

ZMLUVA O DIELO č. 09/02/07
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Kúpeľno-liečebný ústav MV SR DRUŽBA**
086 31 Bardejovské Kúpele

zastúpený: MUDr. Martin Tarcala – riaditeľ

IČO: 00735272

DIČ: 2021771664

IČ DPH: neplatca DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č.ú.: 7000173931/8180

Osoby oprávnené jednať vo veciach

- zmluvných: Ing. Milan Kravec

- technických: Ing. Milan Kravec

d'alej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ: **SIM spol. s r.o. Bardejov**
ul. Poštova 1
085 01 Bardejov

zastúpený: Andrej Sim - konateľ

IČO: 31686222

DIČ: 2020509117

IČ DPH: SK2020509117

Bankové spojenie: OTP Banka, Bardejov

č.ú.: 8433011/5200

Registrované v Obch. reg. Okres. súdu Prešov odd. Sro vložka č. 1573/P

Telefón: 054/4723933, 4883441

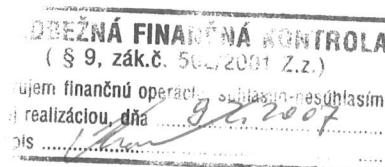
Fax: 054/4723933

Osoby oprávnené jednať vo veciach:

- zmluvných: Andrej Sim

- technických: Andrej Sim

d'alej len „zhotoviteľ“



Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy sú stavebné práce v objekte KLÚ DRUŽBA - oprava chodieb, izieb a sociálnych zariadení.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny za prevedené stavebné práce zhotoviteľom, ktorých rozsah je vymedzený na základe cenovej ponuky zo dňa 07.02.2007, v dohodnutej výške v čl. 4. Cena za dielo tejto zmluvy o dielo.
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný previesť dielo na svoj náklad a na svoje nebezpečenstvo, podľa požiadavky objednávateľa a harmonogramu prác.

Čl. 3 Čas plnenia

- 4.3. Práce budú realizované v termíne od 12.02.2007 do 22.02.2007.
- 3.2. V prípade, že zhotoviteľ pripraví ukončené dielo na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v bode 3.1. tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

Čl. 4 Cena za dielo

- 4.3. Cena za dielo, zhotovené v rozsahu podľa čl. 2, bod 2.2. tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky ako pevná cena, stanovená na základe cenovej ponuky zo dňa 07.02.2007. Táto cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Cena bez DPH	655 382,50 Sk	✓
DPH 19 %	124 522,70 Sk	
Cena s DPH	779 905,20 Sk	

- 4.2. Dohodnutú cenu je možné meniť iba v prípadoch ustanovených zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, príp. pri zmene DPH.
- 4.3. Fakturácia bude uskutočnená na základe súpisu vykonaných prác a dodávok, potvrdených objednávateľom po riadnom ukončení a odovzdaní diela.

Čl. 5 Miesto plnenia

- 5.1. Miesto plnenia predmetu zmluvy o dielo je budova KLÚ MVSR DRUŽBA, Bardejovské Kúpele.

Čl. 6

Platobné podmienky

- 4.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru – daňový doklad do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia riade ukončeného diela, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti na bežný účet zhotoviteľa, vedený v OTP Banka, Bardejov.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúr - 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.5. Faktúra - daňový doklad budú obsahovať náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z v znení neskorších predpisov, ako aj číslo zmluvy a názov diela, označenie strán v súlade s § 3a obchodného zákonníka. Prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaných zodpovednými zástupcami zmluvných strán.

Čl. 7

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy v čase plnenia, dohodnutého v čl. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
- 7.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po lehote splatnosti je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. 8

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami vyplývajúcimi z tejto zmluvy a technickými normami, ktoré sa na dielo vzťahujú.
- 8.2. Záručná doba na dielo je dohodnutá na 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr do 14 dní.
- 8.4. Objávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa ich zistenia.

Čl. 9**Ostatné ustanovenia**

- 9.1. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 9.2. Pre platnosť zmluvy a jej dodatkov je potrebná dohoda vo všetkých jej ustanoveniach a dodržanie písomnej formy. Návrhy dodatkov sú oprávnené predkladať obidve zmluvné strany.

