

ZMLUVA O DIELO č. 1606/2008
uzavretá podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Katastrálny úrad v Prešove
Sídlo: Konštantínova 6, 080 01 Prešov
IČO: 37870173
DIČ: 2021622988
Zastúpený: JUDr. Mária Berdisová, prednostka
Bankové spojenie: 7000004337/8180, Štátna pokladnica Bratislava
Tel. / fax: 051/7711573; 051/7732234

2. Zhotoviteľ

Ján Kamody
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves
IČO: 35214856
DIČ: 1023639342
Zastúpený: Ján Kamody
Bankové spojenie: 0492269718/0900, SLSP, a. s.
Tel. / fax: 0905/521324

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia tejto ZoD je realizácia stavebného diela: „Oprava vstupných priestorov - schodiska budovy Správy katastra Kežmarok“ podľa predloženej technickej špecifikácie a cenovej ponuky, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

III.

Miesto realizácie diela

1. Miestom realizácie predmetu obstarávania je Správa katastra Kežmarok, Baštová 16/A, Kežmarok.

IV.

Čas plnenia

1. Lehota dodania diela: sa určuje do 30. 9. 2008.
2. Po prevzatí stavby začne zhotoviteľ bez meškania realizáciu predmetu diela.

V.

Cena diela

1. Cena diela je stanovená na základe výsledkov súťaže - zákazky s nízkou hodnotou na práce v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších zmien a predloženej ponuky zhotoviteľom:

2. Cena bez DPH		113 375,90 Sk
DPH	19 %	21 541,40 Sk
Cena diela celkom s DPH		134 917,30 Sk
Slovom: jednototridsaťštyritisícdeväťstosedemnásť slovenských. korún, 30/100		

3. Zmluvná cena je cena pevná, ktorú je možné meniť len na základe odsúhlasených realizačných zmien objednávateľom oproti predloženej ponuke.

4. Odsúhlasené realizačné zmeny oproti predloženej ponuke budú kalkulované samostatne na základe položkovitého rozpočtu v zmysle platných predpisov o cenách a ich následného odsúhlasenia objednávateľom a budú dohodnuté formou dodatku k tejto zmluve.

VI.

Spôsob fakturácie, prevzatia prác a predmetu diela

1. Fakturácia prebehne po ukončení celého diela na základe odovzdania a prevzatia diela. Faktúra je splatná do 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Súčasťou faktúry bude položkovitý súpis vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.

Objednávateľ neposkytne preddavok na realizáciu diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť počas realizácie diela stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať všetky úkony súvisiace s realizáciou diela a tieto bude odsúhlasovať zástupca objednávateľa, ktorým je riaditeľka SK Kežmarok Ing. Mária Buricová.

3. Pri odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ predloží všetky atesty, certifikáty, revízie a správy k jednotlivým stavebným prácam a dodávkam v súlade s právnymi predpismi a normami platnými na území SR. V protokole objednávateľ výslovne uvedie prevzatie, resp. neprevzatie diela, pričom sa určí spôsob a termín odstránenia prípadných nedorobkov a závad.

VII.

Záruky

1. Zhotoviteľ poskytuje tieto záruky:

- na stavebné práce : 36 mesiacov
- na dodávky technológií a materiály podľa záruky poskytovanej výrobcom

2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania v čo najkratšom možnom čase odstrániť zistené závady a reklamácie. V prípade vážnej poruchy zabezpečí zhotoviteľ náhradné plnenie.

VIII.

Sankcie

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zmluvné penále vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania úhrady od dátumu splatnosti faktúry.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť zmluvné penále vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela pokiaľ omeškanie odovzdania diela bude spôsobené jeho zavinením.

IX.

Odstúpenie od zmluvy

1. Jednostranné odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa je možné pri vážnom porušení ustanovení tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, pri nedodržaní harmonogramu postupu prác zavinením zhotoviteľa, na základe hrubého porušenia kvalitatívnych a bezpečnostných noriem na realizovanom predmete diela.

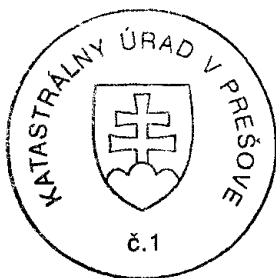
2. Odstúpením od zmluvy nezaniká povinnosť zmluvných strán uhradiť preukázateľne vzniknuté náklady a škody nedodržaním zmluvných podmienok, ktorých výška bude určená vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Riešenie sporov je možné dohodou zmluvných strán v písomnej podobe alebo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

X.

Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v súlade s podkladmi pre ponuku a prijatou ponukou ako aj odstrániť všetky nedostatky diela podľa tejto ZoD.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané práce dohodnutú cenu a ďalšie platby, na ktoré môže zhotoviteľovi vzniknúť nárok v zmysle tejto ZoD v čase a spôsobom obsiahnutým v tejto ZoD.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela používať dostupné materiály a výrobky v súlade s platnými STN v oblasti stavebníctva. Všetky použité stavebné materiály budú podložené atestami a certifikátmi platnými v SR. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz odpadu súvisiaceho s realizáciou prác a celkovú čistotu okolia staveniska.
4. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje dodržiavať pri všetkých druhoch stavebných prác technické požiadavky, vychádzajúce zo „Všeobecných technických podmienok pre stavebné práce – všeobecné ustanovenia pre všetky druhy prác“ vydané Ministerstvom výstavby a verejných prác SR a Zväzom stavebných podnikateľov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva exempláre.
6. Obe zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami tejto ZoD a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
7. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto ZoD je možné len písomne, formou číslovaných dodatkov na základe dohody oboch zmluvných strán. Písomnou dohodou oboch zmluvných strán možno zrušiť zmluvu bez uvedenia dôvodu.
8. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.



Bludný

Objednávateľ

V Prešove dňa 16. 6. 2008

Stavebné práce
Ján KAMODY
056 02 Slovenská Ves 262
IČO: 35214353 DIČ: 1028639342
tel.: 0905 521 324
Zhotoviteľ