


DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme

uzavretej v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o nájme“)

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: ARMAGEDON, s.r.o.
Sídlo: Bellova 696/2, 031 01 Liptovský Mikuláš
V mene spoločnosti koná: Richard Duchovný, konateľ
IČO: 44 374 551
DIČ: 2022693310
IČ DPH: SK 2022693310
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel:
Sro, vložka číslo: 50189/L
Bankové spojenie: 
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: Geodetický a kartografický ústav
Sídlo: Chlumeckého 4, Bratislava
V mene spoločnosti koná: Ing. Patrik Hensel, riaditeľ
IČO: 17 316 219
DIČ: 2020838083
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000062369/8180

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany poukazujúc na výsledky svojich obchodných rokovaní ktoré viedli na jednej strane z dôvodu časového posunu uzatvorenia zmluvy o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov medzi SORO (MF SR) a žiadateľom (ÚGKK SR) na projekt OPIS a na strane druhej aj z dôvodu požiadaviek nájomcu na prepracovanie projektu rekonštrukcie (nové usporiadanie 4. nadzemného podlažia) a prípravy bezpečnostného projektu v rozsahu potrebnom na dokončenie rekonštrukcie, sa v súlade s ustanovením článku 9 bod 9.1 Zmluvy o nájme a na základe vzájomného súhlasu dohodli na zmene Zmluvy o nájme takto:



Článok I Predmet dodatku

Predmetom dodatku je:

- a) zmena a doplnenie článku 2 Zmluvy o nájme,
- b) zmena a doplnenie článku 9, bodu 9.1 Zmluvy o nájme.

Článok II

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Článok 2 Zmluvy o nájme sa mení a dopĺňa tak, že po zmene a doplnení znie nasledovne:

„Predmetom zmluvy je nájom nehnuteľností:

- 2.1. budova v Liptovskom Mikuláši na ulici 1. Mája súpisné číslo: 4269 postavená na pozemku parcelné číslo: 5378/21 s jedným podzemným podlažím o výmere 423,19 m² a štyrmi nadzemnými podlažiami (prvé nadzemné podlažie vo výmere 2.101,50 m², druhé nadzemné podlažie vo výmere 2.080,60 m², tretie nadzemné podlažie vo výmere 2.085,23 m² a štvrté nadzemné podlažie 2.080,60 m²), o celkovej úžitkovej ploche spolu 8.771,13 m²,
 - 2.2. pozemok parcelné číslo: 5378/21, druh pozemku: zastavané plochy - a nádvorja, vo výmere 2.665 m², zapísaných v katastri nehnuteľnosti Katastrálny úrad v Žiline, Správa katastra Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 4875, nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Liptovský Mikuláš.“
2. Článok 9, bod 9.1 Zmluvy o nájme sa mení a dopĺňa tak, že po zmene a doplnení znie nasledovne:

„Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov k nej. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluvy skončí, ak nebude do 31.12.2009 uzatvorená zmluva o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov medzi SORO (MF SR) a žiadateľom (ÚGKK SR) na projekt OPIS a za podmienky, že pred týmto termínom zmluvné strany uzatvoria zmluvu o vypracovaní vzájomných finančných záväzkov vyplývajúcich z investičnej činnosti prenajímateľa podľa znenia tejto zmluvy ku dňu jej skončenia.“



Článok III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane dva exempláre.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú v platnosti nezmenené.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 1 oboznámili, jeho zneniu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú. Tento dodatok č. 1 bol uzatvorený po vzájomnej dohode zmluvných strán, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Liptovskom Mikuláši dňa: ^{28 MAJ 2009}2009

V Bratislave dňa: ^{- 1 JÚN 2009}2009

ARMAGEDON, s.r.o.
Bellova 696/2, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 44 374 551 IČ DPH: SK202 269 3310
①

GEODETIČKÝ A KARTOGRAFICKÝ
ÚSTAV BRATISLAVA
827 45 Bratislava 212
Chlumeckého 4
1

Richard Duchovný
konateľ spoločnosti
ARMAGEDON, s.r.o.

Ing. Patrik Hensel
riaditeľ
Geodetický a kartografický ústav