

## Zmluva o dielo

číslo 220/1996

uzavretá v zmysle § 536 - 565 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ: Katastrálny úrad v Bratislave

Sídlo: Pekná cesta 15, 834 05 Bratislava

č. telefónu: 07/283 088, 289 977

č. FAX - u: 289 995, 289 773

Zastúpený: Ing. Ivan Šoltés, prednosta

Bankové spojenie: NBS

Číslo účtu: 3724-012/0720

IČO: 222593

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Rudolf Streck, Pekná cesta 15, 834 05 Bratislava, tel. 07/281001

Ing. Juraj Ďuriš, Bernolákova 1652, 955 01 Topoľčany, 0815/325 336

#### 2. Zhotoviteľ: AGROCONS Nitra a.s.

Sídlo: Cintorínska č.5 949 37 Nitra

č. telefónu: 087/528101

č. FAX - u: 087/525 369

Zastúpený: Ing. Koloman Štefkovič, riaditeľ a.s.

Bankové spojenie: VÚB Nitra

Číslo účtu: 21106 - 162/0200

IČO: 31411631

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Štefan Matulík, vedúci ateliéru 51,

Ing. Ladislav Verčinský, vedúci ateliéru 52,

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie a odovzdanie registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území: Rybany, okres: Topoľčany, podľa:  
- zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom  
- Metodického návodu na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. 984 420 MN 1/1996

## III. Vykonalie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo uvedené v bode II. tejto zmluvy, a to v lehote do: 08/1997.

## IV. Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, špecifikácie prác v zmysle §-u 3 zákona č. 180/1995 Z.z. a kvalifikovaného odhadu počtu riešených parciel, v kategórii: a pri počte riešených parciel: 2324 predstavuje čiastku: 395 080.-, slovom: tristodeväťdesiatpäťtisícosemdesiat SK.

V prípade výskytu parciel patriacich do II. zoskupenia kat. území podľa § 4 MN 984 420 1/1996 bude cena za dielo riešená dodatkom k zmluve.

2. Ak sa počet merných jednotiek uvedených v špecifikácii prác zmení o viac ako o 3 %, vykoná sa nová kalkulácia.

3. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorázovej zálohy v hodnote 50 000.- SK, slovom päťdesiattisíc SK

ktorá bude vyplatená v lehote 30 dní po podpise tejto zmluvy. Ďalšie zálohy budú poskytnuté na požiadanie po vykonaní kontroly objednávateľom a úmerne k rozsahu rozpracovanosti písomnej a grafickej časti registra, max. do výšky 70 % z dohodnutej ceny za dielo.

4. Po schválení registra Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra Topoľčany, zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru v troch vyhotoveniach, na podklade ktorej objednávateľ vykoná konečnú úhradu.

5. Lehota splatnosti faktúry sa určuje na 30 dní odo dňa jej prijatia objednávateľom.

## V. Odstúpenie od zmluvy

1. Výpovedná lehota na odstúpenie od zmluvy je 30 dní a začína plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľ nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a súčasne mu vzniká nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny za dielo. Zhotoviteľ je povinný vrátiť objednávateľovi všetky finančné prostriedky, ktoré mu boli objednávateľom vyplatené, všetky podklady a doklady, ktoré mu objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a rozpracované dielo bez nároku na odmenu.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí tento rozpracovanosť prác vyhotovených v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy ku dňu odstúpenia od zmluvy.



## VI. Iné dohodnuté podmienky

1. Zhotoviteľ vyhotoví dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať dielo vlastnými pracovníkmi. Prípadné vyhotovovanie rozhodujúcej časti diela v poddodávke treťou osobou, podlieha predchádzajúcemu schváleniu objednávateľa a musí mať formu dodatku k zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva práce v rozpore s dohodnutými podmienkami, je oprávnený žiadať od zhotoviteľa odstránenie chýb vzniknutých chybným plnením.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať všetky informácie získané pri plnení tejto zmluvy ako dôverné, nezverejňovať ich, ani neposkytovať informácie z nich, vo vzťahu k tretím osobám.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zriadiť komisiu na obnovu evidencie pozemkov (§ 6 MN) a začať konanie pre zostavenie registra (§ 10 MN) do jedného mesiaca od podpísania zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje prejednať špecifické podmienky (§ 8 MN) a poskytnúť zhotoviteľovi všetky potrebné údaje a technické podklady (§ 9 MN) do jedného mesiaca od podpísania zmluvy.
7. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený krátiť dohodnutú cenu za dielo vo výške 5 % dohodnutej ceny za každý začatý mesiac omeškania. Ak omeškanie bude trvať viac ako 4 mesiace, bez zmeny termínu zmluvy objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo.
8. V prípade neodstránenia chýb a nedostatkov do 30 dní od výzvy, resp. vrátenia diela na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť pokuty (penále) vo výške 3 % dohodnutej ceny. Ak omeškanie s odstránením chýb a nedostatkov bude trvať viac ako 2 mesiace, penále sa zvýši na 5 % za každý ďalší, aj začatý mesiac.
9. V prípade nedodržania termínov stanovených v čl. VI. bod 5. a 6. objednávateľom sa posúva termín odovzdania diela o jeden mesiac za každý začatý mesiac omeškania.
10. Po vykonaní diela vráti zhotoviteľ objednávateľovi všetky podklady a doklady, ktoré objednávateľ zabezpečil na vykonanie diela a doklady, ktoré použil pri zostavovaní registra obnovenej evidencie pozemkov.
11. Zmluva o dielo sa môže zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán.

## VII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa **21 JÚN 1996**

V Nitre

dňa 17.06.1996

Ing. Ivan Šoltés  
prednosta

Katastrálneho úradu v Bratislave

Katastrálny úrad v Bratislave  
Pekná cesta 15, 834 05 Bratislava

podpis

Ing. Koloman Štefkovič-riaditeľ a.s.

meno **ABDOUS NITRA a. s.**  
Ginterínska 5 P.O. Box 33 A  
949 07 NITRA

podpis