

Zmluva o dielo č. 125/OlaSM/2008

uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka

medzi:

zhotoviteľom :

Meno : Ing. Tibor Petrík
Dátum narodenia : 30.01.1956
Bydlisko : Mierová 14, 064 01 Stará Ľubovňa
Bankové spoj. : SLSP, a.s., pobočka Stará Ľubovňa
Číslo účtu : 0103869083/0900
fyzická osoba nie je platcom DPH
zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov s odborným
zameraním Pozemné stavby pod registračným číslom 1888*A*1
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

objednávateľom :

Slovenská republika zastúpená Správou štátnych hmotných rezerv
Slovenskej republiky
Sídlo : Pražská 29, 812 63 Bratislava
Štatutárny orgán : Ing. Marián Čakajda, predseda
IČO : 30844363
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu : 7000126238/8180
(ďalej len „objednávateľ“)

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať samostatne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a v dojednanej lehote dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s článkom V. tejto zmluvy.

II.

Špecifikácia diela a miesto jeho vykonania

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo spočívajúce vo vypracovaní projektu stavby pre vydanie stavebného povolenia na investičnú akciu „Rekonštrukcia striech skladov SŠHR SR závodu Borovina“ na skladoch C1, C2, C3, C4, A1 a A2 v závode Borovina, Riečna 258, Víglaš.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že pod vykonaním diela, uvedeného v bode 1 tohto článku sa rozumie zhotovenie a odovzdanie projektu objednávateľovi v rozsahu :
 - A. Sprievodná správa
 - B. Súhrnná technická správa
 - B1. Statické posúdenie stavby
 - C. Celková situácia stavby v mierke 1:200
 - D. Dokumentácia stavebných objektov v mierke 1:100 (vrátane výkazu výmer a rozpočtu)
 - D1 Architektonicko stavebné riešenie
 - D2. Zdravotechnické riešenie – dažďová kanalizácia
 - D3 Bleskozvod
- 3) Zhotoviteľ je povinný dodať objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu podľa bodu č.1 tohto článku v tlačenej forme v počte 6 kusov v slovenskom jazyku. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby objednávateľa dodať objednávateľovi ním požadovaný počet kópií projekto-

vej dokumentácie a to do 3 dní od dňa doručenia objednávky zhotoviteľovi. Cena za vypracovanie týchto kópií nie je zahrnutá v celkovej cene za vykonanie diela podľa tejto zmluvy, ale bude vyplatená samostatne na základe predloženej faktúry zhotoviteľa.

- 4) Podkladom pre vypracovanie jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie bude :
 - a) dokumentácia predmetných stavebných objektov, ktorá bude zhotoviteľovi odovzdaná vedúcim závodu Borovina Bc. Jánom Veličom na závode Borovina,
 - b) obhliadka na tvare miesta a zameranie skutkového stavu zhotoviteľom.
- 5) Objednávateľ sa zaväzuje dodať zhotoviteľovi podklady uvedené v bode 4 písm. a) tohto článku najneskôr do troch pracovných dní od podpisu tejto zmluvy.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a bez akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ prehlasuje, že požiadavky objednávateľa na dielo pozná a vykoná dielo podľa ustanovení tejto zmluvy, jej príloh, v súlade s požiadavkami a inštrukciami, ktoré mu boli alebo budú objednávateľom dodané v písomnej forme v súvislosti s realizáciou diela.
- 7) Zhotoviteľ je oprávnený použiť pri vykonávaní diela subdodávateľa. Použitie subdodávateľa v žiadnom prípade nenahrádza alebo neznižuje zodpovednosť zhotoviteľa za riadne a včasné vykonanie diela, ani jeho povinnosť postupovať pri výbere subdodávateľov s odbornou starostlivosťou; zhotoviteľ pri vykonávaní diela subdodávateľom zodpovedá rovnako, ako by dielo vykonával sám.
- 8) Pri vykonávaní diela bude postupovať zhotoviteľ samostatne, je však zároveň viazaný pokynmi, ktoré mu objednávateľ počas vykonávania diela udelí. V ďalšom platia ustanovenia § 551 a § 552 Obchodného zákonníka.
- 9) Objednávateľ je oprávnený požadovať navyše práce, a to najmä na základe jeho písomnej požiadavky. Zmluvné strany sú povinné dohodnúť cenu týchto navyše prác, prípadne aj predĺženie lehoty pre vykonanie diela pred ich vykonaním prostredníctvom uzavretia písomného dodatku k tejto zmluve.
- 10) Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu vykonaných prác v súlade s § 550 a 553 Obchodného zákonníka.

