

Prenajímateľ: Linde Gas k.s. , Odborárska č. 23, 831 02 Bratislava 3, IČO 31373861

Nájomca: OBVODNÝ ÚRAD V BANSKEJ BYSTRICI Obchodné meno: OBVODNÝ ÚRAD V BANSKEJ BYSTRICI

IČO 45 016 381

Sídlo: NÁM. L. ŠTÚRA.Č1 , BANSKÁ BYSTRICA 974 05 , DIC 2022457437 Bankové spojenie

.Tel.: 048 /4323227.Fax:048/4144767.....

sa dohodli takto:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom fliaš na technické plyny. Pod pojmom fläša sa rozumie kovová tlaková nádoba na prepravu plynov do 50 l vodného objemu. Prenajímateľ je vlastníkom fliaš. Prenajímateľ sa zaväzuje dať fläše do užívania a nájomca sa zaväzuje užívať tieto fläše riadne, len na účel, ku ktorému sú určené a platiť nájomné.

II.

Účel nájmu

Účelom nájmu je preprava , skladovanie a použitie technických plynov, ktorých dodávateľom je prenájomca. Použitie fliaš na iný účel je vylúčené.

III.

Nájomné

Nájomné za fläše je určené vždy podľa práve platného cenníka prenájomcu, ktorý je prístupný vo všetkých výdajných miestach prenájomcu. V prípade, že nájomca nevymení ani jednu fläšu počas 3 mesiacov, zaväzuje sa zaplatiť dodatkové nájomné podľa práve platného cenníka prenájomcu.

IV.

Spôsob začiatku a ukončenia nájmu fliaš

Nájom každej jednotlivej fläše začína prevzatím fläše vo výdajnom mieste prenájomcu na základe dodacieho listu, v ktorom nájomca potvrdí prevzatie fläše. Nájom každej jednotlivej fläše končí odovzdaním fläše, čo je potvrdené dodacím listom, v ktorom prenájomca potvrdí prevzatie fläše.

V.

Spôsob fakturácie a výpočet nájomného

Nájomcovi bude pridelené tzv. obalové konto, na ktorom budú evidované pohyby fliaš, t.j. počet fliaš prevzatých do nájmu a počet fliaš vrátených. Nájomné je vypočítané vždy podľa počtu fliaš, ktoré má zákazník v nájme v ten ktorý deň. Počet fliaš sa každý deň násobí aktuálnym nájomným za jednu fläšu. Fakturuje sa vždy mesačne, za predchádzajúci mesiac. Ak nájomné neprekročí 500,- Sk, fakturuje sa v mesiaci, v ktorom súčet nájomného presiahne 500,- Sk. Výnimkou je december každého roku, kedy sa fakturuje aj nájomné menšie ako 500,- Sk. Dodatkové nájomné bude fakturované v súlade s čl. 3 tejto zmluvy.

VI.

Iné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky pre dodávky kvapalných plynov, plynov vo fläšiach, paletách, pevných zväzkoch a trajleroch. Všeobecné obchodné podmienky sú uvedené na druhej strane tejto zmluvy a podpisom zmluvy vyjadruje nájomca, že s nimi súhlasí.

Nájomcovi je pridelené obalové konto č.: 663 220 ^{540.}~~678~~

VII.

Platnosť zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Prenajímateľ môže túto zmluvu vypovedať v 10 dňovej výpovednej lehote.

V BANSKEJ BYSTRICI dňa 30.09.2008.

doc.Ing.Mária Seková, PhD.

Nájomca

Obvodný úrad v Banskej Bystrici
Námestie L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica
-4-


Linde Gas k.s.
Mújetská 36, 974 01 Banská Bystrica
predajné miesto č.SK4C

VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY PRE DODÁVKY TECHNICKÝCH, MEDICINÁLNYCH A ŠPECIÁLNYCH PLYNOV V TLAKOVÝCH NÁDOBÁCH A CISTERNÁCH

