

23 JUN 2010

Mandátna zmluva č. 01/2010

uzatvorená v zmysle § 566 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
na výkon inžinierskej činnosti

Zmluvné strany :

Mandant : Obvodný úrad Veľký Krtíš
So sídlom : Nám. A.H.Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš
Zastúpený : Ing. Miroslavou Kokavcovou – prednostkou ObÚ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000298611/8180
IČO : 45016429
DIČ : 2022451156
(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár : Vladimír Babic
So sídlom : Senohrad 105
962 43 Senohrad
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Krupina
Číslo účtu : 0401967458/0900
IČO : 34788832
DIČ : 1033052999
IČ DPH : SK1033052999
Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Zvolen, č. 605-1072
(ďalej len „Mandatár“)

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho menom vykoná technický dozor investora (ďalej len „TDI“) na stavbe : „**ObÚ Veľký Krtíš – registratúrne stredisko a garáže, novostavba**“.
2. Mandatár vyhlasuje, že na výkon technického dozoru investora má „Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky na vykonávanie stavebného dozoru“. Fotokópia osvedčenia je prílohou tejto zmluvy.
3. Rozsah a obsah výkonu technického dozoru :
 - oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia diela, najmä s podmienkami uvedenými v projektovo-technickej dokumentácii a s obsahom zmluvy o dielo uzatvorenej so zhotoviteľom na vykonanie stavebných prác v zmysle bodu 1 tohto článku,
 - odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka,
 - dodržiavanie opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie diela,
 - bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,
 - kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy o dielo a ich predkladanie na likvidáciu investorovi,

- kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými,
 - spolupráca so zhotoviteľom pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odvrátenie, alebo obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
 - kontrola postupu prác podľa časového plánu dohodnutého v zmluve o dielo, upozornenie zhotoviteľa na dodržiavanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre prípadné uplatnenie majetkových sankcií,
 - príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie diela, alebo jeho časti a účasť na konaní o odovzdaní a prebratí v zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach a vykonávacej vyhlášky č. 392/1998 Z.z.,
 - kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
 - kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom.
4. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odmenu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.
 5. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, STN, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi mandanta, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán.
 6. Technický dozor investora bude mandatár vykonávať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, v súlade so záujmami mandanta.

Článok 2 Termín plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že výkon TDI vykoná v zmysle zmluvy o dielo č. 6/3/2010 zo dňa 23.06.2010 uzavretej medzi mandantom ako objednávateľom a zhotoviteľom diela.
Začatie výkonu TDI : 01.07.2010
Ukončenie výkonu TDI : 30.09.2010 po ukončení a odovzdaní diela v zmysle zmluvy o dielo a jej prípadných dodatkov medzi mandantom a zhotoviteľom diela .
2. Technický dozor investora bude mať formu občasného stavebného dozoru.

Článok 3 Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Cena za práce a činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy je stanovená na základe dohody o cene v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena bez DPH:	2 987,00	EUR
DPH 19 % :	567,53	EUR
Spolu s DPH :	3 554,53	EUR

(slovom : tritisícpäťstopäťdesiatštyri eur, 53 centov).

Odmena za práce a činnosti bude splatná v dvoch splátkach a to k 25. dňu v prvom mesiaci po zahájení prác vo výške 50% z dohodnutej ceny a po ukončení diela spísaním preberacieho zápisu ďalších 50 % z dohodnutej ceny.
2. Pre úhradu odmeny mandatár vystaví faktúru, ktorá musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Mandant je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť mandatárovi bez zaplataenia faktúru , ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
Splatnosť faktúr je 14 dní od doručenia mandantovi.

Článok 4 Spolupôsobenie mandanta

1. V rámci spolupôsobenia mandanta sa mandant zaväzuje, že v nevyhnutne potrebnom rozsahu poskytne spoluprácu pri zabezpečení podkladov a doplňujúcich údajov pre výkon TDI na stavbe. Požadované podklady sa zaväzuje mandant poskytnúť do 5 dní od ich vyžiadania.

Článok 5 Ostatné ustanovenia

1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení dojednaní uzatvorenej zmluvy o dielo so zhotoviteľom diela. Na tieto účely vystaví mandatárovi písomné splnomocnenie.
2. Mandatár sa zaväzuje v prípade potreby alebo na požiadanie mandanta zvolať kontrolný deň.
3. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené, budú zmluvné strany riešiť v zmysle Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
4. Mandatár sa zaväzuje dostaviť sa na stavbu v prípade povolania mandanta kedykoľvek do 48 hodín od potvrdenej výzvy mandanta.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy je možné meniť len písomným dodatkom k zmluve. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť po podpísaní oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že podmienky dohodnuté v tejto zmluve považujú za záväzné. Prípadné rozpory pri plnení záväzkov tejto zmluvy budú zmluvné strany prednostne riešiť dohodou v súlade s dobrými mravmi.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve prevezme mandant a jedno prevezme mandatár.

Príloha : Splnomocnenie
Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky

Vo Veľkom Krtíši, dňa 23. JUN 2010



Mandant
Ing. Miroslava Kokavcová



Mandatár
Vladimír Babic