

ZMLUVA O DIELE

SOŠB-203-5/EO-2007

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Stredná odborná škola Policajného zboru Bratislava
Vápencová č. 36, 840 09 Bratislava

Zastúpený: PhDr. PaedDr. Ivan Horváth, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000173544/8180

IČO: 00735701

DIČ: 2020995724

Zriadený: Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie vydaná MV SR č.p.:SC-216/96 zo dňa 1.1.1996

(ďalej len objednávateľ)

Zhotovovateľ: UEPS, spol. s r.o.
Kopčianska 65, Bratislava 851 01

Zastúpený: Patrícia Radovičová, Ing. Imrich Varsanyi konatelia spoločnosti

Bankové spojenie: VÚB banka a.s. Bratislava

Číslo účtu: 1616662955/ 0200

IČO: 31 366 376

DIČ: 2020353104

IČ DPH: SK2020353104

Výpis z OR: Okresný súd Bratislava I. vl. č.: 6453 / B

(ďalej len zhotovovateľ)

Článok 1 Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy sú upratovacie a čistiace práce pre objednávateľa - kód CPV 74710000-9 - Upratovacie služby prevádzkových objektov, priebežne v rozsahu a termínoch stanovených podľa harmonogramu (viď bod 1.2) objednávateľa o rozlohe **6136 m²**. Výkony tejto služby sú špecifikované podľa Nariadenia európskych spoločenských č.2195/2002, ktorým sa ustanovuje medzinárodný slovník obstarávania, pre objekty:
- Obj. 104 / UČEBŇOVÝ BLOK
 - Obj. 105 / ADMINISTRATIVNA BUDOVA
 - Obj.106 / TELOCVIČNE A PRAKTICKÉ PRACOVISKÁ ŠPECIÁLNYCH UČEBNÍ
- 1.2 Predmet zmluvy o dielo bude zhotovovaný počas platnosti zmluvy, denne v pracovných dňoch, v určenom pracovnom čase podľa dochádzky stanovenej objednávateľom, v rozsahu a špecifikácii uvedenej v prílohe č.1., resp. na základe samostatných, dielčích objednávok objednávateľa k tejto ZoD v prípade mimoriadných požiadaviek na upratovanie (napr. po maľovaní priestorov, stavebných prácach a pod.). Týmto objednávkami bude predmet zmluvy o dielo postupne upresňovaný, čo do druhu a množstva prác, dohodnutej ceny, termínov plnenia a miesta plnenia.

Článok 2 Cena diela

- 2.1 Cena diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, a to v závislosti od druhu plnenia predmetu zmluvy a na základe cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č.1 zmluvy. Cena za dielo je 714. 040,-Sk bez DPH, slovom sedemstoštrnásťtisícštyridsať Sk. Cena diela s DPH 19% je 849.707,60,- Sk, slovom osemstoštyridsaťdeväťtisícšedemstosedem,-Sk a 60 halierov s možnosťou opcie do celkovej finančnej čiastky na daný predmet zákazky, t.j. do vyčerpania sumy 980.000,-Sk bez DPH.
- 2.2 Cena za realizáciu upratovacích prác bude fakturovaná na základe cenovej ponuky datovanej zo dňa **17. 12. 2007 v Bratislave**. Cena, ktorá je uvedená v tejto cenovej ponuke sa nesmie počas platnosti zmluvy meniť v neprospech objednávateľa. Cena je udaná vrátane dopravných nákladov, obchodných prirážok, resp. režijných a iných priamo súvisiacich nákladov s výkonom diela. Objávateľ nie je viazaný vyčerpať cenu diela v plnom rozsahu podľa čl.2.1. tejto zmluvy.
- 2.3 Cenu je možné meniť len pri zmene daňových predpisov, pri zmene DPH, ktoré môžu ovplyvniť cenu dodávky predmetu zmluvy a pri zmene cien vstupov ovplyvňujúcich cenu za podmienky, že táto zmena bola všeobecne vyhlásená príslušným štátnym orgánom v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, ako aj v prípade zmeny kurzu k iným voľne zameniteľným menám (EUR, USD, CZ) voči SKK v deň fakturácie podľa kurzu devízy predaj Národnej banky Slovenska o viac ako 50% voči kurzu zo dňa podpisu zmluvy. Vzniknuté kurzové rozdiely (SKK a EUR, USD, CZK) budú zohľadnené pri fakturácii predmetu tejto zmluvy.