Čl. 1 Základné ustanovenia, platnosť, pojmy

- 1.1 Spoločnosť Linde Gas k.s. (ďalej len Linde) vydáva tieto „Všeobecné obchodné podmienky pre dodávky technických, medicínálnych a špeciálnych plynov v tlakových nádobách a cisternách“ (ďalej len „Všeobecné obchodné podmienky“) s cieľom upraviť podmienky dodávok technických, medicínálnych a špeciálnych plynov (ďalej aj „tovar“) zákazníkom.
- 1.2 Všetky dodávky technických, medicínálnych a špeciálnych plynov sa uskutočňujú podľa týchto Všeobecných obchodných podmienok, pokiaľ osobitné podmienky zmluvy neustanovia inak.
- 1.3 Spoločnosť Linde dodáva zákazníkom technické, medicínálne a špeciálne plynové v tlakových nádobách a cisternách. Tlakovou nádobou sa rozumie tlaková fľaša, paleta, pevný zväzok, trajler, mobilný zásobník (v ďalšom len tlakové nádoby). Kvapalnú technickú, medicínálnu a špeciálnu plynú sú zákazníkovi dodávané v cisternách alebo v mobilných zásobníkoch, plynne technickú, medicínálnu a špeciálnu plynú sú dodávané zákazníkovi vo fľašiach, paletách, pevných zväzkoch a trajleroch.
- 1.4 Pojmy : Zákazníkom sa rozumie právnická alebo fyzická osoba, s ktorou uzavrela spoločnosť Linde zmluvu na dodávky plynov a nájom tlakových nádob. Pojomom fľaša sa rozumie kovová tlaková nádoba na prepravu plynov do vodného objemu 79 l. Paletou sa rozumie prepravné zariadenie, upravené na prepravu jednotlivých fliaš, súčasťou palety sú upínacie pásy. Zväzkom fliaš sa rozumie niekoľko vzájomne prepojených fliaš na spoločnom prepravnom podlahe. Trajlerom sa rozumie cestný návoz, kde na podvozku je umiestnené určité množstvo zväzkov oceľových fliaš, ktoré sú navzájom prepojené. Pod pojmom cisterna sa rozumie mobilný dopravný prostriedok na prepravu kvapalných technických plynov, z ktorého sú dopĺňované stabilné zásobníky na kvapalné plyn, inštalované u zákazníka. Mobilným zásobníkom sa rozumie kryogénna nádoba na technickú, medicínálnu alebo špeciálnu plyn, najmä mobilný zásobník, POS alebo Euro-Cyl. Obalovým kontom sa rozumie evidenčné číslo zákazníka pridelené spravidla pri prvom odbere technických plynov, pod ktorým je vedený aktuálny stav prenájatých fliaš, palet a zväzkov u zákazníka a jeho väzky voči Linde.

Čl. 2. Doprava a zaobchádzanie s plynmi a tlakovými nádobami.

- 2.1 Zákazník je povinný zabezpečiť dopravu tovaru z výdajného miesta Linde na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, pokiaľ osobitné písomné zmluvy neurčujú inak. Spoločnosť Linde má právo počas trvania zmluvy meniť rozmiestnenie výdajných miest.
- 2.2 Doprava tovaru v tlakových nádobách sa uskutočňuje z výdajného miesta spoločnosti Linde. Pri vlastnom odbere, alebo odbere dopravcom, ktorý je poverený zákazníkom, je za prevádzkovú a prepravnú bezpečnosť nákladu a vykládku zodpovedný zákazník prípadne poverený dopravca. Zákazník musí dodržiavať pri zaobchádzaní a preprave tovaru platné predpisy, upravujúce najmä bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, Dohovor ADR, ako aj všetky všeobecné záväzné právne predpisy, smernice a normy (SIN), a to vždy v ich platnej podobe.
- 2.3 Spoločnosť Linde odovzdáva zákazníkovi pri prevzatí tovaru všetky potrebné doklady v zmysle Dohody ADR, ako aj kartu bezpečnostných údajov o tovare v zmysle zákona NR SR č. 163/2001 Z.z. o chemických látkach. Zákazník podpisom dokladu o prevzatí tovaru potvrdzuje prevzatie všetkých uvedených dokladov.

Čl. 3 . Dodávky kvapalných plynov

- 3.1 Spoločnosť Linde umožňuje zákazníkovi objednávať jednotlivé čiastočné dodávky. Zákazník v objednávke uvedie druh a množstvo tovaru, a navrhne najvhodnejší termín a miesto dodania. Objednávka môže byť uskutočnená ústne (len telefonicky na odd. distribúcie a logistiky v spoločnosti Linde) alebo písomne, pričom sa za písomnú formu považuje objednávka uskutočnená telegraficky, listom, faxom, prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail). Telefonická objednávka musí byť potvrdená v písomnej forme do 3 dní. Linde bez zbytočného odkladu potvrdí zákazníkovi akceptáciu objednávky ústne (telefonicky) alebo písomne (viď vyššie).
- 3.2 Objednávka musí byť doručená spoločnosti Linde najmenšie 3 pracovné dni vopred na adresu sídla spoločnosti Linde. V prípade objednávky špeciálnych plynov je čas objednávky a dodania tovaru určený osobitnou zmluvou.
- 3.3 V prípade expresnej objednávky (uskutočnenie dodávky pred uplynutím lehoty v bode 3.2) je spoločnosť Linde oprávnená požadovať od zákazníka expresný príplatok za dodávku vo výške podľa práve platného cenníka spoločnosti Linde.

