

Zmluva o dielo na uskutočnenie prác

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich
zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Fakultná nemocnica s poliklinikou Bratislava

Adresa organizácie: Ružinovská 6 , 826 06 Bratislava
Krajina: Slovenská republika
Zastúpená: Ing. Miroslav Vaďura, riaditeľ
IČO: 31 813 861
DIČ: 202 17 00 549
IČ DPH: SK 202 17 00 549
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 0000007000279808/8180
IBAN: SK58 8180 0000 0070 0027 9808
SWIFT: SUBASKBX
Internetová adresa: www.fnspsba.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

BIWEX , s.r.o.

Zapísaný v Obchodnom registri Okr.súdu Bratislava I vo vložke č.28377/B
Oddiel: Sro
Sídlo : Šancová 6865/3B
Zastúpená : Igor Weber
IČO : 35 853 531
IČ DPH: SK 202 02 89 766
Bankové spojenie : UNI CREDIT BANK
Č. ú.: 1311009007/1111

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČL.2 PREDMET ZMLUVY, MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví a dodá dielo: „ *Stavebné úpravy očnej, psychologickkej ambulancie, spirometrie a bodypletyzmografie - Nemocnica Staré mesto FNsP Bratislava, Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava*“.

Miestom zhotovenia diela je: Nemocnica Staré mesto FNsP Bratislava, Slovenská republika.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že:

- 2.1 Prevezme dodávku zariadení a za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu.
- 2.2 Poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

ČI.3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

1. Predmetom je Stavebné úpravy očnej, psychologickkej ambulancie, spirometrie a bodypletyzmografie - Nemocnica Staré mesto FN sP Bratislava, Fakultnej nemocnice s poliklinikou Bratislava podľa požiadaviek zohľadnených v súpise o rozsahu opráv (prílohy) a v ponuke zhotoviteľa.

ČI.4 SPOLUPÔSOBENIE A SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať podľa všeobecne záväzných predpisov a príslušných noriem.

2. Objednávateľ zodpovedá za všetky majetkoprávne a právne záležitosti vyplývajúce stavebníkovi zo stavebného zákona a zabezpečí nerušený priebeh montáži od vplyvu tretích osôb.

3. Objednávateľ zabezpečí prístup do priestorov, v ktorých sa požadované práce majú vykonávať a nerušený priebeh prác.

4. Objednávateľ počas montáže poskytne bezodplatne:

4.1 Elektrickú energiu (230V/400V, 3 kW) vo vzdialenosti do 25 m od pracoviska.

4.2 Používanie WC pre cca 6 pracovníkov.

4.3 Uzamykateľnú miestnosť na prezliekanie – šatne v objekte objednávateľa.

4.4 Umožní parkovanie dodávkového auta pri objekte.

5. Zodpovednosť zhotoviteľa:

5.1 Za bezpečnosť práce, vrátane pracovnoprávnej zodpovednosti, za svojich zamestnancov vykonávajúcich činnosť v zmysle tejto zmluvy na pracovisku objednávateľa zodpovedá zhotoviteľ.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za prípadné škody, ktoré mu spôsobil svojou neobstarávanosťou alebo neodbornou činnosťou.

5.3 Zhotoviteľ sa zaručuje, že pri vykonávaní svojej činnosti neohrozí ani neobmedzí činnosť objednávateľa.

ČI.5 TERMÍNY PLNENIA

1. Realizáciu vykoná zhotoviteľ v termíne do 6 týždňov od začiatku realizácie, podľa vzájomne odsúhlaseného harmonogramu prác, ktorý zhotoviteľ predloží do 5 pracovných dní od potvrdenia dlhodobých dodávok. Začiatok realizácie diela bude do 5 dní po odovzdaní staveniska.

2. V prípade, že bude na zásah vyššej moci, orgánov štátnej správy, mestskej samosprávy, alebo z iných dôvodov na strane objednávateľa realizácia opravy pozastavená, má zhotoviteľ právo predĺžiť termín ukončenia o dobu vynúteného pozastavenia, alebo dohodnúť nový termín.