- 2.4 *Cenu je možné meniť v zmysle uvedených podmienok formou písomného dodatku k zmluve, pričom tento dodatok musí obsahovať odkaz na príslušný predpis alebo opatrenie na základe, ktorého ku zmene dochádza.*
- 2.5 *Cena za vykonanú službu bude zhotovovateľovi uhradená po fakturácii prevodovým príkazom.*

Článok 3

Čas plnenia a miesto plnenia

- 3.1 *Zmluva sa uzatvára na dobu určitú:*
- Začatie diela: 01.01.2008*
- Ukončenie diela: 29.02.2008 s opciou do vyčerpania celkovej finančnej čiastky na daný predmet zákazky.*

Článok 4

Vykonanie diela

- 4.1 *Zhotovovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy priebežne, počas platnosti zmluvy.*
- 4.2 *Pri vykonávaní diela, ktorým sú upratovacie a čistiace práce, je zhotovovateľ povinný kreatívne pôsobiť v záujme dosiahnutia čo najlepšieho vyhotovenia diela, a žiadať si od objednávateľa informácie a usmernenia potrebné pre riadne vykonanie diela.*
- 4.3 *Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotovovateľovi nevyhnutnú súčinnosť, najmä poskytovať vyžiadané informácie a pokyny, dodať vyžiadané dokumenty.*
- 4.4 *Ukončenie čiastkovej dodávky, vid' čl.1.2, oznámi zhotovovateľ objednávateľovi. O fyzickom odovzdaní a prevzatí poskytnutej služby spíšu pracovníci zhotovovateľa a objednávateľa preberací protokol, ktorý bude podkladom k úhrade faktúry. Jednotlivé čiastkové diela, vykonané na základe objednávok sa budú odovzdávať v sídle objednávateľa*

Článok 5

Platobné a fakturačné podmienky

- 5.1 *Právo faktúrovať dohodnutú cenu vzniká zhotovovateľovi posledným pracovným dňom v kalendárnom mesiaci s ukončeného plnenia upratovacích a čistiacich prác a na základe prevzatia dielčích dodávky objednávateľom v rozsahu a termínoch dohodnutých podľa čl.1.2 tejto zmluvy.*
- 5.2 *Zhotovovateľ sa zaväzuje fakturovať len skutočne vykonané práce na základe súpisu vykonaných prác, ktorý je neodeliteľnou súčasťou faktúry potvrdených za jednotlivé priestory objektu objednávateľom, zastúpeným správkynou Ludmilou Kulifajovou, zamestnancom SOŠ PZ Bratislava. Zhotovovateľ bude faktúry objednávateľovi zasielať*

doporučene. U faktúr, ktoré budú zaslané ako obyčajné zásielky nebude možné vymáhať úrok z omeškania.

- 5.3 Splatnosť faktúr bude 21 pracovných dní. Splatnosť faktúry sa počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Každá faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu a uhrádzaná bude výhradne prevodovým príkazom.
- 5.4 Faktúry bude poskytovateľ zasielať objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. Faktúry, ktoré budú hradené na základe objednávky bude poskytovateľ zasielať objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach spolu so záznamom o odovzdaní a prevzatí dokončených prác preberacím protokolom. Bez týchto náležitostí je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť poskytovateľovi.

Článok 6

Skončenie platnosti zmluvy

- 6.1 Pred skončením doby zmluvy, na ktorú bola uzavretá, môže platnosť skončiť:
- 6.1.1 Písomnou dohodou zmluvných strán, v ktorej bude určený konkrétny termín skončenia platnosti.
- 6.1.2 Písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 6.1.3 Jednostranným písomným odstúpením jednej zo zmluvných strán v prípade, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší zmluvnú povinnosť. Za podstatné porušenie sa pritom bude považovať porušenie každej zmluvnej povinnosti.

Článok 7

Zmluvné pokuty a nároky z omeškania

- 7.1 V prípade omeškania zhotovovateľa so splnením termínu plnenia dohodnutého na základe dielčej objednávky, má objednávateľ právo účtovať zhotovovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončeného predmetu zmluvy o dielo (nedokončenej dielčej dodávky) za každý začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dodaný predmet zmluvy o dielo nad dohodnutú dobu splatnosti, je zhotovovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % faktúrovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok 8

Záručná doba a zodpovednosť za vady podmienky

- 8.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo preberať predmet zmluvy o dielo v štandardnej kvalite pri dodržaní technologických postupov stanovených príslušnými predpismi a technickými normami.
- 8.2 Objednávateľ má právo na bezvadné plnenie.
- 8.3 Ak poskytnutá služba pri odovzdaní a prevzatí vykazuje zjavné nedostatky, objednávateľ tieto reklamuje okamžite pri odovzdaní a prevzatí a súčasne si vyhradzuje právo na ich bezplatné odstránenie v termínoch dohodnutých v preberacom protokole.
- 8.4 Zhotovovateľ je povinný písomne sa k reklamácií vyjadriť, a to v lehote do 3 dní od jej doručenia. Ak sa v tejto lehote nevyjadrí, bude to znamenať, že s oprávnenosťou reklamácie súhlasí.

Článok 9 Osobitné dojednania zmluvy

- 9.1 Právne vzťahy, ktoré nebudú zmluvou upravené, sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných predpisov. Prípadné spory sa budú riešiť vecne príslušným súdom podľa sídla objednávateľa.
- 9.2 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré sa po ich podpise zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 9.3 Obsah zmluvy budú zmluvné strany považovať za dôverný, pričom sa zaväzujú nezverejňovať o tomto obsahu tretie osoby bez písomného súhlasu druhého zmluvného partnera.
- 9.4 Zmluva nadobudne platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.01.2008. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ a objednávateľ obdržia dva výtlačky.
- 8.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsah vzájomne vysvetlili, a na znak súhlasu s ňou ju slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú.

