

# ZMLUVA O KONTROLNEJ A SERVISNEJ ČINNOSTI

(servis klimatizačných zariadení)

uzatvorená podľa § 591 a nasl. obchodného zákonníka

číslo zmluvy : 2008/.....09201

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Objednávateľ :** **Obvodný úrad v Trenčíne**  
sídlo : Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín  
IČO : 42024331  
DIČ : 2022450078  
Zastúpenie : **JUDr. Miroslav Laško – prednosta**  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
č. ú. : 7000296982 / 8180

Zástupca pri jednaniach vo veciach

a) technických : Bc. Milan Kováčik, Bc. Vladmír Škultéty  
b) zmluvných : JUDr. Miroslav Laško

a

**1.2 Zhotoviteľ :** **Peter Čapák – COLD servis**  
sídlo : Na Záhumní 37/12 , Trenčín 911 05  
IČO : 41446836  
DIČ : 1074098718  
IČ DPH : SK1074098718  
Bankové spojenie : Tatra banka Trenčín  
č. ú. : 2628800934/1100  
Štatutárny orgán : **Peter Čapák**

Zástupca pri jednaniach vo veciach

a) technických : Peter Čapák  
b) zmluvných : Peter Čapák

## II. VSTUPNÉ ÚDAJE A PODKLADY

**2.1 Adresa, kde je zariadenie inštalované :**

Typ jednotky	Počet kusov	Adresa
Split systém	1	
Toshiba RAS 10YKE server	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Toshiba RAS 10YKE	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Mitsubishi MSH-GA20VB	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Mitsubishi MSH-GA25VB	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
LG	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Mitsubishi MSC-GA25VB duo	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Mitsubishi MSC-GA20VB duo	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Toshiba RAS 16YKCV-E duo	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Toshiba RAS 10YUKV - E duo	1	Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (budova Obú)
Toshiba RAV 264 A8 - PE (Ilava)	1	ul. J. L. Bellu 131/3, 019 01 Ilava
Toshiba RAV 264 K - PE (Ilava)	1	ul. J. L. Bellu 131/3, 019 01 Ilava

**2.1.1 Kontaktné osoby, tel. čísla :** Bc. Milan Kováčik - 0915 / 884 222  
Bc. Vladmír Škultéty - 0905 / 945 941

2.2 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je : Predložená cenová ponuka firmy COLD Servs – Peter Čapák, na Záhumní 37/12, 911 05 Trenčín zo dňa 15. 7. 2008

2.2.1 Návod k údržbe zariadení vypracovaný: dodávateľom klimatizačných zariadení

### III. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonanie servisnej činnosti klimatizačných zariadení v rozsahu:

- celoročný servis zariadení v rozsahu prevádzkových predpisov.
- servis a kontrola klimatizačných zariadení
- čistenie, príp. výmena vzduchových filtrov zariadení v prípade potreby
- vykonanie opráv klimatizačných zariadení v prípade poruchy

**Prípadné poruchy hlásiť:**

- |                       |                                      |                |
|-----------------------|--------------------------------------|----------------|
| - v pracovnej dobe    | (Po - Pia 8 - 16 hod.) na tel. čísle | 0902 / 338 933 |
| - mimo pracovnej doby | Peter Čapák                          | 0902 / 660 909 |
| - faxom               |                                      | 032 / 7441294  |

### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy (podľa bodu 3.1.1 - 3.1.3) sú uvedené v rozpočtových prílohách tejto zmluvy.  
Zistenie príčiny závady (podľa bodu 3.1.4), bude vykonané zhotoviteľom v priebehu nasledujúceho pracovného dňa po obdržaní objednávky, pokiaľ nebude dohodnuté inak. Odstránenie závady bude vykonané podľa charakteru závady ihneď, alebo bude termín opravy bude určený po zistení príčiny poruchy a bude závislý iba na dodacích lehotách náhradných dielov. Oprava bude vykonaná do 24 hodín po dodaní ND.
- 4.2 Dodržanie času plnenia je závislé na riadnej a včasnej spolupráci s objednávateľom - prístupnosť k priestoru a zabezpečenie povolenia vstupu do objektu.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### V. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena  
Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3.1.1 - 3.1.3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Jej výška je stanovená priloženou rozpočtovou prílohou. K cene bude pripočítaná odpovedajúca DPH vo výške 19%.  
Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3.1.4 tejto bude stanovená podľa skutočných nákladov, vopred odsúhlasená objednávateľom a fakturovaná ihneď po prevedení prác so splatnosťou 30 dní.
- 5.2 Platobné podmienky  
Po vykonaní servisných prác budú zhotoviteľom vystavené dielčie faktúry, splatné do 30 dní.

