

## ZMLUVA O DIELO č. 154/OlaSM/2009

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91Zb v znení neskorších predpisov

**Objednávateľ:** Slovenská republika zastúpená Správou štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky  
sídlo: Pražská 29, 812 63 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Marián Čakajda, predseda  
IČO: 30844363  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000126238/8180  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:  
zmluvných: Ing. Vladimír Kopča, riaditeľ odboru investícií a správy majetku  
organizačných a vybavenia príslušných povolení: Ing. Miroslav Jaška, riaditeľ Poľnonákup Tatry, a.s.  
(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** Peter Beran  
Miesto podnikania: Jesenského 5, 960 01 Zvolen  
Osoba oprávnená podpisovať: Peter Beran  
IČO: 22876464  
IČ DPH: SK1020607632  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 2816177/5200  
Podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri č. 611-2560 Obvodného úradu vo Zvolene  
(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

### Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela „Modernizácia stavebných otvorov v objekte obilného sila SŠHR SR Breziny – Podzámčok“. Ide o osadenie 7 ks okien a 4 ks dverí a s tým súvisiacich prác v administratívnej budove vážnice obilného sila SŠHR SR Breziny – Podzámčok v zmysle predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa č. RA9296B zo dňa 27.05.2009, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Miestom zhotovenia diela je areál Obilného sila SŠHR SR Breziny – Podzámčok, okres Zvolen.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za dielo vykonané v dohodnutých lehotách, kvalite a pri splnení ostatných podmienok dohodnutých touto ZoD zaplatiť dohodnutú cenu za dielo, spôsobom dohodnutým v čl. IV. ZoD.

### Článok II Čas zhotovenia diela

1. Dielo ako celok, špecifikované v čl. I, ods.1 ZoD, zrealizuje zhotoviteľ v termíne do 40 dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Čas zhotovenia diela oproti odsúhlasenému v ZoD je možné zmeniť len v prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní v dôsledku porušenia povinností objednávateľa, alebo pri pozastavení prác z titulu vyššej moci či extrémne nepriaznivého počasia, o čom musí byť vykonaný zápis v stavebnom denníku, potvrdený objednávateľom.

### **Článok III** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

Objednávateľ sa zaväzuje vykonať nasledujúce činnosti:

1. Zabezpečenie potrebných organizačných opatrení, najmä:
  - 1.1. zabezpečenie možnosti trvalého vstupu pracovníkov i vozidiel zhotoviteľa na miesto inštalácie až do doby ukončenia zmluvného diela
  - 1.2. poskytnutie nevyhnutných skladových priestorov a sociálnych zariadení počas doby realizácie
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“) v určenom rozsahu a s vyšpecifikovanými parametrami v zmysle cenovej ponuky číslo RA9296B zo dňa 27.5.2009, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „ponuka“).

### **Článok IV** **Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena za dielo je maximálna, s možnosťou jej úpravy len v prípade požiadavky objednávateľa na zmenu rozsahu prác.
2. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie diela je :

Cena diela bez DPH -	3 818,63 €
DPH 19 % -	725,54 €
Cena diela vrátane DPH -	4 544,17 € ( 136 897,67 Sk)
3. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru za vykonanie zmluvného diela až po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania a odovzdaní diela bez závad a nedorobkov.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela do 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi na základe objednávateľovi doručenej faktúry od zhotoviteľa. Ak faktúra vystavená zhotoviteľom nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, je druhá strana oprávnená vrátiť ju k oprave. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.

### **Článok V** **Spôsob vykonania diela**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluvne dohodnutom termíne. Zhotoviteľ je však oprávnený poveriť vykonaním časti prác inú právnickú alebo fyzickú osobu, pričom pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
2. Ak zhotovenie diela bude prerušené zavinením objednávateľa alebo na jeho žiadosť, dojednaný čas plnenia sa predĺži o čas po ktorý bolo zhotovenie diela prerušené.
3. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie diela tak, by nebola ohrozená bezpečnosť jeho zamestnancov a neboli ohrození ani zamestnanci objednávateľa príp. ďalšie osoby.