Čl. 4. Nájom tlakových nádob

- 4.1 Spoločnosť Linde dodáva zákazníkovi tovar v tlakových nádobách a umožňuje zákazníkovi užívať tlakovú nádobu na základe nájomnej zmluvy. V prípade, že nie je uzavretá osobitná písomná zmluva sa má za to, že nájomná zmluva je uzavretá ústnou formou. Za užívanie tlakových nádob je zákazník povinný platiť nájomné.
- 4.2 Nájomný vzťah vzniká prevzatím tlakovej nádoby, pričom prevzatie tlakovej nádoby zákazník potvrdí podpisom dodacieho listu. Dodacím listom sa rozumie taktiež doklad „Platba za hotové“, „Faktúra“. Nájomný vzťah zaniká vrátením tlakovej nádoby do výdajného miesta spoločnosti Linde. Prenajaté tlakové nádoby môže zákazník kedykoľvek vrátiť na svoje náklady predajnému miestu Linde v jeho predajnej dobe. O vrátení musí byť zákazníkovi vydané písomné potvrdenie. Pri začatí zmluvného vzťahu (prvom odbere tovaru) je zákazník - podnikateľ povinný predložiť aktuálny výpis z obchodného, živnostenského alebo iného registra a preukázať svoje oprávnenie konať v mene podnikateľa. Zákazník, ktorý nie je podnikateľom, je povinný predložiť doklad totožnosti a umožniť overenie a zaznamenanie jeho osobných údajov.
- 4.3 Pri odbere tovaru je Linde oprávnené požadovať predloženie plnej moci na osobitnom liste. Zákazník je povinný za užívanie tlakových nádob zaplatiť denné nájomné (nájomné za každý deň užívania tlakovej nádoby). Za užívanie tlakových nádob, ktoré má zákazník v prenájme dlhšie ako tri mesiace bez výmeny / prázdnou za plnú /, je spoločnosť Linde oprávnená účtovať dodatkové nájomné. Výška denného a dodatkového nájomného sa riadi podľa platného cenníka, tak ako je zverejnené v predajných miestach spoločnosti Linde. Spoločnosť Linde je oprávnená sadzby denného nájomného upravovať aj v priebehu nájomného vzťahu. Zverejnenie práve platného cenníka nájomného v predajnom mieste spoločnosti Linde sa považuje za jeho oznámenie zákazníkovi.
- 4.5 Zákazník zodpovedá za stratu, poškodenie, scudzenie, odcudzenie alebo zničenie jemu prenájatých tlakových nádob a iného majetku spoločnosti Linde.
- 4.6 Zádržné právo na prenájaté tlakové nádoby sa po dobu trvania nájomnej zmluvy vylučuje. Prenechanie tlakových nádob tretej osobe je zakázané, aby zákazník nemal na jemu pridelenom obalovom konte zákazníka väčší počet tlakových nádob, ako má od Linde prenájať. Škody spojené s porušením tejto povinnosti znáša v plnom rozsahu zákazník.
- 4.7 Správny výpis z obalového konta prenájatých tlakových nádob, ktorý je súčasťou vyúčtovania nájomného, musí zákazník bez meškania preskúmať. Písomná reklamácia vyúčtovania nájomného je možná do jedného mesiaca po obdržaní vyúčtovania nájomného, inak sa má za to, že vyúčtovanie bolo zákaznikom uznané za správne a počet tlakových nádob tam uvedený je podkladom pre vyúčtovanie nájomného v nadväzujúcom období. Vyúčtovanie nájomného (výpis z obalového konta) má účinky potvrdenia počtu prenájatých tlakových nádob. Spoločnosť Linde písomne upovedomí zákazníka o výsledku reklamácie do 30 dní odo dňa jej obdržania.
- 4.8 Zákazník je povinný okamžite písomne oznámiť Linde všetky zmeny týkajúce sa jeho osoby, ktoré by mohli mať vplyv na obchodný vzťah medzi ním a Linde, najmä zmeny obchodného mena, sídla (bydliska) či prevádzky.
- 4.9 Nájomné je účtované mesačne. V prípade, že výška nájomného nepresiahne 500,- Sk, bude vyúčtovanie za čiastočné plnenie vystavené až po dosiahnutí tejto sumy, najneskôr však ku koncu kalendárneho štvrtroka bežného roka. Zákaznikom, ktorí nemajú predpätý zvyhodnený dlhodobý nájom na fľaše alebo zákaznikom, ktorí majú zbernú fakturáciu (súhrn faktúr za 1 mesiac pripadne 1 týždeň, podľa dohody) sa účtuje nájomné za fľaše priamo na sklade. Nájomné na sklade je účtované za dobu, od posledného odboru fliaš až do najbližšieho ďalšieho výmeny. Nájomné je vypočítané vzorcom: počet fliaš násobené cenou za denný prenájom podľa práve platného cenníka a počtom dní, počas dňa užívania zákaznikom od poslednej výmeny.

