

Zmluva o dielo 1/2009
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
na dodanie stavebných prác
"Rekonštrukcia oddelenia A5"

1/ ZMLUVNÉ STRANY

Psychiatrická nemocnica prof. Matulaya KREMNICA	
Dňa:	09-03-2009
Číslo:	91
Vyb.:	U-HR Číslo spisu: 91/NM/2009

Objednávateľ :

Psychiatrická nemocnica
Profesora Matulaya

RZE 46.ZH-LJ 5

v zastúpení :
MUDr. Ďurian Tibor

so sídlom :
ČSA 234/139
967 01 Kremnica

IČO : 00 606 987
DIČ :
IČ-DPH :

Bankové spojenie :

Zhotoviteľ :
Stavebno-obchodná spoločnosť
LINDER
ul. SNP 37
965 01 Žiar nad Hronom

v zastúpení :
Ing. Linder František

IČO : 10 930 019
DIČ : 1020606686
IČ-DPH : SK 1020606686

bankové spojenie :
VÚB Žiar nad Hronom
č. účtu 8547 422 / 0200

2./ P R E D M E T _ Z M L U V Y

2/1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2/2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2/3 Predmetom diela je zhotovenie a dodanie stavby :
"Rekonštrukcia oddelenia A5"

2/4 Dielo bude zhotovené v súlade zadávacích podmienok.

2/5 Dodržanie záväzkov zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa v rozsahu stanovenom v tejto zmluve.

3./ Č A S P L N E N I A

3/1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo v rozsahu bodu 2. tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa v týchto termínoch :
Termín začatia :marec 2009

Termín ukončenia:jún 2009

Termín začatia a ukončenia stavebných prác zhotoviteľ upraví v prípade potreby a požiadavky objednávateľa.

3/2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou výstavby v zmysle bodu 3/1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa .

V tomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o túto dobu a zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov spojených s prerušením realizácie práce .

4./ C E N A

4/1 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu diela :

	ZC	DPH	Cena celkom
1/ Rozpočet	67.596,27	12.843,29	80.439,56
2/ Zľava	- 1.208,44	- 229,60	- 1.438,04
EUR	66.387,83	12.613,69	79.001,52
SK 30,126	2.000.000.-	380.000.-	2.380.000.-

4/2 Cena je spracovaná formou záväzného ponukového položkovitého rozpočtu na požadovanú rekonštrukciu.

4/3 Prípadná zmena DPH sa premietne v cene od účinnosti ich zmeny .

4/4 V prípade, že sa pri vykonávaní stavebno-montážnych prác vyskytne potreba realizácie činnosti, ktoré v predložennom výkaze výmer neboli obsiahnuté, alebo boli obsiahnuté v nesprávnom množstve, alebo v prípade, že zo strany objednávateľa dôjde k požiadavkám na zmeny konštrukčného, materiálového alebo objemového charakteru, oproti ponukovému rozpočtu, cena predmetu zmluvy sa upraví o cenu týchto prác a táto zmena ceny bude predmetom písomného dodatku k tejto zmluve. Ak realizácia týchto prác bude mať vplyv na lehotu výstavby, zmluvné strany dohodnú zmenu termínu dokončenia predmetu zmluvy.

4/5 Tak isto v prípade, že pri realizácii stavby by objednávateľ niektoré práce , alebo použitý materiál uvedený v ponukovom rozpočte nepožadoval, cena predmetu zmluvy sa zníži o cenu nevyžiadaných prác . Rozsah nevyžiadaných prác musí byť prejednaný so zhotoviteľom v dostatočnom predstihu, aby tieto zmeny neovplyvnili organizáciu práce zhotoviteľa, alebo lehotu výstavby .

5./ P L A T O B N É P O D M I E N K Y

5/1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v rozsahu bodu 4. tejto zmluvy .

5/2 Dielčie platby sa budú realizovať mesačne na základe skutočne vykonaných prác.

6./ V Y K O N A N I E P R Á C A O D O V Z D A N I E

6/1 Zhotoviteľ sa zaväzuje , že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené ZoD, výkazom výmer.

6/2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije v zmysle zákona 50/1976 Z.b. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp.vyhl. č.246/1995 Z.z.o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi súhrnne pri preberacom konaní diela.

6/3 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady.

7./ Z Á R U Č N Á D O B A A Z O D P O V E D N O S Ť Z A V A D Y

7/1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v rozsahu výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7/2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet tejto zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7/3 Záručná doba je 60 mesiacov. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisnice z odovzdania a prevzatia diela.

7/4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, prípadne poškodenia živelnou pohromou.

7/5 Zhotoviteľ nastúpi na odstránenie vady diela do troch pracovných dní od písomného nahlásenia vzniklej vady objednávateľom.

8./ OSOBITNÉ UJEDNANIA

8/1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu odovzdá do príslušných zberníc surovín. Kópie dokladov o uložení odpadov odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi.

8/2 Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer.

8/3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi kópie certifikátov zabudovaných materiálov.

9./ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9/1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

9/2 Všetky zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať iba formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

9/3 Zmluva je vyhotovená v 2-och exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

9/4 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

v Žiari nad Hronom
dňa 27.2.2009

Zhotoviteľ:
Ing. Linder František

Ing. František Linder
stavebno - obchodná spoločnosť
LINDER
Ul. SNP 6, P.O. Box 38
965 01 Žiar nad Hronom

v Žiari nad Hronom
dňa 27.2.2009

Objednávateľ:
MUDr. Ďurian Tibor

"psychiatrické nemocnice"
profesora Matuleya
KREMNIČA
MUDr. ĎURIAN Tibor
riaditeľ