

## ZMLUVA O DIELO č. NSM-115/2009

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, na vykonanie diela „**vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v zmysle stavebného zákona, vybavenie príslušných vyjadrení a dokladov k stavebnému konaniu, koordinácia jednotlivých profesií**“, to všetko pre Odstránenie stavby – „Nemocnica svätého Michala – II.etapa“ Cintorínska č. 16, 812 72 Bratislava.

---

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Nemocnica svätého Michala, a.s.**  
so sídlom: Cintorínska č. 16, 812 72 Bratislava  
zastúpený: MUDr. Marian Križko, PhD. – riaditeľ a predseda predstavenstva  
Ing. Dušan Budjaš – člen predstavenstva  
IČO: 44 570 783  
DIČ: 220 273 8586  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000343048/8180  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 4677/B

*/ďalej len „objednávateľ“/*

a

**Zhotoviteľ:** **Ing. arch Juraj Mojžiš**  
so sídlom: Dostojevského rad 5, 811 09 Bratislava- Staré Mesto  
Reg.č.: 1642 AA  
DIČ: SK 1020154498  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
číslo účtu: 0630449793/0900

zhotoviteľ je oprávnenou osobou na výkon činnosti autorizovaného architekta v súlade so zákonom č.138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov, a je vedený v zozname autorizovaných architektov Slovenskej komory architektov pod registračným číslom 1642 AA

*/ďalej len „zhotoviteľ“/*

sa dohodli na znení tejto zmluvy o dielo:

### Článok 1 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v zmysle stavebného zákona, vybavenie príslušných vyjadrení a dokladov k stavebnému konaniu, koordinácia jednotlivých profesií, to všetko pre odstránenie stavby – „Nemocnica svätého Michala – II.etapa“ Cintorínska č. 16, 812 72 Bratislava – Staré mesto.
2. Vykonané dielo v rozsahu stanovenom touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať objednávateľovi v termínoch špecifikovaných v čl. 2 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, po jeho riadnom vykonaní a dodaní v rozsahu a za podmienok uvedených v ods. 4 tohto článku od zhotoviteľa prevziať a v súlade s ustanoveniami článkov 3 a 4 tejto zmluvy zaplatiť dodávateľovi cenu za jeho zhotovenie.
4. Vykonanie diela podľa tejto zmluvy spočíva v:

## **A) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie:**

1. Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie v zmysle stavebného zákona a Prílohy č.2 Výpočet základného honoráru projektových prác podľa Honorárového poriadku Slovenskej komory architektov zo 4.júna 1999, Hlava tretia, čl. 9 - 14, v členení :
  - a) sprievodná správa
  - b) súhrnná technická správa
  - c) celková situácia stavby
  - d) koordinačný výkres stavby
  - e) dokumentácia a stavebné výkresy stavebná časť:
    - e 1) architektonicko-stavebné riešenie
    - e 2) statika, statický posudok
    - e 3) verejný a vnútorný vodovod
    - e 4) verejná a vnútorná kanalizácia
    - e 5) plynofikácia
    - e 6) verejný a vnútorný rozvod NN - Elektro
  - f) POV
  - g) výkaz výmer a rozpočet

## **B) Výkon inžinierskej činnosti:**

1. Prerokovanie projektovej dokumentácie v priebehu a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami, správcami sietí a účastníkmi stavebného konania potrebné k stavebnému konaniu a iných povolení potrebných pre výstavbu so zabezpečením týchto vyjadrení a dokladov
2. Výkon autorského dozoru projektanta počas realizácie stavby
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zhotoviteľ bol vybraný na základe verejného obstarania pre realizáciu objednávateľa vyhodnoteného výberovou komisiou dňa 8. 4. 2009.

