

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich prác č.1/2009

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Krajský úrad životného prostredia Nitra, J. Kráľa 124 , 949 05 Nitra

v zastúpení :Ing. Rudolf Hlavačka - prednosta

IČO: 37961276

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000123387/8180

/ďalej len objednávateľ/

a

Slov-NaR s.r.o.

Bernolákova 9, 955 01 Topoľčany

v zastúpení: Ing .Michal Daňo- konateľ , Michal Ševc- konateľ

IČO: 36528790

IČ DPH: 2020137328

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Topoľčany

Č. účtu: 0260339158/0900

/ďalej ako zhotoviteľ/

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Miestom výkonu prác sú priestory objednávateľa nachádzajúce sa na Obvodnom úrade životného prostredia Topoľčany, ul. 17. novembra 2304.

II.

Cena

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18 /1996 Z.z. vo výške:

Cena bez DPH	6 438,- Sk	/ 213,70 € /
DPH 19 %	1 223,- Sk	/ 40,60 € /
Cena celkom:	7 661,- Sk	/ 254,30 € /

Zhotoviteľ je platcom DPH.

III.

Fakturačné a platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude fakturovať odplatu v zmysle čl. II. mesačne a to vždy do piatich pracovných dní po vykonaní predmetu činnosti v zmysle čl. I zmluvy.

1. Splatnosť faktúry bude do 14 dní od jej vystavenia. Platba sa uskutočňuje prevodným príkazom na účet dodávateľa, alebo v hotovosti voči daňovému dokladu.
2. Pokiaľ je objednávateľ s platbou v omeškaní je povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. § 502 vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý započatý deň omeškania. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo neuplatniť sankcie v prípade dohody s objednávateľom.
3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo upraviť výšku odplaty uvedenú v čl. II v nadväznosti na priemernú ročnú infláciu, maximálne však o 10%. Vykonávateľ upovedomí písomne objednávateľa o sumu zvýšenia najmenej 15 dní pred uplatneným zvýšením. V prípade, ak objednávateľ do 10dní od obdržania oznámenia o zvýšení odplaty podľa tohto odseku, nevznesie písomné námietky voči úprave výšky odplaty, vykonávateľ bude mať za to, že inflačné zvýšenie bolo odsúhlasené

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne. Zároveň sa zaväzuje používať čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u objednávateľa a sú povolené MZ SR.
2. Zhotoviteľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie zmluvy. Zároveň) sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a zariadení.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, bezplatne poskytnúť dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre vykonávanie prác.
4. Objednávateľ zabezpečí, aby upratovanie priestory boli sprístupnené pracovníkov dodávateľa počas výkonu prác.
5. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť zhotoviteľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov a šatne, resp. adekvátne priestory určené na prezliekanie pracovníkov zhotoviteľa.
6. Objednávateľ zabezpečí dodávateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri upratovacích a čistiacich prácach. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedá objednávateľ.
7. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim objednávateľa.
8. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce určenému pracovníkovi objednávateľa tomuto hlásiť aj zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.
9. Pracovníci zhotoviteľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov v a iných aktoch objednávateľa. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nesmie zhotoviteľ pracovníka u objednávateľa zamestnať.

V.

Doba upratovania

1. Upratovacie a čistiace práce bude zhotoviteľ zabezpečovať v závislosti od režimu pracovnej doby a prevádzkového poriadku.
2. V prípade prevádzkovej potreby mimo tohto času sa zhotoviteľ zaväzuje ak tomu nebránia vážne dôvody, prispôbiť čas upratovania podľa požiadavky objednávateľa.

VI.
Výkony navyiac

1. Výkony navyiac budú riešené samostatnými objednávkami, resp. dodatkami k tejto zmluve.

VII.
Záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za poskytovanie odborne vykonávaných upratovacích prác. Výkony poskytované zhotoviteľom zodpovedajú zmluvných dohodám.
2. Reklamácie práce je potrebné zo strany objednávateľa oznámiť bez meškania ihneď po ich výkone tak, aby ich prítomný zamestnanec zhotoviteľa mohol odstrániť.

VIII.
Zodpovednosť a náhrada škody

1. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť z tohto záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka uvedené v §§ 373-386.

IX.
Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára dňom 2.1.2009 do 31.12.2009 .
2. Obidve zmluvné strany môžu platnosť tejto zmluvy ukončiť dohodou, alebo ju písomne vypovedať i bez udania dôvodu výpovede. Výpovedná lehota je 3 mesačná a začne plynúť prvým kalendárnym dňom v nasledujúcom mesiaci po doručení výpovede.
3. Zmluvné strany sú povinné počas trvania zmluvy i po jej ukončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo ktorejkoľvek zmluvnej strane spôsobiť škodu.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú pre obidve zmluvné strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Topoľčanoch dňa 30.12.2008

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:



STOV-nar s.r.o.
Bemoláková 9, PO BOX 205
985 01 TOPOĽČANY
TEL/FAX: 038/5320305 MOB: 0910999841
IČO: 36 528 790 DIČ: SK2020137328

Príloha č. 1 k zmluve o poskytovaní upratovacích a čistiacich prác/ celková výmera plochy 258 m²:/

Predmet činnosti pozostáva:

Denné vykonávanie upratovacích prác v rozsahu:

-zametanie, umývanie podlahových priestorov, vetranie, umývanie sociálnych zariadení, umývadiel,

Tri krát týždenne vykonávanie upratovacích prác v rozsahu:

- utieranie prachu, umývanie schodov a dlažby, vysávanie a vynášanie odpadkov

Jeden krát týždenne vykonávanie upratovacích prác v rozsahu:

-umývanie PVC v sklade, archíve, šatni vodičov a dlažby na loggii

Jedenkrát ročne vykonávanie upratovacích prác v rozsahu:

-umývame okien, tepovanie kobercov