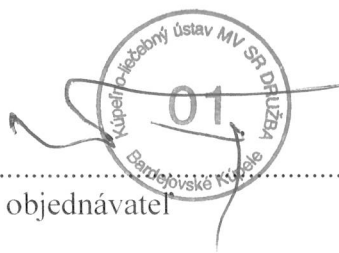
Čl. 10**Záverečné ustanovenia**


- 10.1. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy, neupravené v tejto zmluve.
- 10.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po 2 vyhotovenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli dôkladne oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bardejovských Kúpeľoch, dňa 09.02.2007

V Bardejove, dňa 09.02.2007


objednávateľ


SÍM, spol. s r.o. Bardejov
Poštová 1
085 01 BARDEJOV
IČO: 31 686 222
IČ DPH: SK2020509117

zhotoviteľ

Objedávateľ: KLU MV SR DRUŽBA Bardejovské Kúpele

Projektant:

Dodávateľ: SIM s.r.o., Bardejov

Spracovali: Sim Andrej

JKSO :

Dátum: 07.02.2007

Stavba : Oprava chodieb(komunikácií), izieb a soc. zariadení KLU

Rekapitulácia rozpočtu v Sk

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suf' v tonách	
				Spolu	Spolu	Spolu	Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	3 762,00	0,00	3 762,00	0,29480	0,000	0,29480	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	13 905,80	0,00	13 905,80	0,00464	0,748	0,00464	0,748
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	17 667,80	0,00	17 667,80	0,29944	0,000	0,29944	0,000
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :	14 852,60	0,00	14 852,60	0,08696	0,000	0,08696	0,000
71 - IZOLÁCIE spolu :	14 852,60	0,00	14 852,60	0,08696	0,000	0,08696	0,000
722 - Vnútny vodovod spolu :	3 346,50	0,00	3 346,50	0,00483	0,112	0,00483	0,112
725 - Zariadenie predmety spolu :	2 675,00	7 635,00	10 310,00	0,04034	0,112	0,04034	0,112
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	6 021,50	7 635,00	13 656,50	0,04517	0,000	0,04517	0,000
733 - Rozvod potrubia spolu :	36 680,00	11 466,10	48 146,10	0,07258	0,000	0,07258	0,000
734 - Armatúry spolu :	4 048,00	0,00	4 048,00	0,00000	0,000	0,00000	0,000
735 - Vykurovacie telesá spolu :	15 410,00	65 550,00	80 960,00	0,25438	0,552	0,25438	0,552
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	56 138,00	77 016,10	133 154,10	0,32696	0,552	0,32696	0,552
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	153 175,34	198 077,20	351 252,54	8,42226	0,000	8,42226	0,000
776 - Podlahy povlakové spolu :	21 243,64	0,00	21 243,64	0,00000	0,226	0,00000	0,226
777 - Podlahy zo syntetických hmôt spolu :	60 077,28	0,00	60 077,28	1,08385	0,000	1,08385	0,000
77 - PODLAHY spolu :	234 496,26	198 077,20	432 573,46	9,50611	0,226	9,50611	0,226
781 - Obklady z obkladáčiek a dosiek spolu :	706,99	448,50	1 155,49	0,02713	0,000	0,02713	0,000
784 - Maľby spolu :	5 180,52	0,00	5 180,52	0,06819	0,000	0,06819	0,000
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	5 887,51	448,50	6 336,01	0,08532	0,000	0,08532	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	317 395,87	283 176,80	600 572,67	10,05052	0,890	10,05052	0,890
M21 - 155 Elektromontáže spolu :	18 282,00	18 860,00	37 142,00	0,02300	0,000	0,02300	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	18 282,00	18 860,00	37 142,00	0,02300	0,000	0,02300	0,000
Rozpočet celkom :	353 345,67	302 036,80	655 382,47	10,37296	1,638	10,37296	1,638

Spracoval: Sim Andrej

JKSO :

Dátum: 07.02.2007

Odberteľ: KLU MV SR DRUŽBA Bardejovské Kúpele

Projektant:

