
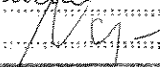


Prenájom

doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 618/2004 Z. z.
1. Na finančnú operáciu sú v rozpočte ku dňu vykonania predloženej
finančnej kontroly zabezpečené finančné prostriedky podpoložka: 63600c
program: 0470101 odvetvová klasifikácia 0820
zdroj: 101
Finančné prostriedky vo výške 2301,- budú opísané z limitu finančných
prostriedkov organizačného útvaru MV SR OR HaZZ Trnava
dňa: 1.6.08 pos. 
2. Prípravená finančná operácia je i n t e (nehodiace sa preskriť)
v súlade s: NÁJOMNÁ ZMLUVA najomnou zmluvou
č. 23/2008 1.6.08 podpis: 

NÁJOMNÁ ZMLUVA

(prenájom hnuteľnej veci)

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Prenajímateľ : THERACOMM, s.r.o.
Sídlo : Cintorínska 1, 924 01 Galanta
Zástupca : Alexander Čambál
IČO : 36256820
Bankové spojenie : Ľudová banka, a.s. Bratislava, č.ú.:4210200201/3100

a

2. Nájomca : Krajské riaditeľ'stvo hasičského a záchranného zboru v Trnave
Bydlisko : Vajanského 22, 917 77 Trnava
IČO: 37837681
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, 7000168673/8180

Článok I. Predmet zmluvy


1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom veci na základe Obč.zák. č.40/1964 Zb.§663, a to telefonickej ústredne KX-TDA15CE , v.č.: 8AAUM007691, ktorú prenájomca odovzdáva nájomcovi do dočasného užívania za podmienok uvedených v tejto zmluve. Uvedená vec bude umiestnená na adrese: OR HaZZ v Piešťanoch, Krajinská 13, 921 01 Piešťany.

Článok II. Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomca bude platiť prenájomcovi za každý začatý mesiac prenájomu nájomné so splatnosťou vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.
2. Cena bola stanovená dohodou vo výške **SK 2 301,-** / slovom Dvetisícristojeden korúnslovenských / .

Článok III. Podmienky prenájomu

1. Prenajímateľ je povinný prenechať prenajatú vec nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v tomto stave ju na svoje náklady udržiavať.
2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k veci za účelom kontroly, či nájomca používa vec riadnym spôsobom.



3. Prenajímateľ sa zaväzuje :

- poskytnúť nájomcovi záruku na prenajatú vec po dobu 24 mesiacov, ktorá sa nevzťahuje na závady, zapríčinené nesprávnym používaním alebo poškodením zo strany nájomcu. Vady prenajatej veci, na ktoré sa záruka vzťahuje, je prenajímateľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu, alebo po dohode s nájomcom vymeniť vadnú vec za bezchybnú. Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu odstraňovania závad, pokiaľ závady nespôsobil sám.

4. Nájomca sa zaväzuje :

- zabezpečiť poistenie prenajatej veci na vlastné náklady po celý čas prenájmu,
- vykonávať na svoje náklady bežnú údržbu prenajatej veci a používať ju v súlade s návodom na jej používanie, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- nemeniť umiestnenie prenajatej veci a nedávať ju do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa
- nevykonávať žiadne úpravy prenajatej veci
- oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv alebo poistnej udalosti týkajúcej sa prenajatej veci.

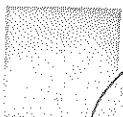
**Článok IV.
Čas prenájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, počínajúc dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami, s 1 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej strane.
2. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného po čas dlhší ako 3 mesiace.

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len v písomnej forme a odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy.
4. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju zmluvné strany svojimi podpismi.

V Galante, dňa 1.6.2008



TheraComm, s.r.o.
Prírodná 1
924 01 Galanta

.....
Prenajímateľ
Alexander Čambál

V Trnave, dňa 1.6.2008

KRAJSKÉ RIADITELSTVO
hasičského a záchranného zboru
v Trnave
Najziského 22
911 07 TRNAVA

.....
Nájomca
mjr. Mgr. Róbert Károlyi
riaditeľ KR HaZZ v Trnave