

**Zmluva o dielo**  
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

---

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ** : **Obvodný úrad vo Svidníku**  
Sov.hrdinov 102  
089 01 Svidník  
**zastúpený : Ing. Milanom Cocuľom**  
**prednostom**  
IČO : 42077672  
DIČ : 2020785283  
bankové spojenie : Štátna pokladnica  
číslo účtu : 7000299032/8180  
(ďalej len objednávateľ)

a

**Zhotoviteľ** : **Dušan Kuzma**  
Duklianska 644/15  
089 01 Svidník  
IČO : 35 244 976  
Zastúpený : Dušanom Kuzmom  
Živnostníkom  
Živnostenský list č. : Žo 2004/01126/2NI  
Č. živ. reg. 712-3957  
(ďalej už len ako zhotoviteľ)

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v stanovenom čase a kvalite, v zhode so špecifikáciou stavebných úkonov uvedených v ponuke okien a dverí predloženej zhotoviteľom, a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu za vykonanie diela v zmysle podmienok dohodnutých zmluvnými stranami touto zmluvou.

**Čl. III.**  
**Obsah plnenia**

Obsahom plnenia na strane zhotoviteľa je vykonanie diela vykonaním stavebných prác : výmena okien za plastové okná v budove Obvodného úradu vo Svidníku, v zmysle výzvy zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami, súťažných pokladov a zmysle špecifikácie plastových okien , ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

#### Čl. IV. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v čase od 20. mája 2008 a práce ukončiť dňa 31. augusta 2008.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v dohodnutom termíne je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ na základe tejto požiadavky povinný zaplatiť objednávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok z omeškania sa započíta do ceny za vykonanie diela. V prípade, že dôjde k omeškaniu zhotoviteľa z dôvodu na strane objednávateľa, alebo okolností, ktoré zhotoviteľ nemohol ovplyvniť, čo písomne objednávateľovi zdôvodní, túto dobu zhotoviteľ nebude v omeškaní.

#### Čl. V. Cena za dielo

1. Cena je určená na základe dohody zmluvných strán podľa Cenovej ponuky okien a dverí, ktorá slúži ako záväzný rozpočet na výmenu okien za plastové okná v budove Obvodného úradu vo Svidníku.  
Cena bez DPH : 3.978.374,80 Sk  
DPH 19 % : 755.891,00 Sk  
Celková cena s DPH predstavuje čiastku : 4.734.266,- Sk  
Slovom : štyri milióny sedemstotridsaťštyritisíc dvestošesťdesašesť korún.
2. Cena môže byť zmenená iba písomným dodatkom podľa bodu 9.1., v prípade vyskytnutia sa potreby stavebných prác, ktoré neboli zahrnuté do dohodnutej ceny a tieto činnosti neboli predvídateľné v dobe uzatvorenia zmluvy.
3. Objednávateľ zastupuje pri technickom riešení problémov a zabezpečení spolupôsobenia : Ing. Gergel'ová a Feňo Ján.

#### Čl. VI. Fakturácia

1. Objednávateľ uhradí cenu za dielo podľa článku V. priebežne, na základe faktúr doručených objednávateľovi zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný zaplatiť len riadne vystavenú faktúru zodpovedajúcu objemu vykonaných prác. Faktúra musí byť podpísaná zástupcami objednávateľa. Faktúra môže byť vystavená zhotoviteľom iba na práce, ktoré boli prevedené. Posledná faktúra bude objednávateľovi doručená až po vykonaní diela a musí byť vo výške minimálne jednej štvrtiny ceny. Za moment vykonania diela sa považuje prevzatie dokončeného a plne funkčného diela vyhotoveného v úplnom súlade so špecifikáciou stavebných úkonov.

2. Doba splatnosti faktúry je 30 dní začína plynúť v deň nasledujúci po dni doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú cenu do 30 dní odo dňa doručenia vecne a formálne správnej faktúry – daňového dokladu, ktorý vyhotovil zhotoviteľ, bankovým prevodom na účet zhotoviteľa. Ak faktúra doručená objednávateľovi nie je vecne alebo formálne správna, objednávateľ nie je v omeškaní.
4. Formálnou správnosťou faktúry sa rozumie, že faktúra má všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o daní z pridanej hodnoty a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Vecnou správnosťou faktúry sa rozumie súlad peňažnej čiastky na faktúre s cenou skutočne vykonaných prác v príslušnom mesiaci.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať dohodnuté náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, na lehotu splatnosti sa neprihliada. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia oprávnenej, vecne a formálne správnej faktúry objednávateľovi.
6. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v Zmluve.

## Čl. VII.

### Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ vykoná výmenu okien v odbornej kvalite, podľa platných STN a podmienok realizačných projektov a podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov pri realizácii diela, ako aj za protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác.
4. Odo dňa prevzatia staveniska je vlastníkom zhotovovaného diela v rozsahu jeho prevádzaných dodávok a prác zhotoviteľ. Momentom prevzatia vykonaného diela prechádza vlastnícke právo k dielu na objednávateľa.

### Čl. VIII. Záručné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na plastové okna a dvere je 5 rokov a začína plynúť momentom prevzatia diela objednávateľom.
2. Pri vadách diela, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela objednávateľom, je zhotoviteľ povinný vykonať obhliadku vady na základy výzvy objednávateľa do 2 dní od okamihu vyzvania (telefonicky, písomne, faxom) a začať na vlastné náklady práce na oprave vyskytnutej vady do 5 dní odo dňa obhliadky. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na mechanické poškodenie výrobku.
3. Počas záručnej doby vykonáva zhotoviteľ bezplatne servis do 24 hod. odo dňa nahlásenia.
4. Pri porušení povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 2 tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania oproti stanovenej lehote.

### Čl. IX. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť alebo rušiť len písomnými a očíslovanými dodatkami potvrdenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Účastníci vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej ustanovenia sú určité a zrozumiteľné, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obidve zmluvné strany obdržia po dvoch vyhotoveniach.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom, kedy bude podpísaná oboma zmluvnými stranami.

Vo Svidníku, 19.05.2008

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



Ing. Milan Cocuľa  
prednosta



Dušan Kuzma  
živnostník