

D o d a t o k č. 3

k **Zmluve o nájme nebytových priestorov** zo dňa 10.05.2004, zn. 885/04/5/22/MA6/10/31-11/04, v znení:

- Dodatku č. 1 zo dňa 18.06.2004, zn. 1008/04/5/22/MA6/10/31-11-Dod.1/04

- Dodatku č. 2 zo dňa 22.06.2004, zn. 1010/04/5/22/MA6/10/31-11-Dod.2/04

1. Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ :

Mesto Pezinok

v zastúpení : Mgr. Oliver Solga, primátor

sídlo : Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO : 30 50 22

DIČ : 2020662226

bankové spojenie : SLSP a.s., pobočka Pezinok, číslo účtu : 0019191062 / 0900

1.2. Nájomca :

Krajský úrad v Bratislave

Staromestská 6, 814 71 Bratislava

štatutárny zástupca : Ing. Branislav Longauer, prednosta

IČO : 31 777 007

bankové spojenie : Národná banka Slovenska, Bratislava, číslo účtu : 514 23 062/ 0720

uzatvárajú v zmysle bodu 7.1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov (ďalej len zmluva) zo dňa 10.05.2004, podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, Dodatok. č. 3 s nasledovným obsahom :

2. Účel dodatku

2.1. Účelom tohto dodatku je zmena označenia nájomcu, z dôvodu vzniku Štátnej pokladnice ako bankového subjektu pre štátne organizácie od 01.01.2005 ako aj zmena úhrady nájomného a zálohových platieb zo štvrt'ročnej na mesačnú a zasielanie faktúr na Obvodný úrad v Pezinku.

3. Predmet dodatku

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v ustanovení **1.2.** zmluvy sa mení označenie nájomcu, z dôvodu vzniku Štátnej pokladnice, ako bankového subjektu pre štátne organizácie. Bod 1.2. bude znieť :

„**1.2. Nájomca :**

Krajský úrad v Bratislave

Staromestská 6, 814 71 Bratislava

štatutárny zástupca : Ing. Branislav Longauer, prednosta

IČO : 31 777 007

bankové spojenie : Štátna pokladnica, klient Krajský úrad v Bratislave

vnútroorganizačná jednotka : Obvodný úrad v Pezinku, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

číslo účtu : 7000175056/ 8180 “

3.2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že nájomné a zálohové platby na prevádzkové náklady bude nájomca hradiť mesačne a nie štvrt'ročne, na základe faktúr vystavených prenajímateľom do 5. dňa nasledujúceho mesiaca na Obvodný úrad v Pezinku. Ustanovenia bodu **4.4.** bude znieť :

„ 4.4. Nájomné podľa ustanovenia bodu 4.1. zmluvy a podiel zálohových platieb na prevádzkové náklady podľa ustanovenia bodu 4.2. zmluvy bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi mesačne, vo výške sumy **35.431,50 Sk** (slovom : tridsaťpäťtisícštyristotridsaťjeden Slovenských korún päťdesiat halierov) (nájomné ročne **170.070,00 Sk** + zálohové platby na prevádzkové náklady ročne **255.105,00 Sk**, spolu **425.175,00 Sk** ročne; **35.431,25** mesačne), na základe predloženej faktúry zo strany prenajímateľa zaslanej do 5. dňa nasledujúceho mesiaca na Obvodný úrad v Pezinku, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok.“

4. Záverečné ustanovenia

4.1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa **01.04.2005**.

4.2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Je vyhotovený v 7 rovnopisoch s právnou silou originálu, s určením 3 rovnopisy pre prenajímateľa, 3 pre nájomcu a 1 rovnopis pre správcu budovy.

4.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Uzatvorili ho slobodne, vážne, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

5. Dátum vyhotovenia dodatku a podpisy zmluvných strán

5.1. Dátum a miesto vyhotovenia zmluvy :

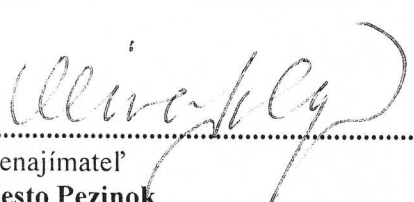
V Pezinku, dňa **31.01.2005**

zn.

5/22/334/2005/
5/22/334/2005/31-11-Dod.3/05

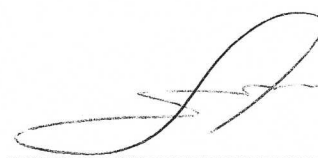
(vyhotovil Mgr. Peter Štetka) *8-52*

5.2. Podpisy zmluvných strán :


Prenajímateľ

Mesto Pezinok

Mgr. Oliver Solga, primátor


Nájomca

Krajský úrad v Bratislave

Ing. Branislav Longauer, prednosta

