

1x potvrzená z / k č. 699/08

Spr. 1331 / 08

11.8.2008

ZMLUVA

o dielo č. 1331/08

o poskytovaní služieb uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Krajský súd Banská Bystrica**
Komenského 12, 974 87 Banská Bystrica
zastúpený: JUDr. Ján Bobor, predseda krajského súdu

Osoby oprávnené konať za objednávateľa:

- vo veciach technických: Miroslava Rešovská, správkyňa budov krajského súdu
- vo veciach zmluvných a ekonomických: Ing. Soňa Černáková, riaditeľka správy súdu

IČO : 00 215 775

DIČ: 2021095956 objednávateľ nie je platcom DPH.

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava, číslo účtu: 7000157835/8180

Telefón: 048/4313 279, 048/4313 143, 048/4313 198

Fax: 048/412 49 76

Zhotoviteľ : **Mária Murgašová - STEP**
Sídlo : Hronsecká cesta č. 8, 976 31 HRONSEK
Zastúpený : Mária Murgašová
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
Číslo účtu : 262 477 9509 / 1100
IČO : 37 592 564
DRČ : 103 777 2648

(OÚ B.Bystrica, Odbor živnostenský a ochrany spotrebiteľa, sp. č. Žo-2001/02757/00002/2MB,
reg. Č. 1415/2001)

(ďalej len zhotoviteľ)

Telefón : 0915 954 610; 0904 609 617

II. Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil metódu verejného obstarávania – verejnú súťaž podľa § 51 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.

III. Predmet a rozsah zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zabezpečenie poskytovania služieb čistenia a upratovania v zmysle prílohy popis služieb – štandardné služby.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistiace a upratovacie služby v zmysle prílohy popis služieb – štandardné služby v budovách Krajského súdu Banská Bystrica, ul. Komenského 12, ul. Skuteckého 10, ul. T. Vansovej 8.

3. Súčasťou predmetu zmluvy v rámci poskytovaných služieb je dodávka hygienických potrieb : papierové uteráky, tekuté mydlo, toaletný papier podľa potreby pre 114 osôb na Komenského 12, 20 osôb na Skuteckého 10 a 25 osôb na Vansovej 8.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby odborne, starostlivo, hospodárne s čistiacimi prostriedkami, prístrojmi a metódami, ktoré neohrozujú zdravie a životné prostredie.
5. Súčasťou zmluvy je Príloha č.1 – Popis služieb.

IV. Miesto a lehota poskytnutia služby

1. Miestom realizácie je : Krajský súd Banská Bystrica, ul. Komenského 12, ul. Skuteckého 10 a ul. T. Vansovej 8.
2. Lehota poskytovania služby je od uzatvorenia zmluvy na dobu 60 mesiacov.

V. Cena a platobné podmienky

1. Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená na základe verejnej súťaže a dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov.
2. Cena bez DPH za celý predmet obstarávania mesačne : 52 900,- Sk.
3. DPH (0%). 0,- Sk
4. Cena s DPH za celý predmet obstarávania mesačne : 52 900,- Sk
Konverzný kurz 1 EUR = 30,1260 SKK : 1 755,96 EUR
5. V tejto cene je zahrnuté:
 - zabezpečenie kvalifikovaných upratovacích síl
 - všetky čistiace a hygienické prostriedky pre výkon upratovacích a čistiacich prác
 - všetky stroje a zariadenia potrebné pre kvalitný výkon prác
6. **K zmene ceny môže dôjsť na základe dohody zmluvných strán v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH alebo zmeny hranice pre povinnú registráciu platiteľov dane z pridanej hodnoty súvisiace so zavedením eura. Na základe dohody zmluvných strán je zmena ceny, počas trvania zmluvy prípustná aj z iného dôvodu : rast inflácie, resp. iná zmena hospodárskej alebo trhovej situácie, zmena právnej úpravy, zmena predmetu plnenia – obmedzenie alebo rozšírenie predmetu plnenia.** Za rozšírenie alebo obmedzenie sa pritom nepovažuje napr. presun kancelárskeho nábytku alebo počítača z jednej kanc. do druhej, presťahovanie sa zamestnancov z jednej kancelárie do druhej. Zmena ceny z dôvodu zvýšenia počtu zamestnancov bude možná iba pri počte nad 200 zamestnancov vo fyzických stavoch. Rovnako sa dodatkom alebo samostatnou objednávkou bude riešiť úhrada nárazových prác napr. po maľovaní a umývaní okien.
7. Z dôvodu rastu inflácie bude cena prác upravovaná v návaznosti na cenový medziročný nárast vypočítaný indexom inflácie určenom Štatistickým úradom SR (úhrnný index spotrebiteľských cien) k poslednému dňu štvrťroka, ktorým končí obdobie 12 mesiacov od uzatvorenia zmluvy.
8. Na predmet tejto zmluvy objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohové platby. Financovanie a platby budú realizované v zmysle z. č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, objednávateľ faktúru zhotoviteľovi vráti na doplnenie a lehota splatnosti začne plynúť až dňom jej ďalšieho doručenia.
10. Splatnosť faktúry je 20 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

11. Úhrada faktúr bude realizovaná výhradne bezhotovostne prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti objednávateľa :

- 1.1. Objednávateľ je povinný bezplatne poskytnúť dodávku teplej a studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonanie dohodnutých služieb,
- 1.2. Objednávateľ je povinný bezplatne v rámci svojich priestorových možností poskytnúť zhotoviteľovi priestory na prezliekanie personálu zhotoviteľa, na odkladanie materiálu a čistiacich prostriedkov,
- 1.3. Objednávateľ je povinný umožniť povereným osobám zhotoviteľa bezproblémový prístup k priestorom dohodnutých služieb,
- 1.4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať výsledky poskytovaných služieb. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ neplní svoje povinnosti, je oprávnený žiadať odstránenie nedostatkov.
- 1.5. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť poučenie o vnútorných predpisoch krajského súdu.
- 1.6. Objednávateľ zabezpečí školenie pracovníkov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a PO na dané objekty.

