

ZMLUVA O DIELO

č. 22/2007

uzavretá v zmysle §536 Obchod.zákonníka č.513/91 v znení zák.č. 264/92 Zb. a zák. NR SR č.278/93 Zb.

REKONŠTRUKCIA AKUMULAČNEJ ELEKTROKOTOLNE NA PRIAMOVÝHREVNÚ RZ MV SR SMREKOVEC DONOVALY

I. IDENTIFIKAČNÉ A VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Rekreačné zariadenie MV SR Smrekovec**
976 39 Donovaly č.100

- v zmluvných otázkach spoločnosť zastupuje : **Vladimír Klačan**
riaditeľ RZ MV SR

- bankové spojenie : Štátna pokladnica

- číslo účtu : 7000193334/8180

- IČO : 00735663

- DRČ : 2021777054

- IČ DPH : SK 2021777054

- Registrácia : Zriaďovacia listina MV SR č.p. : SH-776-21/6-1996 vydaná 16.12.1996

(ďalej „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ : **ENERGIA projekt design s.r.o.,**
Skuteckého 32, Banská Bystrica 974 01

- v zmluvných otázkach zastupuje: **Ing. Ján Manca**
konateľ spoločnosti

- bankové spojenie : Istrobanka Banská Bystrica

- číslo účtu : 10006 – 8615050 / 4900

- IČO : 31622194

- DRČ : 2020455844

- IČ DPH : SK 2020455844

- Registrácia : OR č .od. sro , vložka 2442/S

(ďalej „zhotoviteľ“)

1.3. Zmluvné strany uzavreli túto Zmluvu o dielo (ďalej „zmluva“).

II. PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

1. Predmet zmluvy .

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť rekonštrukciu akumuláčnej elektrokotolne na priamovýhrevnú
a to v rozsahu podľa ponuky z 28.9.2007

2. Cena prác .

V súlade s ustanovením Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách na základe cenovej ponuky sa zmluvné strany dohodli na cene, ktorá je dohodnutá nasledovne :

- Základná cena 1 804 243,- Sk

Slovom : Jedenmilionosemstoštyritisícdvestoštyridsaťtri Sk

2.1. K cene bude pripočítaná DPH podľa platných zákonov v čase fakturácie.

2.2. Takto stanovenú cenu možno upraviť len písomným dodatkom v prípade :

- a) zmeny dane z pridanej hodnoty
- b) zmien, doplnkov a navyše prác požadovaných objednávateľom
- c) že niektoré práce budú vykonané v menšom rozsahu ako boli určené v ponuke

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončený predmet zmluvy prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v tejto zmluve .

Platobné podmienky .

Platba za zhotovenie diela bude vykonaná formou faktúr skutočne vykonaných prác, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi v rozsahu predmetu zmluvy po ukončení prác. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi .

Čas plnenia .

Začatie prác : 15.10.2007

Ukončenie prác : 30.11.2007

Termín sa upraví v prípade :

- prekážky zo strany objednávateľa
- prekážky z vyššej moci
- vplyvu tretích osôb

V prípade, že objednávateľ zmení predmet zmluvy, upraví sa aj čas plnenia.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Ak zhotoviteľ pripraví predmet zmluvy na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3. Pokuty a penále .

Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s termínom plnenia, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dodávky, ktorá je v omeškaní, za každý deň omeškania.

Ak objednávateľ nedodrží platobné podmienky v zmysle bodu II.2. a II.3., vzniká zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej ceny diela za každý deň omeškania.

III. OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

1) Odovzdanie staveniska

1.1. Zhotoviteľ v termíne do 15. 10. 2007 prevezme stavenisko. V prípade, že objednávateľ nezabezpečí stavebnú pripravenosť na dohodnutý termín, termín ukončenia sa upraví o túto dobu.

2) Kvalitatívne podmienky.

2.1. Práce budú zrealizované v kvalite podľa platných STN (v zmysle §12 ods.1 písm. b), ON, TP, a budú použité materiály, ktoré zodpovedajú zákonu o stavebných výrobkoch č.90/1999 Z.z., pri dodržaní predpisov o bezpečnosti práce.

2.2. Kvalitu zrealizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami a certifikátmi o kvalite zabudovaných materiálov, revíznymi správami, resp. inými skúškami, predpísanými k charakteru prác.

2.3. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú nedostupnými, v montážnom denníku v predstihu 1 dňa.

2.4. Skryté prekážky na objekte prevzatom k realizácii diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť ihneď prostredníctvom zápisov v stavebnom denníku . Prerušenie prác z titulu prekážok brániacich v pokračovaní realizácie diela musí byť posúdené a schválené koordinátorom objednávateľa . Doba prerušenia práce je lehotou, ktorá sa nezapočítava do lehoty realizácie diela. Zhotoviteľ je oprávnený dodatkom k zmluve na základe prerušenia, upraviť termín ukončenia diela. Objávateľ sa zaväzuje takýto dodatok potvrdiť .

3) Odovzdanie a prevzatie diela .

3.1. Zhotoviteľ najneskôr 3 dni vopred oznámi objednávateľovi, že predmet zmluvy o dielo je pripravený na odovzdanie.

3.2. Riadne zrealizovaný predmet zmluvy objednávateľ prevezme a spíše so zhotoviteľom protokol o odovzdaní.

3.3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.

3.4. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

3.5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v ponuke a v tejto zmluve. Reklamácia musí byť podaná v záručnej dobe, písomne, telefonicky, e-mailom alebo faxom, inak nemusí byť zhotoviteľom akceptovaná.