III.

Termín a miesto dodania predmetu zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi predmet zmluvy v termíne do 30.09.2008 na Správu štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky, Pražská 29, 812 63 Bratislava.
- 2) Dodržanie lehoty pre vykonanie diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného poskytnutia spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v ods. 4, bod a) čl. II tejto zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.

IV.

Vykonanie diela

- 1) O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovená písomná zápisnica o prevzatí a odovzdaní diela, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami v deň ukončenia odovzdávacieho konania. Skutočnosť, že objednávateľ podpíše písomnú zápisnicu o prevzatí a odovzdaní diela neznamena, že dielo je bez väd, nedorobkov alebo prípadných iných nedostatkov.
- 2) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet tejto zmluvy, ak:
 - a) je predmet zmluvy vypracovaný riadne, včas a bez väd,
 - b) je predmet zmluvy vypracovaný v súlade so špecifikáciou diela uvedenou v článku II. tejto zmluvy, s pokynmi objednávateľa, v súlade s platnými právnymi predpismi a normami,

- 2) dôjde k odovzdaniu predmetu tejto zmluvy spolu s prevedeniami podľa čl. II. ods. 2 tejto zmluvy na základe písomnej zápisnice o prevzatí a odovzdaní diela podpísanej oboma zmluvnými stranami.
- 3) Objednávateľ je povinný podpísať zápisnicu o prevzatí a odovzdaní jednotlivých častí predmetu zmluvy a tým prevziať dielo iba v prípade, ak sú splnené podmienky uvedené v písmenách a) a b) odseku 2 tohto článku zmluvy.
- 4) V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne zhotoviteľovi súčinnosť pri zadovážení podkladov k dielu, ktoré zhotoviteľ nie je objektívne schopný zadovážiť.

V.

Cena za vykonanie diela a platobné podmienky

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela vo výške 161 385,- Sk (slovom jedenstošesťdesiatjedentisícristoosemdesiatpäť slovenských korún). Cena diela bola vypočítaná podľa elektronického cenníka UNIKA „Ceny projektových prác a inžinierskych činností“.
- 2) Kalkulácia, ktorá bola predložená k cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 23.07.2008 je úplná, a podklady, z ktorých sa vychádzalo pri vypočítaní ceny za vykonanie diela, sú dostačujúce. Skutočnosť, že niektoré výkony alebo materiály nie sú zahrnuté v kalkulácii nemôže byť dôvodom na zvýšenie ceny za dielo a akékoľvek uplatnenie navýšenia ceny bude voči objednávatelovi právne neúčinné.
- 3) Zhotoviteľ prehlasuje, že si riadne a zodpovedne preveril podmienky a miesto vykonania diela uvedeného v tejto zmluve. Zhotoviteľ považuje podklady, z ktorých sa vychádzalo pri dojednaní ceny za vykonanie diela, za dostačujúce. Zmluvné strany sa dohodli, že sa cena za dielo nezvýši ani v prípade, ak dôjde k pohybu cien jednotlivých výkonov, zariadení alebo akýchkoľvek iných vstupov, ktoré zhotoviteľ použije pri realizácii diela. Na cenu nemajú vplyv ani faktory ako devalvácia alebo revalvácia slovenskej meny, prechod na inú menu (napr. EUR), inflácia, zmena daňových alebo iných právnych predpisov, príp. iné faktory.
- 4) Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela do 21 dní od doručenia faktúry objednávatelovi na základe objednávatelovi doručenej faktúry od zhotoviteľa. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z., je druhá strana oprávnená vrátiť ju k oprave. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 5) Cena zahŕňa všetky výdaje, úhrady alebo náklady, ktoré vznikli zhotoviteľovi v súvislosti s realizáciou diela, alebo jej časti. Za účelom vylúčenia akýchkoľvek pochybností sa výslovne stanovuje, že zhotoviteľ nemá nárok na úhradu svojich výdajov, úhrad alebo nákladov vzniknutých v súvislosti s realizáciou diela. Všetky výdaje, úhrady či náklady vrátane cestovných nákladov a akýchkoľvek iných druhov a kategórií nákladov, budú hradené a nesené zhotoviteľom.

VI.