Dodávateľ: SIM s.r.o., Bardejov

Stavba :Oprava chodísk(komunikácií), izieb a soc. zariadení KLU

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu		
Ponukový rozpočet v Sk														
PRÁCE A DODÁVKY HSV														
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE														
1	014	61240-9991	Začistenie omietky okolo okien a podlah	68,400 m		55,00	3 762,00		0,00431	0,29480			19	
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	3 762,000			3 762,00		0,00002	0,00464	0,068	0,748	19	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE														
2	011	95290-1111	Výčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	231,900 m ²		45,50	10 551,45						19	
3	013	97805-9511	Vybúranie obkladov vnútr. z obkladčiek soklik	11,000 m ²		176,00	1 936,00						19	
4	013	97908-2111	Vnútrostenísková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	1,396 t		217,00	302,93						19	
5	211	97908-2113	Vodorovná doprava sute do 1 000 m	1,396 t		209,00	291,76						19	
6	211	97908-2119	Príplatok za ďalších 1 000 m (4 km)	5,584 t		14,10	78,73						19	
7	013	97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	1,396 t		485,00	677,06						19	
8	011	99801-1002	Pressun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	0,299 t		227,00	67,87			0,00464		0,748	19	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	13 905,800			13 905,80			0,29944		0,748	19	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	17 667,800			17 667,80						19	
PRÁCE A DODÁVKY PSV														
71 - IZOLÁCIE														
9	711	71111-3111	Izolácia proti vlhkosti vodor. náterom RASOGUM	6,800 m ²		285,00	1 938,00			0,00100		0,00680	19	
10	711	71111-3115	Izolácia proti vlhkosti vodor. náterom VANDEX	19,700 m ²		610,00	12 017,00			0,00400		0,07880	19	
11	711	71146-2201	Zhotov. izolácie tlakovej zosilnenie spojov pásikom DICHTBAND	6,800 m ²		132,00	897,60			0,00020		0,00136	19	
			711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :	14 852,600			14 852,60					0,08696	19	
			71 - IZOLÁCIE spolu :	14 852,600			14 852,60					0,08696	19	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE														
12	721	72218-2114	Ochrana potrubia Izoláciou Mirelon DN 32	69,000 m		48,50	3 346,50			0,00007		0,00483	19	
			722 - Vnútrotný vodovod	3 346,500			3 346,50					0,00017	19	
			725 - Zariadenie predmetny	1,000 súbor			480,00					0,00017	19	

Ponúkový rozpočet v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
14	721	72524-0811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatúr	1,000	súbor	295,00	295,00			0,088	0,088	19	
15	721	72524-0812	Demontáž sprchových mis bez výtokových armatúr	1,000	súbor	650,00	650,00			0,024	0,024	19	
16	721	72524-9104	Montáž sprchovej vaničky	1,000	súbor	1 250,00	1 250,00			0,00017	0,00017	19	
17	MAT	552 1E4032	Vanička KEA štvorcová 90x90x11	1,000	kus	5 920,00		5 920,00		0,04000	0,04000	19	
18	MAT	552 1F0901	Sprchova zastena	1,000	kus	960,00		960,00				19	
19	MAT	552 2F9005	Kompleť odtokový so sifonom - chróm	1,000	súprava	755,00		755,00				19	
			725 - Zariaďovacie predmety spolu :	10 310,000			2 675,00	7 635,00		0,04034	0,112		
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	13 656,500			6 021,50	7 635,00		0,04517	0,112		
			73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE										
			733 - Rozvod potrubia										
20	731	73319-1923	Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odočky DN 15	46,000	kus	275,00	12 650,00			0,00072	0,03312	19	
21	731	73332-2301	Potrubie plastové PE-X spojené lisovaním priem. 16	89,000	m	270,00	24 030,00			0,00034	0,03026	19	
22	MAT	286 1A0101	Potrubie XLPE 16 x 2 - KP 00 10 02 00	89,000	m	38,90		3 462,10				19	
23	MAT	551 2E3602	Detektor rohový s telefonným tesnením, chróm, 1/2"- R14AX003	46,000	kus	174,00		8 004,00		0,00020	0,00920	19	
			733 - Rozvod potrubia spolu :	48 146,100			36 680,00	11 466,10		0,07258			
			734 - Armatúry										
24	731	73420-9113	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	46,000	kus	88,00	4 048,00					19	
			734 - Armatúry spolu :	4 048,000			4 048,00						
			735 - Vykurovacie telesá										
25	731	73515-1821	Demontáž vykurovacích telies panelových dvojrad. do 1500 mm	23,000	kus	182,00	4 186,00			0,00010	0,00230	19	
26	731	73541-9125	Montáž konvektorov s osadením na konzoly	23,000	kus	488,00	11 224,00			0,00276	0,06348	19	
27	MAT	484 582680	Teleso vykurovacie rúrkové	23,000	kus	2 850,00		65 550,00		0,00820	0,18860	19	
			735 - Vykurovacie telesá spolu :	80 960,000			15 410,00	65 550,00		0,25438	0,552		
			73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	133 154,100			56 138,00	77 016,10		0,32696	0,552		
			77 - PODLAHY										
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických										
28	771	77147-1015	Rezanie a montáž sokl. rovných z dlažd. keram. do tmeľu	198,400	m	138,16	27 399,04			0,01023	2,02963	19	
29	771	77156-9792	Príplatek za šparovanie hmotou TECHNOCOLOR	231,900	m2	102,20	23 700,18					19	
30	771	77156-9795	Prípl. za škarovanie epoxidovou škarovacou hmotou	115,400	m2	72,20	8 331,88			0,00057	0,06578	19	
31	771	77157-5110	Montáž podláh z dlaždíc keram. do tmeľu	231,900	m2	383,00	88 817,70			0,00491	1,13863	19	
32	771	99877-1102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	8,420	t	585,10	4 926,54					19	
33	MAT	597 637620	Dlaž. gres. 300x300x9 I	60,660	m2	480,00		29 116,80		0,01900	1,15254	19	
34	MAT	597 639360	Dlaž. gres. 300x600x10I	20,800	m2	690,00		14 352,00		0,02200	0,45760	19	
35	MAT	597 639390	Dlaž. gres. 330x330x10I	82,500	m2	610,00		50 325,00		0,02200	1,81500	19	
36	MAT	597 639990	Dlaž. lešť. gres 400x400x10I	71,500	m2	1 270,00		90 805,00		0,02200	1,57300	19	
37	MAT	597 640130	Dlaž. lešť. gres 300x600x10I	8,640	m2	1 560,00		13 478,40		0,02200	0,19008	19	
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :	351 252,540			153 175,34	198 077,20		8,42226			

