

ZMLUVA O DIELO č. 2509/2009
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ
Katastrálny úrad v Prešove
Konštantínova č. 6
080 01 Prešov
zastúpený: JUDr. Mária Berdisová, prednostka
IČO: 37 870 173
DIČ: 2021622988
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
číslo účtu: 7000004337/8180

2. Zhotoviteľ
MHAKO, s. r. o.
Hlavná 11
080 01 Prešov
zastúpený: Jozef Mathia, konateľ
IČO: 44 455 640
DIČ: 2022706301
IČ DPH: SK2022706301
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., pob. Prešov
číslo účtu: 0504720298/0900

II.
Predmet zmluvy

Predmetom plnenia tejto ZoD sú stavebné práce – výmena plynových kotlov SK Poprad, pozostávajúca z demontáže terajších plynových kotlov, dodávky a montáže nových plynových kotlov, osadenia vstupných protipožiarnych dverí, odstránenia a likvidácie vzniknutého odpadu a ostatných súvisiacich prác.

Podrobné členenie všetkých stavebných prác a technologických dodávok je uvedené vo výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD.

III.
Miesto realizácie diela

Miestom realizácie predmetu ZoD je budova Správy katastra Poprad, Ul. Curie č. 3, Poprad.

IV.
Čas plnenia

Termín začatia realizácie diela: **25. septembra 2009**
Termín ukončenia realizácie diela: **31. októbra 2009**

V. Cena diela

Cena stavebného diela je stanovená na základe ponuky predloženej zhotoviteľom v rámci verejného obstarávania – zákazky s nízkou hodnotou – práce, uskutočneného v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a bola vypracovaná v zmysle č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov:

Cena diela bez DPH	28 915,51 €
Sadzba DPH	5 493,95 €
Cena diela celkom s DPH	34 409,46 €

Slovom: tridsaťštyritisícštyristodevät' EUR 46/100

Zmluvná cena je cena maximálna, ktorú je možné meniť len na základe objednávateľom odsúhlasených realizačných zmien oproti predloženej ponuke. Odsúhlasené realizačné zmeny oproti predloženej ponuke budú kalkulované samostatne na základe položkovitého rozpočtu v zmysle platných predpisov o cenách.

VI. Spôsob fakturácie, prevzatia prác a predmetu diela

Fakturácia prebehne po ukončení celého diela na základe protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Objednávateľ neposkytne preddavok na realizáciu diela. Faktúra bude splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude položkovitý súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

VII. Záruky

Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané stavebné práce v dĺžke 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záruka na dodávku inštalovaných technologických zariadení sa riadi podľa záruk poskytovaných výrobcami týchto zariadení. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania v čo najkratšom možnom čase odstrániť zistené závady a reklamácie. V prípade vážnej poruchy zabezpečí zhotoviteľ náhradné plnenie.

VIII. Odstúpenie od zmluvy

Jednostranné odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa je možné pri vážnom porušení ustanovení tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, na základe hrubého porušenia kvalitatívnych a bezpečnostných noriem na realizovanom predmete diela.

Odstúpením od zmluvy nezaniká povinnosť zmluvných strán uhradiť preukázateľne vzniknuté náklady a škody nedodržaním zmluvných podmienok, ktorých výška bude určená vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Riešenie sporov je možné dohodou zmluvných strán v písomnej podobe alebo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

IX. Osobitné ujednania

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v súlade s podkladmi pre ponuku a prijatou ponukou ako aj odstrániť všetky nedostatky diela podľa tejto ZoD.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu a ďalšie platby, na ktoré môže zhotoviteľovi vzniknúť nárok v zmysle tejto ZoD v čase a spôsobom obsiahnutým v tejto ZoD.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky v súlade s platnými normami v oblasti stavebníctva.

Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje dodržiavať na všetky druhy stavebných prác technické požiadavky, vychádzajúce zo „Všeobecných technických podmienok pre stavebné práce – všeobecné ustanovenia pre všetky druhy prác“ vydané Ministerstvom výstavby a verejných prác SR a Zväzom stavebných podnikateľov.

X. Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva exempláre.

Obe zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto ZoD a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto ZoD je možné len písomne, formou číslovaných dodatkov na základe dohody oboch zmluvných strán.

Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.



Berdisová
.....
JUDr. Mária Berdisová
objednávateľ

V Prešove dňa 25. septembra 2009

MHA KO s.r.o.
Hlavná 11, 080 01 Prešov
IČO: 44 455 640
IČ DPH: SK2022706301

Jozef Mathia
.....
Jozef Mathia
zhotoviteľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Kataster Poprad	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Poprad
Objednávateľ		IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky	0	8 Práca nadčas	13 Zariad. staveniska	0,00% 0
2	Montáž	249	9 Bez pevnej podl.	14 Mimostav. doprava	0,00% 0
3 PSV	Dodávky	22 697	10 Kultúrna pamiatka	15 Územné vplyvy	0,00% 0
4	Montáž	5 572	11	16 Prevádzkové vplyvy	0,00% 0
5 "M"	Dodávky	0		17 Ostatné	0,00% 0
6	Montáž	210		18 VRN z rozpočtu	0
7 ZRN (r. 1-6)		28 729	12 DN (r. 8-11)	19 VRN (r. 13-18)	0
20 HZS		187	21 Kompl. činnosť	22 Ostatné náklady	0
					0

Projektant Dátum a podpis Objednávateľ Dátum a podpis Zhotoviteľ Dátum a podpis	Pečiatka Pečiatka <p style="text-align: center;">MHAKO s.r.o. Hlavná 11, 080 01 Prešov IČO: 44 455 640 IČ DPH: SK2022706301</p> Pečiatka
---	--

D Celkové náklady	
23 Súčet 7, 12, 19-22	28 915,51
24 19 %	5 493,95
25 Cena s DPH (r. 23-24)	34 409,46
Celkové náklady v SKK	
Celkom bez DPH	871 108,65
Cena s DPH	1 036 619,39
Konverzný kurz	1 EUR = 30,1260 SKK
E Prípochty a odpočty	
26 Dodávky objednávateľa	0
27 Kľzavá doložka	0
28 Zvýhodnenie + -	0

ĽEKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kataster Poprad

Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Objekt:

Objednávateľ:

Časť:

Zhotoviteľ:

JKSO:

Dátum:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
1	2	EUR	EUR	EUR	SKK	7	8
		3	4	5	6		
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	249,18	249,18	7 506,71	0,145	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,00	245,60	245,60	7 398,95	0,145	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,00	3,58	3,58	107,76	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	22 697,42	5 781,92	28 479,34	857 968,48	0,694	4,720
713	Izolácie tepelné	132,95	52,33	185,27	5 581,53	0,007	0,000
723	Zdravotechnika - plynovod	210,00	362,71	572,71	17 253,40	0,000	0,000
731	Ústredné kúrenie, kotolne	19 647,16	3 609,13	23 256,29	700 618,84	0,020	4,600
733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	900,00	1 433,57	2 333,57	70 300,98	0,124	0,000
734	Ústredné kúrenie, armatúry.	299,89	24,38	324,27	9 768,96	0,003	0,000
735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	1 507,42	299,82	1 807,24	54 444,76	0,540	0,120
OST	Ostatné	0,00	0,00	187,00	5 633,56	0,000	0,000
	<u>Celkom</u>	<u>22 697,42</u>	<u>6 031,10</u>	<u>28 915,51</u>	<u>871 108,74</u>	<u>0,839</u>	<u>4,720</u>

ROZPOČET

Stavba: Kataster Poprad

Objekt:

Časť:

JKSO:

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková EUR	Cena jednotková SKK	Dodávka EUR	Montáž EUR	Cena celkom EUR	Cena celkom SKK	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
HSV												0,145
Práce a dodávky HSV												0,145
6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie									
1	014	612401391	Drobné stavebné úpravy pre nové kotly a dymovody	kpl	1,000	245,60	7 398,95		245,60	245,60	7 398,95	0,145
99												0,000
Presun hmôt HSV												0,000
2	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,145	24,67	743,18		3,58	3,58	107,76	0,000
PSV												0,694
Práce a dodávky PSV												0,694
713			izolácie tepelné									
3	713	713020071	Montáž izolácie AEROFLEX lepením pásov	m2	15,000	3,33	100,32	132,95	52,33	185,27	5 581,53	0,007
4		Certima T143	Izolácia pásy IZOFLEX PS, hr. 30mm	m2	15,000	8,86	267,01		0,00	49,95	1 504,79	0,007
5	713	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,300	1,83	55,10	0,00	2,38	0,00	71,64	0,000
723												0,000
Zdravotechnika - plynovod												0,000
6	721	723190800	Úprava plynovodného potrubia pre novú kotolňu	kpl	1,000	144,00	4 338,14	0,00	144,00	144,00	4 338,14	0,000
7		134560101	Dodávka materiálu pre úpravu rozvodu plynu	kpl	1,000	210,00	6 326,46	210,00	0,00	210,00	6 326,46	0,000
8	721	723190907	Oprava plynovodného potrubia odvzdušnenie a napustenie potrubia	kpl	1,000	45,00	1 355,67	0,00	45,00	45,00	1 355,67	0,000
9	721	723190909	Oprava plynovodného potrubia neúradná tlaková skúška potrubia	kpl	1,000	12,60	379,59	0,00	12,60	12,60	379,59	0,000
10	R	723PC001	Revízia plynového zariadenia	kpl	1,000	156,00	4 699,66	0,00	156,00	156,00	4 699,66	0,000
11	721	998723201	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,900	5,68	171,00	0,00	5,11	5,11	153,88	0,000
731												0,020
Ústredné kúrenie, kotolne												0,020
12	731	731100861	Demontáž kotla 200kW	ks	2,000	385,93	11 626,41	0,00	771,85	771,85	23 252,81	0,001
13	731	731151171	Montáž kotla stacionárneho na plyn BUDERUS	sub	2,000	129,57	3 903,43	0,00	259,14	259,14	7 806,85	0,000
14	484	4847162512	Vykurov. technika BUDERUS Logano GE 315 plynový stacionárny	ks	2,000	5 268,00	158 703,77	10 536,00	0,00	10 536,00	317 407,54	0,000
15	484	484716251x	Kotel ECOSTREAM	ks	2,000	233,00	7 019,36	466,00	0,00	466,00	14 038,72	0,000
16	484	484716251y	Vykurov. technika BUDERUS - limiaca podložka	ks	2,000	120,00	3 615,12	240,00	0,00	240,00	7 230,24	0,000
17	484	484716251z	Vykurov. technika BUDERUS - pripojovacia doska horáka	ks	2,000	338,58	10 200,06	677,16	0,00	677,16	20 400,12	0,000
18	484	484716251w	Vykurov. technika BUDERUS - matic 4212 regulátor	ks	2,000	185,00	5 573,31	370,00	0,00	370,00	11 146,62	0,000
19	731	731289112	Montáž horáka na kvapalnú a plynú palivú	sub	2,000	214,56	6 463,83	0,00	429,12	429,12	12 927,67	0,018
20		484778010	Horák Weishaupt WG 30N	kus	2,000	3 679,00	110 833,55	7 358,00	0,00	7 358,00	221 667,11	0,000