### VI. PODMIENKY PREVEDENIA DIELA

- 6.1 Objednávateľ je zodpovedný za to, že priebeh prác zhotoviteľom nebude narušovaný neoprávneným zásahom tretej osoby.  
Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

## VII. ZÁRUKA

7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že všetky servisné práce budú vykonané kvalitne a včas, v súlade s platnými technickými normami a výrobnými postupmi.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky škody na klimatizačných zariadeniach, vzniknuté v dôsledku ním zavinenej, nekvalitnej, alebo neodbornej údržby odstráni bezplatne a bez zbytočných odkladov.

Objednávateľ ručí za to, že do ďalšieho pravidelného servisu doplní do objektu spotrebované vzduchové filtre tak, aby záložná sada bola kompletná./len vzduchotechnika/.

## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

8.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Lehota pre vypovedanie zmluvy sa obojstranne stanovuje na 1 mesiac po doručení písomnej výpovede.

Pokiaľ nebude zmluva vypovedaná do 30.12. kalendárneho roku, pripraví zhotoviteľ do 15.1. roku nasledujúceho novú rozpočtovú prílohu zohľadňujúcu inflačný nárast.

Podpisom novej rozpočtovej prílohy začína jej platnosť.

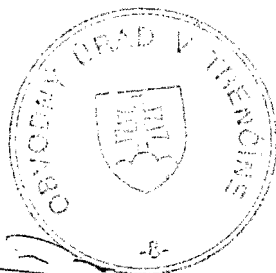
Súčasťou zmluvy sú rozpočtové prílohy.

Táto zmluva je spracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

V Trenčíne, dňa 5. 9. 2008

V Trenčíne, dňa 5. 9. 2008

Objednávateľ :



JUDr. Miroslav Laško  
prednosta  
Obvodného úradu v Trenčíne

Zhotoviteľ :

ČAPÁK  
08 Trenčín  
IČO: 471234567  
PH: SK 1074008718  
MAY 10 2008 10:00 - 335 933  
Peter Čapák – COLD servis

### **KLIMATIZÁCIA + CHLADIACE ZARIADENIE**

#### Popis servisných prác vonkajší kondenzátor.

- 1.Čistenie kondenzátorov mechanicky popripade chemicky podľa znečistenia.
- 2.Kontrola tlmičov chvenia kompresorov.
- 3.Kontrola + dotiahnutie el.svoriek.
- 4.Kontrola stavu kompresorov..
- 5.Kontrola zariadenia na únik chladiva –Testerom úniku.
- 6.Kontrola tlakov zariadenia pri chode chladienie.
- 7.Kontrola odberu prúdu na kompresore.
- 8.Kontrola chodu a uloženie ventilátoru kondenzačnej jednotky.
- 9.Kontrola rozvodov chladiaceho média a izolácie.

#### Popis servisných prác vnútorná jednotka.

- 1.Čistenie dekoračných krytov.
- 2.Čistenie filtračných vložiek prípadne ich výmena.
- 3.Kontrola a dotiahnutie el.svoriek.
- 4.Kontrola funkcie ovládačov.
- 5.Kontrola odvodu kondenzátu.
- 6.Antibakteriálne vyčistenie kondenzačných vaní.
- 7.Antibakteriálne čistenie výparníkov.
- 8.Kontrola ventilátorov a ich uloženie.

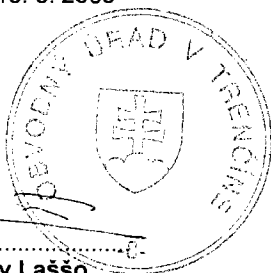
#### Chiller.

