

Zmluva o dielo
č. SE-SE-80-28/OVO-2007
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v platnom znení na realizáciu akcie:

Čl. I

Zmluvné strany

1 Objednávateľ

Názov a sídlo:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Pribinova ul.č.2
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Marek Vladár
riaditeľ odboru verejného obstarávanie SE MV SR

Osoba oprávnená na rokovanie vo
veciach zmluvných:

Ing. Ivan Goča
riaditeľ odboru správy nehnuteľného majetku
a investičnej výstavby SE MV SR

Osoba oprávnená na rokovanie vo
veciach technických:

Ing. Rastislav Koleda
Štátna pokladnica

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

7000180023/8180

IČO:

00 151 866

IČ DPH

SK2020571520

kontakt -tel.a fax. číslo:

d'alej ako objednávateľ

2 Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

Ing. arch. Rudolf MELČÁK
Holíčska 19, 851 01 Bratislava

V zastúpení:

Ing. arch. Rudolf MELČÁK

Osoba oprávnená na rokovanie:

[REDACTED]

Bankové spojenie :

[REDACTED]

Číslo účtu:

[REDACTED]

IČO:

321 82 872

DIČ:

[REDACTED]

Kontakt - tel.a fax.číslo:

[REDACTED]

d'alej ako zhotoviteľ

Vladár

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vypracuje a objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu :

SOŠ PZ Pezinok rekonštrukcia ubytovne „A a B“

2.1.1 zabezpečenia vstupných podkladov:

2.1.1.1 zameranie súčasného stavu objektu v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej prípravy,

2.1.1.2 statické posúdenie nosných konštrukcií v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej prípravy,

2.1.2 **vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie v rozsahu § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z.,**

2.1.3 zabezpečenia projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby:

vypracovanie projektu stavby v rozsahu § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., vrátane jeho dopracovania so zapracovaním podmienok z dokladov spracovaných k projektu stavby a popisu prác s výkazom výmer a kontrolného rozpočtu,

2.1.4 zabezpečenia dokladov

(rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy a obce), ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Stanoviská rezortného hygienika, ekológa a vodohospodára, požiarneho dozoru, dozorcú BOZP, dozorcov pre vyhradené tlakové a elektrické zariadenia ako aj podanie žiadosti na vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia zabezpečí verejný obstarávateľ,

2.1.5 realizácie stavby

2.1.5.1 povinnosť spolupracovať so zhotoviteľom verejnej práce – stavby pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce (§ 12 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach),

2.1.5.2 vypracovať plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu (§ 12 ods. 1, písm. a), bod 6 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach),

2.1.5.3 výkon autorského dohľadu generálneho projektanta v rozsahu:

2.1.5.3.1 poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,

2.1.5.3.2 účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,

2.1.5.3.3 účasť na kontrolných dňoch stavby,

2.1.5.3.4 zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené

2.1.5.3.5 povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,

2.1.5.3.6 posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov

a ukazovateľov, vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,

2.1.5.3.7 sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,

2.1.5.4 účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania.

2.1.5.5 účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

2.2 Spôsob vypracovania predmetu zmluvy:

2.2.1 zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1.1 ZoD v dvoch vyhotoveniach,

2.2.2 statický posudok podľa čl. II bod 2.1.1.2 ZoD v dvoch vyhotoveniach,

2.2.3 dokumentácie pre územné rozhodnutie podľa čl. II bod 2.1.2 ZoD v troch vyhotoveniach,

2.2.4 projekt stavby podľa čl. II. bod 2.1.3 ZoD v desiatich vyhotoveniach vrátane:

2.2.4.1 výkresovej časti,

2.2.4.2 - popisu prác s výkazom výmer,

2.2.4.3 kontrolný rozpočet v dvoch vyhotoveniach,

2.2.5 doklady podľa čl. II. bod 2.1.4 ZoD v desiatich vyhotoveniach,

2.2.6 plán užívania verejnej práce podľa čl. II. bod 2.1.5.2 tejto ZoD bude dodaný objednávateľovi v troch vyhotoveniach.

2.3 Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia projektu podľa čl. II. bod 2.1.3 ZoD v požadovanom množstve na základe objednávky za úhradu,

2.4 Pri spracovaní predmetu zmluvy sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

2.5 Predmet ZoD v rozsahu čl. II tejto ZoD je vymedzený :

2.5.1 podkladmi pre vypracovanie ponuky

2.5.2 právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby

2.5.3 ponukou zhotoviteľa,

2.5.4 dohodami počas projektových prác.

Čl. III.

Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet ZoD dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II tejto ZoD v nasledovných termínoch :

3.1.1 Začiatok doby plnenia

3.1.1.1 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.1.1 až 2.1.4 **podpisom ZoD,**

3.1.1.2 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.5.1 **dňom odovzdania staveniska,**

3.1.1.3 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.5.2 **dňom odovzdania staveniska,**

3.1.1.4 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.5.3 **dňom odovzdania staveniska,**

3.1.2 Koniec doby plnenia

- 3.1.2.1 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.1 až 2.1.4 do 30.7.2008,
 3.1.2.2 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.5.1 podľa požiadaviek budúceho zhotoviteľa,
 3.1.2.3 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.5.2 do dvoch mesiacov od odovzdania staveniska,
 3.1.2.4 predmetu ZoD podľa čl. 2.1.5.3 ukončením preberacieho a odovzdávacieho konania.

Čl. IV.

Miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo na adrese:

4.1.1 miesto plnenia pre čl. 2.1.1. až 2.1.4 Ministerstvo vnútra SR
 sekcia ekonomiky
 Pribinova 2, 812 72 Bratislava

4.1.2 miesto plnenia pre čl. 2.1.5 SOŠ PZ Pezinok, [REDACTED]

Čl. V.

Cena za dielo

5.1. Cena za dielo v rozsahu predmetu ZoD podľa čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky vo výške :

2 127 000 Sk

slovom: Dvamiliónystodvadsaťsedemtisíc slovenských korún

5.1.1	zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1.1 ZoD	112 500 Sk
5.1.2	Sk statický posudok podľa čl. II. bod 2.1.1.2.....	75 750 Sk
5.1.3	vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie podľa čl. II. bod 2.1.2 ZoD	437 250 Sk
5.1.4	zabezpečenia projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby čl. II. bod 2.1.3 ZoD.....	1 204 750 Sk
5.1.5	zabezpečenie dokladov podľa čl. II. bod 2.1.4 ZoD	69 000 Sk
5.1.6	spolupráca so zhotoviteľom pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu podľa čl. II bod 2.1.5.1 ZoD.....	57 000 Sk
5.1.7	vypracovanie plánu užívania verejnej práce podľa čl. II bod 2.1.5.2 ZoD...	57 000 Sk
5.1.8	výkon autorského dohľadu GP podľa čl. II. bod 2.1.5.3 ZoD	113 750 Sk
5.1.9	Cena celkom	2 127 000 Sk

Zhotoviteľ nie je plátcem DPH!

- 5.2 Špecifikácia ceny v členení podľa § 2 odst. 3 zákona č.18 / 1996 Z.z. o cenách a § 3 vyhlášky MF SR č. 87 / 1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z.z. o cenách – kalkulácia ceny, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD.
- 5.3 V prípade vzniku navyše prác, zmeny podkladov atď., ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. 5.1 tejto ZoD, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávatelom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto ZoD. Súčasťou dodatku musí byť kalkulácia ceny navyše prác

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ prehlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky. Faktúry vystavené podľa čl. VI. doručí zhotoviteľ na adresu objednávatel'a.
- 6.2 Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami:
- 6.2.1 po prevzatí diela podľa čl. II. bodu 2.1.1 ZoD, zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bodov 5.1.1 až 5.1.2 ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti;
- 6.2.2 po prevzatí diela podľa čl. II. bodu 2.1.2 ZoD, zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bodov 5.1.3 ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti;
- 6.2.3 po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.3 a 2.1.4 tejto ZoD, zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bodov 5.1.4 a 5.1.5 ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti;
- 6.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku 10% z ceny diela podľa čl. V. bodov 5.1.1 až 5.1.5 ZoD ako zábezpeku objednávatel'a.
- 6.4 Objednávateľ uvoľní zhotoviteľovi zábezpeku
- 6.4.1 po úspešnom prevzatí technologických a stavebných prác, ak počas realizácie stavby nedôjde k zvýšeniu jej rozpočtového nákladu spôsobeného vadou diela podľa čl. VII. bod 7.2 tejto ZoD (ďalej len „vada diela“),
- 6.4.2 ak nezhájí stavbu jeden kalendárny rok po dni, v ktorom objednávateľ prevzal riadne dokončené dielo podľa čl. X. tejto ZoD alebo ak rozhodne, že sa stavba nebude realizovať,
- 6.4.3 ak objednávateľ zistí vadu diela pred zahájením stavby a počas realizácie stavby nedôjde k zvýšeniu jej rozpočtového nákladu spôsobeného vadou diela. Zhotoviteľ musí odstrániť vadu diela spôsobom a v lehote podľa čl. VII. bodov 7.3 a 7.5 tejto ZoD,
- 6.4.4 ak bola vada diela spôsobená použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť,
- 6.4.5 ak sa lehota realizácie stavby predĺži dvojnásobne oproti predpokladanej lehote z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov objednávatel'a,
- 6.4.6 vo výške rozdielu medzi zvýšenými nákladmi stavby a výškou zábezpeky. Zvýšené náklady stavby objednávateľ uhradí zo zábezpeky, ak vada diela bude mať za následok zvýšenie rozpočtového nákladu stavby vo výške nižšej ako je výška zábezpeky.
- 6.5 Objednávateľ neuvoľní zhotoviteľovi zábezpeku
- 6.5.1 ak vada diela bude mať za následok zvýšenie rozpočtového nákladu stavby vo výške rovnajúcej sa alebo prevyšujúcej výšku zábezpeky,
- 6.5.2 ak vada diela bola spôsobená porušením povinností zo strany zhotoviteľ'a.
- 6.6 Po ukončení spolupráce so zhotoviteľom, ktorú preverí a potvrdí objednávateľ, podľa čl. II. bod 2.1.5.1 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.5 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.