### **Článok VI** **Odobzдание a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ po ukončení zmluvného diela oznámi túto skutočnosť objednávateľovi, ktorý určí termín odovzdania a prevzatia zmluvného diela najneskôr do 10 pracovných dní.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadnym skončením a odovzdaním diela objednávateľovi v mieste plnenia. Na preberacom konaní odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady v zmysle príslušných platných predpisov.
3. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany vyhotovia protokol, ktorý okrem základných údajov o diele bude obsahovať:
  - dátum začatia a ukončenia preberacieho konania,
  - dátum skutočného začatia prác,
  - dátum dokončenia diela,
  - zhodnotenie kvality diela,



- súpis väd a nedorobkov,
  - dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie,
  - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu resp. dôvody, pre ktoré dielo nepreberá,
  - súpis odovzdávaných dokladov a konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia diela začína plynúť záručná doba a dĺžka jej trvania,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán a dátum.
4. Preberací protokol bude vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.

### **Článok VII** **Zodpovednosť za vady diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zhotoviteľ zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ poskytuje na ním zhotovené dielo objednávateľovi záruku za akosť stavebných prác v trvaní 36 mesiacov odo dňa fyzického odovzdania a prevzatia diela formou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku bez zbytočného odkladu po odovzdaní predmetu diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje vady diela oznámiť zhotoviteľovi písomne v rámci záručnej doby.
6. V ostatnom sa po dohode zmluvných strán nároky z väd diela budú spravovať ust. § 560 a násl. Obchodného zákonníka.

### **Článok VIII** **Zmluvné pokuty**

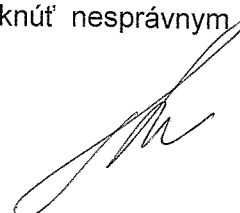
1. Strana, ktorá je dotknutá porušením akejkoľvek z povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy je oprávnená od strany porušujúcej tieto povinnosti požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela za obdobie porušenia povinností.

### **Článok IX** **Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie akejkoľvek z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy budú považovať za jej podstatné porušenie. Porušenie akýchkoľvek z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže byť dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy.
2. Náhradu za čiastočne vykonané práce a účelne vynaložené náklady na vykonanie diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi v prípade odstúpenia od zmluvy vtedy, ak prijatá časť plnenia bude mať pre objednávateľa význam aj bez zvyšku plnenia.
3. Nárok na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy a súvisiacich ustanovení Obchodného zákonníka zostáva zachovaný.

### **Článok X** **Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 30 dní od fyzického odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný i za škody, ktoré by objednávateľovi mohli vzniknúť nesprávnym postupom zhotoviteľa pri realizácii diela.



**Článok XI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve obojstranne podpísaný štatutárnym orgánom oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po jej podpise štyri rovnopisy obdrží objednávatel' a dva rovnopisy zhotovitel'.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu štatutárnym orgánom oboch zmluvných strán.
4. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa po dohode zmluvných strán budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Bratislave dňa :05.06.2009  
Za objednávateľa :

.....  
Ing. Marián Čakajda  
predseda

Vo Zvolene dňa :05.06.2009  
Za zhotoviteľa :

**PETER BERAN**  
Nám. SNP19, 960 01 Zvolen  
IČO: 22876464,  
: IČ DPH:SK1020607632

.....  
Peter Beran

Peter BERAN, Námestie SNP 19, 960 01 Zvolen  
 tel.: 045 - 5323 676, fax: 045 - 5401 636  
 mobil: 0905 475 802, 0903 502 647, e-mail: zv@fenestrask.sk

IČO: 22876464, IČ DPH: SK1020607632, ŽÚ Zvolen 611-2560

SŠHR SR  
 Pražská 29  
 812 63 Bratislava

List č.: 1

CENOVÁ PONUKA č.: RA9296B                      Vybavuje: Ing.Grausová                      Platí 30 dní od: 05.06.2009

