molnár  
prednostka KÚ v Trenčíne



Za poskytovateľa:

**MOVITE spol. s r.o. org. zlož. SK**  
K NEMOCNICI 40/2  
957 01 Bánovce nad Bebravou  
IČO: 36 667 951



.....  
Daniela Gieciová  
Movite spol. s r.o.