

## Zmluva č. 1/2004

na zabezpečenie upratovacích služieb a služby telefonista - informátor uzatvorená medzi:

1/Dodávateľom:

Názov a sídlo : **OPSAN**  
Mierová 17  
Palárikovo

Zastúpený : **Františkom Valachovičom**

IČO: 32786166  
Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky  
Číslo účtu: 479042172/0200

a

2/Odberateľom:

Názov a sídlo : **Krajský úrad v Nitre**  
Štefánikova tr. 69  
949 80 Nitra

Zastúpený : **JUDr. Štefanom Farkasom**

IČO: 31777171  
Bankové spojenie: NBS exp. Nitra  
Číslo účtu: 39920162/0720

### Článok 1

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zabezpečenie :

- upratovacích služieb v budove na Kapisztóryho č.1 v Nových Zámkoch na rozlohe 1569 m<sup>2</sup> do presťahovania Obvodného úradu v Nových Zámkoch a Podzámskej č.25 v Nových Zámkoch na rozlohe 2264 m<sup>2</sup> po presťahovaní Obvodného úradu v Nových Zámkoch
- služby telefonista – informátor v pracovných dňoch mesiaca – 8 hodín denne

### Článok 2

#### Cena predmetu zmluvy

Za upratovacie služby v budove na Kapisztóryho č.1 v Nových Zámkoch je cena za 1m<sup>2</sup> 9,60 Sk/ mes a za plochu 1569 m<sup>2</sup> je cena 15.100,- Sk/mes.

Za upratovacie služby v budove na Podzámskej č.25 v Nových Zámkoch je cena za 1m<sup>2</sup> 8,90 Sk/ mes a za plochu 2264 m<sup>2</sup> je cena 20.150,- Sk/mes.

Za služby telefonista – informátor 12.800,-Sk/mes.

### Článok 3

#### Platobné podmienky

Krajský úrad v Nitre sa zaväzuje mesačne platiť firme OPSAN fakturované náklady za zabezpečenie upratovacích služieb a za služby telefonista – informátor a to do 14 dní od obdržania faktúry, na účet dodávateľa vo VÚB Nové Zámky č 479042172/0200. V prípade, že Krajský úrad v Nitre neuhradí fakturované náklady v stanovenom termíne, je povinný hradiť firme OPSAN úrok z omeškania vo výške stanovenej §3 nar. vlády SR č.87/1995 Z.z.

### Článok 4

#### Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 1.4.2004.

### Článok 5

#### Povinnosti dodávateľa

V rámci upratovacích služieb zabezpečiť upratovanie priestorov v uvedenej budove tak, aby zodpovedali príslušným hygienickým normám.

Túto činnosť zabezpečovať v časových intervaloch, ktoré zodpovedajú prevádzkovým podmienkam a špecifickým požiadavkám odberateľa.

Vybaviť pracovníkov vykonávajúcich upratovanie základnými čistiacimi a technickými prostriedkami a vytvoriť podmienky pre kvalitný výkon dohodnutej činnosti.

Zodpovedať za škody, ktoré vzniknú odberateľovi počas vykonávania dohodnutej činnosti, ak objektívne a nezávislé orgány preukážu príčinnú súvislosť medzi vzniknutou škodou a zavinením zo strany pracovníka dodávateľa.

Upozorňovať odberateľa na nedostatky a poruchy na zariadeniach, ktoré sú predmetom činnosti vtedy, ak negatívne ovplyvňujú zmluvne dohodnuté činnosti.

Zabezpečovať realizáciu nápravných opatrení ak odberateľ vyjadrí opodstatnenú nespokojnosť s výkonom služby.

Dodávateľ prikladá rozpis a periodicitu upratovacích prác, ktorý je zároveň neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

## Článok 6

### Povinnosti odberateľa

Na základe poznatkov zistených počas zmluvne dohodnutých činností zabezpečiť odstraňovanie zistených nedostatkov tak, aby dodávateľ mohol zabezpečovať služby v požadovanom rozsahu a kvalite.

