

ZMLUVA O DIELE
č. 36 - 11/ 2009
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: *Stredná odborná škola Policajného zboru Bratislava*
Vápencová č. 36, 840 09 Bratislava

Zastúpený: *JUDr. Ján Štark, riaditeľ*

Bankové spojenie: *Štátna pokladnica*

Číslo účtu: *7000173544/8180*

IČO: *00735701*

DIČ: *2020995724*

Zriadený: *Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie vydaná MV SR č.p.:SC-216/96 zo dňa 1.1.1996*

(ďalej len objednávateľ)

Zhotovovateľ: *František Jurečko - F.J.*
Strečnianská č.4, 851 05 Bratislava

Zastúpený: *František Jurečko, živnostník*

Bankové spojenie: *Slovenská sporiteľňa a.s.*

Číslo účtu: *0011539685/0900*

IČO: *32195125*

IČ DPH: *SK1025648063*

Výpis z OR: *vydaného Obvodným úradom Bratislava V, pod č.j. ŽO 3301/1993*

(ďalej len zhotovovateľ)

Článok 1

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy sú upratovacie a čistiace práce pre objednávateľa - kód CPV 74710000-9- „Upratovacie služby ubytovacích zariadení“, priebežne v rozsahu a termínoch stanovených podľa harmonogramu objednávateľa o rozlohe 16 635m². Výkony tejto služby sú špecifikované podľa Nariadenia európskych spoločností č.2195/2002, ktorým sa ustanovuje medzinárodný slovník obstarávania číslo CPV 90911000-6.
- 1.2 Predmet zmluvy o dielo bude zhotovovaný denne v čase od 6⁰⁰ – 14⁰⁰ h., resp. od 7⁰⁰ – 15⁰⁰ h. v pracovných dňoch počas platnosti zmluvy, v rozsahu a špecifikácií uvedenej v prílohe č.1. Celkový rozsah vykonávaných prác je 21 600 h./počas platnosti zmluvy, čo je prepočítané na osem hodinovú normu výkonu prác vykonávanú 10 pracovníkmi zhotovovateľa.
- 1.3 Predmet zmluvy o dielo nad rámec dojednaných prác podľa čl.1.2., bude vykonávaný na základe samostatných dielčích objednávok objednávateľa v prípade mimoriadnych požiadaviek na upratovanie (napr. po maľovaní priestorov, stavebných prácach, umývanie okien a pod.). Týmto objednávkami bude predmet zmluvy o dielo postupne upresňovaný, čo do druhu a množstva prác, dohodnutej ceny, termínov plnenia a miesta plnenia.
- 1.4 Pred začatím vyššie uvedených prác v zmysle bodu 1.3 zhotovovateľ predloží predbežnú cenovú kalkuláciu. Objávateľ sa nezaväzuje tieto práce zadať zhotovovateľovi.

Článok 2

Cena diela

- 2.1 Cena diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to v závislosti od druhu plnenia predmetu zmluvy a na základe cenovej ponuky z uskutočnenej verejnej súťaže. Cena za dielo je 70.200,- Eur bez DPH, slovom sedemdesiatšesťtisíc eur. Cena diela s DPH 19% je 83.538 Eur slovom osemdesiatšesťtisíc päťstotridaťosem Eur.
- 2.2 Cena za realizáciu upratovacích prác bude fakturovaná na základe cenovej ponuky datovanej zo dňa 09.03.2009 . Cena, ktorá je uvedená v tejto cenovej ponuke sa nesmie počas platnosti zmluvy meniť v neprospech objednávateľa. Cena je udaná vrátane dopravných nákladov, obchodných prírážok, resp. režijných a iných súvisiacich nákladov. Objávateľ nie je viazaný vyčerpať cenu diela v plnom rozsahu podľa čl.2.1. tejto zmluvy.
- 2.3 Cenu je možné meniť v neprospech objednávateľa len pri zmene právnych predpisov, ktoré by mohli ovplyvniť cenu dodávky predmetu zmluvy, a pri zmene cien vstupov ovplyvňujúcich cenu za podmienky, že táto zmena bola všeobecne vyhlásená príslušným orgánom štátnej správy.
- 2.4 V prípade medziročného rastu minimálnej mzdy, sa zmluvné strany dohodli, že výška ceny môže byť upravená podľa indexu rastu minimálnej mzdy, s účinnosťou za mesiac, v ktorom nastane legislatívna platnosť. O zmene ceny musí byť podpísaný dodatok v zmysle článku XIV. ods.1.
- 2.5 Cenu je možné meniť v zmysle uvedených podmienok formou písomného dodatku k zmluve, pričom tento dodatok musí obsahovať odkaz na príslušný predpis alebo opatrenie na základe, ktorého ku zmene dochádza.
- 2.6 Cena za vykonanú službu bude zhotovovateľovi uhradená po fakturácii prevodovým príkazom.