- 6.7 Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.5.2 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 30 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.7 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.8 Za autorský dohľad GP podľa čl. II. bod 2.1.5.3 zhotoviteľ vystaví do 30 dní po prevzatí prác samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.8 ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.9 Obstarávateľ neposkytne preddavky.
- 6.10 Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.11 Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje všetky náležitosti, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

ČL VII.

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne platných záväzných právnych predpisov, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet ZoD v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. 7.1 tejto ZoD.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. 7.5 tejto ZoD.
- 7.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do štrnástich (14) dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. 7.2 tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.8 Za vady diela sa považujú vady, ktoré sa prejavia počas realizácie a tieto ovplyvnia kvalitu diela alebo z dôvodov navyše prác zvýšenie realizačných nákladov stavby (ceny). Vady diela sú preukázateľné chyby vo výkresovej časti predmetu ZoD čl. 2.1.b. Vady diela nie sú chyby v neocenenom položkovom rozpočte ani súčtová chyba, ani požiadavky objednávateľa nezahrnuté v predmete ZoD čl. 2.1.

ČL VIII.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním jednotlivých častí predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle článku III. tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Sk za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300 Sk za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 300 Sk za každý deň omeškania.
- 8.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. 8.1 až 8.3 tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Čl. IX.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom spolupôsobenie, spočívajúce najmä:
- 9.1.1 zabezpečení prístupu na stavbu, osoby oprávnené rokovať v technických veciach sa budú zúčastňovať na technických radách, ktoré bude zvolávať zhotoviteľ, zhotoviteľ oznámi dátum konania výrobného výboru päť pracovných dní dopredu,
- 9.1.2 na technických radách budú prerokované technické riešenia, ktoré budú zapísané v zápise, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi splnomocnenie na zastupovanie pri zabezpečovaní potrebných dokladov.
- 9.2 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškani, ak dôjde k východiskovým zmenám a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku, v rozpracovanosti podľa zväženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie, zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.
- 9.4 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie technických rád je zodpovedný [REDAKOVANÉ]. K technickým rokovaniam za objednávateľa je oprávnená Ing. Rastislav Koleda.
- 9.5 Zmeny osôb uvedených v bode 9.3 sú obe strany povinné písomne oznámiť do 5 dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 9.6 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.

Čl. X.

Odozdanie a prevzatie diela

- 10.1 Zhotoviteľ odozdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odozdávať v zmysle článku 3.1. tejto ZoD.
- 10.2 O odozdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis. V zápise o odozdaní a prevzatí diela sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odozdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

Čl. XI.

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo, ktoré je predmetom tejto ZoD, len na účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.4 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. 5.1.

- 11.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu podľa čl. II tejto ZoD.
11.6 Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon NR SR č. 241/2001 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11.7 Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II tejto ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

Čl. XII.

Prechod vlastníckeho práva

- 12.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom protokolárneho prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Objednávateľ môže okamžite od tejto ZoD odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od ZoD objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení ZoD dozvedel.
13.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto ZoD, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie podstatných zmluvných povinností celkom nemožným.
13.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto ZoD v prípade, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti faktúry.
13.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od tejto ZoD má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).
13.5 V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
13.6 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po súhlasnom obojstrannom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
13.7 Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZoD sa písomne vyjadria v lehote štrnásť (14) dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
13.8 Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami s účinnosťou odo dňa doručenia podpísanej ZoD zhotoviteľovi. Je vyhotovená v 4 roch výtlačkoch z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 2 výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli riadne oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

Bratislava, dňa: 20. 9. 2007

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa

Marek Vladár

Ing. Marek Vladár
riaditeľ odboru verejného obstarávania
SE MV SR



Ing. arch. Rudolf Melčák

ING. ARCH. R. MELČÁK
ARCHÍD HOLÍČSKA19
SK 85105 BRATISLAVA