Ponúkovaný rozpočet v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
776 - Podlahy povlakové													
38	775	77640-1800	Demontáž soklíkov alebo líst gumených alebo plastových	198,000	m	11,70	2 316,60						19
39	775	77651-1820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	226,400	m ²	83,60	18 927,04				0,001	0,226	19
			776 - Podlahy povlakové spolu :	21 243,640			21 243,64					0,226	
777 - Podlahy zo syntetických hmôt													
40	773	77755-1440	Podlaha zo stierky silikátovej s penetr. PLAN 10 hr. 5 mm	234,600	m ²	254,00	59 588,40			0,00462	1,08385		19
41	773	99877-7102	Presun hmôt pre podlahy syntetické v objektoch výšky do 12 m	1,084	t	451,00	488,88						19
			777 - Podlahy zo syntetických hmôt spolu :	60 077,280			60 077,28			1,08385	9,50611		
			77 - PODLAHY spolu :	432 573,460			234 496,26	198 077,20				0,226	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE													
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek													
42	771	78141-5014	Montáž obkladov vnút. z obklad. porovin. 200x150 do trelu	1,200	m ²	485,00	582,00			0,00234	0,00281		19
43	MAT	597 670800	Obkl. ker. RAKODUR 200x150x8 OT2 I	1,500	m ²	299,00		448,50		0,01600	0,02400		19
44	771	78141-9704	Prípl. za šikovanie flex lepidlom	1,200	m ²	95,00	114,00			0,00027	0,00032		19
45	771	99878-1102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	0,027	t	407,00	10,99						19
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	1 155,490			708,99	448,50			0,02713		
784 - Maľby													
46	784	78444-8911	Opr. maľba akrylátová 1 far. s obrús. so stropom miest. do3,8m	93,850	m ²	55,20	5 180,52			0,00062	0,05819		19
			Steny 27,4 m ² + stropy 66,45 m ² = 93,85 m ²										
			784 - Maľby spolu :	5 180,520			5 180,52			0,05819	0,55819		
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :													
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	600 572,670			317 395,87	283 176,80			10,05052	0,890	
PRÁCE A DODÁVKY M													
M21 - 155 Elektromontáže													
47	921	21020-3101	Svietidlo žiarovkové nástenné 1x60W	23,000	kus	94,00	2 162,00						19
48	MAT	348 2M0254	Svietidlo žiarovkové ZESI ISOLIST8 1x60 W IP 20	23,000	kus	820,00		18 860,00		0,00100	0,02300		19
49	921	21329-0150	Drobné elektroinštalčné práce - úprava elektroinšt. v kúpeľniach	52,000	hod	310,00	16 120,00						19
			M21 - 155 Elektromontáže spolu :	37 142,000			18 282,00	18 860,00			0,02300		
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	37 142,000			18 282,00	18 860,00			0,02300		
			Rozpočet celkom :	655 382,470			353 345,67	302 036,80			10,37296	1,638	