21	731	731391815	Vypúšťanie vody z kolia do kanalizácie sámostpádom	ks	2,000	22,67	682,84	0,00	45,33	45,33	1 365,67	0,000
22	731	731890801	Vnútrostavenskovo premiestnenie vyburaných hmôt kotolní vodorovne do 6 m	t	4,600	104,94	3 161,54	0,00	482,74	482,74	14 543,09	0,000
23	R	731PC210	Elektrické zapojenie kolia BUDERUS	kpl	2,000	160,00	4 820,16	0,00	320,00	320,00	9 640,32	0,000
24	R	731PC211	Uvedenie zariadenia do prevádzky	kpl	2,000	214,00	6 446,96	0,00	428,00	428,00	12 893,93	0,000
25	R	731PC212	Revízia kniha spotrebičov	kpl	2,000	65,00	1 958,19	0,00	130,00	130,00	3 916,38	0,000
26	731	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	3,300	225,13	6 782,36	0,00	742,94	742,94	22 381,78	0,000

733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie												
27	731	733190232	Tlaková skúška potrubia a skúška tesnosti	kpl	1,000	89,65	2 700,80	0,00	89,65	89,65	2 700,80	0,000
28	731	733191905	Úprava rozvodov potrubí pre pripojenie nových radiátorov	kus	10,000	6,92	208,47	0,00	69,20	69,20	2 084,72	0,004
29	731	733192932	Úprava rozvodov potrubí UK v kotolni	hod	90,000	11,50	346,45	0,00	1 035,00	1 035,00	31 180,41	0,120
30		4840101	Dodávka materiálu pre úpravu potrubia rozvodov UK	kpl	1,000	540,00	16 268,04	540,00	0,00	540,00	16 268,04	0,000
31	924	240080256	Úprava dymovodov a komína	hod	20,000	10,52	316,93	0,00	210,40	210,40	6 338,51	0,000
32		4840109	Dodávka materiálu pre úpravu dymovodov a komína	kpl	1,000	360,00	10 845,36	360,00	0,00	360,00	10 845,36	0,000
33	731	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	1,400	20,94	630,81	0,00	29,32	29,32	883,14	0,000
					734 Ústredné kúrenie, armatúry.	299,89	24,38	324,27	9 768,96	0,003		

34	731	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	10,000	2,34	70,52	0,00	23,41	23,41	705,25	0,000
35	422	4228461004	Ventil radiátorový 3/4	ks	10,000	18,25	549,80	182,50	0,00	182,50	5 498,00	0,002
36	422	4228461091	Ventil spiaťočkový 3/4	ks	10,000	11,74	353,65	117,39	0,00	117,39	3 536,49	0,001
37	731	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	0,300	3,23	97,40	0,00	0,97	0,97	29,22	0,000
					735 Stavebné úpravy	1 807,24	1 807,24	54 444,76	1 807,24	54 444,76	0,540	

38	731	DOP-001	Dvere protipožiarne a stavebné úpravy s tým spojené	sub	1,000	1 807,24	54 444,76	0,00	1 807,24	1 807,24	54 444,76	0,020
					Ostatné	0,00	0,00	187,00	187,00	5 633,56	0,000	
39	R	DOP-001	Dopravné náklady	kpl	1,000	187,00	5 633,56	0,00	0,00	187,00	5 633,56	0,000

Celkom											22 697,42	6 031,10	28 915,51	871 108,74	0,839
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	-----------------	------------------	-------------------	--------------