



7.

Predbežná finančná kontrola vykonaná  
v zmysle § 9 zákona č. 502/2001 Z.z.  
o finančnej kontrole:  
zistené nedostatky: dátum a podpis:  
boli - neboli 23.3.09

## Zmluva o dielo č. KRP-28/EO-ZML-2009

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.  
v platnom znení na realizáciu akcie:

### Čl. I

#### 1.1. Objednávateľ

Názov a sídlo : Krajské riaditeľstvo  
Policajného zboru v Žiline  
Kuzmányho 26  
012 23 Žilina

V zastúpení : plk.Ing. František Posluch  
riaditeľ Krajského riaditeľstva PZ v Žiline

Osoba oprávnená na rokovanie vo  
veciach zmluvných : mjr.Ing. Marta Svitačová

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000167988/8180

IČO : 00735841

DIČ : 2020957565

#### 1.2. Zhotoviteľ

Názov a sídlo : GREEN TECH-SLOVAKIA, s.r.o.  
Zakvášov 1519/55  
017 01 Považská Bystrica

V zastúpení : David Tomášek

Osoba oprávnená na rokovanie : David Tomášek

Číslo účtu : 4002085747/7500

IČO : 36 342 343

DIČ : SK2021950403

Zapísaná : v OR OS Trenčín, Odd. Sro, vl. č. 15423/R

## Čl.II Východiskové údaje a podklady

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 16. 3. 2009

### 2.2. Východiskové údaje:

- 2.2.1 Názov objektu : ÚJKP OR PZ Žilina
- 2.2.2 Miesto objektu : Kuzmányho č.32, Žilina
- 2.2.3 Investor : Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline
- 2.2.4 Termín plnenia : 03-04/2009
  - 2.2.4.1 Začatie : podpisom ZoD
  - 2.2.4.2 Ukončenie : 30. 4. 2009

## Čl.III Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zrealizovať odstránenie zemnej vlhkosti+sanačné omietky, odstránenie plesní v celom objekte, maliarske a natieračské práce, opravy omietok-sieťkovanie na lepidlo, oštiepenie a nástrek radiátorov, zrealizovanie bezprašného náteru v kotolni vrátane prípravných prác, podľa cenovej ponuky zo dňa 16. 3. 2009, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle bodu 4.1 tejto ZoD.

## Čl.IV Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu č. III tejto ZoD v nasledovných termínoch:

Začiatok doby plnenia : podpisom ZoD  
Koniec doby plnenia : 30. 4. 2009

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v bode 4.1 tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

4.3 Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v bode 4.1 tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú nedeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

## **Čl. V** **Miesto plnenia**

- 5.1 Miestom plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je : objekt ÚJKP OR PZ Žilina, Kuzmányho č.32, Žilina

## **Čl. VI** **Cena za dielo**

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu čl. III bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky vrátane DPH, vo výške :

**48 408,23.-€, vrátane 19% DPH**

- 6.2 V prípade vzniku navyšiac prác, zmeny podkladov atď., ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v bode 6.1 tejto ZoD, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto ZoD. Súčasťou dodatku musí byť kalkulácia ceny navyšiac prác v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky.

## **Čl. VII** **Platobné podmienky**

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na nasledovnej úhrade ceny za dielo:

- 7.1 Cena za zhotovenie diela bude uhradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác.
- 7.2 Za vykonané realizačné práce podľa bodu 3.1 tejto ZoD, zhotoviteľ vystaví faktúru na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác, odsúhlasenou technickým dozorom objednávateľa.
- 7.3 Objávateľ má právo vrátiť faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti.
- 7.4 Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 7.5 Objávateľ neposkytuje preddavky.

## **Čl. VIII** **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. IV tejto ZoD, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.

- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť závady a nedorobky zhotoveného diela v čase dohodnutom v bodoch 9.4, 9.6 a 9.7 tejto ZoD, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 8.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa bodov 8.1 až 8.3 tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

## Čl. IX

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa slovenských technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 9.2 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu predmetu ZoD 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa ukončenia odovzdania a prevzatia diela uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.3 Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanoveným v bode 9.1 tejto ZoD.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 9.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do sedem (7) pracovných dní od ich zistenia.
- 9.6 Zhotoviteľ nastúpi do desať (10) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite odstráni závady.
- 9.7 Vady a nedorobky diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je objednávateľ povinný uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto vady a nedorobky v čase dohodnutom v tomto zápise.
- 9.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, vzniknuté po čase uvedenom v bode 9.2 tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa.
- 9.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

## Čl. X

### Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 10.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do päť (5) pracovných dní odo dňa podpísania ZoD zápisom do stavebného denníka.
- 10.2 Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko, je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných ale aj interných právnych predpisov objednávateľa - prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu.

- 10.3 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.
- 10.5 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný za zhotoviteľa p. David Tomašek. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverený p. Ľubomír Ulrich.
- 10.6 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 10.7 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 10.8 Zhotoviteľ bude pri realizácii rešpektovať podmienky stanovené § 9 zákona č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

## Čl. XI

### Odovzдание a prevzatie diela

- 11.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle bodu 4.1 tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť zápisom do stavebného denníka objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.
- 11.3 Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 11.7 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 11.8 Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v dohodnutom termíne.

## Čl. XII

### Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor investora na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
- 12.3 Konštrukčné zmeny a zámény materiálov možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, na kontrolnom dni resp. po dohode s objednávateľom.

12.4 Počas realizácie diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu.

### ČL. XIII Záverečné ustanovenia

13.1 Objednávateľ môže okamžite od tejto ZoD odstúpiť, ak zhotoviteľ zabuduje a použije nekvalitný materiál, bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od ZoD objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení ZoD dozvedel.

13.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

13.3 Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po dvoch výtlačkoch.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

V Žiline dňa : 23 -03- 2009

Za objednávateľa :



**plk. Ing. František Posluch**  
riaditeľ Krajského riaditeľstva  
Policajného zboru  
Kuzmányho 26  
012 23 Žilina

Za zhotoviteľa :

**GREEN TECH-SLOVAKIA, s.r.o.**  
Zakvášov 1519/55  
017 01 Považská Bystrica  
IČO: 36 342 343, DIČ: SK2021950403  
Zapísaná v OR OS Trenčín, Oddiel Sro, vložka č. 15423/R

**David Tomášek**  
Zakvášov 1519/55  
017 01 Považská Bystrica