

ZMLUVA č. 01/2005

o zaistení upratovacích prác

podľa § 269/2 Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY:

1. ODBERATEĽ : ŠTÁTNA ENERGETICKÁ INŠPEKCIA
Hurbanova 59, 911 01 TRENČÍN

V zastúpení : Dr.h.c. Ing. Vladimír Mošát CSc.

Bankové spojenie: Štátna pokladňa Bratislava
Číslo účtu : 7000063599 / 8180
IČO : 34055223
DRČ: 2021409126
IČ DPH: neplátca DPH

2. ZHOTOVITEĽ: Ing. Bohumil HLATKÝ – HYGIA
Golianova 1, 911 01 TRENČÍN

V zastúpení : Ing. Bohumil Hlatký

Bankové spojenie : VÚB Trenčín
Číslo účtu : 37643-202/0200
IČO : 11775 921
DIČ : 1031769288
IČ DPH: SK1031769288

Označenie registra : Živnostenský register Obvodného úradu v Trenčíne
Číslo zápisu 309 – 3142

uzatvárajú

v zmysle Obchodného zákonníka túto zmluvu o dodávke upratovacích prác:

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je dodávka kompletných upratovacích a čistiacich prác v prevádzkových a ostatných priestoroch odberateľa v Trenčíne.

III. MIESTO PLNENIA A ROZSAH PREDMETU ZMLUVY

Dohodnuté upratovacie služby bude zhotoviteľ poskytovať v prospech odberateľa v objekte v Trenčíne na Hurbanovej ul. č.29 na prízemí a II. poschodí každý pracovný deň v pracovnom čase odberateľa. Ukončenie prác bude zabezpečené najneskôr do 15,00 hod. v rozsahu podľa prílohy č.1 k tejto zmluve.

IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za poskytované služby bola stanovená ako zmluvná na základe dohody zmluvných strán v zmysle zák.č.18 / 96 Z.z. o cenách, ako cena pevná bez DPH. Zhotoviteľ je plátcom DPH.

Za vykonávanie služieb uvedených v článku III., je cena nasledovná :

- 1.1. Kompletná dodávka upratovacích a čistiacich prác za cenu **6.720,- Sk** / mesačne.
2. V prípade preukázateľnej zmeny nákladov vynaložených na splnenie predmetu zmluvy má zhotoviteľ právo zmeniť cenu formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami.
3. Dohodnutá cena v sebe zahŕňa dodávku čistiacich, dezinfekčných a hygienických prostriedkov (toaletný papier, tekuté mydlo), osobných ochranných prostriedkov pre pracovníkov zhotoviteľa a skonto za spotrebovanú vodu a elektrickú energiu pri poskytovaní služieb v priestoroch podľa tejto zmluvy.
4. Cena je konečná a pri dodávke dohodnutého rozsahu služieb podľa tejto zmluvy nemá zhotoviteľ právo účtovať žiadnu inú čiastku.
5. Dohodnutú cenu zaplatí odberateľ na účet zhotoviteľa na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po skončení každého kalendárneho mesiaca.
6. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia odberateľovi. Za deň úhrady sa rozumie dátum odpísania faktúrovanej sumy z účtu odberateľa.

V. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva nadobúda platnosť po podpise zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa uzatvára na obdobie od 15.1.2005 na dobu neurčitú.
3. Každá zo zmluvných strán má právo aj bez uvedenia dôvodu zmluvu vypovedať a to písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota trvá tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po dni preukázateľne doručenej výpovede druhej strane.