3. Dodržanie termínu plnenia tejto zmluvy je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

ČI.6 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách. Dohodnutá cena podľa ponuky je:

1.1 Cena bez DPH	258 994,66€
1.2 DPH	49 208,99€
1.3 Cena s DPH	308 203,64€

slovom: tristoosemstisícdeväťstošesťdesiatštyri € 64centov s DPH.

2. Zaplatenie ceny za dielo vykoná objednávateľ na základe fakturácie zhotoviteľa:

- 2.1 úhradou čiastkových faktúr podľa ukončených miestností,
- 2.2 úhradou konečnej faktúry po prevzatí diela.

3. Faktúry budú mať všetky náležitosti daňového dokladu a budú splatné do 90 dní od predloženia.

ČI.7 SANKCIE ZA NEPLNENIE ZMLUVY

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia v zmysle čl. 5 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celej dohodnutej ceny (bez DPH), za každý deň omeškania, max. však do výšky 10% z ceny.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z fakturovanej sumy v zmysle §369 ods.1 a ods. 2 Obchodného zákonníka.

ČI.8 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa min. 2 dni vopred k odovzdaniu a prevzatiu diela.

2. Zástupcom objednávateľa na stavbe je ING. PLATONIK, tel.

3. Zástupcom zhotoviteľa na stavbe je Brtányi Ivan, tel. 0905 397 774

ČI.9 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po stanovenú dobu (záručnú dobu) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

2. Záručná doba na predmet plnenia tejto zmluvy je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela podľa čl. 8, bod 2 tejto zmluvy.

3. Pre prípad skrytej vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje skryté vady začať odstraňovať bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom

5. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady do 24 hodín od nahlásenia vady, resp. reklamácie objednávateľom.

ČI.10 OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvu je možné meniť iba dodatkami na ktorých sa zmluvné strany písomne dohodnú, ako o jej neoddeliteľnej časti.

2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

3. Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení jeho následných zmien a doplnkov.

4. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy nadobudne objednávateľ až po vyrovnaní svojho záväzku - úhrady ceny za dielo. Do tejto doby objednávateľ nesmie postúpiť dielo tretej osobe, dať ho do prenájmu, nesmie byť predmetom záložného práva a nesmie ho predať.

5. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred príslušným súdom v Bratislave.

6. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.

7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

- Príloha č. 1: Ocenený súpis prác (Príloha č.4 súťažných podkladov)
- Príloha č. 2: Kópia dokladu o oprávnení podnikat'

V Bratislave, dňa
Objednávateľ : 31.05.2010

Ing. Miroslav Vačura
riaditeľ FNs Bratislava



FAKULTNÁ NEMOCNICA
S POLIKLINIKOU BRATISLAVA
Pašáková 4, 821 01 Bratislava

V Bratislave, dňa 29.05.2010
Zhotoviteľ :

Igor Weber
konateľ

BIWEX, s.r.o.
Šancová 6865/3B
811 04 Bratislava
IČO: 35 853 531
IČ DPH: SK2020289766



Súpis požadovaných prác – rekapitulácia.

P.č.	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	m.j.	Množstvo	Jednotková cena	Spolu v €
Búracie práce					
1	Odsekanie omietok	m2	524,45	2,65	1 389,79 €
2	Odsekanie obkladu	m2	239,00	3,32	793,48 €
3	Odsekanie dlažby	m2	16,50	3,65	60,23 €
4	Demontáž PVC podláh	m2	253,30	2,14	542,06 €
5	Vybúranie zárubní	ks	15,00	8,50	127,50 €
6	Demontáž kovových výrobkov	súb.	1,00	72,00	72,00 €
7	Vybúranie priečok	m2	24,60	10,35	254,61 €
8	Demontáž zariad.predmetov	súb.	1,00	267,00	267,00 €
9	Vybúranie otvorov	m3	5,70	70,00	399,00 €
10	Vybúranie ostení	bm	58,00	8,33	483,14 €
11	Vybúranie sklobetónu	m2	42,10	15,00	631,50 €
12	Vybúr.bet.mazaniny	m2	39,60	8,66	342,94 €
13	Vybúranie podhládov	m2	73,90	3,23	238,70 €
14	Odsekanie omietok strop	m2	26,50	3,85	102,03 €
15	Vybúranie otvorov v priečke	m2	2,70	21,00	56,70 €
16	Zhotovenie sond	súb.	1,00	986,00	986,00 €
17	Stav.doprava vyb.hmôt	m3	120,75	32,00	3 864,00 €
18	Odvoz sute na skládku	m3	120,75	36,82	4 446,02 €
	Celkom:				15 056,68 €

