

Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. 783-3-34/2007
s originálom.



Erika VASKOVÁ OR.PSB Presov

1602

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV PREŠOV

Č. p.: PSB-3-34/2007

Prešov 19.4. 2007

Výtlačok číslo: 3

Počet listov: 4

Počet príloh: 2/14

Zmluva o dielo č. PSB-3-34/2007
uzatvorená podľa § 536 a násled. Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR

Posádková správa budov Prešov

Sídlo: Čapajevova 38, 080 01 Prešov

Zastúpený: Ing. Juraj Sidorjak – riaditeľ PSB Prešov

ICO: 00805211

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. ú. 7000172461/8180

Osoby zodpovedné za kontrolu a plnenie

zmluvne dohodnutých podmienok: Michal Tkáč

Telefón: 0960 524219, 0960 522564

Fax/e-mail: 0960 524288, juraj.sidorjak@mil.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: L.H.s.r.o.

Sídlo: Gerlachov 183, 086 06

Zastúpený: Ľubomír Hrabčák –majiteľ

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO: 36516511

DIČ: 2022177201

IČ DPH: SK 2022177201

Zapísaný v: Obch. reg. Okresný súd Prešov, Odd. Sro, Vložka č. 17365/P

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Bardejov, č. ú. 3647022001/5600

Telefón/FAX: 0903627542

(ďalej len „zhotoviteľ“)



Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je Oprava skladu PHM, oprava strešnej krytiny b.č.20 v rozsahu ponukového rozpočtu na akciu „Oprava skladu PHM, oprava strešnej krytiny b.č.20“ v objekte Sokolovských kasárni Prešov“ na základe zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ zrealizuje práce uvedené v bode 2.1. v termíne :
Začatie prác : 16.04.2007
Ukončenie prác : 31.05.2007
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne za podmienok vyhotovenia a schválenia zúčastnených strán v preberacom protokole.
- 3.4 Ak bude objednávateľ v omeškaní s plnením termínu pripravenosti podľa dohodnutého harmonogramu prác upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán a to písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna a neprekročiteľná a zodpovedá cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1).
- 4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečované zhotoviteľom.
- 4.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl.II je:
Cena bez DPH : 233 508,36 Sk
DPH : 44 366,60 Sk
Cena s DPH : 277 874,96 Sk
Slovom : Dvestosedemsiatsedemtisícosemstosedemsiatštyri 96/100 slovenských korún

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1 Platba za vykonané dielo bude realizovaná po ukončení prác a podpísaní preberacieho protokolu na základe faktúry – daňového dokladu, ktorý zhotoviteľ doručí objednávateľovi do 7 dni od podpísania preberacieho protokolu.
- 5.2 Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti o dani z pridanej hodnoty a ďalej musí obsahovať:
 - označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán, IČ DPH zhotoviteľa (ak je platcom DPH)
 - DIČ zhotoviteľa
 - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa
 - obchodné meno a sídlo objednávateľa



- číslo dokladu
 - názov, miesto a množstvo plnenia
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
 - deň vystavenia faktúry
 - dátum dodania
 - termín splatnosti faktúry
 - formu úhrady
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - bankové spojenie
- 5.3 Zhotoviteľ k faktúre doloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa.
- 5.4 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplataenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.
- 5.5 Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.6 Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal alebo vykonal bez príkazu objednávateľa alebo rozdielne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 5.7. Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) k preplateniu na adresu:
Posádková správa budov Prešov
Čapajevova 38
080 01 Prešov

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Záručná doba na vykonané práce je 36 mesiacov, na dodávky podľa záručných listov výrobcov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť po vyzvaní ich bezodplatne odstrániť v lehote dohodnutej v reklamačnom konaní.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré vzniknú pri jeho plnení v zmysle ustanovení § 560 a násl. Obchodného zákonníka.

Článok VII. Dodávka elektrickej energie a vody pre stavebné účely

- 7.1 Objednávateľ je povinný sprístupniť včas zhotoviteľovi priestory na výkon prác.
- 7.2. V rozsahu a za nižšie uvedených podmienok objednávateľ uskutoční dodávku elektrickej energie a vody (nie pre stavebné účely) z vlastného rozvodu inžinierskych sietí na zabezpečenie realizácie opravy uvedenej v bode 2.1. pre potreby zhotoviteľa
- 7.3. Dodávka elektrickej energie a vody bude splnená prechodom zo zariadenia objednávateľa do zariadenia zhotoviteľa .



- 7.4. Odber elektrickej energie a vody bude realizovaný v mieste realizácie prác uvedeného v bode 2.1.
- 7.5. Spôsob výpočtu spotreby elektrickej energie a vody bude vykonávaný na základe technického prepočtu objednávateľa. Množstvo odobratej elektrickej energie a vody bude vzájomne odsúhlasené.
- 7.6. Odobraté množstvo elektrickej energie a vody, bude objednávateľom faktúrované do 14 dní po ukončení prác. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 14 dní.
- 7.7. Zmluvné strany sa dohodli na cene za 1 kWh elektrickej energie vo výške priemernej ceny faktúrovanej VSE a.s. pre odberné miesto MO SR – PSB Prešov 4,765 Sk.
- 7.8. Zmluvné strany sa dohodli na cene za 1 m³ vody vo výške priemernej ceny fakturovanej VVS a.s. pre odberné miesto MO SR – PSB Prešov 57,239 Sk

Článok VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie zariadenia a montážneho materiálu a ich presun na montážne pracovisko.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.3 Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni a zlikviduje materiál, ktorý vznikne demontážou alebo búraním.
- 8.4 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je vedenie stavebného denníka (montážneho denníka) a schválenie preberacieho protokolu zmluvnými stranami. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží certifikáty použitých materiálov podľa stavebného zákona.
- 8.5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne zákony, predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 8.6 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom stavebného dozoru za objednávateľa sa poveruje Michal Tkáč
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na skontrolovanie časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Tieto zaznamená v stavebnom denníku. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať náklady na dodatočné odkrytie.
- 8.7 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby Ľubomír Hrabčák

Článok IX. Sankčné ustanovenia

- 9.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela uvedeného v čl. II tejto zmluvy, podľa dohodnutého termínu je povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vadu diela počas záručnej doby podľa čl. VI v termíne dohodnutom na reklamačnom konaní, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania do odstránenia vady.
- 9.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.



Článok X. Osobitné ustanovenia

- 10.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v tejto zmluve v bode 2.1 a predložil objednávateľovi písomne všetky platné potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na ochranu v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov a zabezpečiť prítomnosť osôb o ochrane pred požiarom zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.7 Zhotoviteľ bude realizovať dielo v dňoch pondelok až sobota v dobe od 7,00 hod. do 19,00 hod.
- 10.8 Zhotoviteľ berie na vedomie zákaz akýchkoľvek prác súvisiacich s plnením diela v dňoch pracovného klúdu a počas štátnych sviatkov.
- 10.9 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.
- 10.10 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok inému subjektu.
- 10.11 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisov s ním súvisiacimi a platným právny poriadkom Slovenskej republiky.
- 10.12 Zhotoviteľ predloží pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu pred zahájením prác objednávateľovi zoznam pracovníkov a motorových vozidiel, ktorý bude obsahovať čísla občianskych preukazov a bydlisko pracovníkov, typy a evidenčné čísla motorových vozidiel.

Článok XI. Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na zabezpečenie ochrany pred požiarom

Na základe ustanovení § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o BOZP“) a zákona NR SR č. 562/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred požiarom“), z dôvodu určenia povinnosti vytvorenia podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a v akom rozsahu sa podľa ustanovení tohto článku zmluvy obe zmluvné strany dohodli na podmienkach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na zabezpečenie ochrany pred požiarom takto:

a) miestom vstupu (vjazdu) do vojenského objektu je hlavný vchod do objektu; prístupové komunikácie na pracoviskách sú vnútorné komunikácie vedúce od hlavného vchodu najbližším smerom k pracoviskám uvedeným v predmete zmluvy o dielo,

b) pracovníci zhotoviteľa nesmú vykonávať práce a činnosti, ktoré nezodpovedajú ich zdravotnému stavu, schopnostiam a na ktoré nemajú oprávnenia alebo povolenia podľa osobitných predpisov,



- c) zdrojmi a faktormi ohrozujúcimi život a zdravie pracovníkov zhotoviteľa zo strany objednávateľa vo vojenskom objekte je ich zrazenie vozidlami,
- d) vo všetkých budovách a priestoroch vojenského objektu je pracovníkom zhotoviteľa zakázané fajčiť, zakladať oheň v priestoroch alebo na miestach, kde môže dôjsť k jeho rozšíreniu, a požívať alkoholické nápoje alebo psychotropné a omamné látky a vstupovať do týchto priestorov pod ich vplyvom; fajčiť je povolené len vo vonkajších priestoroch na označených miestach vyhradených na fajčenie,
- e) pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri jazde vozidlom v priestoroch vojenského objektu dodržiavať platné pravidlá premávky na pozemných komunikáciách a súčasne dodržiavať pravidlá premávky podľa stanovených dopravných značiek a označení, najmä značiek na obmedzenie rýchlosti pri vedení motorových vozidiel,
- f) pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri svojom pohybe peším spôsobom používať v prvom rade chodníky, prípadne sa pohybovať po krajniciach komunikácií v priestoroch vojenského objektu,
- g) pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri vzniku požiaru, ktorý vznikne v priestoroch vojenského objektu alebo v jeho bezprostrednej blízkosti, vyhlásiť požiarneho poplach, zabezpečiť záchranu ohrozených osôb, začať hasiť požiar dostupnými vhodnými prostriedkami na ochranu pred požiarom, a zabezpečiť ohlásenie vzniku požiaru na ohlasovňu požiarov na tel. č.: Sokolovské kasárne – 0960 524349,
- h) zhotoviteľ zabezpečí pre svojich pracovníkov potrebné príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky a zodpovedá za kontrolu ich používania nimi pri vykonávaní dohodnutých prác,
- i) zhotoviteľ zabezpečí k vykonaniu dohodnutých prác vhodné druhy a počty prostriedkov na hasenie prípadného požiaru, ktorý vznikne jeho činnosťou, a oboznámi svojich pracovníkov s ich umiestnením, použitím a činnosťou pri vzniku požiaru,
- j) pracovník zhotoviteľa je povinný bezodkladne oznámiť svojmu nadriadenému a osobe oprávnenej konať vo veciach technických za objednávateľa podľa tejto zmluvy vznik každého úrazu, ktorý utrpel, ak mu to dovoľuje jeho zdravotný stav, každého úrazu, ktorého bol svedkom, iného úrazu ako pracovného úrazu alebo smrti, ku ktorej nedošlo následkom pracovného úrazu, ak vznikli na pracovisku alebo v priestoroch vojenského objektu, nebezpečnej udalosti a bezprostrednej hrozby závažnej priemyselnej havárie a závažnej priemyselnej havárie,
- k) prvú pomoc pri úraze alebo náhlom zhoršení zdravotného stavu sú pracovníci zhotoviteľa povinní si navzájom poskytnúť, ak bude potrebné lekárske ošetrovanie, toto oznámia na ohlasovňu požiarov na tel. č.: NSP Prešov 7733465, tiesňové volanie 112
- l) za zrozumiteľné a preukázateľné oboznámenie pracovníkov zhotoviteľa s príslušnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie BOZP, so zásadami bezpečnej práce, zásadami ochrany zdravia pri práci, bezpečnými pracovnými postupmi, pravidlami o ochrane pred požiarom a za overenie ich znalostí vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác v objekte uvedené pod písm. b) až f) vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác zodpovedá zhotoviteľ,
- m) za poskytnutie potrebných informácií zhotoviteľovi a za poučenie zhotoviteľa na zaistenie BOZP a zabezpečenie ochrany pred požiarom vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác zo strany objednávateľa zodpovedá objednávateľ,
- n) zhotoviteľ považuje údaje uvedené pod písm. a) až g), j) a k) tohto článku za preukázateľné oboznámenie a informovanie a za poučenie zhotoviteľa a každého jeho pracovníka zo strany objednávateľa na zaistenie BOZP a ochrany pred požiarom vzhľadom na vykonanie dohodnutých prác,
- o) za oboznámenie a informovanie pracovníkov zhotoviteľa s právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia a ochrany pred



...ní, ktoré sa vzťahujú na vykonávané pracovné činnosti zhotoviteľa, zodpovedá zhotoviteľ, o faktoroch a zdrojoch, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pracovníkov na pracovisku, a o prijatých opatreniach na zaistenie ich bezpečnosti a ochrany zdravia je týchto pracovníkov povinný oboznámiť a informovať zhotoviteľ, za pracovné úrazy vzniknuté v súvislosti s dohodnutými prácami preukázateľne spôsobené nedodržaním príslušných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a nedodržaním podmienok na zaistenie BOZP a ochrany pred požiarmi podľa tohto článku zo strany zhotoviteľa zodpovedá zhotoviteľ, za pracovné úrazy vzniknuté v súvislosti s dohodnutými prácami preukázateľne spôsobené nedodržaním príslušných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a nedodržaním podmienok na zaistenie BOZP a ochrany pred požiarmi podľa tohto článku zo strany objednávateľa zodpovedá objednávateľ, kontrolu dodržiavania bezpečnostných predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP a kontrolu dodržiavania podmienok na zaistenie BOZP a na zaistenie ochrany pred požiarmi podľa tohto článku sú oprávnení vykonávať:

- za zhotoviteľa – Ľubomír Hrabčák
- za objednávateľa – Michal Tkáč, samostatný odborný referent PSB Prešov.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma zmluvnými stranami.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Tri rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 12.4 Zmluvné strany si finančné náležitosti vysporiadajú pred ukončením vzťahu. V prípade ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, vážne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy, ju podpísali.
- 12.6 Zmluvné vzťahy tu neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok XIII. Prílohy

Príloha č. 1 - Cenová ponuka
Príloha č. 2 - Oprávnenia na činnosť

V Prešove, dňa: 13. 4. 2002

V Prešove, dňa : 13. 4. 2002



Objednávateľ
Ing. Juraj SIDORJAK
riaditeľ

L.H. s.r.o.
086 06 GERLACHOV 183
IČO: 36 516 511
IČ DPH: SK2022177201

Zhotoviteľ
Ľubomír Hrabčák
majiteľ