1. Čistenie kondenzátorov mechanicky popripade chemicky podľa znečistenia
2. Kontrola tlmičov chvenia kompresorov.
3. Kontrola + dotiahnutie el.svoriek.
4. Kontrola stavu oleja v kompresoroch prípadne aj kyslosť oleja.
5. Kontrola zariadenia na únik chladiva –Testerom úniku
6. Kontrola tlakov zariadenia pri chode chladienie
7. Kontrola odberu prúdu na kompresore.
8. Kontrola chodu a uloženie ventilátorov.
9. Kontrola rozvodov chladiaceho média
10. Kontrola tlakových ochrán kompresorov.
11. Kontrola snímačov tlaku /celoročná prevádzka KP1/
12. Kontrola snímača prietoku vody.
13. Kontrola solenoidov a kontrola ich funkčnosti.
14. Kontrola chodu čerpadiel.
15. Kontrola snímačov teploty.
16. Kontrola filter dehydrátorov-chladivo.
17. Kontrola vodných filtrov.
18. Kontrola funkcie proti mrazovej ochrany.
19. Kontrola funkcie ovládačov.
20. Kontrola spínacých a istiacich prvkov kompresorov.

V Trenčíne, dňa 18. 8. 2008

V Trenčíne, dňa 18. 8. 2008

Objednávateľ :



JUDr. Miroslav Laško  
prednosta  
Obvodného úradu v Trenčíne

Zhotoviteľ :

**COLD servis**  
Peter ČAPÁK  
Na Zahumrál 12 - 911 05 Trenčín  
IČO: 41446836 IČ DPH: SK 1074098718  
Tel: 0381 338888 Fax: 0381 338833

Peter Čapák – COLD servis

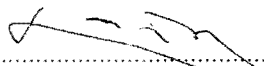
## Rozpočtová príloha

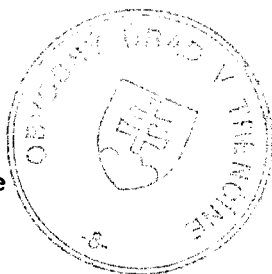
Popis činnosti	Typ jednotky	Počet kusov	Cena za kus	jar	leto	jeseň	zima	Cena jar	Cena leto	Cena jeseň	Cena zima	Cena celkom
Kontrola a údržba jednotiek split	Split systém	1	1 200,00 Sk	1	1	1	1	1 200,00 Sk		1 200,00 Sk		0,00 Sk
	Toshiba RAS 10YKE server	1	1 200,00 Sk					1 200,00 Sk				2 400,00 Sk
	Toshiba RAS 10YKE	1	1 200,00 Sk					1 200,00 Sk				1 200,00 Sk
	Mitsubishi MSH-GA20VB	1	1 200,00 Sk					1 200,00 Sk				1 200,00 Sk
	Mitsubishi MSH-GA25VB	1	1 200,00 Sk					1 200,00 Sk				1 200,00 Sk
	LG	1	1 200,00 Sk					1 200,00 Sk				1 200,00 Sk
	Mitsubishi MSC-GA25VB duo	1	2 200,00 Sk					2 200,00 Sk				2 200,00 Sk
	Mitsubishi MSC-GA20VB duo	1	2 200,00 Sk					2 200,00 Sk				2 200,00 Sk
	Toshiba RAS 16YKCV-E duo	1	2 200,00 Sk					2 200,00 Sk				2 200,00 Sk
	Toshiba RAS 10YUKV - E duo	1	2 200,00 Sk					2 200,00 Sk				2 200,00 Sk
	Toshiba RAV 264 A8 - PE (Ilava)	1	1 400,00 Sk					1 400,00 Sk				1 400,00 Sk
	Toshiba RAV 264 K - PE (Ilava)	1	1 400,00 Sk					1 400,00 Sk				1 400,00 Sk
												16 800,00 Sk
												3 572,00 Sk
												22 372,00 Sk
<b>Celkom bez DPH</b>												

Cena montážnej plošiny 900Sk/h , nieje zahrnutá v servisnej prílohe , bude účtovaná podľa dĺžky servisných prác na vonkajších klimatizačných zariadeniach.

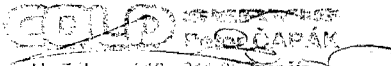
Poznámka: Cena je uvedená vrátane drobného servisného materiálu, čističích a dezinfekčných prostriedkov a dopravy

Za objednávateľa: v Trenčíne dňa: 5. 9. 2008

  
 JUDr. Miroslav Laško  
 prednosta  
 Obvodného úradu v Trenčíne



Za zhotoviteľa: v Trenčíne dňa: 5. 9. 2008

  
 PETER ČAPÁK  
 Na Záhumskej 12 - 911 01 Trenčín  
 IČO: 41446936, IČ DPH: SK 1074091748  
 Mobil: 0907 233 035, 0907 233 035  
**Peter Čapák - COLD servis**