Článok 3

Čas plnenia a miesto plnenia

3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú:

Začatie diela: 1.4.2009

Ukončenie diela: 30.4.2010

Článok 4

Vykonanie diela

- 4.1 Zhotovovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy priebežne, počas platnosti zmluvy v kvalite stanovenej objednávateľom v zmysle prílohy č.1.
- 4.2 Pri vykonávaní diela, ktorým sú upratovacie a čistiace práce, je zhotovovateľ povinný kreatívne pôsobiť v záujme dosiahnutia čo najlepšieho vyhotovenia diela, a žiadať si od objednávateľa informácie a usmernenia potrebné pre riadne vykonanie diela.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotovovateľovi nevyhnutnú súčinnosť, najmä poskytovať vyžiadané informácie a pokyny, dodať vyžiadané dokumenty.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť dodávku teplej a studenej vody, el. prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonávanie dohodnutých prác.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť zhotovovateľovi uzamykateľné priestory na prezliekanie personálu zhotovovateľa, na odkladanie materiálu a strojov.
- 4.6 Objednávateľ poskytne povereným osobám zhotovovateľa prístup k priestorom výkonu činnosti.
- 4.7 Objednávateľ zabezpečí podmienky pre riadny výkon dohodnutých prác v zmysle platných predpisov.
- 4.8 Zhotovovateľ sa zaväzuje umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu prítomnosti jeho pracovníkov na pracovisku v uvedenom pracovnom čase v zmysle čl. 1.2.
- 4.9 Ukončenie čiastkovej dodávky, vid' čl.1.3, oznámi zhotovovateľ objednávateľovi. O fyzickom odovzdaní a prevzatí poskytnutej služby spíšu pracovníci zhotovovateľa a objednávateľa preberací protokol, ktorý bude podkladom k úhrade faktúry. Jednotlivé čiastkové diela, vykonané na základe objednávok sa budú odovzdávať v sídle objednávateľa.

Článok 5

Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 Právo fakturovať dohodnutú cenu vzniká zhotovovateľovi posledným pracovným dňom v kalendárnom mesiaci s ukončeného plnenia upratovacích a čistiacich prác podľa prílohy č.1 na základe prevzatia dodávky objednávateľom v rozsahu a termínoch dohodnutých podľa č.1.2 a na základe prevzatia dielčej dodávky objednávateľom v rozsahu a termínoch dohodnutých podľa čl.1.3 tejto zmluvy.

- 5.2 Zhotovovateľ sa zaväzuje fakturovať len skutočne vykonané práce na základe súpisu vykonaných prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou faktúry potvrdených za jednotlivé priestory objektu objednávateľom, zastúpeným zamestnancom SOS PZ Bratislava. Zhotovovateľ bude faktúry objednávateľovi zdieľať doporučené. U faktúr, ktoré budú zaslané ako obyčajné zásielky nebude možné vymáhať úrok z omeškania.
- 5.3 Splatnosť faktúr bude 21 pracovných dní. Splatnosť faktúry sa počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Každá faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a uhrádzaná bude výhradne prevodovým príkazom.
- 5.4 Faktúry bude zhotovovateľ zasielať objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. Faktúry, ktoré budú hradené na základe objednávky bude poskytovateľ zasielať objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach spolu so záznamom o odovzdaní a prevzatí dokončených prác preberacím protokolom. Bez týchto náležitostí je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť poskytovateľovi.
- 5.5 V prípade nedodržania bodu 9.7, zhotovovateľ je povinný znížiť fakturovanú sumu za príslušný mesiac o alikvotnú čiastku chýbajúcich hodín na pracovníka. Predmetnú úpravu musí deklarovat v prílohe faktúry.