- 4.10 Spoločnosť Linde si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy o nájme tlakových nádob v prípade, že zákazník nezaplatí splatné nájomné za obdobie min. 2 mesiacov. Spoločnosť Linde je oprávnená kedykoľvek vyzvať zákazníka na vrátenie tlakových nádob.

Čl. 5. Záloha a náhrada škody

- 5.1 Spoločnosť Linde je oprávnená požadovať od zákazníka zaplatenie zálohy až do výšky ceny tlakovej nádoby.
- 5.2 Vyúčtovanie zálohy vykonáva spoločnosť Linde v sídle spoločnosti po vrátení tlakových nádob predajnému miestu po odpočítaní nákladov, ktoré vznikli spoločnosti Linde za náhradné opatrenie, odstránenie škôd, alebo nečistôt.
- 5.3 V prípade scudzenia, odcudzenia, poškodenia, zničenia, straty alebo nevrátenia tlakových nádob, alebo iného majetku na výzvu Linde je zákazník povinný zaplatiť spoločnosti Linde náhradu škody vo výške ceny danej tlakovej nádoby alebo iného majetku podľa práve platného cenníka Linde.

Čl. 6. Ochrana osobných údajov

- 6.1 V prípade, že spoločnosť Linde spracúva vo svojich informačných systémoch osobné údaje zákazníka alebo iných dotknutých osôb, vykonáva túto činnosť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Osobné údaje zákazníka sú spracúvané so súhlasom zákazníka a iných dotknutých osôb na účely overenia totožnosti zákazníka alebo ním spoločnou osobu pri preberaní a vrátení tlakových nádob, identifikáciu zákazníka v informačnom systéme spoločnosti Linde, a s cieľom vystaviť správne a riadne účtovné a daňové doklady.

Čl. 7. Fľaše vo vlastníctve zákazníka

- 7.1 Fľaše vo vlastníctve zákazníka sú plnené spravidla na základe osobitných písomných dohôd. Spoločnosť Linde je oprávnená bez uvedenia dôvodu odmietnuť plnenie fliaš vo vlastníctve zákazníka. Linde má nárok na náhradu nákladov spojených s potrebnou periodickou odbornou prehliadkou a skúškami podľa platných predpisov.

Čl. 8. Ceny a platobné podmienky

- 8.1 Zákazník je povinný zaplatiť spoločnosti Linde cenu dodávaného tovaru v súlade s platným cenníkom spoločnosti Linde zverejneným v predajnom mieste alebo cenu dohodnutú osobitnými písomnými zmluvami. Pokiaľ nie je dohodnuté inak, je cena tovaru splatná v hotovosti pri prevzatí tovaru.
- 8.2 Linde je oprávnené pri jednotlivých dodávkach do hodnoty 10.000 Sk právnickým osobám a bez obmedzenia hodnoty fyzickým osobám požadovať platbu v hotovosti, alebo platbu vopred pred predaním tovaru. Platbu v hotovosti, alebo platbu vopred je Linde oprávnené požadovať bez obmedzenia u tých právnických osôb, ktoré spoľahlivo nepreukážu platobnú schopnosť.
- 8.3 Pokiaľ nie je písomne dohodnuté inak alebo faktúra nie je splatná okamžite v hotovosti, lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia. V pochybnosti sa má za to, že účet bol doručený 3 dni po odoslaní. V prípade omeškania je zákazník povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,07% denne za každý deň omeškania.
- 8.4 V prípade nezaplatenia čo len jednej dodávky tovaru alebo účtu (faktúry) v lehote splatnosti je Linde oprávnené prerušiť jednostranne dodávky tovaru. V prípade, že zákazník neplní svoje povinnosti riadne a včas, najmä ak neuhradí dve a viac faktúr v lehote splatnosti, je spoločnosť Linde oprávnená jednostranne odstúpiť od uzavretých zmlúv a dohôd týkajúcich sa dodávok tovaru a nájmu tlakových nádob.