Zemné práce					
1	Výkop rýh pre kanalizáciu - sťaž.podmienky	m3	63,20	43,25	2 733,40 €
2	Spätný zásyp so zhutnením	m3	51,20	5,97	305,66 €
3	Štrkové lôžko	m3	12,00	38,17	458,04 €
	Celkom:				3 497,10 €

Zvislé konštrukcie					
1	Zhotovenie priečok hr.10cm	m2	47,85	18,70	894,80 €
2	Zhotovenie priečok hr.15cm	m2	45,60	32,00	1 459,20 €
3	Zamurovanie otvorov v murive	m3	3,20	173,60	555,52 €
4	Pientovanie ostení	m2	35,60	22,23	791,39 €
5	Zamurovanie rýh po ZT	súb.	1,00	936,00	936,00 €
6	Obmur.geberitov	ks	4,00	34,60	138,40 €
7	Sklobetón	m2	9,00	133,61	1 202,49 €
	Celkom:				5 977,79 €

Vodorovné konštrukcie					
1	Osadenie prekladov	súb.	1,00	1601,81	1 601,81 €
2	Zabet.otvorov v strope	ks	8,00	153,00	1 224,00 €
	Celkom:				2 825,81 €

Úpravy povrchov					
1	Osadenie zárubní s domurovaním	ks	23,00	49,80	1 145,40 €
2	Omietky	m2	513,30	11,70	6 005,61 €
3	Priplatok za hr.omietok nad 2cm(6cm)	m2	147,50	14,00	2 065,00 €
4	Omietka pod obklad	m2	83,40	7,00	583,80 €
5	Omietka ostení s lištami	bm	67,10	6,97	467,69 €
6	Montáž obkladov	m2	83,40	17,59	1 467,01 €

7	Montáž dlažby	m2	31,30	17,59	550,57 €
8	Bet.mazanina rýh	m2	39,60	16,43	650,63 €
9	Bet.mazanina do spádu	m2	4,40	18,32	80,61 €
10	Osadenie rev.dvierok	ks	23,00	11,12	255,76 €
11	Sanačná omietka	m2	221,20	37,34	8 259,61 €
12	Cem.poter	m2	39,60	10,29	407,48 €
13	Samonivel.poter	m2	245,70	8,50	2 088,45 €
14	Hrubé zaplnenie rýh po EL a ZT	súb.	1,00	1968,00	1 968,00 €
15	Prebrúsenie bet.mazaniny	m2	259,10	4,12	1 067,49 €
	Celkom:				27 063,10 €

	Špecifikácia				
1	Zárubeň 90/197cm	ks	12,00	31,60	379,20 €
2	Zárubeň 80/197cm	ks	4,00	30,14	120,56 €
3	Zárubeň 60/197cm	ks	7,00	29,00	203,00 €
4	Obklad	m2	88,00	14,00	1 232,00 €
5	Dlažba protišmyk.	m2	19,00	19,60	372,40 €
6	Dlažba 30/30cm	m2	16,00	15,60	249,60 €
7	Dvere 60/200cm biele	ks	7,00	97,00	679,00 €
8	Dvere 80/200cm biele	ks	4,00	105,00	420,00 €
9	Dvere 90/200cm biele	ks	12,00	112,00	1 344,00 €
10	Kovanie	ks	23,00	13,44	309,12 €
11	Zámky	ks	23,00	6,14	141,22 €
12	Vložky	ks	23,00	6,50	149,50 €
	Celkom:				5 599,60 €