Článok 6

Ukončenie platnosti zmluvy

- 6.1 Právo odstúpenia od zmluvy majú obe zmluvné strany výpoveďou, v prípade porušenia zmluvných vzťahov alebo bez uvedenia dôvodu.
- 6.2 Písomná výpoveď je s jednomesačnou výpovednou lehotou a začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.3 Ukončenie platnosti zmluvy je možné aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Článok 7

Zmluvné pokuty a nároky z omeškania

- 7.1 V prípade omeškania zhotovovateľa so splnením termínu dohodnutého plnenia na základe dielčej objednávky, má objednávateľ právo účtovať zhotovovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončeného predmetu zmluvy o dielo (nedokončenej dielčej dodávky) za každý začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dodaný predmet zmluvy o dielo nad dohodnutú dobu splatnosti, je zhotovovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % fakturovanej sumy za každý deň omeškania zmluvných strán, v ktorej bude určený konkrétny termín skončenia platnosti.

Článok 8

Záručná doba a zodpovednosť za vady podmienky

- 8.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo preberať predmet zmluvy o dielo v štandardnej kvalite.
- 8.2 Objednávateľ má právo na bezvadné plnenie dohodnutých upratovacích prác. Opakované, nekvalitné vykonávanie upratovacích prác vedie k zrušeniu zmluvy, ako aj nedodržanie bodu 9.5 a 9.6.

- 8.3 Ak poskytnutá služba pri odovzdaní a prevzatí vykazuje zjavné nedostatky, objednávateľ tieto reklamuje okamžite pri odovzdaní a prevzatí a súčasne si vyhradzuje právo na ich bezplatné odstránenie v termínoch dohodnutých v preberacom protokole.
- 8.4 Zhotovovateľ je povinný písomne sa k reklamácií vyjadriť, a to v lehote do 3 dní od jej doručenia. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať, že s oprávnenosťou reklamácie súhlasí.

Článok 9 Osobitné dojednania zmluvy

- 9.1 Právne vzťahy, ktoré nebudú zmluvou upravené, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory sa budú riešiť vecne príslušným súdom podľa sídla objednávateľa.
- 9.2 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré sa po ich podpise zmluvnými stranami stanú súčasťou zmluvy.
- 9.3 Obsah zmluvy budú zmluvné strany považovať za dôverný.
- 9.4 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboch strán a účinnosť odo dňa 1.4.2009. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana tejto zmluvy obdrží po dvoch výtlačkoch.
- 9.5 Objednávateľ vyžaduje, aby zhotovovateľ predkladal na svojich zamestnancov, ktorí budú počas platnosti zmluvy vykonávať upratovacie práce v sídle objednávateľa, výpisy z registra trestov.
- 9.6 Objednávateľ vyžaduje, aby zhotovovateľ mal so zamestnancami, ktorí budú počas platnosti zmluvy vykonávať upratovacie práce v sídle objednávateľa, uzavreté pracovné zmluvy na trvalý pracovný pomer.
- 9.7 Zhotovovateľ sa zaväzuje dodržiavať stanovené počty pracovníkov v zmysle bodu 1.2, ktorí budú vykonávať dohodnutý rozsah prác u objednávateľa. V prípade, že zhotovovateľ nemôže uvedené počty pracovníkov dodržať z akéhokoľvek dôvodu je povinný do troch dní nahradiť chýbajúce pracovné sily pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.
- 9.8 Objednávateľ vystaví zamestnancom zhotovovateľa osobitný doklad na vstup do objektu vydaný na základe predloženia OP. Pri každom vstupe do objektu sa budú zamestnanci zhotovovateľa preukazovať dozornej službe. Na pracovisku objednávateľa sú zamestnanci povinní mať doklad umiestnený na viditeľnom mieste svojho pracovného odevu.
- 9.9 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsah vzájomne vysvetlili, a na znak súhlasu a vôle ju slobodne, vážne, bez omylu, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú.

BRATISLAVA: 31.3.2009

JUDr. Ján Štark
riaditeľ



BRATISLAVA: 31.3.2009

František Jurečko – F.J.

živnostník


Bratislava

Strednej odbornej školy PZ

Bratislava
STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
Policajného zboru
Vápencova 36/A
840 09 BRATISLAVA
ICO: 007335701