Bratislava dňa : 27 DEC. 2007

Bratislava dňa : 27.12.2007

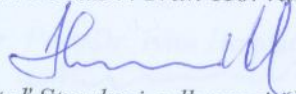
stredná odborná škola

Policačného zboru

Vápencová č. 36

941 07 Bratislava 49

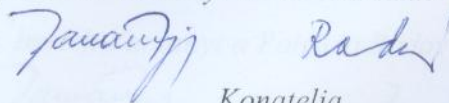
PhDr. PaedDr. Ivan Horváth



Riaditeľ Strednej odbornej školy PZ

Bratislava

Ing. Imrich Varsanyi a Patrícia Radovičová



Konatelia

UEPS spol.s.r.o.,

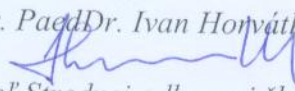
ROZSAH ŠTANDARDNÝCH UPRATOVACÍCH PRÁC

Príloha č.1 : ZOD č. SOŠB-203-5/EO-2007

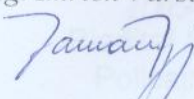
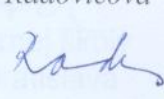
por.č.	Druh práce, popis	Intenzita
1	vysýpanie a čistenie košov na odpadky	denne
2	utieranie prachu zo všetkých dosiahnuteľných a voľne prístupných plôch nábytkov do výšky 170 cm , utieranie povrchov stolov, uloženie nábytku (kancelárie, kabiny)	týždenne
3	utieranie prachu z voľne prístupných plôch školského nábytku, napr.katedry, školské lavice, stoličky, školský nábytok s učebnými pomôckami, a pod.)	denne
4	utieranie prachu zo všetkých dosiahnuteľných a voľne prístupných plôch nábytkov, utieranie povrchov stolov, uloženie nábytku (v izbách poslucháčov SOŠ PZ)	mesačne
5	utieranie prachu z neprístupných plôch nábytkov nad výšku 170 cm , (napr.skrine s nádstavcom, obrazy, apod.)	½ ročne
6	umývanie a dezinfekcia odpadkových košov (v izbách poslucháčov SOŠ PZ)	mesačne
7	umývanie a dezinfekcia odpadkových košov na sociálnych zariadeniach	denne
8	vlhké stieranie podláh s PVC krytinou, dlažbou, plávajúcou laminátovou podlahou	denne
9	umývanie umývadiel, vodovodných batérií, dezinfekcia mís a pisoárov WC, nádržíek, zásobníkov tekutého mydla, toaletného papiera a pod.	denne
10	umývanie a dezinfekcia žineniek tatami (úpolová telocvičňa)	denne
11	suché stieranie (zametanie) podláh z paluboviek (telocvične pre športové hry)	denne
12	umývanie a vlhké stieranie podláh špeciálnych odborných učebni praktického vyučovania	mesačne
13	čistenie dverí okolo kľučiek	dvojtýždenne
14	čistenie zrkadiel a obkladov na spoločných sociálnych zariadeniach (v ubytovniach)	týždenne
15	čistenie zrkadiel a obkladov na spoločných sociálnych zariadeniach (ostatné)	mesačne
16	vysávanie kobercov na miestach najčastejšieho pohybu osôb	týždenne
17	umývanie vstupných presklených dverí do budov	týždenne
18	umývanie a dezinfekcia keramických obkladov na sociálnych zariadeniach	dvojtýždenne
19	umývanie stolných lúčok, vlhké utieranie, umývanie izolačného povrchu zásuviek, vypínačov svetiel,	½ ročne
20	celoplošné vysávanie plôch	mesačne
21	vysávanie čaluneného nábytku	¼ ročne
22	umývanie dezinfekcia odpadkových košov (mimo sociálnych zariadení)	mesačne
23	vlhké utieranie telefónnych prístrojov	mesačne
24	umývanie a leštenie dverí vrátane zárubní	½ ročne
25	umývanie a leštenie kancelárskeho nábytku	½ ročne
26	vlhké utieranie a čistenie vykurovacích telies	½ ročne
27	čistenie hasiacich prístrojov	ročne
28	doplňovanie toaletného papiera, mydiel, uterákov, papierových utierok na WC, hygienických sáčkov (len práce, vyššie uvedené tovar dodá obstarávateľ, preto nebude zahrnutý v ponuke za upratovanie)	priebežne

Bratislava dňa : 01.01.2008

Bratislava dňa : 01.01.2008

PhDr. PaedDr. Ivan Horváth

 Riaditeľ Strednej odbornej školy PZ

Ing. Imrich Varsanyi a Patrícia Radovičová

 
 Konatelia

Bratislava
 Stredná odborná škola
 Policajného zboru
 Vápencová č. 36
 811 07 Bratislava 49

UEPS spol.s.r.o.,