Spôsob vykonania diela a zodpovednosť za škodu

- 1) Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov, prostredníctvom ktorých bude dielo vykonávať, a zaväzuje sa oboznámiť ich s požiadavkami bezpečnosti pri práci ako aj s požiarными predpismi. Pri zabezpečovaní bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas vykonávania diela sú pracovníci zhotoviteľa povinní riadiť sa príslušnými ustanoveniami Zákonníka práce, vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce, Požiarным zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2) Vlastníkom diela je objednávateľ až po úhrade vyúčtovacej faktúry.
- 3) Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávatelovi v dôsledku porušenia jeho zákonných alebo zmluvných povinností pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu spôsobenú objednávatelovi alebo tretím osobám pri výkone prác na diele podľa tejto zmluvy. V súvislosti s uvedeným sa zaväzuje nahradiť objed-

návrateľovi všetko, čo tento musel prípadne plniť tretím osobám titulom náhrady škody, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ.

- 5) V prípade zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa, sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi príslušný podiel z dohodnutej ceny za už rozpracované práce. Pokiaľ zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v ods. 1 čl. II. tejto zmluvy v lehote plnenia špecifikovanej v článku III. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi v prípade omeškania, ktoré nepresiahne desať dní zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z príslušnej časti ceny za každý i začatý deň omeškania.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje pripraviť projektový podklad svedomite, v dobrej viere, riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou a v súlade s platnými právnymi predpismi, oprávnenými požiadavkami správnych orgánov a ostatných inštitúcií, pravidlami bezpečnosti a technickými normami (STN a EN bez ohľadu na to, či sú záväzné alebo nie) a že bude vždy jednať v súlade s profesijnými a etickými pravidlami Slovenskej komory autorizovaných stavebných inžinierov.
- 7) Pokiaľ pokyny vydané objednávateľom zhotoviteľovi budú nevhodné pre účely včasnej a riadnej realizácie diela alebo budú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo oprávnenými požiadavkami účastníkov riadenia, orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a zhotoviteľ nadobudol presvedčenie, že tieto pokyny sú nekompetentné, je zhotoviteľ okamžite po obdržaní takého pokynu povinný na to písomne upozorniť objednávateľa, inak bude zodpovedný za škody spôsobené realizáciou takého pokynu. V prípade, že aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa o nevhodnosti takého pokynu bude objednávateľ na realizácii písomného pokynu trvať, nebude zhotoviteľ zodpovedný za škodu spôsobenou realizáciou takého pokynu.
- 8) Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu tejto zmluvy. Túto skutočnosť potvrdzuje overenou kópiou autorizačného osvedčenia, ktoré odovzdá objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

VII.

Zodpovednosť za vady a záruka za akosť

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo (resp. jeho jednotlivé časti) podľa tejto zmluvy bude vykonané podľa zmluvných podmienok, príloh zmluvy a pokynov objednávateľa, že dielo má obidvoma stranami vymienené vlastnosti.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré má dielo (resp. jeho jednotlivé časti) v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi riadne vykonané dielo, t.j. dielo bez akýchkoľvek väd alebo nedorobkov, pričom objednávateľ nie je povinný od zhotoviteľa prevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne.
- 3) Zhotoviteľ poskytuje záruku, že dielo (resp. jeho jednotlivé časti) bude mať všetky objednávateľom výslovne vymienené vlastnosti a bude spĺňať jeho požiadavky, ktoré sú zhotoviteľovi známe.
- 4) Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu na dielo (resp. jeho jednotlivé časti) v trvaní 24 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Ak objednávateľ zistí v záručnej dobe vady a nedorobky diela, je povinný tieto písomne u zhotoviteľa reklamovať. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a nedorobky odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 pracovných dní od obdržania reklamácie objednávateľa. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
- 5) Riadne odstránenie väd a nedorobkov diela bude potvrdené formou písomného zápisu napísaného po ich odstránení za účasti obidvoch zmluvných strán.
- 6) Ak zhotoviteľ ani po dodatočnej výzve objednávateľa neodstráni vady v primeranej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa, alebo môže požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo, dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy. Zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku väd diela, nie je týmto dotknutá. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.

- 7) Pre prípad vady dokumentácie dojednávajú strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné a urýchlené odstránenie vady.

VIII.

Práva duševného vlastníctva

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ neposkytuje bezodplatne objednávateľovi nevypovedateľnú, výhradne prevoditeľnú a neobmedzenú licenciu k vytváraniu kópií, užívanie a sprístupnenie projektovej dokumentácie, alebo akejkoľvek jej časti ďalším osobám.