2. Práva a povinnosti zhotoviteľa :

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonávať upratovacie služby v mieste, ktoré je dohodnuté v zmluve a v dohodnutom čase. V budove ul. Komenského 12, ul. Skuteckého 10 od 14:00 do 19:00 hod., v budove ul. T. Vansovej 8 od 14:00 do 17:00 hod.. Prípadná úprava časov z dôvodu na strane objednávateľa alebo na požiadanie zhotoviteľa v odôvodnených prípadoch bude možné na základe internej dohody (dodatkom k zmluve medzi objednávateľom a zhotoviteľom).
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné nedostatky odstraňovať bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 2.3. Zhotoviteľ zodpovedá za poskytované služby a ich riadne vykonávanie, zaväzuje sa udržiavať informácie zistené pri plnení tejto zmluvy v tajnosti a to aj po ukončení zmluvy, nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám.
- 2.4. Pracovník zhotoviteľa zodpovedný za vykonávanie služieb – **Mária Murgašová**.
- 2.5. Zhotoviteľ si je vedomý, že akékoľvek nazeranie jeho pracovníkmi do spisových materiálov, odnášanie spisov, ich prekladanie mimo určeného miesta je **nepripustné**.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný viesť knihu evidencie svojich zamestnancov na jednotlivých pracoviskách a knihu pripomienok, do ktorej bude zástupca objednávateľa zapisovať pripomienky a požiadavky k vykonávanej službe.

VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s plnením zmluvného vzťahu, objednávateľ si môže uplatniť voči nemu sankciu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s plnením povinnosti uhradiť faktúry v zmluvnom termíne, zhotoviteľ si môže uplatniť voči nemu sankciu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

3. Za omeškanie sa nepovažuje stav, ktorý spôsobila vyššia moc (požiar, povodeň výpadok el. prúdu a pod.). Vznik a trvanie vyššej moci je dotknutá strana povinná ihneď oznámiť druhej zmluvnej strane.

VIII. Zodpovednosť za škodu

Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane vo vzťahu k zmluve, zodpovednosť za vzniknutú škodu sa bude spravovať podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

IX. Trvanie zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu 60 mesiacov.
2. Platnosť a účinnosť tejto zmluvy končí uplynutím lehoty uvedenej v ods. 1 tohto článku.
3. Pred uplynutím lehoty uvedenej v ods. 1 tohto článku túto zmluvu možno ukončiť :
 - 3.1. písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 3.2. odstúpením od zmluvy podľa § 344, § 345 a nasl. Obchodného zákonníka z dôvodu závažného porušenia akýchkoľvek zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - 3.3. písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu, s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Plnenia realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy alebo ku dňu posledného dňa výpovede sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
5. Objednávateľ po vzájomnej dohode so zhotoviteľom môže predĺžiť zmluvnú dobu.

X. Spoluúčasť na upratovaní a čistení odsúdenými

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo realizovať časť služby v spolupráci so zariadením – Ústav na výkon väzby v Banskej Bystrici, t. j. odsúdenými osobami v rozsahu cca 1300 m². Pôjde o výlučné upratovanie priestorov chodieb, schodísk a hygienických zariadení. Odsúdené osoby budú realizovať upratovacie a čiastiacie služby v budove na ul. Komenského 12 a na ul. Skuteckého 10.
2. Podiel účasti upratovania a čistenia s odsúdenými bude predmetom dodatku k zmluve, nakoľko v súčasnosti prebiehajú rokovania o organizačnom zabezpečení s Ústavom na výkon väzby v Banskej Bystrici. V súčasnosti nie je možné zadefinovať termín začatia upratovania a čistenia odsúdenými.

XI. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné informácie za účelom riadneho plnenia tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňované písomnou formou.
3. **Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve. K návrhu dodatkov tejto zmluvy sa strany zaväzujú vyjadriť v lehote do 14 dní.**
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, obligatórne formou zmieru prostredníctvom svojich poverených zástupcov. V prípade,

že spor sa nevyrieši zmierom, ktorakolvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.

5. Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva, zhotoviteľ dva a jeden zostáva ako súčasť dokumentácie k verejnej súťaži.
9. Zmluvné strany sú povinné počas trvania zmluvy i po jej skončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach.

V Banskej Bystrici, dňa 11.08.2008

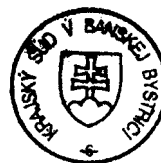
Otlačok pečiatky poskytovateľa :



Mária Murgašová - STEP
Hronsek, Hronsecká cesta 8
IČO: 37 592 564

Za zhotoviteľa :
Mária Murgašová
majiteľka firmy

Otlačok pečiatky objednávateľa :



Za objednávateľa :
Ing. Soňa Černáková,
riaditeľka správy súdu



Neoddeliteľná súčasť zmluvy je Príloha č. 1 k zmluve : Popis služieb