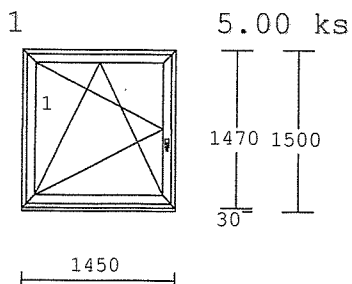
Vážený zákazník,

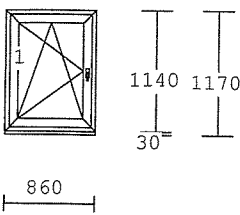
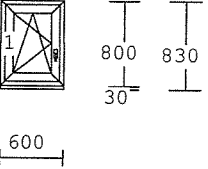
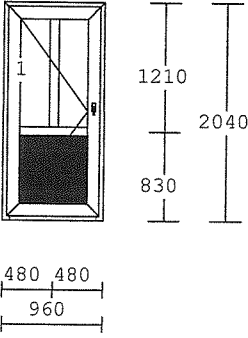
na základe Vášho dopytu sme Vám vypracovali cenovú ponuku na plastové výplne stavebných otvorov:

Predmet zákazky: Modernizácia stavebných otvorov v objekte obilného sila SŠHR SR Breziny-Podzámčok

- systém: -Rehau EURO 70, (5-komorový systém, hĺbka 70 mm)oblý
- farba: -exteriér biela / interiér biela
- sklo: okná:  
 -izolačné dvojsklo 4-16-4, Al rámik Ug=1,1 W/m2K  
 -Sendvič biely
- kovanie: -okná -ROTO NT vybavené štrbinovým vetraním, kľučka-biela  
 -dvere-FUHR, kľučka / kľučka - biela, päť-bodové uzamykanie
- parapety: -vonkajšie oceľové parapety, hr. 0,75 mm - biele  
 -vnútorné PVC parapety, Rehau, povrchová úprava melamín odolná voči poškrabaniu - biele
- žalúzie: -ISOTRA IHT 25, štandardná, celotieniaca  
 farba lamely - biela  
 farba horného, dolného nosníka a retiazky - biela  
 farba textilnej pásky a rebríka - biela

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom	
1	5.00 ks	1-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: OS ľavé okno Rám 68 EURO70 Kridlo 60 EURO70 1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 TGI rozmer: 1450 x 1500 Okenná kľučka biela ATLANTA		307,74 EUR 9.270,98 Sk	48.00 4.820,76 Sk	160,02 EUR 24.103,81 Sk



Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
2	1.00 ks			1-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: OS ľavé okno Rám 68 EURO70 Kridlo 60 EURO70 1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 TGI rozmer: 860 x 1170 Okenná kľučka biela ATLANTA 222,75 EUR 48.00 115,83 EUR 6.710,57 Sk 3.489,49 Sk	115,83 EUR 3.489,49 Sk
3	1.00 ks			1-dielny výrobok Profil: EURO70 farba : biela otv.: OS ľavé okno Rám 68 EURO70 Kridlo 60 EURO70 1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 TGI rozmer: 600 x 830 Okenná kľučka biela ATLANTA 183,6 EUR 48.00 95,47 EUR 5.531,13 Sk 2.876,13 Sk	95,47 EUR 2.876,13 Sk
4	4.00 ks			1-dielny výrobok Profil: BRILLANT farba : biela otv.: VD ľavé Rám 68 BrD Al prah vysoký Kridlo dverné Z BrD 2 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 TGI 1 x Sendvič biely 24 mm Priečka 86 BrD rozmer: 960 x 2040 Kľučka-kľučka biela PARIS 54mm 952,15 EUR 48.00 495,12 EUR 28.684,47 Sk 14.915,99 Sk	1.980,48 EUR 59.663,94 Sk
(Plastové výrobky spolu)					2.991,88 EUR) 90.133,38 Sk
p1e	5.00 ks	Al par. 150mm RAL9016 biely 1mm Mo Rozměr1480 mm		16,93 EUR 40.00 10,16 EUR 510,03 Sk 306,08 Sk	50,8 EUR 1.530,40 Sk
p1i	5.00 ks	par. PVC 200 mm biely REHAU Rozměr1500 mm		19,98 EUR 45.00 10,99 EUR 601,92 Sk 331,08 Sk	54,95 EUR 1.655,42 Sk
p2e	1.00 ks	Al par. 150mm RAL9016 biely 1mm Mo Rozměr880 mm		13,03 EUR 40.00 7,82 EUR 392,54 Sk 235,59 Sk	7,82 EUR 235,59 Sk