IX.

Ukončenie a odstúpenie od zmluvy

- 1) Táto zmluva sa môže ukončiť najmä:
 - a) riadnym a úplným splnením povinností strán vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) dohodou strán
 - c) odstúpením od tejto zmluvy, ktoroukoľvek zo strán jedine z dôvodov uvedených v nasledujúcich článkoch tejto zmluvy.
- 2) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, pokiaľ:
 - a) zhotoviteľ porušil alebo nesplnil niektoré zo svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a nenapravil také porušenie v primeranej lehote určenej objednávateľom v písomnej výzve k náprave, doručenej zhotoviteľovi, kde bolo špecifikované príslušné porušenie; lehota k náprave nesmie byť kratšia než 7 pracovných dní a dlhšia než 30 pracovných dní;
 - b) zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu nie je schopný splniť svojej záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy;
 - c) zhotoviteľ porušil alebo nesplnil termíny vyplývajúce z tejto zmluvy, a porušenie nenapravil ani v primeranej dodatočnej lehote stanovenej objednávateľom v písomnej výzve na nápravu doručenej objednávateľovi s tým, že táto lehota nesmie byť kratšia ako 14 pracovných dní.
- 3) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak prerušenie prác na základe rozhodnutia objednávateľa trvá viac než 3 mesiace.
- 4) Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť učené písomným oznámením odstupujúcej strany odovzdané porušujúcej strane s uvedením ustanovení, ktoré boli v tejto zmluve porušené. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 10 kalendárnych dní po zániku zmluvy si poskytnú podklady potrebné k vysporiadaniu svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy zrealizované ku dňu zániku tejto zmluvy.
- 6) V prípade ukončenia tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu sa zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa zaväzuje spolupracovať i s ďalším subjektom určeným objednávateľom v miere nutnej pre spracovanie posudku, aby bolo ďalšej osobe, určenej objednávateľom, umožnené prevziať záväzky zhotoviteľa bez toho, aby došlo k negatívnym dopadom na realizáciu, a to všetko do okamihu, kedy bude ďalšia osoba určená objednávateľom schopná celkom nahradiť zhotoviteľa.

X.

Záväzok mlčanlivosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, neprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu ani

tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám.

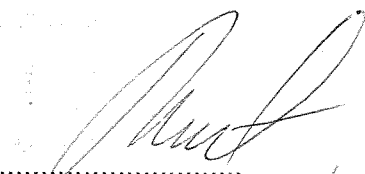
2. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že neposkytne tretím osobám celého diela, jeho časť alebo informácie, údaje z neho vyplývajúce, ak to objednávateľ vopred písomne neodsúhlasí

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná a účinná odo dňa jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Túto zmluvu je možné meniť, doplniť alebo zrušiť iba písomnými priebežne číslovanými zmluvnými dodatkami, ktoré musia byť označené a potvrdené obomi stranami. Tieto dodatky podliehajú tomu istému zmluvnému režimu ako táto zmluva.
2. Strany uzatvárajú zmluvu na základe vlastnej, dobrovoľnej vôle a považujú jej obsah za ujednanie v súlade s dobrými mravmi a zásadami poctivej obchodnej súťaže.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že bude rokovať o možnosti zmeny záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený započítať si akúkoľvek svoju splatnú pohľadávku voči zhotoviteľovi oproti akejkoľvek pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený postúpiť svoju pohľadávku voči objednávateľovi na tretí subjekt len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
5. Strany týmto súhlasia, že zmluva a ustanovenia v nej obsiahnuté budú riadené a vykladané podľa práva Slovenskej republiky.
6. Táto zmluva je vyhotovené v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní obidvoma zmluvnými stranami objednávateľ obdrží 4 rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.

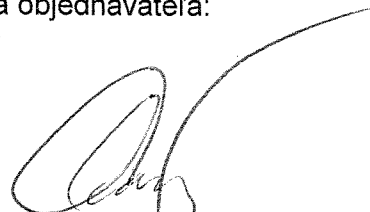
21.8.2008
v Starej Ľubovni, dňa
za zhotoviteľa:



Ing. Tibor Petrik

Ing. Tibor Petrik
Mierová 14
064 01 Stará Ľubovňa

26.8.2008
v Bratislave, dňa
za objednávateľa:



Ing. Marián Čakajda
predseda

SPRÁVA ŠTÁTNYCH HMOTNÝCH REZERV
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Pražská 29
812 63 Bratislava

-10-