VI. ĎALŠIE DOHODNUTÉ PODMIENKY

- a) zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - vykonávať všetky upratovacie práce v rozsahu podľa prílohy k tejto zmluve,
 - bezodkladne riešiť všetky pripomienky a sťažnosti na kvalitu vykonaných prác,
 - uhradiť prípadnú škodu na majetku odberateľa, preukázateľne spôsobenú jeho činnosťou,
 - na základe vopred dohodnutých podmienok, vykonať na žiadosť odberateľa aj ďalšie upratovacie práce nad rámec tejto zmluvy.
- b) odberateľ sa zaväzuje :
 - sprístupniť priestory, ktoré sú predmetom upratovania podľa tejto zmluvy v uvedenom časovom intervale k vykonaniu prác,
 - bezodkladne po zistení dôvodu uplatniť reklamáciu na kvalitu vykonaných prác a vykonať opatrenia na objektívne posúdenie reklamácie,
 - za účelom kontroly kvality vykonaných prác, umožniť poverenému pracovníkovi dodávateľa prístup do upratovaných priestorov,
 - zabezpečiť primeraný uzamykateľný priestor pre uloženie čistiacich a hygienických prostriedkov a pomôcok pracovníka zhotoviteľa,
 - uhradiť na základe predloženej faktúry na účet zhotoviteľa čiastku, ktorá zodpovedá dohodnutej cene za poskytované služby. Ak je odberateľ v omeškani so zaplatením oprávnenej faktúry zhotoviteľa viac ako 30 dní, má zhotoviteľ právo po upozornení prerušiť výkon služieb až do zaplatenia dlžnej čiastky.

VII. ZÁVEREČNE USTANOVENIA

1. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Prevádzkový pracovník zhotoviteľa, zodpovedný za plnenie tejto zmluvy :
Vojtech HOSTĀNSKÝ, tel. č. 032 / 74 369 10
mobil 0907 / 760 382
3. Zodpovedný pracovník odberateľa, vykonávajúci kontrolu plnenia tejto zmluvy :
Ing. Gabriel KRAUT – tel. č. 032 7431706 , 7431703
4. Všetky zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov po odsúhlasení ich obsahu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch z ktorých každá strana obdržala jeden.
6. Prílohy : Rozsah bežného upratovania.

V Trenčíne dňa : 12. 01. 2005

Odberateľ :

ČUNKA ENVIROTECHNICKÁ S.P.A.



V Trenčíne dňa 12.1.2005

Zhotoviteľ:

HYGIA
IČO
DIČ
IČ DPH



Rozsah bežného upratovania :

Bežné upratovacie práce zabezpečujú udržiavanie čistoty a hygieny v určených priestoroch, znečisťovaných v rozsahu bežného používania. Čistenie priestorov po maliarskych, murárskych alebo iných prácach, ktoré spôsobujú neprimerané znečistenie sa hodnotí ako dvojnásobné upratovanie. Bežné upratovacie práce budú poskytované v tomto rozsahu :

Kancelárie:

Denne :

- vysypanie odpadkových košov a vysypanie odpadu na určené miesto,
- vysypanie a očistenie popolníkov,
- utretie prachu z volných plôch pracovných stolov,
- utretie prachu z nábytku do výšky 170 cm,
- utretie prachu z telefónov,
- utretie kľučiek dverí a dverí na miestach častého dotyku,
- vyčistenie – podľa potreby vysávanie podláh,

Týždenne :

- utretie prachu z nábytku nad 170 cm,
- utretie od prachu doplnkov interiéru (vešiaky, rámy obrazov, vypínače a pod.),
- utretie prachu z výpočtovej techniky (mimo obrazoviek a klávesníc),
- umytie plných dverí, (podľa potreby)
- dôkladné vysávanie podláh,

Mesačne :

- ošetrovanie nábytku,
- odstraňovanie prachu a pavučín z vysokých predmetov,
- utretie prachu z volne dostupných radiátorov a hasiacich prístrojov,
- dezinfekčné umytie podláh,

Ostatné priestory :

Denne :

- vysypanie odpadových košov
- vysypanie a očistenie popolníkov,
- umytie podláh WC, chodby, schodiská a v kuchynkách,
- dezinfekčné čistenie WC, pisoárov, umývadiel,
- vyleštenie armatúr, zrkadiel,
- umytie znečistených keramických obkladov,
- umytie kuchynskej linky – pracovnej dosky a drezu (nie riadu a skla),
- dopĺňovanie toaletných hygienických potrieb (toaletný papier, tekuté mydlo),

Týždenne :

- umývanie obkladov na stenách,
- dezinfekčné umytie podláh,
- odstraňovanie vodného a močového kameňa,
- umytie dverí a zárubní,

Mesačne :

- umytie a ošetrovanie kuchynského nábytku,
- odstraňovanie pavučín,

Predmetom upratovania nie sú :

- pracovné stroje a prístroje
- kvetinová a iná aranžovaná výzdoba,