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
p2i	1.00 ks	par. PVC 200 mm biely REHAU Rozměr900 mm 12,6 EUR 379,59 Sk	45.00	6,93 EUR 208,77 Sk	6,93 EUR 208,77 Sk
p3e	1.00 ks	Al par. 150mm RAL9016 biely 1mm Mo Rozměr650 mm 11,54 EUR 347,65 Sk	40.00	6,92 EUR 208,47 Sk	6,92 EUR 208,47 Sk
p3i	1.00 ks	par. PVC 200 mm biely REHAU Rozměr650 mm 9,53 EUR 287,10 Sk	45.00	5,24 EUR 157,86 Sk	5,24 EUR 157,86 Sk
(Parapety spolu)					132,66 EUR) 3.996,52 Sk
z1	5.00 ks	ISOTRA IHT celotien. bez podl. Kastlík: Ovládanie: Lamela 25mm biela 708 rozm: 1216 x 1235 mm 28,8 EUR 867,63 Sk	45.00	15,84 EUR 477,20 Sk	79,2 EUR 2.385,98 Sk
z2	1.00 ks	ISOTRA IHT celotien. bez podl. Kastlík: Ovládanie: Lamela 25mm biela 708 rozm: 626 x 905 mm 16,92 EUR 509,73 Sk	45.00	9,31 EUR 280,47 Sk	9,31 EUR 280,47 Sk
z3	1.00 ks	ISOTRA IHT celotien. bez podl. Kastlík: Ovládanie: Lamela 25mm biela 708 rozm: 366 x 565 mm 11,98 EUR 360,91 Sk	45.00	6,59 EUR 198,53 Sk	6,59 EUR 198,53 Sk
(Interiérové žalúzie spolu)					95,1 EUR) 2.864,98 Sk
mo	60.00 m	Montáž okien 6,94 EUR 209,07 Sk	10.00	6,25 EUR 188,29 Sk	375 EUR 11.297,25 Sk
do	60.00 m	Demontáž okien - drevo 0,93 EUR 28,02 Sk	10.00	0,84 EUR 25,31 Sk	50,4 EUR 1.518,35 Sk
mp	60.00 m	Murárske práce 7 EUR 210,88 Sk	10.00	6,3 EUR 189,79 Sk	378 EUR 11.387,63 Sk

Poz.	Množstvo	Popis zákl.cena	zľava %	Cena/ks	Celkom
lo	11.00 ks	Likvidácia demontovaných okien 8,3 EUR 250,05 Sk	10.00	7,47 EUR 225,04 Sk	82,17 EUR 2.475,45 Sk
mz	7.00 ks	Montáž interiérových žalúzií 2 EUR 60,25 Sk	10.00	1,8 EUR 54,23 Sk	12,6 EUR 379,59 Sk
(Práce spolu)					898,17 EUR)
					27.058,27 Sk
Plastové výrobky spolu				90.133,38 Sk	2.991,88 EUR
Parapety spolu				3.996,52 Sk	132,66 EUR
Interiérové žalúzie spolu				2.864,98 Sk	95,1 EUR
Práce spolu				27.058,27 Sk	898,17 EUR
Suma položiek bez zľavy				124.053,14 Sk	4.117,81 EUR
Zľava na plast.okná 10%				-9.013,10 Sk	-299,18 EUR
Hodnota dodávky bez DPH				115.040,05 Sk	3.818,63 EUR
DPH 19%				21.857,62 Sk	725,54 EUR
Hodnota dodávky s DPH				136.897,67 Sk	4.544,17 EUR

**Poznámka:**

- Montáž doplnkov je počítaná spolu s osadením okien. V prípade, že doplnky budú montované v inom termíne, bude montáž počítaná samostatne podľa aktuálneho cenníka.
- Montáž vnútorných parapetov je súčasťou murárskych vysprávok.
- Murárske vysprávky sú počítané len v nevyhnutnom rozsahu.
- Otváracosť okien a dverí je vždy z pohľadu pántov.

**Spôsob platby:**

Bežne požadujeme zálohovú platbu 70%, zvyšok po dodaní v lehote splatnosti faktúry. V prípade nutnosti môžeme hľadať iné riešenie.