	Plastové výrobky z profilov ZENDOW firmy DECEUNINCK				
1	Plastové výrobky podľa špecifikácie	súb.	1,00	3694,34	3 694,34 €

	Izolácie proti vode				
1	Izolácia tek.fóliou firmy Index	m2	259,10	13,61	3 526,35 €
2	Izolačná páska	bm	235,90	8,14	1 920,23 €
	Celkom:				5 446,58 €

	Povlakové krytiny				
1	Antistat.podlaha	m2	41,40	53,60	2 219,04 €
2	Povlak.krytina Tarkett	m2	204,30	32,80	6 701,04 €
3	Montáž soklovej lišty	bm	202,80	2,60	527,28 €
	Celkom:				9 447,36 €

	Sadrokartón				
1	Kazetový podhľad	m2	74,00	35,35	2 615,90 €
2	Revízne dvierka do sadrokartónu	ks	5,00	70,00	350,00 €
	Celkom:				2 965,90 €

	Elektro				
1	Elektro rozvody + svietidlá - komplet	súb.	1,00	36108,00	36 108,00 €
2	Elektro -slaboprúd	súb.	1,00	4120,00	4 120,00 €
	Celkom:				40 228,00 €

	Maliarske práce				
1	Stierka	m2	1000,20	4,30	4 300,86 €
2	Náter stropu klenby	m2	240,63	2,65	637,67 €
3	Náter stien	m2	220,10	2,65	583,27 €
4	Náter zárubní	ks	23,00	8,30	190,90 €

5	Náter stien umývateľný	m2	539,50	5,24	2 826,98 €
6	Repasovanie okien - komplet 14ks s dod.kovania a tesnení	súb.	1,00	9427,07	9 427,07 €
	Celkom:				17 966,74 €

Zdravotechnika					
	Montáž rozvodov,dodávka a osadenie 4ks WC, 8ks umývadiel,1ks výlevka,3ks drezy,ležadý rozvod kanalizácie	súb.	1,00	32638,00	32 638,00 €

ÚK	súb.	1,00	16245,00	16 245,00 €
-----------	------	------	----------	--------------------

Vzduchotechnika	súb.	1,00	1862,00	1 862,00 €
------------------------	------	------	---------	-------------------

Ostatné konštrukcie a práce					
1	Lešenie pracovné	m2	240,00	3,96	950,40 €
2	Čistiace rohože	ks	2,00	86,00	172,00 €
3	Odvodň.žlab	súb.	1,00	245,00	245,00 €
4	Úprava schodov	súb.	1,00	813,25	813,25 €
5	Úprava vstupu	súb.	1,00	2865,00	2 865,00 €
6	Obetónovanie potrubia	súb.	1,00	1625,01	1 625,01 €
7	Podchytávka klenb.stropov a muríva	súb.	1,00	1980,97	1 980,97 €
	Celkom:				8 651,63 €

Stroje a zariadenia					
1	Prepravná plošina pre imobilných pacientov	ks	1,00	12000,00	12 000,00 €

Spolu:					211 165,64 €
Presun hmôt	7%				14 781,59 €
VRN	4,50%				9 502,45 €
					235 449,69 €
Rozpočtová rezerva	10%				23 544,97 €
					258 994,66 €

DPH			19%		49 208,99 €
Cena s DPH:					308 203,64 €

Identifikačné údaje uchádzača (pečiatka):

Meno štatutárneho orgánu uchádzača:

Podpis štatutárneho orgánu uchádzača:

Igor Weber - konateľ

.....

BIWEX, s.r.o.
Šancová 6865/38
811 04 Bratislava
IČO: 35 853 531
IČ DPH: SK2020289765



V ... Bratislave dňa 07.02.2010