3.6. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, popis ako sa prejavuje a návrh vybavenia reklamácie.

3.7. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti predmetu tejto zmluvy.

3.8. V prípade reklamovanej vady platia ustanovenia § 560 až 562 Obch. zákonníka. Okrem týchto práv môžu zmluvné strany riešiť zodpovednosť za vady aj iným spôsobom, na ktorom sa dohodnú.

3.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť bezplatne v čo najkratšom technicky možnom čase. Za tým účelom zhotoviteľ uvádza nasledovné kontaktné číslo a osobu: Ing. Ján Manca 0905 612260. Termín úplného odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

3.10. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi :

- atesty a certifikáty od použitých materiálov
- zápisy o postupe prác formou montážneho denníka
- protokol o ukončení prác
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia

4) Záručná doba .

- 4.1. Záručná doba sa stanovuje na 24 mesiacov odo dňa prevzatia stavebného diela.
- 4.2. Záručné doby špeciálnych dodávok sú určené pasportom od výrobcov.
- 4.3. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

IV. OSTATNÉ DOJEDNANIA .

1. Objednávateľ bezodkladne oznámi zhotoviteľovi všetky skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na riadne vykonanie predmetu zmluvy.
2. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi stály prístup na stavbu aj v dňoch pracovného pokoja.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a prípadných jeho ďalších dodávateľov a tých osôb, ktoré budú vystavené prípadnému pôsobeniu zhotoviteľa v rámci plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ prác je po prevzatí pracoviska/staveniska povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci na pracovisku.
4. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
5. Zhotoviteľ rovnako ako objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len v prípade závažného porušovania ustanovení tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle príslušných ustanovení obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych noriem a predpisov s týmto súvisiacim. Obidve zmluvné strany akceptujú právo náhrady škody v takomto prípade.
6. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 3 dni od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
7. Zmeny v zmluvných záväzkoch, pokiaľ by nastali nové skutočnosti po uzavretí tejto zmluvy, sa budú uskutočňovať po uzatvorení tejto zmluvy len písomne, formou dodatkov.
8. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú považovať akékoľvek informácie vyplývajúce z ich činnosti podľa zmluvy, za obchodné tajomstvo a budú ich chrániť pred zneužitím tretími osobami.
9. Táto zmluva je vyhotovená v 2-voch exemplároch, z toho 1x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.

Donovaly : 11.10.2007



za objednávateľa :

Vladimír Klačan
riaditeľ RZ MV SR
Smrekovec Donovaly

ENERGIA project design s.r.o.
Skuteckého 32 ②
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 31 622 194, DIČ: 202045 5844
IČ DPH: SK202045 5844

J. Manca
za zhotoviteľ :

Ing. Ján Manca
konateľ spoločnosti
ENERGIA projekt design s.r.o.

ENERGIA project design s.r.o.
Skuteckého 32
974 01 Banská Bystrica

Číslo zmluvy: 22/2007

Zák.č :

Obj.č.:

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O DIELO
č. 22/2007

podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Rekreačné zariadenie MV SR Smrekovec
976 39 Donovaly č. 100

- V zmluvných otázkach spoločnosť zastupuje: Vladimír Klačan
Riaditeľ RZ MV SR

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000193334/8180

IČO: 00735663

DRČ 2021777054

IČ DPH: SK 2021777054

Registrácia: Zriaďovacia listina MV SR č.p. : SH-776-21/6-1996

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: ENERGIA project design s.r.o.

Skuteckého 32

Banská Bystrica

- V zmluvných otázkach spoločnosť zastupuje: Ing. Ján Manca
Konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: Istrobanka Banská Bystrica

Číslo účtu: 10006-8615050/4900

IČO: 31622194

DRČ: 2020455844

IČ DPH: SK 2020455844

Registrácia: OR č. od. sro, vložka 2442/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Na základe zmluvy o dielo č. 22/2007 a obojstrannej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela je doplnená zmluva o dielo v článku č. 2 . nasledovne:

2. CENA PRÁC

Cena za dielo sa upravuje v zmysle článku č. 2. b), c) zmluvy o dielo č. 22/2007 nasledovne:

Základná cena:	1 804 243,- Sk
Zníženie ceny za demontáž akumuláčnych nádrží	- 50 000,-
Zníženie ceny za premiestnenie a montáž kotlov	- 25 000,-
Zníženie ceny za montáž jestvujúcich armatúr	- 32 000,-
Zľava za projektové práce	- 35 000,-
Nevykonané práce – stavebné úpravy (priečka + dvere)	- 33 925,-
Práce vykonané navyše - úprava potrubia ÚK, potrubie cirkul. vody, výmena armatúr na pitnej vode	+ 58 150,-
Celková cena:	1 686 468,- Sk bez DPH

Ostatné časti zmluvy o dielo ostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

Obe zmluvné strany prehlasujú tento dodatok k zmluve o dielo č. 22/2007 za neoddeliteľnú súčasť uvedenej zmluvy.

V Banskej Bystrici dňa: 21.11.2007.



Za objednávateľa:

Vladimír Klačan

Riaditeľ RZ MV SR

ENERGIA project design s.r.o.

Skuteckého 32 ②

974 01 BANSKÁ BYSTRICA

IČO: 31 622 194, DIČ: 202045 5844

IČ DPH: SK202045 5844

Ján Manca
za zhotoviteľa:

Ing. Ján Manca

konateľ spoločnosti

ENERGIA project design s.r.o.