Čl. 9. Výhrada vlastníctva

- 9.1 Tovar dodaný spoločnosťou Linde zákazníkovi ostáva vo vlastníctve spoločnosti Linde až do úplného vyrovnania záväzku zákazníka.

Čl. 10. Kvalita, množstvo

- 10.1 Linde dodáva zákazníkovi tovar (technické, medicínálne a zvláštne plyn), ktorý je v kvalite a v súlade s aktuálnymi dátovými listami spoločnosti Linde, pokiaľ nie je zmluvne dohodnuté inak. Na požiadanie predloží spoločnosť Linde zákazníkovi aktuálne dátové listy daného tovaru a príslušné karty bezpečnostných údajov.
- 10.2 Pokiaľ je údaj o množstve v „m3“, vzťahuje sa na stav plynu pri 15 °C a tlaku 0,1 MPa. Prípadne zostatkové obsahy u vrátených tlakových nádob nepodliehajú náhrade.

Čl. 11. Nedodržanie termínu dodávky

- 11.1 V prípade oneskorenia dodávok, alebo výpadku v dodávkach môže zákazník, pokiaľ Linde nespĺni dodávku v náhradnej lehote 5 dní, odstúpiť od zmluvy.

Čl. 12. Zodpovednosť za škodu

- 12.1 Prípadné nároky zákazníka na náhradu škody (bez ohľadu na právny dôvod), sú obmedzené výškou poistného krytia zo zmluvného poistenia spoločnosti Linde uzavretého pre tieto prípady. Zákazník má nárok na náhradu škody v preukázanej výške, najviac však do výšky 20.000.000 Sk.
- 12.2 Ustanovenie 12.1 v rozsahu náhrady škody nie je možné zmeniť v osobitných zmluvách.

Čl. 13. Reklamácie

- 13.1 Pokiaľ má dodávka tovaru vady, je zákazník povinný tieto vady neodkladne (najneskôr však do 3 dní) písomne oznámiť predajnému miestu Linde. Pri reklamacii kvality tovaru nesmie byť spotrebované viac ako 50% množstva náplne. Reklamácia množstva tovaru je možná len okamžite pri preberaní tovaru, neskor (do 3 dní odo dňa prevzatia) je reklamácia prípustná len ak tlaková nádoba nebola použitá (neporušené plomby). Tlakové nádoby s vadným tovarom nemôžu byť ďalej používané a po výraznom označení musia byť vrátené predajnému miestu.
- 13.2 Reklamačné konanie sa riadi platným reklamačným poriadkom spoločnosti Linde. Reklamačný poriadok je k nahladeniu v každom predajnom mieste spoločnosti Linde.
- 13.3 V prípade oprávnenej reklamácie môže zákazník pri vylúčení ďalších nárokov požadovať bezplatne opakovanú dodávku. Ak nie je možné dodať tovar, môže zákazník podľa svojho výberu požadovať zníženie kúpnej ceny vadnej dodávky, alebo požadovať zrušenie dodávky.

Čl. 14. Vyššia moc

- 14.1 Všetky prípady vyššej moci, alebo nezavinenej udalosti, ako prevádzkové, dopravné a energetické poruchy, štrajky, výluky oslobodzujú toho, kto je nimi postihnutý, od zmluvných povinností po dobu a v rozsahu účinnosti týchto udalostí. To platí i v prípade, že uvedené okolnosti nastanú u subdodávateľov.

Čl. 15. Dodávky prostredníctvom tretej osoby

- 15.1 Linde je oprávnené splniť svoje dodávateľské povinnosti prostredníctvom tretej osoby.

Čl. 16. Zmeny Všeobecných obchodných podmienok

- 16.1 Zmeny a doplnenia týchto Všeobecných obchodných podmienok vyžadujú písomnú formu. Spoločnosť Linde je oprávnená kedykoľvek prijať zmeny a doplnenia, príp. nové znenie Všeobecných obchodných podmienok.

Čl. 17. Platnosť

- 17.1 Všeobecné obchodné podmienky sú platné od 01.08.2005

Linde
Linde Gas k.s.

Odobarska 23, 831 02 Bratislava 3
IČO: SK2020437044
IČO: 31373861

Ing. Peter Purdeš
riaditeľ Linde Gas k.s.