### **Článok 2 Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v čiastkových lehotách na dodanie diela v nasledujúcich termínoch:
  - a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie podľa článku 1 ods. 4 písm. A) .....do **29.05.2009**
  - b) dodanie podkladov pre výber dodávateľa stavby .....do **8.06.2009**  
(výkresy, výkaz výmer, špecifikácie)
  - c) výkon autorského dozoru projektanta výkon inžinierskej činnosti.....**priebežne počas realizácie diela, podľa požiadaviek a potreby investora a dodávateľa stavby**
3. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi všetky podklady potrebné na riadne a včasné vykonanie diela bezodkladne po obdržaní jeho písomnej požiadavky.
4. Vypracovanú projektovú dokumentáciu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi v 6 ks v papierovej forme ako aj 1x v elektronickej forme - CD v termíne uvedenom v odseku 2 písm a) tohto článku.

5. Vypracovanie výkazu výmer sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať objednávateľovi v 3 ks v papierovej forme ako aj 1x v elektronickej forme – CD v termíne uvedenom v odseku 2 písm. b) tohto článku.

### Článok 3 Cena za dielo

1. Zhotoviteľ pri určení ceny za dielo vychádzal z Honorárového poriadku Slovenskej komory architektov a jeho obsahu spolu s prílohami.
2. Za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dielo, riadne zhotovené za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zaplatí objednávateľ v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov zhotoviteľovi cenu dohodnutú podľa § 546 ods. 1 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov nasledovnú cenu:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.....26 856,--€
- b) vypracovanie výkazu výmer a špecifikácii pre výber dodávateľa stavby.....2 984,--€

**celková cena diela bez DPH** ..... **29 840,--€** (898 959,80Sk)  
(slovom dvadsaťdeväťtisícosemstoštyridsať euro)

DPH ..... **5 669,60€** (170 802,40Sk)  
(slovom päťtisícšesťstošesťdesiatdeväť euro a šesťdesiat centov)

**celková cena diela vrátane DPH** ..... **35 509,60€** (1 069 762,20Sk)  
(slovom tridsaťpäťtisícpäťstodeväť euro a šesťdesiat centov)

3. Ceny zhotovenia diela podľa predchádzajúceho odseku budú účtované s aktuálnou DPH.
4. V cene zhotovenia diela podľa predchádzajúceho odseku sú obsiahnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s realizáciou diela.
5. Cena dojednaná v odseku 2 tohto článku je cena maximálna.
6. K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v čl. 3 ods. 2 môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávateľom, dokladovaným novým položkovitým rozpočtom prác a to formou dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami, pričom cena bude vychádzať z Honorárového poriadku Slovenskej komory architektov a jeho obsahu spolu s prílohami.

### Článok 4 Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za včas a riadne zhotovené dielo dohodnutá podľa predchádzajúceho článku bude vyplatená zhotoviteľovi v nasledovných častiach:
  - a) 1.faktúra vo výške **13 428,--€ + DPH** do 5 dní po uzavretí tejto zmluvy o dielo, na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.
  - b) cena za vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie podľa článku 3 odsek 2 písm. a) bude vyplatená zhotoviteľovi vo výške **13 428,--€ + DPH** na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom protokolárnom písomnom odovzdaní projektovej dokumentácie vypracovanej podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
  - c) cena za vypracovanie výkazu výmer a špecifikácii pre výber dodávateľa stavby podľa článku 3 ods. 2 písm. b) vo výške **2 984,--€ + DPH** bude zhotoviteľovi vyplatená na základe faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom protokolárnom písomnom odovzdaní výkazu výmer objednávateľovi.

a zhotoviteľ toto konanie tretích osôb ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol ovplyvniť.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry zaplatí má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

### Článok 8 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami.
3. Túto zmluvu je možné meniť, príp. doplniť iba formou písomného dodatku k tejto zmluve, schváleného a podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom dva zostávajú k dispozícii objednávateľovi a dva zhotoviteľovi.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená podľa ich vážnej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok
6. Ako prejav svojej vôle, potvrdzujú zmluvné strany túto zmluvu svojimi podpismi.

**za objednávateľa:**

**za zhotoviteľa:**

V Bratislave, dňa 12.5.2009

V Bratislave, dňa 12.5.2009



MUDr. Marian Kružko, PhD,  
riaditeľ a predseda predstavenstva

Ing. arch. Juraj Mojžiš  
Dostojevského rad 5  
811 09 Bratislava

Ing. arch. Juraj Mojžiš

Ing. Budjáš Dušan, člen predstavenstva

