

MANDÁTNA ZMLUVA
uzavretá podľa § 566 a následne Obchodného zákonníka o
obstaraní inžinierskej činnosti

Článok 1
Zmluvné strany

1. Mandant:

sídlo:

štát. zástupca:
osoba poverená jednať vo veciach
technických:
IČO:
bankové spojenie:
číslo účtu:

Krajský školský úrad v Košiciach

Zádielska 1, 040 78 Košice

doc. PaedDr. Jozef Vook, CSc. - prednosta

Ing. Peter Dzurenda

3 555 7184

Štátna pokladnica Bratislava

7000138845/8180

/ďalej ako **Mandant**/

2. Mandatár:

miesto podnikania:

IČO: DIČ:

Zapísaný v:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

/ďalej len **Mandatár**/

JÁN HUMENÍK

Vyškovská 5741/6 071 01 Michalovce

40006883

1023993278

živnostenskom registri reg.č.420/2002

SLSP

0481821933/0900

Článok 2
Zmocnenie

2.1 Mandant splnomocňuje mandatára v rozsahu tejto zmluvy na zastupovanie pri výkone inžinierskej činnosti v mene a na účet mandanta.

2.2 Mandatár toto zmocnenie prijíma.

Článok 3
Predmet zmluvy

3.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta na jeho účet a v jeho mene bude vykonávať **technický dozor investora**, na vlastnú zodpovednosť a podľa svojich odborných schopností pre stavbu:

VYBUDOVANIE VLASTNEJ PLYNOVEJ KOTOLNE
Školská 10 ŠZŠI
MICHALOVCE

Článok 4
Práva a povinnosti mandatára

4.1 Technický dozor investora bude vykonávaný osobou oprávnenou pre stavebný dozor.

4.2 Technický dozor investora sa bude vykonávať v rozsahu podľa sadzobníka UNIKA Bratislava pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskej činnosti a to hlavne tieto činnosti:

4.3. Činnosti spojené s realizáciou stavby:

- oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých je pripravená realizácia stavby, najmä s projektom stavby, stavebným povolením, súvisiacimi vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií a so znením zmluvy so zhotoviteľom stavby,
- v spolupráci s mandantom, prípadne projektantom odovzdáva ucelené časti staveniska zhotoviteľovi,
- kontroluje postup prác podľa časového plánu rekonštrukcie stavby a uzavretých zmlúv, kontroluje vedenie stavebných a montážnych denníkov,
- vykonáva kontrolu všetkých dodávok s osobitným dôrazom na dodávky, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výsledok kontroly, súhlas alebo nesúhlas so zakrytím zapíše do stavebného denníka, kontroluje všetky stavebné pripravenosti pre prípadné priame dodávky investora, vykonáva ohlásenie archeologických, pamiatkových alebo nepredvídateľných nálezov, spolupracuje s pracovníkmi Krajského pamiatkového úradu vykonávajúceho pamiatkový dohľad pri realizácii prác, bezodkladne informuje mandanta o všetkých závažných skutočnostiach, kontroluje, či subdodávatelia vykonávajú predpísané skúšky materiálu, konštrukcií a prác, kontroluje ich výsledky, vyžaduje a preberá doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok, /atesty, protokoly, certifikáty a pod./, spolupracuje s projektantom vykonávajúcim autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom,
- zo všetkých závažných jednaní a kontrolných dní zabezpečí písomný protokol.

4.4. Činnosti v závere stavebných prác:

- zabezpečí preberacie konanie vrátane súpisu vád a nedorobkov a dosleduje ich odstránenie,
- kontroluje doklady, ktoré predloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatíu diela,
- kontroluje odstraňovanie vád a nedorobkov zistených pri preberacom konaní,
- pripraví návrh na kolaudáciu stavby.

Článok 5 Práva a povinnosti mandanta

5.1 Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci, dokumenty a informácie, ktoré sú potrebné na zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár. Mandatár je však povinný bezodkladne upozorniť mandanta v prípade, ak predložené veci, doklady a informácie sú chybné alebo nepostačujúce na úspešné plnenie činnosti mandatára podľa tejto zmluvy.

5.2 Mandant je povinný vystaviť mandatárovi na jeho požiadanie potrebné písomné plnomocenstvo.

5.3 Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za úspešné splnenie predmetu zmluvy odplatu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 6 Čas plnenia

6.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl.3 tejto zmluvy v termíne od **02.12.2008** Do termínu ukončenia stavby protokolom o odovzdaní a prevzatí od zhotoviteľa.

6.2 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činnosti, na ktoré sa mandatár zaviazal v tejto zmluve,

Článok 7 Cena a platobné podmienky

7.1 Odplata mandatória bude mandantom vyplatená na základe faktúr vystavených mandatórom v súlade s touto zmluvou a platnými právnymi predpismi. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia mandantovi.

7.2 Dohodnutá cena za činnosti:

- technický dozor počas realizácie prác	20 000.- Sk
- vypracovanie návrhu na kolaudáciu - poplatky	1 500.- Sk
SPOLU:	21 500.-Sk

7.3 Cena je bez DPH, nakoľko mandatár nie je platcom DPH

7.4 Cena je stanovená ako cena dohodnutá počas celej realizácie stavby a podľa daného rozsahu prác podľa tejto zmluvy.

7.5 Prílohu k cene tvorí cenová ponuka

Článok 8 Všeobecné dojednania

8.1. Mandatár zabezpečí 1x mesačne kontrolný deň na stavbe, za účelom priebežného sledovania plnenia časového harmonogramu stavebných prác.

8.2 Technický dozor investora bude vykonávaný ako dozor občasný s podmienkou, že na riešení problémov stavby bude prítomný podľa potrieb zhotoviteľa a mandanta.

Článok 9 Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu je možné zrušiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, alebo vypovedaním jednej zo zmluvných strán.

9.2 Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné urobiť dodatkom k zmluve po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami.

9.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní oboma zmluvnými stranami obdrží každá z nich po jednom vyhotovení.

Michalovce dňa: 01.12.2008

Košice dňa: 1.12.08

Ján HUMENIK
Inž. činnosť stavieb
Vyškovská 6
071 01 MICHALOVCE

Mandatár:

Krajský školský úrad v Košiciach
Zádielska 1
040 78 Košice

Mandant: