



Dohoda

uzavretá v súlade s článkom 5.9 v spojení s článkom 9.4 Zmluvy o nájme uzavretej v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Obchodné meno: ARMAGEDON, s.r.o.
Sídlo: Bellova 696/2, 031 01 Liptovský Mikuláš
V mene spoločnosti koná: Richard Duchovný, konateľ
IČO: 44 374 551
DIČ: 2022693310
IČ DPH: SK2022693310
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 50189/L
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Geodetický a kartografický ústav
Sídlo: Chlumeckého 4, Bratislava
V mene spoločnosti koná: Ing. Patrik Hensel
IČO: 17 316 219
DIČ: 2020838083
Zapísaný v:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000062369/8180
(ďalej len „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok 1 Predmet dohody

- 1.1 Predmetom dohody je bližšia špecifikácia technických a realizačných podmienok rekonštrukčných prác objektu uvedenom v článku 2 písm. a) Zmluvy (ďalej len „objekt“) za účelom zriadenia a prevádzkovania Centrálného registratúrneho strediska, ako aj za účelom zabezpečovania úloh ÚGKK SR a obslužných činností.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ zabezpečí vykonanie rekonštrukčných prác objektu v rozsahu uvedenom v tejto dohode.



Článok 2

Špecifikácia stavebných a technických úprav

- 2.1 Objekt po jeho rekonštrukcii vykonanej prenajímateľom bude spĺňať podmienky vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 628/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov tak ako sú uvedené v §§ 19 až 24 minimálne v tomto vybavení:
- a) bezprašná betónová podlaha,
 - b) omietky stien a stropov upravené akrylátovým náterom,
 - c) orientačné a bezpečnostné osvetlenie,
 - d) depotné priestory CERSu bez denného osvetlenia,
 - e) výťahy s vykonanými potrebnými revíziami,
 - f) základné EPS a EZS,
 - g) zabezpečenie bleskozvodom,
 - h) elektroinštalácie v podružných podlažných rozvádzačoch,
 - i) požiarne hydranty a prístroje podľa všeobecných záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike,
 - j) sociálne zariadenia, a
 - k) požiarne uzávery.
- 2.2 Pôdorysy jednotlivých podlaží s umiestnením jednotlivých oddelení tvoria prílohu tejto dohody ako jej neoddeliteľnú súčasť.
- 2.3 Požiadavky na realizáciu, doplnenie alebo spresnenie potrieb nájomcu môžu byť špecifikované aj formou zápisu v stavebnom denníku alebo formou zápisov z kontrolných dní.
- 2.4 Všetky odsúhlasené a zrealizované práce na objekte budú hradené a zabezpečené prenajímateľom.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto dohoda je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach. Dohodu je možné meniť a dopĺňať po dohode oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov k nej.
- 3.2 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že práva, povinnosti ako aj právne pomery vyplývajúce z tejto dohody sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto dohody budú riešené príslušným súdom v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 3.3 Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto dohody, resp. niektoré z jej vedľajších ustanovení je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení tejto dohody nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho



poriadku čo najviac približuje tomu, čo si zmluvné strany pri uzatváraní tejto dohody želali.

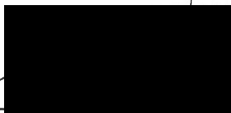
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom súhlase, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju bez výhrad podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši dňa: 17.3.2009

V BRATISLAVE dňa: 20/3/2009

Prenajímateľ:

Nájomca:


ARMAGEDON, s.r.o.
Richard Duchovný, konateľ


Geodetický a kartografický ústav
Ing. Patrik Hensel

ARMAGEDON, S.R.O.
Bellova 696/2, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 44 374 551 IČ DPH: SK202 269 3310

①

GEODETIKÝ A KARTOGRAFICKÝ
ÚSTAV BRATISLAVA
827 45 Bratislava 212
Chlumeckého 4

1