Odberateľ vytvorí nevyhnutne potrebné technické podmienky pre kvalitné zabezpečovanie upratovacích služieb, t.j. vhodné priestory pre uloženie materiálu a prezličky.

Odberateľ oboznámi pracovníkov vykonávajúcich upratovacie služby so situačným rozdelením objektu, ktorý je predmetom upratovania a s kľúčovým režimom objektu.

## Článok 7

### Záverečné ustanovenia

Zmluva je záväzná pre obidve strany a možno ju ukončiť :

- a. písomnou dohodou zmluvných strán
- b. písomným odstúpením účastníkom dohody
- c. výpoveďou zmluvných strán bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1mesačná a začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po obdržaní výpovede

1/ Akékoľvek zmeny tejto dohody si vyžadujú súhlas oboch zmluvných strán a musia byť uskutočnené písomnou formou.

2/ Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto dohodou, riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov – Občianskeho zákonníka – v platnom znení.

3/ Táto dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.

4/ Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Nitre, dňa : **31 MAR. 2004**

V Nových Zámkoch, dňa : **31 MAR. 2004**



*J. Farkas*

JUDr. Štefan Farkas  
prednosta KÚ v Nitre



*František Valachovič*

František Valachovič

## Rozpis a periodicita upratovacích prác

### 1 x Denne:

- zametanie a umývanie podláh kancelárskych priestorov a chodieb
- čistenie a dezinfekcia sociálnych zariadení
- vyprázdňovanie smetných nádob a vynášenie smetí z kancelárskych priestorov, utieranie prachu, vysýpanie popolníkov, čistenie umývadiel v kanceláriach
- vysávanie kobercov 2-3 krát týždenne

### 1x Týždenne:

- upratovanie zasadačiek

### 2 x Mesačne:

- umývanie obkladov stien, dverí a pod.
- ošetrovanie nábytku polytúrou
- vysávanie čalúnených stoličiek a kresiel
- umývanie nôh stoličiek a kovania, radiátorov, utieranie prachu z rôznych rámov a tabúl.

Ďalšie upratovacie práce poskytnuté nad rámec uvedeného rozpisu ako napríklad umývanie okien, pranie záclon alebo hĺbkové čistenie kobercov bude zabezpečované na základe samostatnej objednávky a fakturácie.

**Obvodný úrad Nové Zámky, Ul.Podzámska 25**

František Valachovič, OPSAN

Mierova 11

941 11 Palárikovo

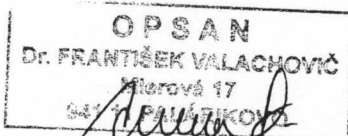
Vec: Žiadosť o poskytnutie súhlasu so zverejnením zmluvy

Vychádzajúc z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 491 z 15. júla 2010, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Vás týmto žiada o udelenie súhlasu so zverejnením zmluvy č. 1/2004 zo dňa 31.3.2004, predmetom ktorej je zabezpečenie upratovacích služieb a služby informátora.

V prípade, že niektoré ustanovenia vyššie uvedenej zmluvy by nemali byť zverejnené na základe všeobecne záväzných právnych predpisov<sup>1)</sup> žiadame Vás zároveň o presné označenie takýchto ustanovení zmluvy spolu s odôvodnením Vášho nesúhlasu s ich zverejnením.

Vašu odpoveď žiadame zaslať do troch pracovných dní od doručenia tejto žiadosti. V prípade, že nám Vaša odpoveď v uvedenej lehote nebude zaslaná, považujeme to za Váš súhlas so zverejnením celého textu zmluvy.

S úctou



Ing. Eva Bartovičová,

Pov. zastup. ved. ekon. odboru v.r.

Súhlasím so zverejnením

<sup>1)</sup> Napríklad zákon č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v znení neskorších predpisov, zákon č. 435/2001 Z. z. o patentoch, dodatkových ochranných osvedčeniach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (patentový zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 517/2007 Z. z. o úžitkových vzoroch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 506/2009 Z. z. o ochranných známkach, zákon č. 444/2002 Z. z. o dizajnoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 469/2003 Z. z. o ochrane topografií polovodičových výrobkov v znení zákona č. 84/2007 Z. z., zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.