Zákazky v hodnote do =1.160,-EUR sú hradené pri uzatvorení zmluvy v hotovosti a to 100% vopred.

**Dodacia lehota:**

Biele prevedenie a prevedenie v obojstrannej imitácii je bežná dodacia lehota 3-4 týždne od uzavretia zmluvného vzťahu.

Jednostranná imitácia dreva je bežná dodacia lehota 5-6 týždňov od uzavretia zmluvného vzťahu.

**Montáž výrobkov:**

Okenné rámy sú v ostení upevnené špeciálnymi ocelovými hmoždinami ktoré sú osadené vo vzdialenosti cca. 500 mm od seba v osi rámu okna. V zvláštnych prípadoch ostenia, napr.: sendvičový žel.-bet. panel, sú pri montáži používané ocelové konzoly umožňujúce upevnenie mimo osi rámu okna. Pracovný priestor medzi osténím a rámom okna je po upevnení rámu vyplnený tepelno-izolačnou polyuretánovou penou.

**Technický popis výrobkov:**

Použitý plastový profilový materiál RAU 1406/1302 je špeciálne upravený, neobsahuje olovo ani kadmium, je vysoko nárazuvzdorný, s dlhou životnosťou, odolný proti vplyvom počasia, stálofarebný. Firma REHAU ponúka 5-komorový, 5-komorový plus profilový systém



a špeciálny profilový systém pre pasívne domy, ktorý dobre drží tvar, veľmi dobre izoluje teplo, tlmí zvuk a umožňuje realizáciu akéhokoľvek tvaru.

Statická a dynamická stabilita je zabezpečená výstužnými profilmi z pozinkovanej ocele hrúbky 1,5 - 2 mm podľa rozmeru výrobku.

Dve roviny tesnenia sú vytvárané tesniacimi profilmi EPDM /etylén, propylén, penový monomér/, ktoré sa vyznačujú dlhou životnosťou.

V kombinácii s odtokovými otvormi zabezpečujú spoľahlivo a účinne tesnosť proti zatekaniu, znižujú prestup vzduchu a zvyšujú zvukovo - izolačnú schopnosť okien.

Izolačné dvojsklo je vzduchotesné, zabezpečené proti orosovaniu absorpciou vlhkosti molekulovým sitom. Pre lepšiu tepelnú izoláciu sú použité sklá s  $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Výrobca fy. Nitasklo /SR/.

Kovanie okien je celoobvodové so špeciálnou antikoroziou povrchovou úpravou garantujúcou funkčnosť počas celej životnosti okna. Jeho podstatná časť je umiestnená v komore krídla a umožňuje ľahké a jednoduché ovládanie. Jeho výrobcom je firma ROTO /SRN/. V programe REHAU sa nachádzajú priečky v skle, nalepené na skle, alebo ako deliace lišty. Okná a dvere existujú nielen v klasickej bielej, ale aj v rôznych farbách a imitáciách.

Záruky kvality:

Kvalitné profilové systémy REHAU GENE0, Brillant Desing, Brillan Design plus a EURO Desing 70, automatizovaná výroba a kvalitné prevedenie montáže nám umožňujú poskytnúť záruku v trvaní 5 rokov.

V prípade dodávky bez montáže poskytujeme záruku v trvaní 24 mesiacov, rovnako aj pre dodávku doplnkov (parapety, sitá, žalúzie, rolety).

Všetky typy výrobkov sú certifikované autorizovanými slovenskými skúšobňami, podľa najnovšej novely predpisu pre skúšky okenných výplní sú naše výrobky vhodné až do výšky 100m, čo vyhovuje všetkým výškovým budovám v Slovenskej republike.

Ochrana zákazníka:

Ochranu zákazníka garantujeme:

- auditom systému riadenia kvality podľa normy STN EN ISO 9001 : 2000
- certifikátmi overenia zhody výrobkov
- členstvom v skupine výrobcov kvality združených v profesnej organizácii Slovokno

S pozdravom

Peter Beran

**PETER BERAN**  
Nám. SNP 19/960, 01 Zvolen  
IČO: 22876464,  
IČ DPH: SK1020607632